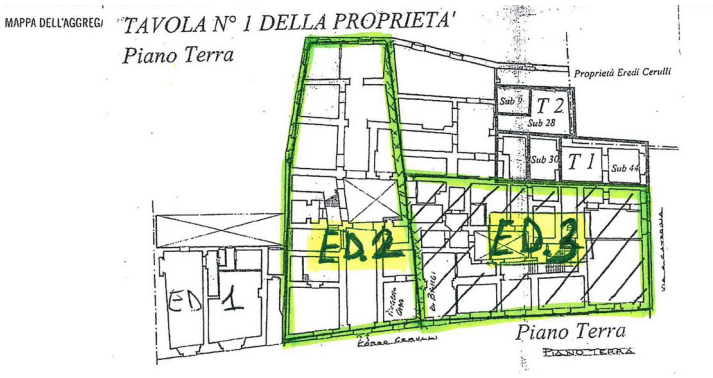
CITTÀ DI TERAMO

Ordinanza N. 6 del 08/01/2024

OGGETTO: SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 E REPLICHE - Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 c. 2 del D.Lgs. 267/2000 - ID: 1370 (US3). – INTEGRAZIONE ORD. N. 677/16, N. 111/17 e N. 143/21. FABBRICATO IN TERAMO,.. OMISSIS .. - DITTA: IERVELLA MARA.

IL SINDACO

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato dalla Squadra n. P1065 dei tecnici della Protezione Civile in data 29.11.2016 (Scheda 007 ID 40796) a seguito del quale all'Aggregato Strutturale N. 003, come di seguito identificato:



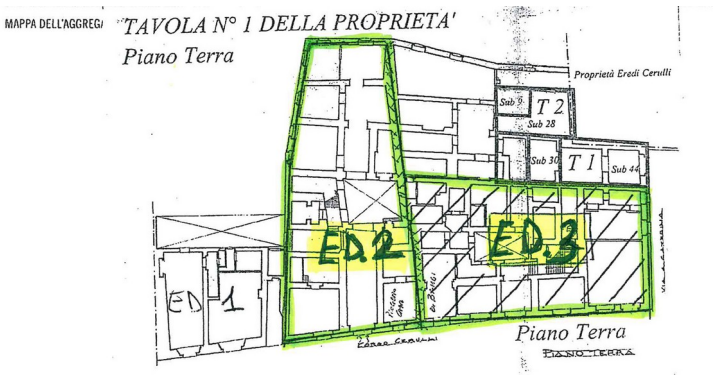
dell'immobile sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- (in parte) e ---, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Giulia**, **Cerulli Silvio**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Francesca**, **Referza Pietro**, **Bracone Giovanni Battista**, **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**, veniva dato il giudizio di agibilità "**C**": **Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE**, specificando tra i seguenti provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali": "*inagibilità cielo terra dei vani prospicienti il Corso. Si segnala principio di ribaltamento facciata*";

VISTA l'Ordinanza Sindacale N. 677 del 14.12.2016 con la quale, tra l'altro, veniva disposto lo sgombero dell'immobile, sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- (in parte) e ---, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Giulia**, **Cerulli Silvio**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Francesca**, **Referza Pietro**, **Bracone Giovanni Battista**, **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**, e occupato dalle ditte "**Tabaccheria di Daniele Pasquale**", "**Salumeria del Corso snc**", nonché l'interdizione dello stesso all'uso;

VISTE:

- la nota, acquisita al protocollo dell'Ente Comune di Teramo in data 22.12.2016 al N. 81656, con la quale l'Amministratrice di Condominio Dott.ssa Mara Iervella, allegando la Perizia Giurata a firma dell'Ing. Antonello Ricotti, richiedeva un ulteriore sopralluogo da parte della Protezione Civile presso l'immobile sito in Teramo, ----OMISSIS---dal civico ----- al civico -----;
- la mail dell'Ufficio Tecnico del Comune di Teramo in data 28.12.2016 al COR Abruzzo con cui si richiedeva ulteriore sopralluogo presso l'immobile sito in Teramo, ----------OMISSIS---------- al civico -----;
- la mail del COR Abruzzo del 29.12.2016 con cui si autorizzava il nuovo sopralluogo;

VISTO l'esito del nuovo sopralluogo effettuato dalla Squadra n. P919 dei tecnici della Protezione Civile in data 09.01.2017 (Scheda 001 ID 68383) a seguito del quale all'Aggregato Strutturale N. 003, come di seguito identificato:



dell'immobile sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- (in parte) e ---, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Giulia**, **Cerulli Silvio**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Francesca**, **Referza Pietro**, **Bracone Giovanni Battista**, **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**, veniva dato il giudizio di agibilità "**B**": **Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**, definendo i seguenti provvedimenti urgenti da adottare e/o agibilità parziali: "*la temporanea inagibilità è riferita ai soli locali prospicienti ---OMISSIS--- del 2° e 3° piano, civico --; provvedimenti suggeriti: messa in opera cerchiatura e/o tiranti; riparazione tamponature e tramezzi, rimozione intonaci, riparazione e/o puntellatura delle volte; sarcitura lesioni pareti*";

