



CITTÀ DI TERAMO

AREA 7 - RICOSTRUZIONE - PIANIFICAZIONE - AMBIENTE - SUE

REGISTRO GENERALE N. 1768 del 29/10/2021

Determina del Dirigente di Settore N. 330 del 28/10/2021

PROPOSTA N. 2291 del 28/10/2021

OGGETTO: SISMA 2016. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE SCUOLA PRIMARIA "DE JACOBIS". MODIFICHE E INTEGRAZIONI ALLA DETERMINA A CONTRARRE (ART. 32, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016) PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI.

INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA PRIMARIA "DE JACOBIS". AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, DI AGGIORNAMENTO DEI RILIEVI ESISTENTI, DI VERIFICA PREVENTIVA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO, DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA (COMPRESIVA DELLA RELAZIONE GEOLOGICA) DA PORRE A BASE DI GARA, DI DIREZIONE DEI LAVORI, DI CONTABILITÀ E DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. MODIFICHE E INTEGRAZIONI ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE A CONTRARRE (AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016) N. 299 (REGISTRO DI AREA 7) DEL 27 SETTEMBRE 2021 (REGISTRO GENERALE N. 1565 DEL 29 SETTEMBRE 2021).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale 30 dicembre 2020, n. 92, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "*Documento Unico di Programmazione 2021/2023 e Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2021/2023*";
2. con deliberazione di Giunta Comunale 19 marzo 2021, n. 80, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "*Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023*";
3. con deliberazione di Giunta Comunale 8 agosto 2020, n. 168, immediatamente eseguibile, e con deliberazione di Giunta Comunale 13 agosto 2020, n. 178, immediatamente eseguibile, si è operata la riorganizzazione della struttura dell'Ente, con modifica del Regolamento e dell'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, a mezzo di un nuovo schema di organizzazione macrostrutturale con il passaggio dalla precedente suddivisione in Settori all'attuale suddivisione in Aree;

Visto il d.lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli artt. 183, comma 5, e 184;

Visto il decreto sindacale n. 70 del 23 dicembre 2020 con cui si assegnavano all'arch. Gianni Cimini le funzioni di Dirigente dell'Area 7, denominata "*Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città*";

Attesa la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti;

Visto il d.lgs. n. 118/2011 ed, in particolare, il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (all.

4/2);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, rubricato *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, rubricato *“Nuove norme sul procedimento amministrativo”*;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

Visto il d.l. 17 ottobre 2016, n. 189, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.”*, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45”;

Visto il *“Protocollo Quadro di Legalità tra Struttura di Missione ex articolo 30 legge n. 229/2016 e il Commissario Straordinario del Governo ai sensi del D.P.R. 9 settembre 2016 e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. – Invitalia”* siglato in data 26 luglio 2017;

Vista la nota prot. 3466 del 18 gennaio 2021 a firma del Sindaco di Teramo con cui è stata richiesta l’immediata attivazione dei poteri speciali con riguardo agli interventi di ricostruzione degli immobili oggetto dell’Ordinanza n. 109/2020;

Visti gli esiti dell’istruttoria condotta congiuntamente dagli Uffici del Comune di Teramo, dall’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo e dalla struttura del *Sub* Commissario come risultante dalla relazione del *Sub* Commissario;

Visto l’*“Accordo per l’esercizio dei compiti di Alta Sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma”* firmato il 2 febbraio 2021;

Considerato che dalla suddetta relazione emerge che la ricostruzione della scuola primaria *“De Jacobis”* riveste carattere di urgenza per consentire la rinascita della città, per la funzione educativa e per il ruolo di coesione sociale e culturale che la scuola ricopre e per contrastare gli effetti negativi, anche sul piano sociale, derivanti dalla situazione pandemica, rendendosi necessario garantire agli studenti, ai docenti e al personale della scuola condizioni funzionali operative e di vivibilità in linea con le responsabilità delle attività che vi si svolgono;

