



CITTÀ DI TERAMO

AREA 7 - RICOSTRUZIONE - PIANIFICAZIONE - AMBIENTE - SUE

REGISTRO GENERALE N. 1558 del 28/09/2021

Determina del Dirigente di Settore N. 300 del 27/09/2021

PROPOSTA N. 2041 del 27/09/2021

OGGETTO: SISMA 2016. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "VILLA RIPA". DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO LAVORI.

INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016.

Intervento di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), **energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia "Villa Ripa"** (inserito nell'elenco di cui all'art. 1 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo").

DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale 30 dicembre 2020, n. 92, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "*Documento Unico di Programmazione 2021/2023 e Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2021/2023*";
2. con deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 19 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "*Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023*";
3. con deliberazione di Giunta Comunale n. 168 dell'8 agosto 2020, immediatamente eseguibile, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 13 agosto 2020, immediatamente eseguibile, si è operata la riorganizzazione della struttura dell'Ente, con modifica del regolamento ed ordinamento Uffici e Servizi, a mezzo di un nuovo schema di organizzazione macro strutturale con il passaggio dalla precedente suddivisione in Settori all'attuale suddivisione in Aree;

Visto il d.lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli artt. 183, comma 5, e 184;

Visto il decreto sindacale n. 70 del 23 dicembre 2020 con cui si assegnavano all'arch. Gianni Cimini le funzioni di Dirigente dell'Area 7, denominata "*Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città*";

Attesa la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti;

Visto il d.lgs. n. 118/2011 ed, in particolare, il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (all. 4/2);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, rubricato “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, rubricato “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

Visto il d.l. 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.*”, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, recante “*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*”, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45”;

Visto il “*Protocollo Quadro di Legalità tra Struttura di Missione ex articolo 30 legge n. 229/2016 e il Commissario Straordinario del Governo ai sensi del D.P.R. 9 settembre 2016 e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. – Invitalia*” siglato in data 26 luglio 2017;

Vista la nota prot. 3466 del 18 gennaio 2021 a firma del Sindaco di Teramo con cui è stata richiesta l’immediata attivazione dei poteri speciali con riguardo agli interventi di ricostruzione degli immobili oggetto dell’Ordinanza n. 109/2020;

Visti gli esiti dell’istruttoria condotta congiuntamente dagli Uffici del Comune di Teramo, dall’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo e dalla struttura del *Sub* Commissario come risultante dalla relazione del *Sub* Commissario;

Visto l’“*Accordo per l’esercizio dei compiti di Alta Sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma*” firmato il 2 febbraio 2021;

Considerato che dalla suddetta relazione emerge che la ricostruzione della scuola dell’infanzia “*Villa Ripa*” riveste carattere di urgenza per consentire la rinascita della città e delle frazioni, per la funzione educativa e per il ruolo di coesione sociale e culturale che la scuola ricopre e per contrastare gli effetti negativi, anche sul piano sociale, derivanti dalla situazione pandemica, rendendosi necessario garantire agli studenti, ai docenti e al personale della scuola condizioni funzionali operative e di vivibilità in linea con le responsabilità delle attività che vi si svolgono;

Considerato che per gli edifici scolastici riportanti danni lievi si è proceduto alla immediata riparazione, ma occorre un adeguamento statico/dinamico dell’edificio a seguito del quale l’indice di vulnerabilità sismica possa essere portato ai livelli previsti dalla normativa vigente e tali da poter utilizzare definitivamente l’edificio;

Vista l’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, “*Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo*”;

Ritenuto, pertanto, che il Comune di Teramo presenta i necessari requisiti di capacità organizzativa e professionale per svolgere le funzioni di Soggetto Attuatore dell’intervento unitario relativo alla ricostruzione della scuola dell’infanzia “*Villa Ripa*”, come specificato dall’art. 3, comma 1, dell’Ordinanza

Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo";

Visto l'art. 2 del d.l. 24 ottobre 2019, n. 123, in vigore dal 25 ottobre 2019, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 250 del 24 ottobre 2019, che prevede, con ciò modificando l'art. 14 del d.l. n. 189/2016, e ss.mm.ii., in relazione alla ricostruzione degli edifici pubblici, l'attribuzione della priorità agli edifici scolastici che, se siti nel centro storico, dovranno essere ricostruiti nel luogo nel quale si trovavano, salvo impedimenti oggettivi, e che in ogni caso, la destinazione d'uso dell'area in cui sorgevano non potrà essere modificata;

Evidenziata e condivisa la *ratio* alla base della detta indicazione normativa, finalizzata ad evitare lo spopolamento ed il conseguente impoverimento economico, sociale e culturale dei centri storici delle città, immediata e drammatica conseguenza degli eventi sismici che hanno colpito il nostro territorio;

Tenuto conto che:

1. a seguito degli eventi sismici susseguitisi tra il 24 agosto ed il 30 ottobre 2016, l'edificio sede della scuola per l'infanzia "Villa Ripa" è stato sottoposto a verifica di agibilità da parte del Dipartimento di Protezione Civile e successivamente classificato "E - *inagibile*" dalla cui squadra P1225 con MOD. GE1, redatto in data 9 novembre 2016;
2. in conseguenza di ciò il Sindaco, con propria Ordinanza n. 409 del 13 novembre 2016 ne ha disposto la chiusura a tempo indeterminato ed il contestuale trasferimento delle attività scolastiche presso la scuola dell'infanzia "Fornaci - Cona";
3. nel mese di maggio 2017 l'USR Sisma 2016 di Teramo ha effettuato una ricognizione dell'edilizia scolastica acquisendo, per ogni scuola danneggiata, una stima per la relativa riparazione e con Determina n. 2 del 23 agosto 2017 ha ripartito i fondi assegnatigli dalla Regione Abruzzo prevedendo, specificatamente, per la riparazione dei danni ed il miglioramento sismico della scuola per l'infanzia "Villa Ripa" la somma onnicomprensiva di € 230.602,50;
4. che il plesso scolastico in questione è stato inserito nell'elenco dell'allegato 1 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 del 12 luglio 2017, registrata al n. 1583, avente per oggetto "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016; disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche.", che all'art. 1 ha approvato programma straordinario per la riapertura delle scuole, nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a partire dal 24 agosto 2016, il quale specifica che il plesso scolastico in questione è beneficiario di un finanziamento pari ad € 230.602,50 per adeguamento sismico;
5. che l'intervento è finanziato con le risorse del "Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate", di cui all'art. 4 del d.l. n. 189/2016, come previsto dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 33 del 12 luglio 2017;

Considerato che:

1. con nota n. 16268 del 16 marzo 2018 il Dirigente del Settore V ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in questione l'Ing. Piergiorgio Ioannoni Fiore, in organico allo stesso Settore, il quale ha predisposto il "Documento Preliminare alla Progettazione", ai sensi dell'art. 15, comma 5, del d.P.R. n. 207/2010, nella parte ancora vigente, con il quale venivano fissati tutti gli elementi necessari per poter procedere alla progettazione dell'intervento e, in particolare, la composizione iniziale del QTE di seguito riportato:

A)	LAVORI	
A.1)	Importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 100.000,00
	TOTALE A) LAVORI	€ 100.000,00

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	Lavori in economia per eventuale applicazione di sistemi di consolidamento soggetti a brevetto	€ 54.430,83
B.2)	Spese tecniche	€ 38.405,25