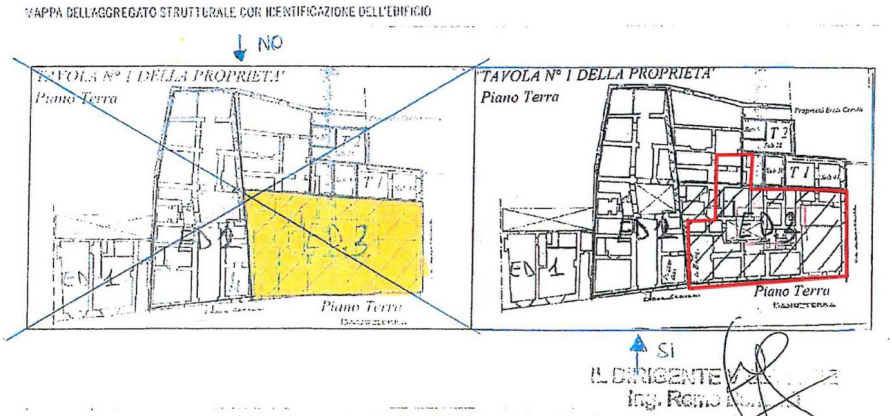
VISTA l'Ordinanza Sindacale N. 111 del 07.02.2017 con la quale veniva disposto, tra l'altro:

- di confermare lo sgombero delle persone occupanti i locali del 2° e 3° piano, prospicienti ---OMISSIS---, dell'immobile sito in Teramo, ------OMISSIS------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio ----Particelle --- (in parte) e ---, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Giulia**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**;
- di revocare lo sgombero delle persone occupanti l'unità immobiliare posta al piano secondo dell'immobile sito in Teramo, ------OMISSIS------, di proprietà della ditta **Bracone Giovanni**;
- di revocare lo sgombero delle persone occupanti l'unità immobiliare posta al piano secondo dell'immobile sito in Teramo, ------OMISSIS------, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Giulia**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella** e occupato dall'**AIL,** Associazione Italiana Contro le Leucemie i linfomi e il Mielosa Onlus;
- di revocare lo sgombero delle persone occupanti l'unità immobiliare adibita a studio professionale sito in Teramo, ------OMISSIS------, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;
- di revocare lo sgombero delle persone occupanti i locali adibiti a studio professionale posti al primo piano dell'immobile sito in Teramo, ------OMISSIS------, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Giulia**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio** e occupati dall'**Avvocato Valentini**;
- di revocare lo sgombero delle persone occupanti l'unità immobiliare sita in Teramo, ------OMISSIS------, di proprietà delle ditte **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**;
- di revocare lo sgombero delle persone occupanti il locale commerciale, attualmente non occupato, sito in Teramo, ------OMISSIS------, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Giulia**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;
- di revocare lo sgombero delle persone occupanti il locale commerciale sito in Teramo, ------OMISSIS------, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Giulia** e **Cerulli Mario** e occupato dalla ditta **Tabaccheria di Daniele Pasquale**;

- di revocare lo sgombero delle persone occupanti il locale commerciale, attualmente non occupato, sito in Teramo, ------OMISSIS------, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Giulia** e **Cerulli Mario**;
- di revocare lo sgombero delle persone occupanti il locale commerciale sito in Teramo, ---------OMISSIS--------, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Giulia** e **Cerulli Mario** e occupato dalla ditta **Salumeria del Corso snc**;
- di revocare lo sgombero dei locali adibiti a cantine e magazzini interni siti in Teramo, -------OMISSIS-------, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Giulia** e **Cerulli Mario**;

VISTE:

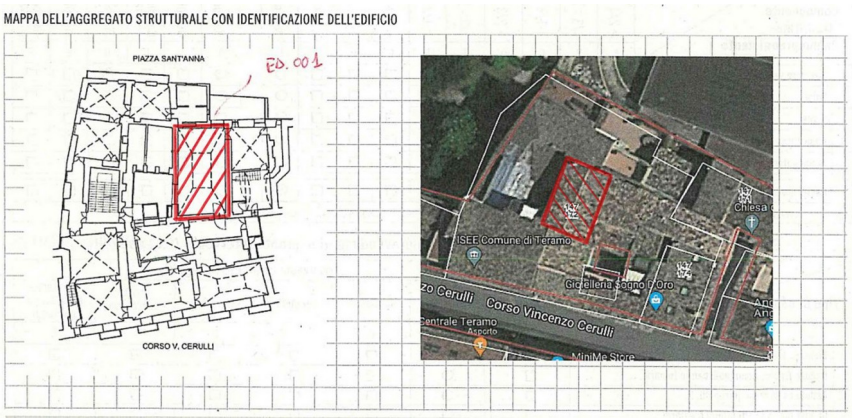
- la nota, acquisita al protocollo dell'Ente Comune di Teramo in data 02.11.2020 al N. 59242, con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Regione Abruzzo, facendo seguito alla "Relazione individuazione unità strutturale" dell'Arch. Luca Falconi Di Francesco, chiedeva al Comune di Teramo di "*provvedere, nell'ambito delle proprie competenze, all'apposizione delle necessarie correzioni, relative all'identificazione dell'unità strutturale (dati catastali, e planimetria dell'edificio), sulla Scheda AeDES ID: 68383, conformemente alle disposizioni di cui al punto 5 della circolare DICOMAC prot. UC/TERAG_SM/0044384 del 17/07/2017*";
- la nota Prot. N. 62140 del 17.11.2020 con la quale il Comune di Teramo trasmetteva la Scheda AeDES ID: 68383, redatta dalla Squadra P919 in data 09.01.2017, rettificata nella MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON INDIVIDUAZIONE DELL'EDIFICIO, come da seguente planimetria:



VISTE:

- la nota, acquisita al protocollo dell'Ente Comune di Teramo in data 07.07.2021 al N. 41583, con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Regione Abruzzo, considerato che "*l'unità strutturale Ed. 2 e quella ad essa adiacente Ed. 3 risultano funzionalmente interconnesse con compenetrazione delle relative unità immobiliari*", chiedeva la correzione della Scheda AeDES ID 40785 del 29.11.2016 o, "*... laddove non fosse possibile provvedere a quanto richiesto, sarà necessario comunicare la sussistenza dei presupposti per l'espletamento di un nuovo sopralluogo allo scrivente ufficio ...*";
- la nota Prot. 44751 del 23.07.2021 con la quale il Comune di Teramo rimandava all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Regione Abruzzo la valutazione dei presupposti per l'espletamento di un nuovo sopralluogo ai sensi di quanto disposto dalla D.G.R. 386 del 14.07.2020;
- la nota, acquisita al protocollo dell'Ente Comune di Teramo in data 02.08.2021 al n. 46666, con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo Sisma 2016 comunicava la disponibilità di una Squadra AeDES, per il giorno 05.08.2021, per lo svolgimento del sopralluogo sull'edificio sito in Teramo, ------OMISSIS------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particella --- (in parte);

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato dalla Squadra n. AP0035 dei tecnici della Protezione Civile in data 05.08.2021 (Scheda ID 246256) a seguito del quale all'Aggregato Strutturale N. 001, come di seguito identificato:



dell'immobile sito in Teramo, ------OMISSIS------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particella ----ai Sub. -OMISSIS al piano terra (cantine), di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Silvio**, **Cerulli Francesca** e **Cerulli Gabriella**, a porzione del Sub. -- al piano primo, di proprietà della ditta **Referza Pietro**, a porzione del Sub. -- al piano secondo, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Francesca** e **Cerulli Gabriella**, a porzione del Sub. -- al piano terzo, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Francesca** e **Cerulli Gabriella**, e compreso le scale di accesso al Sub. -- al piano quarto, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Francesca** e **Cerulli Gabriella**, veniva dato il giudizio di agibilità **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**, elencando i seguenti provvedimenti urgenti da adottare: "*Messa in opera di cerchiature o tiranti – Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi – Transennature e protezione passaggi*" e le seguenti osservazioni: "*Temporanea inagibilità parziale. Risultano agibili i locali al Piano Primo adibiti ad ufficio*";

VISTA l'Ordinanza Sindacale N. 143 del 10.09.2021 con la quale veniva disposto:

- di trasferire le unità immobiliari site in Teramo, ----------OMISSIS----------, e contraddistinte al N.C.E.U. al Foglio --- Particella ----ai Sub. -- al Piano Terra (cantine), a porzione del Sub. -- (Studio) al Piano Primo, a porzione del Sub. -- al Piano Secondo, a porzione del Sub. -- al piano terzo, compreso la scala di accesso al Sub. -- al piano quarto, dall'Aggregato Strutturale N. 003 della Scheda AeDES ID 40796 del 09.01.2016 all'Aggregato Strutturale N. 001 della Scheda AeDES ID 246256 del 05.08.2021;
- di disporre l'interdizione all'uso delle unità immobiliari site in Teramo, ----------OMISSIS----------, ricadenti nell'Aggregato Strutturale N. 001 della Scheda AeDES ID 246256 del 05.08.2021 e contraddistinte al N.C.E.U. al Foglio --- Particella --- ai Sub. -OMISSIS al piano terra (cantine), di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Silvio**, **Cerulli Francesca** e **Cerulli Gabriella**, a porzione del Sub. -- al piano secondo, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Francesca** e **Cerulli Gabriella**, a porzione del Sub. -- al piano terzo, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Francesca** e **Cerulli Gabriella**, e compreso la scala di accesso al Sub. -- al piano quarto, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario**, **Cerulli Francesca** e **Cerulli Gabriella**;

