

## SEZIONE A - INFORMAZIONI PERSONALI

### GIANNI CIMINI



 VIALE BOVIO 128 64100 TERAMO

 0861245732  3393619213

 archcimini@gmail.com

Pec: gianni.cimini@archiworldpec.it

Sesso M | Data di nascita 24/09/1958 | Nazionalità ITALIANA

POSIZIONE ATUALMENTE  
RICOPERTA

DIRIGENTE AREA 7.

## SEZIONE B - TITOLO DI STUDIO

Dal 1978 al 1984 LAUREA IN ARCHITETTURA conseguita con la votazione di 106/110

ISTITUTO UNIVERSITA' DEGLI STUDI "G. D'ANNUNZIO" CHIETI.

MATERIE

- URBANISTICA;
- PROGETTAZIONE AMBIENTALE;
- LAVORI PUBBLICI.

## SEZIONE C - TITOLI PROFESSIONALI

Iscrizione all'Albo Provinciale degli Architetti della Provincia di Teramo dal 1985 con il n. 159;

Iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui alla legge 7 dicembre 1984 n. 818 (prevenzione incendi), dal 2011;

Iscrizione all'albo dei collaudatori della Regione Abruzzo dal 2001.

Coordinatore della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori nei cantieri temporanei e mobili (da aggiornare)

## SEZIONE D - TITOLI DI SERVIZIO

**Libero professionista dal 1985** con esperienze lavorative nel campo dei lavori pubblici e privati e di progettazione urbanistica

Progettazione e direzione dei Lavori per **commitenti privati**:

- Casa unifamiliare Della Noce in loc. Marullo di Penna S.Andrea 1985;
- Piano di lottizzazione in loc. Bellante Stazione – Belante- 1992;
- Casa unifamiliare Altieri in loc. Fonte della Corte di Montorio al V. 1993;
- Ristrutturazione di edificio rurale Lucidi Arnaldo SP Bosco Martese
- Case unifamiliari Lucidi Arnaldo e Paolo in Via Brodolini a Teramo
- Fabbricato per abitazioni in Via Gammarana
- Fabbricato per abitazioni in Via Gammarana
- Fabbricato per abitazioni in via dei Sabini Roseto d. Abruzzi;

**committenze pubbliche:**

**Concorso di idee** "Premio Tercas 1985" per il recupero della ex caserma Rossi. Progetto segnalato.

**Concorso di idee** "Premio Tercas 1987" per il recupero di una zona urbana di Atri. Progetto segnalato e pubblicato sul n. 24/87 di "Note" (Rivista dell'Ordine degli Architetti).

**Variante al Piano Regolatore Territoriale della Provincia di Teramo**, incarico del Consorzio Industriale per la creazione dell'agglomerato industriale di Villa Lempa;

**Progetto e D.L.** per realizzazione di un campo da tennis per conto del Comune di Rocca S. Maria (TE) (vedi foto allegata – anno 1991) FOTO N. 8 e 9.

**Recepimento Piano Regionale Paesistico per Comune di Penna S.Andrea** (1992)

**Progetto di restauro e D.L.** della chiesa di S. Giovanni per conto dell'Amministrazione comunale di Pietracamela. (1993) FOTO N. 5.

**Collaudo amministrativo** per conto della Regione Abruzzo ditta Cremy loc. S. Demetrio (AQ) (2001)

**Progetto e D.L.** per sistemazione di Piazza S. Anna e copertura dell'area archeologica per conto dell'Amministrazione Comunale di Teramo. (anno 2001). FOTO N. 1 e 2.

**Progetto e D.L.** per recupero fabbricato in via D'Annunzio a Teramo – ora Ufficio Sociale e Contratti -, per conto dell'Amministrazione Comunale di Teramo. (2001)

**Progetto di recupero** a fini turistici dell'ex Palazzo Vescovile in Campoli per conto della Comunità Montana della Laga. (1996)

**Progetto di ristrutturazione** della palazzina centrale da adibire ad uffici, ristrutturazione magazzino, ristrutturazione unità stagna, ristrutturazione biblioteca per conto dell'Istituto Zooprofilattico "G. Caporale". (1996)

**Progetto di recupero e restauro con D.L.** delle antiche capanne della Val Maone, per conto del Comune di Pietracamela.(1997) FOTO N. 6.

**Progetto e D.L.** per riapertura e sistemazione dei sentieri nel territorio del Comune di Pietracamela, per conto dell'Amministrazione Comunale di Pietracamela e dell'Ente Parco Gran Sasso Laga. (1998) FOTO N. 7.

**Progetto di recupero** di un fabbricato per abitazioni annesso al "Castello della Monica" per conto del Comune di Teramo. (2000) FOTO N. 3.

**Progetto preliminare** per la sistemazione della strada provinciale Castelli - Rigopiano, per conto della Provincia di Teramo. (2001)

**Progetto e D.L.** raccolta acque bianche e nuovi marciapiedi in S. Nicolò a T. per conto dell'Amministrazione Comunale di Teramo (2000).