B.3)	Cassa previdenziale (4% di B.2)	€ 1.536,21
B.4)	IVA su spese tecniche e CNPAI (22% di B.2 + B.3)	€ 8.787,12
B.5)	Incentivi funzioni tecniche (2% di A.1)	€ 2.000,00
B.6)	Fondi per accordi bonari (3% di A.1)	€ 3.000,00
B.7)	Fondo accantonamento (2% di A.1)	€ 2.000,00
B.8)	Imprevisti (5% di A.1)	€ 5.000,00
B.9)	IVA lavori (10% di A.1)	€ 10.000,00
B.10)	IVA lavori in economia (10% di B.1)	€ 5.443,09
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTALTE		€ 130.602,50

TOTALE INTERVENTO	€ 230.602,50
--------------------------	---------------------

2. con il summenzionato "Documento Preliminare alla Progettazione" il RUP aveva anche fissato l'obiettivo generale da perseguire, le strategie ed i tempi per raggiungerlo;
3. con deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 22 marzo 2018 è stato approvato il "Documento Preliminare alla Progettazione", ai sensi dell' art. 15, comma 5, del d.P.R. n. 207/2010, dei lavori di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO VILLA RIPA", con il quale il RUP ha fissato tutti gli elementi necessari per poter procedere alla progettazione dell'intervento;
4. con determina del Dirigente di Settore n. 391 del 31 luglio 2018 (Registro Generale n. 985 del 2 agosto 2018), a firma del Dirigente del Settore V, sono stati affidati i servizi tecnici di ingegneria e architettura relativamente all'intervento in questione, comprendenti la progettazione, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei lavori, ai seguenti Professionisti con le relative competenze:
 - a. Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza, Arch. Christian Di Antonio, Codice Fiscale **DNTRCS73M04E058I** e Partita IVA **01624230676**, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Teramo al n. 551, con studio professionale in Teramo, alla via Antica Cattedrale, civico 38, verso l'importo di € 19.872,04, oltre CNPAI e IVA, per complessivi € 25.213,64, ribassato del 35% rispetto all'importo stabilito dal RUP e posto a base di gara;
 - b. Geologo, Dott. Stefano Tucci, Codice Fiscale **TCCSFN77A05L103R** e Partita IVA **01754810677**, iscritto all'Ordine dei Geologi d'Abruzzo al n. 507, con studio professionale in Bologna, Piazza A. Mikiewicz, civico 6, verso l'importo di € 3.000,00, oltre CNPAI e IVA, per complessivi € 3.733,20, ribassato del 35% rispetto all'importo stabilito dal RUP e posto a base di gara;

e si è provveduto secondo quanto previsto dalla Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e in particolare dall'art. 3 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:

 - c. Codice Unico di Progetto (CUP): **D49H17000130002**;
 - d. Codice Identificativo di Gara (CIG): **Z1622C192B**;

e, infine, si è stabilito che l'importo complessivo di € 28.946,84 trovava complessivamente copertura - previo accertamento dell'entrata al capitolo 776/25, n. 332/1 - al capitolo di spesa 21675/6 denominato "SERVIZI DI PROGETTAZIONE OPERE FINANZIATE USR SISMA 2016 (E CAP. 776/25)" del Bilancio di Previsione 2018 - 2020, annualità 2019, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.03.05.001;
5. in data 11 settembre 2018 il "Contratto servizi tecnici di progettazione, direzione dell'esecuzione e coordinamento sicurezza", approvato con determina del Dirigente dell'Area 7 n. 391 del 31 luglio 2018 (Registro Generale n. 985 del 02 agosto 2018) è stato debitamente sottoscritto dai Professionisti incaricati;
6. in allegato alla nota acquisita al protocollo Generale dell'Ente in data 11 dicembre 2018 con n. 68157 i citati Professionisti hanno trasmesso il "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" dell'intervento in questione, costituito dai seguenti elaborati:

RC01	Relazione tecnica illustrativa
DAP01	Dati cartografici, fotografici, planimetria generale e dati di progetto dell'edificio
DAP02	Rilievi: pianta, sezione A-A' e prospetti con stato di fatto dell'edificio
DAP03	Quadro fessurativo delle strutture
RC02	Relazione geologica
RC03	Relazione geotecnica e sulle fondazioni
RC04	Prove e indagini effettuate per la caratterizzazione dei materiali
RC05	MODELLAZIONE DELLA struttura portante - stato di fatto e di progetto

RC06	Schede di vulnerabilità sismica di primo e secondo livello
RC07	Stime economiche: calcolo sommario della spesa e quadro economico di progetto
RC08	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza

avente il seguente quadro economico:

A)	LAVORI	
A.1)	Importo lavori	€ 160.000,00
A.2)	Oneri per la sicurezza	€ 5.000,00
	TOTALE A) LAVORI	€ 165.000,00

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	Spese tecniche	€ 22.872,04
B.2)	Cassa previdenziale (4% di B.1)	€ 914,88
B.3)	IVA su spese tecniche e CNPAI (22% di B.2 + B.3)	€ 5.233,12
B.4)	Incentivi funzioni tecniche (2% di A)	€ 3.300,00
B.5)	Fondo accantonamento (3% di A)	€ 3.300,00
B.6)	Imprevisti	€ 8.232,46
B.7)	IVA lavori (10% di A)	€ 16.500,00
B.8)	Spese per indagini, accertamenti di laboratorio, collaudi specialistici	€ 5.250,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTALTE	€ 65.602,50

TOTALE INTERVENTO	€ 230.602,50
--------------------------	---------------------

7. con delibera della Giunta Comunale 8 marzo 2019, n. 65, è stato approvato il livello progettuale di fattibilità tecnica ed economica dei *"Riparazione danni e miglioramento sismico dell'edificio scolastico "Villa Ripa"*, verso l'importo complessivo di € 230.602,50, validato positivamente giusto verbale del 25 febbraio 2019 e prendendo atto che la realizzazione dell'opera era stata inserita nella prima annualità del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021;
8. con determina del Dirigente di Settore n. 441 del 6 agosto 2019 (Registro Generale n. 1161 del 20 agosto 2019), a firma del Dirigente del Settore V, si è stabilito di:
 - a. di liquidare in favore dell'Arch. Christian Di Antonio la somma complessiva di € 1.042,00, a saldo della fattura elettronica n. FATTPA 1_19 del 5 aprile 2019 avente per oggetto *"Servizi tecnici per progetto di fattibilità tecnica ed economica Sisma 2016 – riparazione danni e miglioramento sismico dell'edificio scolastico di Villa Ripa"* con imputazione della spesa al capitolo di spesa 21675/6 denominato *"SERVIZI DI PROGETTAZIONE OPERE FINANZIATE USR SISMA 2016 (E CAP. 776/25)"* del Bilancio di Previsione 2019 - 2020, annualità 2019, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.03.05.001, impegno 1419/1;
 - b. di liquidare in favore del Dott. Geol. Stefano Tucci la somma complessiva di € 2.399,12, a saldo della fattura elettronica n. 1/PA del 20 marzo 2019 avente per oggetto *"Progettazione preliminare – Relazione geologica per riparazione danni e miglioramento sismico dell'edificio scolastico di Villa Ripa"*, con imputazione della spesa al capitolo di spesa 21675/6 denominato *"SERVIZI DI PROGETTAZIONE OPERE FINANZIATE USR SISMA 2016 (E CAP. 776/25)"* del Bilancio di Previsione 2019 - 2020, annualità 2019, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.03.05.001, impegno 1420/1;
9. all'interno della Scheda D) *"Elenco degli interventi del programma"* del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 era inserito l'intervento denominato *"Riparazione e miglioramento sismico dell'edificio scolastico Villa Ripa (Ordinanza n. 33)"* (C.U.I. **L00174750679202000006** – CUP **D49H17000130002**);
10. l'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, *"Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo"*, prevede all'art. 1 l'incremento delle somme stanziare per l'intervento in questione da € 230.602,50 a € 350.000,00;
11. in allegato alla nota acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 7 maggio 2021 con n. 27733 i citati Professionisti hanno trasmesso il *"Progetto definitivo/esecutivo"* dell'intervento in questione finalizzato all'adeguamento sismico della scuola per l'infanzia *"Villa Ripa"*, ossequioso dell'incremento dell'importo complessivo dell'intervento ad € 350.000,00;
12. con Determina del Dirigente di Settore n. 219 del 22 luglio 2021 (Registro Generale n. 1193 del 22 luglio 2021) a firma del Dirigente dell'Area 7, Arch. Gianni Cimini, è stato variato il nominativo del

