



COMUNE DI TERAMO

I VERBALE

di procedura aperta per l'affidamento dei servizi di *Verifica di vulnerabilità sismica, di aggiornamento dei rilievi esistenti, di verifica preventiva di interesse archeologico, di progettazione di fattibilità tecnico-economica e definitiva, comprensiva della relazione geologica, (da porre a base di gara ai sensi della circolare ricostruzione pubblica n. 4/2018), di direzione dei lavori, di contabilità e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione* relativamente all'intervento di miglioramento sismico finalizzato al ripristino dell'agibilità dell'ex Monastero di San Giovanni ospitante l'I.S.S.M.C. "Gaetano Braga" e Scuola dell'Infanzia.

L'anno duemilaventi (2020) il giorno 22 del mese di Settembre, presso la sede del civico Ufficio Contratti e Appalti, sito in Via Della Banca n.2, alle ore 10,14 si è riunita la Commissione di gara, inerente la procedura in oggetto, deputata alla verifica della documentazione amministrativa, così costituita, giusta quanto previsto con Delibera di Giunta Comunale n. 390 del 27/10/2016:

- **Ing. Pierluigi Manetta**, RUP della procedura in oggetto, che assume le funzioni di Presidente;

- **Dott.ssa Tamara Agostini**, Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, in qualità di componente;

- **Dott.ssa Chiara Quaranta**, Specialista Amministrativo dell'ufficio Appalti e Contratti, che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Sono presenti, altresì, in qualità di testimoni Ester Di Russo e Luigi



Gabriele dipendenti in servizio presso l'Ufficio Appalti e Contratti

Premesso

- che con Determina Dirigenziale n. 749 dell' 08.06.2020, si stabiliva di esperire una procedura di gara per l'affidamento dei servizi di *Verifica di vulnerabilità sismica, di aggiornamento dei rilievi esistenti, di verifica preventiva di interesse archeologico, di progettazione di fattibilità tecnico-economica e definitiva, comprensiva della relazione geologica, (da porre a base di gara ai sensi della circolare ricostruzione pubblica n. 4/2018), di direzione dei lavori, di contabilità e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione* relativamente all'intervento di miglioramento sismico finalizzato al ripristino dell'agibilità dell'ex Monastero di San Giovanni ospitante l'I.S.S.S.M.C. "Gaetano Braga" e Scuola dell'Infanzia da svolgersi con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sulla scorta dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi riportati nel citato provvedimento;

- con il medesimo atto si approvavano il *Capitolato speciale descrittivo e prestazionale* e lo *Schema di contratto per servizi di ingegneria e di architettura*;

- che con avviso prot. n.37055 del 13.07.2020 pubblicato all'Albo Pretorio on line, sul sito internet del Comune di Teramo, sulla Gazzetta CEE, sulla GURI nonchè su 2 quotidiani nazionali, su 2 quotidiani locali e sul sito del Ministero delle Infrastrutture l'Amministrazione Comunale di Teramo ha indetto, per il giorno 22 Settembre 2020 alle ore 9,30 la prima seduta di gara per l'affidamento del presente servizio e per il giorno 8 Ottobre 2020



l'eventuale seconda seduta, in applicazione del dettato di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che la partecipazione dei concorrenti alla procedura aperta di che trattasi e lo svolgimento della stessa restano disciplinati dal citato avviso.

Ciò premesso

oggi, alle ore 10,14 il Presidente di gara dichiara aperta la seduta pubblica.

Preliminarmente il Presidente dà atto che la procedura di gara sarà gestita mediante apposita piattaforma telematica, accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo www.crabruzzo.pro-q.it, come da previsione del bando; successivamente dà atto che sono pervenuti sulla piattaforma, nei modi previsti ed entro il termine stabilito, n. 15 plichi, inoltrati dalle seguenti ditte:

1) RTP costituito da Asdea Srl – Ing. Antonio Di Marcantonio – Ing. Michele Ciutti – Ing. Luca Ciaffoni – Ing. Marcello Di Domenicantonio Scaramazza – Ing. Chiara Pannella – Geol. Arcadio Massucci – Archeol. Martina Pantaleo – Ing. Luca Lenzi


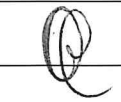
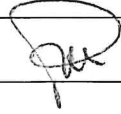

2) RTP costituito da Arch. Giuseppe Tempesta - Ing. Antonello Salvatori – Ruggieri Ingegneria S.r.l. – Ing. Mario Centofanti – Ing. Paolo Paolucci – Arch. Federica Tresca – Ing. Martina Mattei – Giamberardino Srl – Dott.ssa Fabiana Macerola

3) RTP costituito da Gnosis Progetti Soc. Coop. – Ing. Massimo Del Giudice – 1AX Architetti Associati – Ing. Giuseppe Di Giannandrea

4) RTP costituito da Sidoti Engineering Srl – Project Building Art Srl – Studio Ingegneria Maggi Srl