VISTI:

- la "Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17.11.2017) - Residenziale", a nome della ditta **Iervella Mara**, presentata all'Ufficio Speciale per il Riparazione e Rafforzamento locale dell'immobile sito in Teramo, ----------OMISSIS---------- (Foglio --- Particella --- Sub. 5, 12, 15, 17, 23, 24, 29, 32, 34, 39, 40, 42, 43, 45, 46, 47 e Particella --- Sub. 1, 3, 4, 5). Riferimenti Pratica USR ID 1151:
  - numero prima ISTANZA MUDE 13-067041-00000002382-2018;
  - numero Prima VARIANTE MUDE 13-067041-0000016076-2020;
  - numero Seconda VARIANTE MUDE 13-067041-0000022854-2021;
  - numero Terza VARIANTE MUDE 13-067041-0000024641-2021;
  - numero Quarta VARIANTE MUDE 13-067041-0000037905-2022;
- l'Autorizzazione a condizione, ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii [M/SA SABAP CH PE 5555/2021], della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio, per le Province di L'Aquila e Teramo, acquisita al Protocollo dell'Ente Comune di Teramo in data 27.01.2022 al N. 5689;
- l'asseverazione ed attestazione del tecnico Arch. Luca Falconi Di Francesco che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 4 dell'OCSR 100/2020, e assumendo la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art.29 comma 3 del DPR 380 del 2001, dichiarava:
  - la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;
  - l'insussistenza di vincoli di inedificabilità assoluta;
- la "Comunicazione di Conclusione del Procedimento", acquisita al Protocollo del Comune di Teramo al n. 49237 del 30.06.2023, giusta **Esito Istruttorio di concessione dei contributi** e giusto **Decreto n. 1336 del 29.06.2023** di autorizzazione all'intervento di riparazione e rafforzamento locale di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016, ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e successive modificazioni, richiesto dalla ditta **Iervella Mara**, amministratrice del "*Condominio -----OMISSIS----*", sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particella --- Sub. 5, 12, 15, 17, 23, 24, 29, 32, 34, 39, 40, 42, 43, 45, 46, 47 e Particella --- Sub. 1, 3, 4, 5;
- la Comunicazione Inizio Lavori, acquisita al Protocollo del Comune di Teramo al n. 70618 del 04.10.2023, con la quale l'Arch. Luca Falconi Di Francesco, in qualità di Direttore dei Lavori, comunicava l'inizio lavori alla data del 04.10.2023;

VISTI:

- l'art. 1, comma 1, lettera d-bis dell'OCDPC n. 614 del 12 Novembre 2019;
- la nota Prot. 28612 del 27.05.2020 inviata all'Ufficio Legislativo e Giuridico del Dipartimento di Protezione Civile e, per conoscenza, alla Struttura di Missione per il Superamento delle Emergenze (S.M.E.A.) della Protezione Civile Regione Abruzzo, con la quale il Sindaco del Comune di Teramo, facendo seguito agli esiti della riunione tenutasi in videoconferenza in data 06.05.2020, proponeva la condivisione delle modalità operative e procedurali relative all'applicazione della lettera d-bis) del comma 1 dell'art. L dell'OCDPC n.614/2019, ai fini dell'attivazione del Contributo di Autonoma Sistemazione (CAS) per i nuclei familiari costretti a lasciare le proprie abitazioni nel periodo di esecuzione dei lavori di riparazione definitiva, nel rispetto dei tempi del D.L. 189/2016;
- la nota prot. n. 8774 del 29.05.2020, acquisita al Protocollo dell'Ente Comune di Teramo al n. 29207 del 01.06.2020, con la quale la Struttura di Missione per il Superamento delle Emergenze (S.M.E.A.) della Protezione Civile Regione Abruzzo, in risposta alla nota nota Prot. 28612 del 27.05.2020 del Comune di Teramo, acquisita in atti SMEA prot. 8630 del 27.05.2020, in coerenza con le disposizioni generali di cui all'OCDPC n. 388/2016, che al comma 2 dell'art. 3 stabilisce che in tema di contributi di autonoma sistemazione "*i benefici economici ... sono concessi a decorrere dalla data indicata nel provvedimento di sgombero dell'immobile ...*", evidenziava che "*in ordine alla decorrenza del CAS per i soggetti costretti a lasciare le proprie abitazioni nel periodo di esecuzione dei lavori di*

riparazione definitiva di cui all'art. 1, comma 1, lett. D-bis OCDPC 614/2019, sarebbe auspicabile l'adozione di specifiche ordinanze sindacali";