Responsabile del Procedimento ed è stato nominato l'Ing. Pierluigi Manetta, Funzionario Responsabile della Sezione 7.2 "Edilizia Pubblica e Scolastica" dell'Area 7, denominata "Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città";

13. il Responsabile del Procedimento è tenuto, in ottemperanza a quanto indicato nel paragrafo 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 3, a svolgere le proprie funzioni nel rispetto di quanto previsto dal d.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento adottato da ciascuna amministrazione aggiudicatrice, nonché in osservanza delle specifiche disposizioni contenute nel Piano triennale di prevenzione della corruzione adottato dall'amministrazione;
14. in particolare, il Responsabile del Procedimento è tenuto all'osservanza degli artt. 7 (*Obbligo di astensione*), 8 (*Prevenzione della corruzione*), 9 (*Trasparenza e Tracciabilità*), 10 (*Comportamento nei rapporti privati*) e 14 (*Contratti ed altri atti negoziali*) del d.P.R. n. 62/2013;
15. il Responsabile del Procedimento è tenuto a rilasciare la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi anche solo potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 *bis* della legge n. 241/1990, dell'art. 7 d.P.R. n. 62/2013, e dell'art. 14 del medesimo d.P.R. e dell'art. 42 del d.lgs. n. 50/2016, nonché di insussistenza delle condizioni ostative ivi previste;
16. con nota prot. n. 312352 del 27 luglio 2021, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in pari data con n. 45302, il Servizio Genio Civile Teramo – DPE014 – Ufficio Sismica ha rilasciato l'autorizzazione sismica dell'intervento in questione ai sensi degli artt. 7 e 8 della L.R. n. 28/2011 e ai sensi degli artt. 7 e 8 del Regolamento emanato con decreto regionale n. 3/2016;
17. in allegato alle note PEC acquisite al Protocollo Generale dell'Ente in data 17 settembre 2021 con nn. 55509, 55511, 55512, 55515, 55516, 55519, 55521, 55522 i citati Professionisti hanno trasmesso il "Progetto definitivo/esecutivo", a sostituzione integrale di quanto già consegnato in data 7 maggio 2021 con prot. n. 27733, a seguito delle integrazioni richieste dal Responsabile del Procedimento, dell'intervento in questione, costituito dai seguenti elaborati:

RELAZIONI E CAPITOLATI

RC01	RELAZIONE GENERALE
RC02	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
RC03	CRONOPROGRAMMA
RC04	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
RC05	ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI DEI PREZZI
RC06	QUADRO DI INCIDENZA DEI COSTI DELLA MANODOPERA E DELLA SICUREZZA
RC07	SCHEMA DI CONTRATTO
RC08	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PROGETTO ARCHITETTONICO

DP01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
DAE01	PIANTA PIANO TERRA E SEZIONE A-A' PIANTE STATO DI FATTO E STATO DI PROGETTO - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
DAE02	PROSPETTI STATO DI FATTO E STATO DI PROGETTO

PROGETTO DELLE STRUTTURE

SEZ01	SEZ.1 - DATI GENERALI
SEZ02	SEZ.2 - ES. MUR
RSS01	RELAZIONE SINTETICA DEL PROGETTO STRUTTURALE
RSS02	RELAZIONE DI CALCOLO
RSS03	FASCICOLO DEI CALCOLI
RSS04	RELAZIONE ILLUSTRATIVA SUI MATERIALI
RSS05	PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE
RSG01	RELAZIONE GEOLOGICA
RSS06	RELAZIONE GEOTECNICA
RSS07	RELAZIONE SULLE FONDAZIONI
RSS08	RELAZIONE SULLA CARATTERIZZAZIONE MECCANICA DEI MATERIALI ESISTENTI E DEFINIZIONE DEI LIVELLI DI CONOSCENZA
RSS09	PIANO DELLE INDAGINI PER LA CARATTERIZZAZIONE MECCANICA DEI MATERIALI ESISTENTI
RSS10	VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA ANTE E POST OPERAM CON RELATIVO FASCICOLO DEI CALCOLI -
DES01	TAVOLA P.A.I.

DES02	TAVOLA P.S.D.A.
DES03	TAVOLA M.O.P.S.
DES04	RILIEVO GEOMETRICO-STRUTTURALE
DES05	RILIEVO DEL DANNO E QUADRO FESSURATIVO
DES06	DETTAGLI COSATRUTTIVI STRUTTURALI

ALLEGATI	
RSS	VERIFICA DEI CINEMATISMI LOCALI ANTE E POST OPERAM
RSRE	RELAZIONE TECNICA DI CUI AL COMMA 1 DELL'ARTICOLO 8 DEL DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2005, N. 192, ATTESTANTE LA RISPONDEZZA ALLE PRESCRIZIONI IN MATERIA DI CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI
PSC	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO AI SENSI DEL D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. - ALLEGATI
PSC	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO AI SENSI DEL D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. - LAYOUT DI CANTIERE

e presenta il seguente quadro economico di progetto:

A)	LAVORI	
A.1)	Importo lavori da CME (a misura)	€ 227.820,24
	di cui per oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	€ 7.592,54
A.2)	Importo lavori assoggettabile a ribasso d'asta	€ 227.820,24
A.3)	Oneri speciali per la sicurezza	€ 7.592,54
	TOTALE A) LAVORI	€ 235.412,78

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	IVA (10% di A.2+A.3)	€ 23.541,28
B.2)	Spese tecniche (Verifica di vulnerabilità, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva/esecutiva, CSP, direzione lavori, contabilità, CSE)	€ 39.309,01
B.3)	Cassa previdenziale (4% di B.2)	€ 1.572,36
B.4)	IVA su spese tecniche e CNPAI (22% di B.2 + B.3)	€ 8.993,90
B.5)	Struttura di monitoraggio e supporto al complesso degli interventi (2% di A))	€ 4.708,26
B.6)	C.NPAI (4%) per spese struttura monitoraggio:	€ 188,33
B.7)	IVA su spese struttura monitoraggio e C.NPAI	€ 1.077,25
B.8)	Incentivi funzioni tecniche (2% di A))	€ 4.708,26
B.9)	Lavori in economia, rilievi ed indagini, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per accertamenti di laboratorio	€ 3.632,66
B.10)	Economie rinvenienti dal ribasso d'asta relativamente all'affidamento dei servizi tecnici	€ 26.855,92
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 114.587,23

