



COMUNE DI TERAMO

IV VERBALE

di procedura aperta per l'affidamento dei servizi di *Verifica di vulnerabilità sismica, di aggiornamento dei rilievi esistenti, di verifica preventiva di interesse archeologico, di progettazione di fattibilità tecnico-economica e definitiva, comprensiva della relazione geologica, (da porre a base di gara ai sensi della circolare ricostruzione pubblica n. 4/2018), di direzione dei lavori, di contabilità e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento di miglioramento sismico finalizzato al ripristino dell'agibilità dell'ex Monastero di San Giovanni ospitante l'I.S.S.M.C. "Gaetano Braga" e Scuola dell'Infanzia.*

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno 5 (cinque) del mese di marzo nella sede dell'Ufficio Tecnico del Comune di Teramo c/o il Parco della Scienza sito in Via A. De Benedictis n.7, alle ore 09:30 si è riunita la Commissione giudicatrice inerente la procedura in oggetto, nominata con provvedimento dirigenziale n. 1820 del 17.12.2020 così costituita :

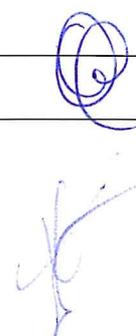
- arch. Raffaele Di Marcello, in qualità di Presidente;
- ing. Nicolino Rampa, in qualità di componente esperto;
- ing. Giuseppe D'Ottavi, in qualità di componente esperto;

è altresì presente la dott.ssa Chiara Quaranta, in servizio presso l'Ufficio Contratti ed Appalti, in qualità di segretario verbalizzante.

Premesso

- che in data 18 febbraio 2021 la Commissione giudicatrice terminava la valutazione delle offerte tecniche, giusta verbale n.III di seduta riservata depositato agli atti comunali;







- che con avviso pubblicato in data 19.02.2021 sulla piattaforma telematica e sul sito del Comune di Teramo si comunicava alle ditte ammesse che in data 24 Febbraio 2021, successivamente posticipata al 5 Marzo 2021 ore 9:30 con ulteriore avviso pubblicato nelle medesime forme, la Commissione di gara, si sarebbe riunita, in seduta pubblica, per procedere all'apertura delle offerte economico - temporali e all'attribuzione dei relativi punteggi;

Ciò Premesso

alle ore 09:47 il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza di:

- Di Giovannantonio Maria, nata a Teramo il 17.04.1989, munita di apposita delega da parte di Archliving S.r.l.;
- Stefano Mariotti, nato a Teramo il 12.02.1955;

dispone l'apertura della seduta pubblica e dopo aver reso visibili in piattaforma i punteggi riparametrati attribuiti alle proposte progettuali e averli comunicati ai presenti, fa procedere all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economico-temporali e ne dà lettura, applicando le formule previste dal bando di gara per il ribasso economico e per quello temporale, come da tabella allegata al presente verbale denominata "Offerta economico temporale".

La Commissione procede, quindi, in relazione a ciascun corrente, a sommare i punteggi attribuiti alle offerte tecniche con quelli attribuiti alle offerte economico-temporali, ottenendo così i punteggi complessivi riportati nella tabella denominata "Riepilogo finale" allegata al presente verbale.

La Commissione, a seguito di quanto sopra, accerta che la miglior offerta risulta quella prodotta dal Concorrente n.4 (Raggruppamento costituito da Acale Srl – Semper Srl) che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a


Pom





91,08 punti e, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, in favore del citato Raggruppamento rimettendo l'approvazione della presente proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, al Dirigente del civico Ufficio Appalti e Contratti.

Alle ore 10:12 il Presidente dispone la chiusura della seduta pubblica.

Il presente verbale letto ed approvato viene sottoscritto come appresso.

Consta di due facciate intere e sin qui della terza.

arch. Raffaele Di Marcello (Presidente)

ing. Nicolino Rampa (componente)

ing. Giuseppe D'Ottavi (componente)

dott.ssa Chiara Quaranta (segretaria verbalizzante)

Raffaele Di Marcello
Nicolino Rampa
Giuseppe D'Ottavi
Chiara Quaranta

OFFERTA ECONOMICA - TEMPORALE

CONCORRENTI	Offerta Economica - Temporale						Totale punteggio
	Ribasso %	Vi	Punteggio	Ribasso %	Vi	Punteggio	
RTP ASDEA + altri	52,150	0,8926737418692230	13,390	20,000	1,00	5,000	18,390
RTP TEMPESTA + altri	16,800	0,2875727490585420	4,310	20,000	1,00	5,000	9,310
RTP GNOSIS PROGETTI + altri	49,150	0,8413214652516260	12,620	20,000	1,00	5,000	17,620
RTP ACALE + altro	43,320	0,7415268743580960	11,120	20,000	1,00	5,000	16,120
RTP BUBBICO + altri	44,870	0,7680588839438550	11,520	20,000	1,00	5,000	16,520
RTP ARCHILIVING + altri	44,000	0,7531667237247520	11,300	20,000	1,00	5,000	16,300
RTP BAFFO + altri	53,380	0,9137281752824380	13,710	20,000	1,00	5,000	18,710
RTP NEWARCH + altri	55,110	0,9433413214652520	14,150	20,000	1,00	5,000	19,150
RTP AARC + altri	40,450	0,6923998630605960	10,390	20,000	1,00	5,000	15,390
RTP PROMEDIA + altri	58,420	1,0000000000000000	15,000	20,000	1,00	5,000	20,000
RTP SAB + altri	51,330	0,8786374529270800	13,180	20,000	1,00	5,000	18,180
RTP EXUP + altri	57,230	0,9796302636083530	14,690	20,000	1,00	5,000	19,690
RTP MPM + altri	43,000	0,7360492981855530	11,040	20,000	1,00	5,000	16,040
RTP BORZACCHINI + altri	38,010	0,6506333447449500	9,760	20,000	1,00	5,000	14,760
Ribasso Max	58,420			20,000			

PM

RUEPILOGO FINALE

	CONCORRENTI	RIEPILOGO FINALE PUNTEGGI ASSEGNATI		
		Offerta Tecnica	Offerta Economica-Temporale	Totale
		Punteggio	Punteggio	punteggio
RTP ASDEA	1	63,120	18,390	81,51
RTP TEMPESTA	2	74,060	9,310	83,37
RTP GNOSIS PROGETTI	3	72,060	17,620	89,68
RTP ACALE	4	74,960	16,120	91,08
RTP BUBBICO	5	69,770	16,520	86,29
RTP ARCHILIVING	6	67,940	16,300	84,24
RTP BAFFO	7	66,320	18,710	85,03
RTP NEWARCH	8	54,610	19,150	73,76
RTP AARC	9	70,350	15,390	85,74
RTP PROMEDIA	10	59,550	20,000	79,55
RTP SAB	11	72,310	18,180	90,49
RTP EXUP	12	67,870	19,690	87,56
RTP MPM	13	74,620	16,040	90,66
RTP BORZACCINI	14	68,900	14,760	83,66

Handwritten signature and initials in blue ink.