- la nota prot. n. CG/TERAG18_SM/0034169 del 11.06.2020, acquisita al Protocollo dell'Ente Comune di Teramo al n. 31030 del 12.06.2020, con la quale la Presidenza del Consiglio, Dipartimento Protezione Civile, in riscontro alla nota acquisita in atti SMEA prot. 8630 del 27.05.2020, concordemente con quanto prospettato dalla Regione Abruzzo con nota prot. n. 8774 del 29.05.2020, riteneva che "*le valutazioni espresse dal coordinatore della sicurezza debbano necessariamente essere recepite, se condivise, dall'Autorità pubblica mediante un provvedimento che disponga che il cantiere non possa essere installato in forme e modalità compatibili con la permanenza del nucleo familiare nell'appartamento, ovvero, in altri termini, che sia necessario sgomberarlo per lo svolgimento dei lavori garantendo contestualmente la pubblica incolumità*", e che "*solo l'adozione del provvedimento da parte dell'Autorità pubblica competente legittima [...] il riconoscimento del contributo per l'autonoma sistemazione per il periodo necessario all'esecuzione dei lavori di riparazione definitiva*";

PRESO ATTO della "*Relazione Tecnica del C.S.E. sulla NON UTILIZZABILITÀ dell U.I. durante le Lavorazioni*", acquisita al Protocollo dell'Ente Comune di Teramo in data 29.11.2023 al n. 84449, con la quale l'Arch. Luca Falconi Di Francesco, in qualità di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione Lavori di riparazione e rafforzamento locale del "*Condominio -----OMISSIS----*", sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- e ---, dichiarava, tra l'altro, che, alla luce delle lavorazioni da eseguire, "*l'intero corpus delle lavorazioni che afferiscono al Condominio --OMISSIS- inteso come unità strutturale, ovvero cielo-terra, con inclusione anche delle porzioni delle unità abitative aventi ingresso da ------OMISSIS------, è di entità tale da rendere tutte le unità immobiliari non abitabili/utilizzabili. Inoltre, la necessità di attuazione degli interventi strutturali sull'intero corpo scale non permette in nessun modo l'abitabilità/utilizzabilità delle unità immobiliari servite dal corpo scale del -------OMISSIS-------.*", e, contestualmente, elencava le seguenti unità immobiliari rese non abitabili/utilizzabili:

- *P.lla --- Sub. 3, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 5, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 15, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 42, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 45, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 43, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 32, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 5, Piano Primo, Categ. A/10, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 47, Piano Primo, Categ. A/10, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
- *P.lla --- Sub. 23, Piano Primo, Categ. A/3, di proprietà delle ditte **Gennaccaro Luciano** e **Romani Maria**;*
- *P.lla --- Sub. 1, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 12, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà della ditta **Bracone Giovanni Battista**;*
- *P.lla --- Sub. 34, Piano Secondo, Categ. C/2, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
- *P.lla --- Sub. 29, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*

- *P.lla --- Sub. 39, Piano Secondo, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 24, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**;*
- *P.lla --- Sub. 46 e P.lla --- Sub. 4, Piani Terzo e Quarto, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**;*
- *P.lla --- Sub. 17, Piano Terzo, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 17, Piano Quarto, Categ. A/4, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*

PRESO ATTO del "*Verbale presa in consegna anticipata dei lavori*", acquisito al Protocollo dell'Ente Comune di Teramo in data 05.12.2023 al n. 85960, con il quale l'Arch. Luca Falconi Di Francesco, in qualità di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione Lavori di riparazione e rafforzamento locale del "*Condominio -----OMISSIS----*", sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- e ---, dichiarava che "*i lavori da eseguire nel Sub. 3, piano terra, in progetto denominati V1, V2, V3, di proprietà dei Sig.ri **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**, sono conclusi il giorno 28.11.2023, rendendo i locali oggetto di riconsegna*";

RITENUTO di dover prendere atto della "*Relazione Tecnica del C.S.E. sulla NON UTILIZZABILITÀ dell U.I. durante le Lavorazioni*", acquisita al Protocollo dell'Ente Comune di Teramo in data 29.11.2023 al n. 84449, con la quale l'Arch. Luca Falconi Di Francesco, in qualità di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione Lavori di riparazione e rafforzamento locale del "*Condominio -----OMISSIS----*", sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- e ---, dichiarava, tra l'altro, che, alla luce delle lavorazioni da eseguire, "*l'intero corpus delle lavorazioni che afferiscono al Condominio --OMISSIS- inteso come unità strutturale, ovvero cielo-terra, con inclusione anche delle porzioni delle unità abitative aventi ingresso da ------OMISSIS------, è di entità tale da rendere tutte le unità immobiliari non abitabili/utilizzabili. Inoltre, la necessità di attuazione degli interventi strutturali sull'intero corpo scale non permette in nessun modo l'abitabilità/utilizzabilità delle unità immobiliari servite dal corpo scale del -------OMISSIS-------.*", e, contestualmente, elencava le seguenti unità immobiliari rese non abitabili/utilizzabili:

- *P.lla --- Sub. 3, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 5, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 15, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 42, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 45, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 43, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 32, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 5, Piano Primo, Categ. A/10, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 47, Piano Primo, Categ. A/10, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*

- *P.lla --- Sub. 23, Piano Primo, Categ. A/3, di proprietà delle ditte **Gennaccaro Luciano** e **Romani Maria**;*
- *P.lla --- Sub. 1, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 12, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà della ditta **Bracone Giovanni Battista**;*
- *P.lla --- Sub. 34, Piano Secondo, Categ. C/2, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
- *P.lla --- Sub. 29, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
- *P.lla --- Sub. 39, Piano Secondo, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 24, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**;*
- *P.lla --- Sub. 46 e P.lla --- Sub. 4, Piani Terzo e Quarto, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**;*
- *P.lla --- Sub. 17, Piano Terzo, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 17, Piano Quarto, Categ. A/4, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*

RITENUTO di dover prendere atto del "*Verbale presa in consegna anticipata dei lavori*", acquisito al Protocollo dell'Ente Comune di Teramo in data 05.12.2023 al n. 85960, con il quale l'Arch. Luca Falconi Di Francesco, in qualità di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione Lavori di riparazione e rafforzamento locale del "*Condominio -----OMISSIS----*", sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- e ---, dichiarava che "*i lavori da eseguire nel Sub. 3, piano terra, in progetto denominati V1, V2, V3, di proprietà dei Sig.ri **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**, sono conclusi il giorno 28.11.2023, rendendo i locali oggetto di riconsegna*";

RITENUTO, ai sensi della normativa vigente, per gli eventuali occupanti delle unità immobiliari stesse, vista la certificata incompatibilità della compresenza tra le attività di cantiere e dei fruitori delle unità immobiliari interessate ed a tutela della pubblica incolumità, di dover integrare le precedenti Ordinanze Sindacali N. 677 del 14.12.2016, N. 111 del 07.02.2017 e N. 143 del 10.09.2021 e, pertanto, di disporre lo sgombero e l'interdizione all'uso, a far data dal **04.10.2023** e fino al ripristino dell'agibilità sismica, delle unità immobiliari adibite ad abitazione, dell'immobile denominato "*Condominio -----OMISSIS----*", sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- e ---, individuate ai seguenti subalterni:

- *P.lla --- Sub. 23, Piano Primo, Categ. A/3, di proprietà delle ditte **Gennaccaro Luciano** e **Romani Maria**;*
- *P.lla --- Sub. 1, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 12, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà della ditta **Bracone Giovanni Battista**;*
- *P.lla --- Sub. 29, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
- *P.lla --- Sub. 39, Piano Secondo, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 46 e P.lla --- Sub. 4, Piani Terzo e Quarto, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**;*
- *P.lla --- Sub. 17, Piano Terzo, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 17, Piano Quarto, Categ. A/4, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*

e di decretare per il suddetto periodo, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera d-bis dell'OCDPC n. 614 del 12 Novembre 2019, il diritto al Contributo per l'Autonoma Sistemazione, per gli eventuali occupanti delle unità immobiliari stesse;

RITENUTO, vista la certificata incompatibilità della compresenza tra le attività di cantiere e dei fruitori delle unità immobiliari interessate ed a tutela della pubblica incolumità, di dover integrare le precedenti Ordinanze Sindacali N. 677 del 14.12.2016, N. 111 del 07.02.2017 e N. 143 del 10.09.2021 e, pertanto, di disporre l'interdizione all'uso, a far data dal **04.10.2023** e fino al ripristino dell'agibilità sismica, delle unità immobiliari poste all'interno dell'immobile denominato "*Condominio -----OMISSIS----*", sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- e ---, individuate ai seguenti subalterni:

- *P.lla --- Sub. 5, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 15, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 42, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 45, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 43, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 32, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 5, Piano Primo, Categ. A/10, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 47, Piano Primo, Categ. A/10, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
- *P.lla --- Sub. 34, Piano Secondo, Categ. C/2, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
- *P.lla --- Sub. 24, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**;*

nonché di tutte le parti comuni dell'immobile stesso;

RITENUTO di dover ordinare all'**Arch. Luca Falconi Di Francesco**, in qualità di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione Lavori, di comunicare tempestivamente le date di effettivo ripristino dell'agibilità strutturale ed igienico sanitaria, anche parziale, delle unità immobiliari sgomberate per l'esecuzione dei lavori;

SENTITO il Dirigente Comunale dell'Area 6 Ing. Remo Bernardi;