TOTALE INTERVENTO	€ 350.000,00
--------------------------	---------------------

18. l'intervento previsto per l'edificio in questione è quello dell'adeguamento sismico, ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018 con relativo prf. C.8.4.3.;
19. l'intervento di adeguamento sismico prevederà anche la funzionalizzazione energetica ed impiantistica, oltre che la verifica del rispetto delle norme in materia di abbattimento delle barriere architettoniche e l'adeguamento dell'edificio ai sensi del d.lgs. n. 81/2008;
20. il Responsabile del Procedimento ha positivamente verificato la completezza e la conformità del "Progetto definitivo/esecutivo" alla normativa vigente in materia di appalti pubblici, il quale risulta puntualmente ossequioso a quanto richiesto all'art. 3 del "Contratto servizi tecnici di progettazione, direzione dell'esecuzione e coordinamento sicurezza", approvato con determina del Dirigente dell'Area 7 n. 391 del 31 luglio 2018 (Registro Generale n. 985 del 02 agosto 2018) e debitamente sottoscritto dai Professionisti incaricati, giusto verbale di verifica redatto ai sensi dell'art. 26, comma 3, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in data 22 settembre 2021, depositato agli atti d'ufficio;

21. ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in data 22 settembre 2021 il verbale di validazione, depositato agli atti d'ufficio, è stato sottoscritto dal Responsabile del Procedimento con preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica;
22. con deliberazione della Giunta Comunale 24 settembre 2021, n. 267, avente per oggetto "INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016. Intervento di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia "Villa Ripa" (inserito nell'elenco di cui all'art. 1 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo"). APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.":
- a. è stato approvato il "Progetto definitivo/esecutivo" (ai sensi dell'art. 23, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016) dei lavori in questione, redatto dall'Arch. Christian Di Antonio e dal Dott. geol. Stefano Tucci;
- b. si è preso atto che l'importo dell'intervento, pari ad € 350.000,00 trova complessivamente copertura:
- i. quanto ad € 3.441,12, e già liquidati con determina del Dirigente di Settore n. 441 del 6 agosto 2019 (Registro Generale n. 1161 del 20 agosto 2019), - previo accertamento dell'entrata al capitolo 776/25 - al capitolo di spesa 21675/6 denominato "SERVIZI DI PROGETTAZIONE OPERE FINANZIATE USR SISMA 2016 (E CAP. 776/25)" del Bilancio di Previsione 2019 - 2020, annualità 2019, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.03.05.001, impegno 1419/1 e impegno 1420/1;
 - ii. quanto ad € 346.558,88 - previo accertamento dell'entrata al capitolo 776/80 - al capitolo di spesa 21501/80 denominato "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO PATRIMONIO COMUNALE (ORDINANZE) (E CAP. 776/80)" del Bilancio di Previsione 2021 - 2023, annualità 2021, Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.000, con le seguenti voci:
 - € (235.412,78 + 23.541,28) = € 258.954,06 (voce A) + voce B.1) – Lavori + IVA);
 - € (36.143,01 (quota parte della voce B.2)) + 1.445,72 (quota parte della voce B.3)) + 8.269,52 (quota parte della voce B.4)) = € 45.858,25 – Progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori (Arch. Christian Di Antonio);
 - € (238,07 (quota parte della voce B.2)) + 9,52 (quota parte della voce B.3)) + 54,47 (quota parte della voce B.4)) = € 302,06 – Geologo (Dott. Geol. Stefano Tucci);
 - € (4.708,26 (voce B.5)) + 188,33 (voce B.6)) + 1.077,25 (voce B.7)) = € 5.973,84 – Struttura di monitoraggio e supporto al complesso degli interventi;
 - € 4.708,26 (voce B.8) - Incentivazione;
 - € 3.632,66 (voce B.9) – Lavori in economia, rilievi, accertamenti, etc.;
 - € (26.855,92 (voce B.10) + 38,56 (quota parte della voce B.3)) + 235,27 (quota parte della voce B.4)) = € 27.129,75 – Economie);
- c. è stato dato mandato al Dirigente dell'Area 7 e, di riflesso, alla Dirigente dell'Area 1, di procedere in ossequio a quanto previsto dall'art. 32 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
23. si ritiene necessario e indifferibile avviare le procedure per l'individuazione dell'esecutore dei lavori in questione, in possesso dei requisiti specifici ed adeguati previsti dall'art. 30 del d.l. n. 189/2016, convertito in legge n. 229/2016, dal d.lgs. n. 50/2016, dal d.P.R. n. 207/2010 e dell'elaborato denominato "RC08 – Capitolato Speciale d'Appalto";

Visto l'art. 32 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, aggiornato e coordinato con la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del d.l. 18 aprile 2019, n. 32, che testualmente recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.";

Visto l'art. 192, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita: "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità

di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.”;

Vista la certificazione, acquisita al Protocollo Generale dell’Ente in data 22 settembre 2021 con n. 56583 e depositata agli atti d’ufficio, redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell’art. 4 del Decreto MIT n. 49 del 7 marzo 2018 che al comma 1 recita testualmente: *“Prima dell’avvio della procedura di scelta del contraente, il direttore dei lavori fornisce al RUP l’attestazione dello stato dei luoghi in merito: a) all’accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali; b) all’assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell’approvazione del progetto medesimo.”;*

Dato atto:

1. di quanto previsto dall’art. 5, comma 1, lettera c), dell’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, *“Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo”;*
2. che l’affidamento e l’esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all’art. 36 del d.lgs. n. 50/2016, ivi compreso l’affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. 30, comma 1, (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), 34 (criteri di sostenibilità energetica e ambientale) e 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse) del Codice dei contratti pubblici;
3. che nell’espletamento delle procedure semplificate, di cui al richiamato art. 36 del d.lgs. n. 50/2016, le Stazioni Appaltanti garantiscono in aderenza:
 - a. al principio di economicità, l’uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell’esecuzione del contratto;
 - b. al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell’interesse pubblico cui sono preordinati;
 - c. al principio di tempestività, l’esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
 - d. al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione;
 - e. al principio di libera concorrenza, l’effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
 - f. al principio di non discriminazione e di parità di trattamento, una valutazione equa ed imparziale dei concorrenti e l’eliminazione di ostacoli o restrizioni nella predisposizione delle offerte e nella loro valutazione;
 - g. al principio di trasparenza e pubblicità, la conoscibilità delle procedure di gara, nonché l’uso di strumenti che consentano un accesso rapido e agevole alle informazioni relative alle procedure;
 - h. al principio di proporzionalità, l’adeguatezza e idoneità dell’azione rispetto alle finalità e all’importo dell’affidamento;
 - i. al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico;
 - j. ai criteri di sostenibilità energetica e ambientale, la previsione nella documentazione progettuale e di gara dei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare, tenendo conto di eventuali aggiornamenti;
 - k. al principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi, l’adozione di adeguate misure di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse sia nella fase di svolgimento della procedura di gara che nella fase di esecuzione del contratto, assicurando altresì una idonea vigilanza sulle misure adottate, nel rispetto della normativa vigente e in modo coerente con le previsioni del Piano Nazionale Anticorruzione elaborato dall’ANAC, unitamente ai relativi aggiornamenti, e dei Piani Triennali per la prevenzione della corruzione e della trasparenza;
4. che in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre contiene, almeno, l’indicazione dell’interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l’importo massimo stimato dell’affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali;

Preso atto:

1. dell'elaborato denominato "RC08 – Capitolato Speciale d'Appalto";
2. dell'elaborato denominato "RC07 – Schema di contratto";
3. dell'elaborato denominato "RC04 - Computo metrico estimativo e Quadro economico";
4. dell'elaborato denominato "RC05 - Elenco dei prezzi unitari e analisi dei prezzi";
5. dell'elaborato denominato "RC03 – Cronoprogramma";
6. dell'elaborato denominato "PSC - Piano di Sicurezza e Coordinamento";
7. dell'elaborato denominato "RC06 - Quadro di incidenza dei costi della manodopera e della sicurezza";

allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, i quali, ai sensi dell'art. 74, comma 1, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, saranno accessibili per il concorrente all'indirizzo www.crabruzzo.pro-q.it e sul sito della Città di Teramo (www.comune.teramo.it);

Stabilito che:

1. **Oggetto della procedura** – La procedura ha per oggetto l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico, energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia "Villa Ripa", inseriti nell'elenco di cui all'art. 1 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo" e finanziati con le risorse del "Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate", di cui all'art. 4 del d.l. n. 189/2016, come previsto dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 33 del 12 luglio 2017;
2. **Importo degli interventi** – Di seguito è riportato il quadro economico di progetto e il relativo dettaglio delle categorie d'opera dell'intervento:

A)	LAVORI	
A.1)	Importo lavori da CME (a misura)	€ 227.820,24
	di cui per oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	€ 7.592,54
A.2)	Importo lavori assoggettabile a ribasso d'asta	€ 227.820,24
A.3)	Oneri speciali per la sicurezza	€ 7.592,54
	TOTALE A) LAVORI	€ 235.412,78

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	IVA (10% di A.2+A.3)	€ 23.541,28
B.2)	Spese tecniche (Verifica di vulnerabilità, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva/esecutiva, CSP, direzione lavori, contabilità, CSE)	€ 39.309,01
B.3)	Cassa previdenziale (4% di B.2)	€ 1.572,36
B.4)	IVA su spese tecniche e CNPAI (22% di B.2 + B.3)	€ 8.993,90
B.5)	Struttura di monitoraggio e supporto al complesso degli interventi (2% di A))	€ 4.708,26
B.6)	C.NPAI (4%) per spese struttura monitoraggio:	€ 188,33
B.7)	IVA su spese struttura monitoraggio e C.NPAI	€ 1.077,25
B.8)	Incentivi funzioni tecniche (2% di A))	€ 4.708,26
B.9)	Lavori in economia, rilievi ed indagini, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per accertamenti di laboratorio	€ 3.632,66
B.10)	Economie rinvenienti dal ribasso d'asta relativamente all'affidamento dei servizi tecnici	€ 26.855,92
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTALTE	€ 114.587,23

TOTALE INTERVENTO	€ 350.000,00
--------------------------	---------------------

specificando che, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, e in conformità all'allegato "A" dello stesso, nonché all'elaborato denominato "RC08 – Capitolato Speciale d'Appalto":

- a. i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere "Edifici civili e industriali" (OG1), come indicato nella tabella "A", allegata all'elaborato denominato "RC08 – Capitolato Speciale d'Appalto" quale parte integrante e sostanziale, e nello specifico:

TABELLA "A"	CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI DEI LAVORI					
	Lavori	Categoria Allegato A D.P.R. 207/2010 (*)	Class. art. 61 del D.P.R. 207/2010 (*)	Importo lavori da CME	Oneri per la sicurezza da PSC	Importo lavori
Edifici civili e industriali	Prevalente, subappaltabile e a qualificazione obbligatoria (**)	OG1	I	€ 227.820,24	€ 7.592,54	€ 235.412,78

Totale complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza da PSC)					€ 235.412,54
di cui oneri per la sicurezza da PSC					€ 7.592,54
Totale complessivo dei lavori da CME (compresi oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi)					€ 227.820,24
di cui oneri per la sicurezza compresi nei prezzi					€ -
Totale complessivo dei lavori soggetti a ribasso					€ 227.820,24

(*) valido ai sensi dell'art. 216, comma 14, del Codice, sino all'adozione delle Linee Guida di cui all'art. 83, comma 2, dello stesso Codice.

(**) subappaltabile al 100% fermo restando il limite complessivo di cui all'art. 105, comma 2, del Codice (50% dell'importo complessivo del contratto dei lavori).

- b. il subappalto della categoria prevalente è ammesso nel limite massimo di cui all'art. 105 del Codice;
 - c. ai sensi dell'art. 59 d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il contratto avrà per oggetto la sola esecuzione e che, sulla base di quanto previsto negli atti progettuali, sarà stipulato "a misura";
3. **Importo dei lavori da affidare** - L'importo complessivo dei lavori posti a base di gara è pari a € **227.820,24** (euro duecentoventisettemilaottocentoventi/24), più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a complessivi € **7.592,54** (euro settemilacinquecentonovantadue/54), per un ammontare complessivo dell'appalto pari ad € **235.412,78** (euro duecentotrentacinquemilaquattrocentododici/78), oltre IVA in misura del 10%;
 4. **Prestazioni principali e secondarie** – Non sono previste prestazioni principali e secondarie;
 5. **Soggetti ammessi alla gara** – Sono ammessi a partecipare alla procedura in questione tutti i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo la disciplina ivi contenuta e in possesso dei requisiti meglio specificati al successivo punto 7.;
 6. **Presentazione dell'offerta tramite piattaforma telematica** - In ossequio a quanto previsto dal d.lgs. n. 50/2016 e dal prf. 4 e 5 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", l'offerta dovrà essere composta da:
 - la disponibilità, resa in forma scritta, per l'esecuzione dei lavori, puntualmente definiti negli elaborati costituenti il "Progetto definitivo/esecutivo", approvato con deliberazione della Giunta Comunale 24 settembre 2021, n. 267;
 - documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui all'art. 85 del d.lgs. n. 50/2016, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante/titolare dell'impresa, consistente in un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi, in cui si conferma che l'operatore economico non si trova in una delle situazioni di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;
 - l'impegno ad eseguire i lavori anche in pendenza di contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016, nel rispetto delle previsioni del cronoprogramma (cfr. elaborato "RC03 – Cronoprogramma"), ovvero entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49/2018;
 - il Piano Operativo di Sicurezza comprende il Documento di Valutazione dei Rischi di cui all'art. 28 del Testo Unico Sicurezza e gli adempimenti di cui all'art. 17 dello stesso, e contiene inoltre le notizie di cui al punto 3.2.1, del suo allegato XV, con riferimento allo specifico Cantiere;

- la dichiarazione di aver già esaminato e accettato tutti gli elaborati progettuali del “*Progetto definitivo/ esecutivo*”, che sono consultabili dall’operatore economico. presso gli uffici dell’Area 7 al Parco della Scienza, sito in Teramo, alla via G. De Benedictis, civico 7, previo appuntamento da concordare per via telefonica (0861.324512) o a mezzo posta elettronica (p.manetta@comune.teramo.it);
- il ribasso percentuale e l’importo offerto (in cifre e lettere) per l’esecuzione dei lavori, ribassato rispetto a quello posta a base di gara, pari ad € 227.820,24 (euro duecentoventisettemilaottocentoventi/24), con le specifiche richieste dall’art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016 (indicazione dei propri costi della manodopera e degli oneri concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro);
- l’elaborato denominato “*RC07 – Schema di contratto*”, predisposto dall’Ente, siglato per accettazione in ogni pagina;
- nell’ambito dell’affidamento dei servizi in oggetto e ai sensi dell’art. 3, comma 7, della legge 13 agosto 2010, n. 136, il conto corrente bancario/postale dedicato e i riferimenti anagrafici del soggetto delegato ad operare sullo stesso;
- la dichiarazione di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari,
- la dichiarazione di essere stato oggetto o meno di controlli a campione da parte del mercato elettronico di riferimento;

La presentazione dell’offerta dovrà avvenire mediante l’utilizzo della Piattaforma Telematica www.crabruzzo.pro-q.it secondo le modalità previste all’interno della piattaforma medesima.