**Progetto e D.L.** ponte ciclopedonale fosso Reganello per conto dell'Amministrazione Comunale di Teramo (2001).

**Collaudo amministrativo** per conto della Regione Abruzzo ditta Meccanostampi loc. Casoli (CH) (2001)

**Collaudo amministrativo** per conto della Regione Abruzzo ditta Iezzi loc. Tornareccio (CH) (2001)

**Progettista della Variante Generale del P.R.E.** del Comune di Cellino Attanasio. (2008)

**Collaudo parziale del Parcheggio multipiano** presso l'Ospedale Civile di Teramo per conto della AUSL Teramo (anno 2011);

**Progetto di fattibilità** della nuova sede amministrativa centrale della AUSL Teramo (anno 2013).

**Dipendente a tempo pieno come** Funzionario Tecnico del Comune di Teramo dal 1 agosto 2002, attualmente responsabile del servizio urbanistico con le seguenti competenze:

Piani e progetti territoriali ed urbanistici generali e settoriali  
 Piano Regolatore Generale;  
 Piano Strategico;  
 Piano Integrato di Sviluppo Urbano;  
 Piani di settore (Piano dei Servizi, Piano urbano della mobilità, ecc.)  
 Sistema Informativo Territoriale;  
 Piano di zonazione e risanamento acustico, Pianificazione ambientale e paesaggistica e valutazione ambientale (VAS – VIA) su progetti, programmi e piani dell'Amministrazione;  
 Programmi Complessi (Programmi Integrati di Intervento, Programmi Integrati di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia e Ambientale; Programmi di Recupero Urbano, Contratti di Quartiere)  
 Certificazioni ed autorizzazioni a carattere urbanistico e paesaggistico-ambientale  
 Piani urbanistici attuativi di iniziativa pubblica e privata;  
 Piani di Recupero;  
 Piani Particolareggiati Esecutivi;  
 Piani per l'Edilizia Economica e popolare;  
 Piani di Lottizzazione;  
 Piani per gli Insempiamenti Produttivi di iniziativa pubblica e privata;  
 Riqualificazione e progettazione intervento di arredo urbano;  
 Programmazione e gestione interventi di riqualificazione spazi pubblici urbani.

**attività di R.U.P.** espletate per il Comune di TERAMO in diversi progetti di opere pubbliche tra cui:

- Anello verde della città di Teramo (€ 1.000.000,00) – COMPLETATO -
- Collegamento stradale Lotto Zero – Gammarana (€ 3.100.000,00) – COMPLETATO -;
- Nuova scuola dell'infanzia di Colleaterrato (€ 2.200.000,00) – IN CORSO -;
- Centro di quartiere Colleaterrato Basso (€ 1.200.000,00) - COMPLETATO -;
- Programmazione PISU;
- Rifunionalizzazione Castello della Monica (€ 2.200.000,00) - IN CORSO -;
- Recupero Teatro Romano (€ 7.000.000,00) – IN CORSO -;
- Strumentazione attuativa di iniziativa pubblica e privata;
- Accordo di programma per nuova sede casa dello studente di Teramo in via Crucioli ;
- Riqualificazione urbana DPCM 25.05.16 (€ 16.130.000,00) – IN CORSO -;
- Messe in sicurezza di circa 100 edifici pubblici e privati a seguito del sisma 2016.
- Accordo di programma per recupero ex struttura manicomiale .

**attività progettuali urbanistiche** espletate per il Comune di TERAMO tra cui:

- Progettista della Variante Generale al PRG del Comune di Teramo. (anno 2014);
- Progettista della valutazione Ambientale Strategica. (Anno 2014);
- Perimetrazioni dei centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dal sisma (2017);

**attività di collaudatore statico** espletate per il Comune di TERAMO tra cui:

- Collaudo della nuova gradinata del Palazzetto dello Sport di Scapriano;
- Piazza di Poggio San Vittorino;

## SEZIONE E - ESPERIENZE FORMATIVE

Corso per Coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori nei cantieri temporanei e mobili (1997).

Aggiornamento tecnico risanamento di intonaci e ripristino calcestruzzi (1998).

Convegno tecniche di intervento e nuovi materiali per il recupero e il risanamento dell'edilizia (1999).

Meeting Tecnologie per i professionisti edili (2000).

Corso di perfezionamento "il progetto in aree sensibili"(2000).

Seminario Sicurezza nei cantieri: necessità e obbligo per i professionisti (2001).

Corso di conservazione e restauro di beni culturali (2017).

Seminario sulla normativa sui LL.PP. introdotta dal Codice Appalti (2017).

Seminario sul decreto correttivo del codice appalti (2017).

Convegno ripensare la ricostruzione (2017).

Seminario indagini sul patrimonio culturale (2017).