VISTO l'art. 54 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

ORDINA

1. di prendere atto della "*Relazione Tecnica del C.S.E. sulla NON UTILIZZABILITÀ dell U.I. durante le Lavorazioni*", acquisita al Protocollo dell'Ente Comune di Teramo in data 29.11.2023 al n. 84449, con la quale l'Arch. Luca Falconi Di Francesco, in qualità di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione Lavori di riparazione e rafforzamento locale del "*Condominio -----OMISSIS----*", sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- e ---, dichiarava, tra l'altro, che, alla luce delle lavorazioni da eseguire, "*l'intero corpus delle lavorazioni che afferiscono al Condominio --OMISSIS- inteso come unità strutturale, ovvero cielo-*

terra, con inclusione anche delle porzioni delle unità abitative aventi ingresso da ------OMISSIS------, è di entità tale da rendere tutte le unità immobiliari non abitabili/utilizzabili. Inoltre, la necessità di attuazione degli interventi strutturali sull'intero corpo scale non permette in nessun modo l'abitabilità/utilizzabilità delle unità immobiliari servite dal corpo scale del -------OMISSIS-------.", e, contestualmente, elencava le seguenti unità immobiliari rese non abitabili/utilizzabili:

- *P.lla --- Sub. 3, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 5, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 15, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 42, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 45, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 43, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 32, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
- *P.lla --- Sub. 5, Piano Primo, Categ. A/10, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 47, Piano Primo, Categ. A/10, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
- *P.lla --- Sub. 23, Piano Primo, Categ. A/3, di proprietà delle ditte **Gennaccaro Luciano** e **Romani Maria**;*
- *P.lla --- Sub. 1, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 12, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà della ditta **Bracone Giovanni Battista**;*
- *P.lla --- Sub. 34, Piano Secondo, Categ. C/2, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
- *P.lla --- Sub. 29, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
- *P.lla --- Sub. 39, Piano Secondo, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 24, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**;*
- *P.lla --- Sub. 46 e P.lla --- Sub. 4, Piani Terzo e Quarto, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**;*
- *P.lla --- Sub. 17, Piano Terzo, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
- *P.lla --- Sub. 17, Piano Quarto, Categ. A/4, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*

2. di prendere atto del "*Verbale presa in consegna anticipata dei lavori*", acquisito al Protocollo dell'Ente Comune di Teramo in data 05.12.2023 al n. 85960, con il quale l'Arch. Luca Falconi Di Francesco, in qualità di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione Lavori di riparazione e rafforzamento locale del "*Condominio -----OMISSIS----*", sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- e ---, dichiarava che "*i lavori da eseguire nel Sub. 3, piano terra, in progetto denominati V1, V2, V3, di proprietà dei Sig.ri **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**, sono conclusi il giorno 28.11.2023, rendendo i locali oggetto di riconsegna*";

3. ai sensi della normativa vigente, per gli eventuali occupanti delle unità immobiliari stesse, vista la certificata incompatibilità della compresenza tra le attività di cantiere e dei fruitori delle unità immobiliari interessate ed a tutela della pubblica incolumità, di integrare le precedenti Ordinanze Sindacali N. 677 del 14.12.2016, N. 111 del 07.02.2017 e N. 143 del 10.09.2021 e, pertanto, di disporre lo sgombero e l'interdizione all'uso, a far data dal **04.10.2023** e fino al ripristino dell'agibilità sismica, delle unità immobiliari adibite ad abitazione, dell'immobile denominato "*Condominio -----OMISSIS----*", sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- e ---, individuate ai seguenti subalterni:
   - *P.lla --- Sub. 23, Piano Primo, Categ. A/3, di proprietà delle ditte **Gennaccaro Luciano** e **Romani Maria**;*
   - *P.lla --- Sub. 1, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
   - *P.lla --- Sub. 12, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà della ditta **Bracone Giovanni Battista**;*
   - *P.lla --- Sub. 29, Piano Secondo, Categ. A/3, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
   - *P.lla --- Sub. 39, Piano Secondo, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
   - *P.lla --- Sub. 46 e P.lla --- Sub. 4, Piani Terzo e Quarto, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **D'Anastasio Roberto** e **Servino Armanda**;*
   - *P.lla --- Sub. 17, Piano Terzo, Categ. A/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
   - *P.lla --- Sub. 17, Piano Quarto, Categ. A/4, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Francesca**, **Cerulli Gabriella**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*

   e di decretare per il suddetto periodo, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera d-bis dell'OCDPC n. 614 del 12 Novembre 2019, il diritto al Contributo per l'Autonoma Sistemazione, per gli eventuali occupanti delle unità immobiliari stesse;