7. **Requisiti di partecipazione.**

a. **Requisiti di ordine generale.**

- Non trovarsi in alcuna delle condizioni o situazioni di esclusione previste dall’art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e che tali situazioni non ricorrono nei confronti dei soggetti indicati in detta disposizione ivi compresi quelli cessati dalla carica nell’ultimo anno;
- Essere iscritti all’Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell’art. 30 del d.l. n. 189/2016, convertito in legge n. 229/2016;
- Iscrizione alla C.C.I.A.A. competente;

b. **Requisiti speciali.**

- Essere in possesso dell’attestato di qualificazione SOA, per le categorie dei lavori oggetto dell’affidamento;

8. **Sopralluogo** - Gli operatori economici possono assumere ulteriori informazioni necessarie per l’esecuzione dei lavori in oggetto e per l’esatta conoscenza dell’edificio, nonché del contesto territoriale circostante, attraverso un sopralluogo facoltativo all’interno dell’edificio in ragione della tipologia, del contenuto e della complessità di tale appalto, come previsto dall’art. 8, comma 1, lettera b della Legge n. 120/2020 e della sentenza del Consiglio di Stato n. 2355 del 18 marzo 2021 – Sez. V;

9. **Criterio di aggiudicazione** – Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall’art. 5, comma 1, lett. c), e comma 2, dell’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, *ex art.* 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, “*Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo*”, l’affidamento in oggetto avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all’art. 63 del d.lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all’art. 30 del d.lgs. n. 50/2016. L’aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo, cioè a favore dell’offerta che, a giudizio della commissione di gara, individuata ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 390 del 27 ottobre 2016, avrà offerto, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l’affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta o mediante procedura competitiva con negoziazione, il maggior ribasso percentuale offerto sull’importo complessivo dei lavori posti a base di gara e riportato nella documentazione di gara. L’eventuale parte decimale del ribasso può essere costituita al massimo da 3 (tre) cifre. Si applica quanto previsto dall’art. 97, comma 2 *bis* e comma 3 *bis*, del d.lgs. n. 50/2016;

10. **Formazione della graduatoria** – Dopo che la commissione di gara, individuata ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 390 del 27 ottobre 2016, avrà effettuato l’espletamento della fase di ammissione dei concorrenti e di apertura delle buste contenenti l’offerta economica, la graduatoria sarà formata elencando gli operatori economici in ordine decrescente sulla base del

ribasso percentuale offerto sull'importo complessivo dei lavori posti a base di gara e l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta del concorrente che presenterà il maggior ribasso percentuale offerto sull'importo complessivo dei lavori posti a base di gara;

11. **CUP e CIG** - Si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*" e in particolare dall'art. 3 in materia di "*Tracciabilità dei flussi finanziari*", ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:
 - Codice Unico di Progetto (CUP): **D49H17000130002**;
 - Codice Identificativo di Gara (CIG): **89174543D6**;
12. **CPV** - I lavori di adeguamento sismico, energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia "*Villa Ripa*" sono indicati con il codice CPV 45453000-7 ([Lavori di riparazione e ripristino](#));
13. **Cauzione provvisoria** - Non si richiede la garanzia provvisoria, di cui all'art. 93 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*" (cd. *Decreto Semplificazioni*) convertito, con modificazioni, in legge 11 settembre 2020, n. 120, pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;
14. **Cauzione definitiva** - La cauzione definitiva verrà determinata nelle modalità previste dall'art. 103 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Dato atto che la presente procedura non è stata sottoposta al controllo preventivo di legittimità da parte dell'ANAC ai sensi di quanto previsto dall'art. 7, comma 1, lettera a), dell'"*Accordo per l'esercizio dei compiti di Alta Sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma*" firmato il 2 febbraio 2021;

Dato atto che si procederà alla pubblicazione dell'indizione di gara nelle modalità specificatamente descritte dalla normativa vigente;

Dato atto che il relativo contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Generale della Città di Teramo con apposizione di firma digitale;

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Visto il d.lgs. n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per quanto in vigore;

Visto il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Ritenuta la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente dell'Area 7 ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

Considerato che il presente provvedimento **non è soggetto** agli artt. 26 e 27 del d.lgs n. 33/2013;

Dato atto che ai sensi dell'art. 6 *bis* della legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della legge n. 190/2012 non esistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento;

Dato atto, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 147 *bis*, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni, e all'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

DETERMINA

1. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che la presente procedura non è stata sottoposta al controllo preventivo di legittimità da parte dell'ANAC ai sensi di quanto previsto dall'art. 7 comma 1, lettera a), dell'“*Accordo per l'esercizio dei compiti di Alta Sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma--*” firmato il 2 febbraio 2021;
3. di dare atto che con Determina del Dirigente di Settore n. 219 del 22 luglio 2021 (Registro Generale n. 1193 del 22 luglio 2021) a firma del Dirigente dell'Area 7, Arch. Gianni Cimini, è stato variato il nominativo del Responsabile del Procedimento ed è stato nominato l'Ing. Pierluigi Manetta, Funzionario Responsabile della Sezione 7.2 “*Edilizia Pubblica e Scolastica*” dell'Area 7, denominata “*Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città*”;
4. di dare atto che la nomina comporta un incarico ricompreso tra i doveri d'ufficio non rifiutabile, e al quale sono connessi i compiti e le funzioni indicati dall'art. 31 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e dettagliati nelle Linee Guida ANAC citate in premessa;
5. di stabilire, altresì, che il Responsabile del Procedimento dovrà sottoscrivere apposita e separata dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi del d.P.R. n. 62/2013;
6. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile dell'anagrafe unica della stazione appaltante in virtù dell'obbligo sancito dall'art. 33 *ter* della legge n. 221/2012;
7. di prendere atto del quadro economico di progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale 24 settembre 2021, n. 235, avente per oggetto “*INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016. Intervento di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia “Villa Ripa” (inserito nell'elenco di cui all'art. 1 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, “Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo”). APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.*”:

A)	LAVORI	
A.1)	Importo lavori da CME (a misura)	€ 227.820,24
	di cui per oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	€ 7.592,54
A.2)	Importo lavori assoggettabile a ribasso d'asta	€ 227.820,24
A.3)	Oneri speciali per la sicurezza	€ 7.592,54
	TOTALE A) LAVORI	€ 235.412,78

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
-----------	--	--

B.1)	IVA (10% di A.2+A.3)	€ 23.541,28
B.2)	Spese tecniche (Verifica di vulnerabilità, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva/esecutiva, CSP, direzione lavori, contabilità, CSE)	€ 39.309,01
B.3)	Cassa previdenziale (4% di B.2)	€ 1.572,36
B.4)	IVA su spese tecniche e CNPAI (22% di B.2 + B.3)	€ 8.993,90
B.5)	Struttura di monitoraggio e supporto al complesso degli interventi (2% di A))	€ 4.708,26
B.6)	C.NPAI (4%) per spese struttura monitoraggio:	€ 188,33
B.7)	IVA su spese struttura monitoraggio e C.NPAI	€ 1.077,25
B.8)	Incentivi funzioni tecniche (2% di A))	€ 4.708,26
B.9)	Lavori in economia, rilievi ed indagini, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per accertamenti di laboratorio	€ 3.632,66
B.10)	Economie rinvenienti dal ribasso d'asta relativamente all'affidamento dei servizi tecnici	€ 26.855,92
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTALTE		€ 114.587,23
TOTALE INTERVENTO		€ 350.000,00