Seminario sulle procedure edilizie e i titoli abilitativi (2017).

Seminario sul Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento dell'uso di suolo (2018).

Corso di aggiornamento su procedure e tecniche per la valutazione, il ripristino e la ricostruzione post sisma (2018).

Corso di aggiornamento professionale di prevenzione antincendio con prova finale (art. 7 D.M. 05.08.2011) (2018).

Partecipazione alla giornata formativa "Progettare, realizzare e riqualificare l'edificio confortevole e sicuro", organizzato da Legislazione Tecnica 12.04.2019.

Partecipazione alla giornata formativa sulla Gestione del bilancio armonizzato del 26.06.2019, organizzato dall'Anci.

Partecipazione al corso sul Codice dei Contratti dopo il "decreto sboccacantieri" organizzato da ANCE Teramo il 04.06.2019.

Partecipazione al corso di formazione con prova finale "il Diritto negli Appalti Pubblici" tenutosi dal 14.03.2019 al 14.06.2019, organizzato da Ordine Ingegneri Teramo.

Corso di aggiornamento "Il nuovo codice di Prevenzione Incendi" del 23.10.2019 organizzato da Ordine Ingegneri presso UNITE.

Corso online sui compensi professionali degli Ingegneri e Architetti. 17.12.2019.

Corso base online in materia di anticorruzione del 30.01.2020 organizzato da entioline;

Corso online Impianti fotovoltaici e sistemi di accumulo intelligenti. Soluzioni per l'indipendenza energetica. 21.01.2020

Corso online Le pavimentazioni autobloccanti nel progetto architettonico: dal Giardino al Centro cittadino. 22.01.2020

Corso online Pergole Bioclimatiche: Tecnologia e progetto dell'Outdoor. 23.01.2020;

Corso online ECOMAKERS \_ COMUNICARE L'ARCHITETTURA RESPONSABILE. 25.03.2020;

Corso online PANGLOSSISMO. L'ARCHITETTO POST PANDEMICO. 23.04.2020;

Corso online Soluzioni per l'isolamento termoacustico dei divisori orizzontali e sistemi per pavimenti radianti;

Corso online La pietra ricostruita affronta in sicurezza la progettazione delle strutture ricettive. 14.09.2020;

Corso online BIM BANG Breve introduzione all'era digitale del mondo delle costruzioni. 03.05.2020;

Corso online Acustica degli edifici e tenuta all'aria dell'involucro - prima parte. 11.05.2020;

Corso online Acustica degli edifici e tenuta all'aria dell'involucro. 13.05.2020;

Corso online gli effetti prevedibili di esplosioni di miscele ATEX – corso avanzato. 22.10.2020;

Corso online gli effetti prevedibili di esplosioni di miscele ATEX – corso avanzato. 08.11.2020;

Corso online disamina generale del d.p.r. n. 380/2001 (TESTO UNICO DELL'EDILIZIA), alla luce delle modifiche apportate dalla legge "SEMPLIFICAZIONI" n. 120/2020. 20.11.2020;

## SEZIONE F - ATTIVITA' FORMATIVE

### PUBBLICAZIONI

Progetto per la casa dello studente di Teramo, pubblicato su Werk, Bauen+Wohnene n. 11/82.

Progetto di tesi pubblicato sul catalogo della mostra "Alternative Abruzzesi, Abruzzo 87". Editrice Mazzotta.

Concorso di idee "Premio Tercas 1987" per il recupero di una zona urbana di Atri. Progetto segnalato e pubblicato sul n. 24/87 di "Note" (Rivista dell'Ordine degli Architetti).

### DOCENZE

Attività di docente esterno presso l'ENFAP (Ente di formazione e addestramento professionale) nei corsi di: valutatore di impatto ambientale;

operatore tecnico agroinformatico;  
tecnici smaltitori di rifiuti solidi urbani;  
addetti ai depuratori;  
operatore turistico;  
tecnico monitoraggio flora e fauna.

## **SEZIONE G - ALTRE NOTIZIE**

### **IDONEITA' A CONCORSI**

**Idoneità conseguita** al concorso pubblico per titoli ed esami al posto di Responsabile U.O. Gestione del Territorio – Urbanistica – LL.PP. indetto dal Comune di Atri nel 1990.

**Idoneità conseguita** al concorso pubblico per titoli ed esami al posto di Istruttore direttivo VII q.f. indetto dal Comune di Civitella del Tronto nel 1997.

Ulteriori competenze acquisite nei servizi di gestione della sicurezza ed elaborazione dei piani di emergenza, presso i presidi ospedalieri della Provincia di Teramo, nelle Direzioni dei Lavori Pubblici e nei collaudi di opere pubbliche nel corso dell'attività libero professionale e come funzionario tecnico del Comune di Teramo.

Si autorizza il trattamento dei dati personali riportati ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Teramo, aprile 2021

Arch. Gianni Cimini