5) RTP costituito da ACALE srl – SEMPER srl



- | | | |
|--|---|--|
| | | |
| | 6) RTP costituito da Architetti Bubbico & Associati Srl – Ing. Michele Candela – Ing. Tullio Tulli – Palmieri Progetti Srl – Dott.ssa Isabella Marchetta – Arch. Salvatore Iacobellis – Arch. Vertulli Teodoro – Geol. Gilberto Tambone | |
| | 7) RTP costituito da Archiliving Srl – Bridge Engineering Srl – Barbara Cardelli – Christian Di Antonio – Filippo Gagliardi – Pasquale Di Marcantonio – Unica Ingegneria – Maria Di Giovannantonio – Maria Romana Picuti | |
| | 8) RTP costituito da Ing. Alvaro Baffo – Studio Baffo Srl – Ing. Giorgio Maurini – Arch. Renzo Chiovelli – Ing. Valter Cimini – Arch. Maria Mariani – Geol. Matteo Micheli – Archeologo Giancarlo Pastura | |
| | 9) RTP costituito da Newarch Srl – Elettroprogetti Srl – Archeol. Flavia Amato – Giovanni Busani – Stefano Maggi | |
| | 10) RTP costituito da Studio AARC – GPA Srl – PRISMA Engineering Srl – Ing. Andrea Di Mattia – Geol. Gianni Focardi – Laboratori Archeologici San Gallo – Arch. Carlotta Cocco | |
|  | 11) RTP costituito da PROMEDIA S.r.l. – PROTEO Associati – Ing. Donato D’Innocenzo – European Engineering – Geol. Marcello Catalogna – Archeol. Iolanda Piersanti | |
|  | 12) RTP costituito da SAB Srl – Arch. Stefano Dini – Ing. Marco SZORENYI – Studio Mariotti Associati Srl | |
|  | 13) RTP costituito da EXUP Srl – TPS Ingegneria Srl – Archeol. Maria Di Iorio – Geol. Giorgio Piagnani | |
|  | 14) RTP costituito da MPM Ingegneria Srl - Ing. Angelo Torrisi – Arch. | |



Pasquale Di Gioacchino – Geol. Luigi Giuseppe Maria Bonifacio –

Archeol. Claudia Micari

15) RTP costituito da Arch. Valerio Borzacchini – Dott. Bartolini

Gianluigi – Ing. Alesi Marco – Ing. Angelini Matteo – Arch. Martina

Mercuri – Ing. Quondamatteo Francesco – Ing. Ruani Marco –

Studio MDA Architetti Associati – Dott. Terracciano Francesco

La Commissione dà mandato al Segretario di gara di procedere all'apertura delle buste amministrative tramite piattaforma ed a seguito della verifica della documentazione prodotta riscontra quanto segue:

- l'Ing. Luca Lenzi, mandante del Raggruppamento sub n.1), ha indicato un solo servizio di punta specificatamente riguardante il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del d.lgs. n. 81/2008, relativamente alla Categoria Edilizia E.22, in difformità a quanto previsto al punto 1 lett. p) del bando di gara prot. n. 37055 del 13.07.2020 (“... *due servizi di ingegneria e architettura... , c.d. servizi di punta...*”) e, pertanto, il Raggruppamento viene ammesso con riserva;

- l'Ing. Martina Mattei e Giamberardino S.r.l., mandanti del Raggruppamento sub n.2), non hanno indicato le Categorie e Classi, con i relativi importi, per le quali ciascuno concorre a soddisfare il requisito di cui al punto 1 lett. n) del bando di gara prot. n. 37055 del 13.07.2020, giusta quanto disciplinato nella parte relativa ai Raggruppamenti a pag. 13 del citato bando; il Raggruppamento, inoltre, non ha indicato i 2 (due) servizi di ingegneria e architettura, c.d. “servizi di punta”, di cui al punto 1 lett. o) del bando di gara prot.



n. 37055 del 13.07.2020, l'Arch. Giuseppe Tempesta non ha indicato i
2 (due) servizi di ingegneria e architettura, c.d. "servizi di punta",
specificatamente riguardanti il coordinamento della sicurezza in fase
di esecuzione ai sensi del d.lgs. n. 81/2008, di cui al punto 1 lett. p)
del bando di gara prot. n. 37055 del 13.07.2020; il Raggruppamento,
pertanto, viene ammesso con riserva;

- l'Ing. Massimo Del Giudice, mandante del Raggruppamento sub n.3)
non ha dichiarato il possesso dei requisiti di cui al D.M. 263 del
2/12/2016, giusta quanto previsto al **punto 1 lett. f)** del bando di gara
prot. n. 37055 del 13.07.2020 e, pertanto, il Raggruppamento viene
ammesso con riserva;

- l'Arch. Vincenzo Sidoti, di cui al Raggruppamento sub n.4), non ha
indicato i due servizi di punta specificatamente riguardanti il
coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del d.lgs.
n. 81/2008, di cui al punto 1 lett. p) del bando di gara prot. n. 37055
del 13.07.2020 e, pertanto, il Raggruppamento viene ammesso con
riserva.

La Commissione di gara, alle ore 12:52, decide di sospendere le operazioni
per riprenderle il giorno 25 Settembre 2020 alle ore 9,00 ripartendo
dall'esame della documentazione prodotta dal Raggruppamento sub n.5,
dandone comunicazione mediante avviso pubblicato sul profilo del
committente e sulla piattaforma telematica; la Commissione da atto, altresì,
che si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio, ex art.83 comma 9, del
D.Lgs. 50/2016, nei confronti dei concorrenti ammessi con riserva al termine
della verifica della documentazione amministrativa prodotta da tutti gli



operatori economici partecipanti.

Si dà atto, infine, che nel corso della seduta è intervenuto l'Arch. Marco D'Annunziis, nato a Corropoli il 21.12.1962.

Alle ore 12:52, quindi, il Presidente di gara da mandato al Segretario, delegato all'espletamento delle operazioni telematiche, di chiudere la seduta pubblica tramite piattaforma.

Si dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma PRO-Q protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Consta di sei facciate intere e sin qui della settima.

Ing. **Pierluigi Manetta** (RUP – Presidente)

Dott.ssa **Tamara Agostini** (componente)

Dott.ssa **Chiara Quaranta** (componente - segretario verbalizzante)

Ester Di Russo (testimone)

Luigi Gabriele (testimone)