4. vista la certificata incompatibilità della compresenza tra le attività di cantiere e dei fruitori delle unità immobiliari interessate ed a tutela della pubblica incolumità, di integrare le precedenti Ordinanze Sindacali N. 677 del 14.12.2016, N. 111 del 07.02.2017 e N. 143 del 10.09.2021 e, pertanto, di disporre l'interdizione all'uso, a far data dal **04.10.2023** e fino al ripristino dell'agibilità sismica, delle unità immobiliari poste all'interno dell'immobile denominato "*Condominio -----OMISSIS----*", sito in Teramo, ----------OMISSIS----------, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio --- Particelle --- e ---, individuate ai seguenti subalterni:
   - *P.lla --- Sub. 5, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
   - *P.lla --- Sub. 15, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
   - *P.lla --- Sub. 42, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
   - *P.lla --- Sub. 45, Piano Terra, Categ. C/1, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
   - *P.lla --- Sub. 43, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
   - *P.lla --- Sub. 32, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna**, **Cerulli Mario** e **Cerulli Silvio**;*
   - *P.lla --- Sub. 5, Piano Primo, Categ. A/10, di proprietà delle ditte **Cerulli Berardo**, **Cerulli Giovanna** e **Cerulli Mario**;*
   - *P.lla --- Sub. 47, Piano Primo, Categ. A/10, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
   - *P.lla --- Sub. 34, Piano Secondo, Categ. C/2, di proprietà della ditta **Referza Pietro**;*
   - *P.lla --- Sub. 24, Piano Terra, Categ. C/2, di proprietà delle ditte **D'Anastasio Roberto** e **Servino***

Armanda;
nonché di tutte le parti comuni dell'immobile stesso;

5. all'**Arch. Luca Falconi Di Francesco**, in qualità di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione Lavori, di comunicare tempestivamente le date di effettivo ripristino dell'agibilità strutturale ed igienico sanitaria, anche parziale, delle unità immobiliari sgomberate per l'esecuzione dei lavori;

AVVISA

che il mancato rispetto della presente Ordinanza è sanzionato dall'art. 650 del Codice Penale e che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso gerarchico al Prefetto di Teramo entro 30 giorni dalla notifica.

DISPONE

1) L'esecuzione forzata di sgombero e di interdizione all'uso in caso di inottemperanza con l'ausilio della Polizia Municipale e delle Forze di Polizia;

2) La notifica della presente Ordinanza:

- All'Amministratrice **IERVELLA MARA**, PEC: ------OMISSIS------;
- Alla ditta **CERULLI BERARDO**, residente in ----------OMISSIS----------;
- Alla ditta **CERULLI GIOVANNA**, residente in ----------OMISSIS----------;
- Alla ditta **CERULLI MARIO**, residente in ----------OMISSIS----------;
- Alla ditta **CERULLI SILVIO**, nato a -OMISSIS- il --OMISSIS- (C.F. -----OMISSIS----), residente in ----------OMISSIS----------;
- Alla ditta **GENNACCARO LUCIANO**, residente in ----------OMISSIS----------;
- Alla ditta **ROMANI MARIA**, residente in ----------OMISSIS----------;
- Alla ditta **BRACONE GIOVANNI BATTISTA**, residente in ----------OMISSIS----------;
- Alla ditta **REFERZA PIETRO**, residente in ----------OMISSIS----------;
- Alla ditta **CERULLI FRANCESCA**, residente in ----------OMISSIS----------;
- Alla ditta **CERULLI GABRIELLA**, nata a --OMISSIS-- il --OMISSIS- (C.F. -----OMISSIS----), residente in ----------OMISSIS----------;
- Alla ditta **D'ANASTASIO ROBERTO**, residente in ----------OMISSIS----------;
- Alla ditta **SERVINO ARMANDA**, residente in ----------OMISSIS----------;
- All'Arch. **FALCONI DI FRANCESCO LUCA** (Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza), PEC: ----------OMISSIS----------;
- Al Sig. Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
- Al Sig. Comandante del Comando Provinciale Carabinieri di Teramo;
- Al Sig. Comandante del Comando Provinciale VV. F. Teramo;
- Al Comando di Polizia Municipale di Teramo;
- Alla Te.Am. Teramo Ambiente Ufficio TARI con sede in Teramo, Piazza Garibaldi n. 55;
- 2iretegas, Fax: 02/93473328 o pec: 2iretegas@pec.2iretegas.it;
- All'Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016 usr2016@pec.regione.abruzzo.it;
- All'Area 6, Programmazione e controllo lavori pubblici - Protezione Civile e Sisma – Sport e impianti sportivi – Manutenzione del patrimonio;
- All'Area 3, Finanze e Tributi – Tasse e Tributi;

3) Che il presente provvedimento sia pubblicato sull'Albo Pretorio Online di questo Ente;

IL SINDACO
(Gianguido D'Alberto)

Sul presente provvedimento si esprime, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000, parere di regolarità tecnica, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Dirigente dell'Area 6
(Ing. Remo Bernardi)

Teramo, lì 08/01/2024

.

. . . . . .Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del Dlgs 82/2005 e rispettive norme collegate