8. di dare atto che l'importo dell'intervento, pari ad € 350.000,00 trova complessivamente copertura:
- quanto ad € 3.441,12, e già liquidati con determina del Dirigente di Settore n. 441 del 6 agosto 2019 (Registro Generale n. 1161 del 20 agosto 2019), - previo accertamento dell'entrata al capitolo 776/25 - al capitolo di spesa 21675/6 denominato "SERVIZI DI PROGETTAZIONE OPERE FINANZIATE USR SISMA 2016 (E CAP. 776/25)" del Bilancio di Previsione 2019 - 2020, annualità 2019, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.03.05.001, impegno 1419/1 e impegno 1420/1;
 - quanto ad € 346.558,88 - previo accertamento dell'entrata al capitolo 776/80 - al capitolo di spesa 21501/80 denominato "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO PATRIMONIO COMUNALE (ORDINANZE) (E CAP. 776/80)" del Bilancio di Previsione 2021 - 2023, annualità 2021, Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.000, con le seguenti voci:
 - € (235.412,78 + 23.541,28) = € 258.954,06 (voce A) + voce B.1) – Lavori + IVA);
 - € (36.143,01 (quota parte della voce B.2)) + 1.445,72 (quota parte della voce B.3)) + 8.269,52 (quota parte della voce B.4))) = € 45.858,25 – Progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori (Arch. Christian Di Antonio);
 - € (238,07 (quota parte della voce B.2)) + 9,52 (quota parte della voce B.3)) + 54,47 (quota parte della voce B.4))) = € 302,06 – Geologo (Dott. Geol. Stefano Tucci);
 - € (4.708,26 (voce B.5)) + 188,33 (voce B.6)) + 1.077,25 (voce B.7))) = € 5.973,84 – Struttura di monitoraggio e supporto al complesso degli interventi;
 - € 4.708,26 (voce B.8) - Incentivazione;
 - € 3.632,66 (voce B.9) – Lavori in economia, rilievi, accertamenti, etc.;
 - € (26.855,92 (voce B.10) + 38,56 (quota parte della voce B.3)) + 235,27 (quota parte della voce B.4))) = € 27.129,75 – Economie);
9. che, la procedura ha per oggetto l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico, energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia "Villa Ripa", inseriti nell'elenco di cui all'art. 1 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo" e finanziati con le risorse del "Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate", di cui all'art. 4 del d.l. n. 189/2016, come previsto dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 33 del 12 luglio 2017;
10. che, relativamente al dettaglio delle categorie d'opera dell'intervento, ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. n. 207/2010, e in conformità all'allegato "A" dello stesso, nonché all'elaborato denominato "RC08 – Capitolato Speciale d'Appalto":
- i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere "Edifici civili e industriali" (OG1), come indicato nella tabella "A", allegata all'elaborato denominato "RC08 – Capitolato Speciale d'Appalto" quale parte integrante e sostanziale, e nello specifico:

TABELLA "A"	CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI DEI LAVORI					
	Lavori	Categoria Allegato A D.P.R. 207/2010 (*)	Class. art. 61 del D.P.R. 207/2010 (*)	Importo lavori da CME	Oneri per la sicurezza da PSC	Importo lavori
Edifici civili e industriali	Prevalente, subappaltabile e a qualificazione obbligatoria (**)	OG1	I	€ 227.820,24	€ 7.592,54	€ 235.412,78
Totale complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza da PSC)					€ 235.412,54	
di cui oneri per la sicurezza da PSC					€ 7.592,54	
Totale complessivo dei lavori da CME (compresi oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi)					€ 227.820,24	
di cui oneri per la sicurezza compresi nei prezzi					€ -	
Totale complessivo dei lavori soggetti a ribasso					€ 227.820,24	

(*) valido ai sensi dell'art. 216, comma 14, del Codice, sino all'adozione delle Linee Guida di cui all'art. 83, comma 2, dello stesso Codice.

(**) subappaltabile al 100% fermo restando il limite complessivo di cui all'art. 105, comma 2, del Codice (50% dell'importo complessivo del contratto dei lavori).

- b. il subappalto della categoria prevalente e delle scorporabili è ammesso nel limite massimo di cui all'art. 105 del Codice;
 - c. ai sensi dell'art. 59 d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il contratto avrà per oggetto la sola esecuzione e che, sulla base di quanto previsto negli atti progettuali, sarà stipulato "a misura";
11. che l'importo complessivo dei lavori posti a base di gara è pari a € 227.820,24 (euro duecentoventisettemilaottocentoventi/24), più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a complessivi € 7.592,54 (euro settemilacinquecentonovantadue/54), per un ammontare complessivo dell'appalto pari ad € 235.412,78 (euro duecentotrentacinquemilaquattrocentododici/78), oltre IVA in misura del 10%;
 12. che è necessario impegnare l'ammontare dell'appalto pari ad € 235.412,78 (euro duecentotrentacinquemilaquattrocentododici/78), oltre IVA in misura del 10%, per complessivi € (235.412,78 + 23.541,28) = € 258.954,06 (euro duecentocinquantottomilanovecentocinquantaquattro/06) - previo accertamento dell'entrata al capitolo 776/80 - al capitolo di spesa 21501/80 denominato "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO PATRIMONIO COMUNALE (ORDINANZE) (E CAP. 776/80)" del Bilancio di Previsione 2021 - 2023, annualità 2021, Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.000;
 13. che sono ammessi a partecipare alla procedura in questione tutti i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo la disciplina ivi contenuta e in possesso dei requisiti meglio specificati al successivo punto 16.;
 14. che non sono previste prestazioni principali e secondarie;
 15. che in ossequio a quanto previsto dal d.lgs. n. 50/2016 e dal prf. 4 e 5 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", l'offerta dovrà essere composta da:
 - la disponibilità, resa in forma scritta, per l'esecuzione dei lavori, puntualmente definiti negli elaborati costituenti il "Progetto definitivo/esecutivo", approvato con deliberazione della Giunta Comunale 24 settembre 2021, n. 267;

- documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui all'art. 85 del d.lgs. n. 50/2016, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante/titolare dell'impresa, consistente in un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi, in cui si conferma che l'operatore economico non si trova in una delle situazioni di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;
 - l'impegno ad eseguire i lavori anche in pendenza di contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016, nel rispetto delle previsioni del cronoprogramma (cfr. elaborato "RC03 – Cronoprogramma"), ovvero entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49/2018;
 - il Piano Operativo di Sicurezza comprende il Documento di Valutazione dei Rischi di cui all'art. 28 del Testo Unico Sicurezza e gli adempimenti di cui all'art. 17 dello stesso, e contiene inoltre le notizie di cui al punto 3.2.1, del suo allegato XV, con riferimento allo specifico Cantiere;
 - la dichiarazione di aver già esaminato e accettato tutti gli elaborati progettuali del "Progetto definitivo/ esecutivo", che sono consultabili dall'operatore economico. presso gli uffici dell'Area 7 al Parco della Scienza, sito in Teramo, alla via G. De Benedictis, civico 7, previo appuntamento da concordare per via telefonica (0861.324512) o a mezzo posta elettronica (p.manetta@comune.teramo.it);
 - il ribasso percentuale e l'importo offerto (in cifre e lettere) per l'esecuzione dei lavori, ribassato rispetto a quello posta a base di gara, pari ad € 227.820,24 (euro duecentoventisettemilaottocentoventi/24), con le specifiche richieste dall'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016 (indicazione dei propri costi della manodopera e degli oneri concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro);
 - l'elaborato denominato "RC07 – Schema di contratto", predisposto dall'Ente, siglato per accettazione in ogni pagina;
 - nell'ambito dell'affidamento dei servizi in oggetto e ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 13 agosto 2010, n. 136, il conto corrente bancario/postale dedicato e i riferimenti anagrafici del soggetto delegato ad operare sullo stesso;
 - la dichiarazione di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari,
 - la dichiarazione di essere stato oggetto o meno di controlli a campione da parte del mercato elettronico di riferimento;
- La presentazione dell'offerta dovrà avvenire mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica www.crabruzzo.pro-q.it secondo le modalità previste all'interno della piattaforma medesima.

16. i seguenti requisiti di partecipazione:

- a. Requisiti di ordine generale.
 - Non trovarsi in alcuna delle condizioni o situazioni di esclusione previste dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e che tali situazioni non ricorrono nei confronti dei soggetti indicati in detta disposizione ivi compresi quelli cessati dalla carica nell'ultimo anno;
 - Essere iscritti all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del d.l. n. 189/2016, convertito in legge n. 229/2016;
 - Iscrizione alla C.C.I.A.A. competente;
- b. Requisiti speciali.
 - Essere in possesso dell'attestato di qualificazione SOA, per le categorie dei lavori oggetto dell'affidamento;

17. che gli operatori economici possono assumere ulteriori informazioni necessarie per l'esecuzione dei lavori in oggetto e per l'esatta conoscenza dell'edificio, nonché del contesto territoriale circostante, attraverso un sopralluogo facoltativo all'interno dell'edificio in ragione della tipologia, del contenuto e della complessità di tale appalto, come previsto dall'art. 8, comma 1, lettera b della Legge n. 120/2020 e della sentenza del Consiglio di Stato n. 2355 del 18 marzo 2021 – Sez. V

18. che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 5, comma 1, lett. c), e comma 2, dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo", l'affidamento in oggetto

avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 63 del d.lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016. L'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo, cioè a favore dell'offerta che, a giudizio della commissione di gara, individuata ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 390 del 27 ottobre 2016, avrà offerto, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta o mediante procedura competitiva con negoziazione, il maggior ribasso percentuale offerto sull'importo complessivo dei lavori posti a base di gara e riportato nella documentazione di gara. L'eventuale parte decimale del ribasso può essere costituita al massimo da 3 (tre) cifre. Si applica quanto previsto dall'art. 97, comma 2 *bis* e comma 3 *bis*, del d.lgs. n. 50/2016;

19. che ai sensi dell'articolo 58 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema telematico (Piattaforma Telematica) accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo www.crabruzzo.pro-q.it, con aggiudicazione anche qualora pervenga o rimanga in gara una sola offerta valida;
20. di approvare l'elenco degli operatori economici, individuati dall'istituto elenco dei fornitori iscritti alla piattaforma PRO-Q, da invitare alla procedura di che trattasi, quale allegato separato appositamente inserito in busta chiusa per il mantenimento della riservatezza;
21. che, dopo che la commissione di gara, individuata ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 390 del 27 ottobre 2016, avrà effettuato l'espletamento della fase di ammissione dei concorrenti e di apertura delle buste contenenti l'offerta economica, la graduatoria sarà formata elencando gli operatori economici in ordine decrescente sulla base del ribasso percentuale offerto sull'importo complessivo dei lavori posti a base di gara e l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta del concorrente che presenterà il maggior ribasso percentuale offerto sull'importo complessivo dei lavori posti a base di gara
15. che si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*" e in particolare dall'art. 3 in materia di "*Tracciabilità dei flussi finanziari*", ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:
 - Codice Unico di Progetto (CUP): **D49H17000130002**;
 - Codice Identificativo di Gara (CIG): **89174543D6**;
22. che i lavori di adeguamento sismico, energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia "*Villa Ripa*" sono indicati con il codice **CPV 45453000-7** ([Lavori di riparazione e ripristino](#));
23. che non si richiede la garanzia provvisoria, di cui all'art. 93 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*" (cd. *Decreto Semplificazioni*) convertito, con modificazioni, in legge 11 settembre 2020, n. 120, pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;
24. che la cauzione definitiva verrà determinata nelle modalità previste dall'art. 103 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
25. di dare atto che
 - l'elaborato denominato "*RC08 – Capitolato Speciale d'Appalto*";
 - l'elaborato denominato "*RC07 – Schema di contratto*";
 - l'elaborato denominato "*RC04 - Computo metrico estimativo e Quadro economico*";
 - l'elaborato denominato "*RC05 - Elenco dei prezzi unitari e analisi dei prezzi*";
 - l'elaborato denominato "*RC03 – Cronoprogramma*";

- l'elaborato denominato "PSC - Piano di Sicurezza e Coordinamento";
 - l'elaborato denominato "RC06 - Quadro di incidenza dei costi della manodopera e della sicurezza";
- sono allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, i quali, ai sensi dell'art. 74, comma 1, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, saranno accessibili per il concorrente all'indirizzo www.crabruzzo.pro-q.it e sul sito della Città di Teramo (www.comune.teramo.it);

26. di dare atto che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50:
- non si è proceduto alla suddivisione in lotti del servizio in quanto i requisiti di fatturato, richiesti per la partecipazione all'affidamento in esame, sono parametrati su importi accessibili anche alle microimprese (vedasi D.M. "Attività produttive" del 18 aprile 2005);
 - l'affidamento della gara in un unico lotto agevolerà l'ottenimento di economie di mercato e, quindi, il contenimento dei costi;
 - un'ingiustificata suddivisione in lotti potrebbe rendere l'esecuzione del servizio maggiormente complicata, a causa della necessità di coordinare diversi operatori economici, e potrebbe apparire come un tentativo di elusione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici;
27. di trasmettere, unitamente agli atti tecnici ed amministrativi, il presente atto e l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di che trattasi - quest'ultimo appositamente trasmesso con protocollo separato e riservato per il mantenimento della riservatezza - al Civico Ufficio "Appalti e Contratti", per le procedure di affidamento, per l'avviso sui risultati delle procedure di affidamento e per la successiva stipula del contratto;
28. di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale della Città di Teramo.

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pierluigi Manetta

Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

IL DIRIGENTE

adotta la presente determinazione.

Il Dirigente
Arch. Gianni Cimini

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 2041 del 27/09/2021, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento **MANETTA PIERLUIGI** in data 27/09/2021

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 2041 del 27/09/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente CIMINI GIANNI in data 27/09/2021

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 2041 del 27/09/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2021	21501	1556	1	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	258.954,06

Teramo, li 28/09/2021

Il Dirigente del Servizio Finanziario
Dott.ssa FERRETTI ADELE

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2465

Il 28/09/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1558 del 28/09/2021 con oggetto: **SISMA 2016. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "VILLA RIPA". DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO LAVORI.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 28/09/2021.