Considerato che per gli edifici scolastici riportanti danni lievi si è proceduto alla immediata riparazione, ma occorre un adeguamento statico/dinamico dell’edificio a seguito del quale l’indice di vulnerabilità sismica possa essere portato ai livelli previsti dalla normativa vigente e tali da poter utilizzare definitivamente l’edificio;

Vista l’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, *“Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo”*;

Ritenuto, pertanto, che il Comune di Teramo presenta i necessari requisiti di capacità organizzativa e professionale per svolgere le funzioni di Soggetto Attuatore dell'intervento unitario relativo alla ricostruzione della scuola primaria "De Jacobis", come specificato dall'art. 3, comma 1, dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo";

Ritenuto che, ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 110/2020, il soggetto attuatore possa essere supportato da specifiche professionalità esterne di complemento per le attività di tipo tecnico, giuridico- amministrativo e specialistico connesse alla realizzazione degli interventi con oneri a carico dei quadri economici degli interventi da realizzare, come specificato dall'art. 3, comma 3, dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo";

Considerato che, ai fini dell'accelerazione degli interventi, il Soggetto Attuatore potrà eventualmente anche procedere alla esternalizzazione di tutte o parte delle attività tecniche necessarie alla realizzazione degli interventi, tra cui l'attività di progettazione, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e la direzione dei lavori di cui all'art. 101, comma 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e che tale attività, essendo propedeutica alla realizzazione dell'intervento, debba essere effettuata con la massima tempestività;

Tenuto conto:

1. della determinazione dirigenziale n. 299 (Registro di Area 7) del 27 settembre 2021 (Registro Generale n. 1565 del 29 settembre 2021) per l'avvio delle procedure di affidamento dei servizi tecnici in questione mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - di cui all'art. 63 del d.lgs. n. 50/2016 - previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016, come previsto dall'art. 5, comma 1, lett. d), dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo";
2. che con nota prot. n. 58569 del 30 settembre 2021 il Responsabile del Procedimento, Ing. Pierluigi Manetta, ha trasmesso al Civico Ufficio "Appalti e Contratti" la documentazione da allegare alla lettera d'invito, all'uopo predisposta dallo stesso Ufficio, per avviare la procedura negoziata in questione, che sarebbe stata, poi, gestita mediante apposito sistema telematico (Piattaforma Telematica) accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo www.crabruzzo.pro-q.it;
3. che con nota riservata prot. n. 58596 del 30 settembre 2021 il Responsabile del Procedimento, Ing. Pierluigi Manetta, ha trasmesso al Civico Ufficio "Appalti e Contratti" l'elenco dei Professionisti da invitare alla procedura di che trattasi;
4. che in data 18 ottobre 2021 è giunta al Responsabile del procedimento la segnalazione di un'"anomalia", poi effettivamente riscontrata, sulla piattaforma PRO-Q - tramite la quale si stava gestendo la procedura negoziata in questione - e che, avendo rilevato il pregiudizio degli imprescindibili principi di riservatezza, richiamati ampiamente e diffusamente nella normativa di settore, nonché dall'art. 53 del Codice dei Contratti, questa Stazione Appaltante ha immediatamente disposto al Gestore della piattaforma di procedere all'interruzione della procedura, intervenuta in data 19 ottobre 2021, impedendo di fatto l'accesso alla piattaforma da parte degli operatori economici invitati;
5. che con successiva nota a firma del Responsabile del Procedimento e della Dirigente dell'Ufficio "Appalti e Contratti" per le motivazioni di cui al precedente punto 4. la nota prot. n. 61835, trasmessa tramite la suddetta piattaforma telematica in data 14 ottobre 2021, doveva intendersi revocata e, conseguentemente, la procedura negoziata di che trattasi annullata;
6. che permane la necessità di avviare senza indugio e con l'urgenza che il caso richiede una nuova procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di verifica di vulnerabilità sismica, di aggiornamento dei rilievi esistenti, di verifica preventiva di interesse archeologico, di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di progettazione definitiva (comprensiva della relazione geologica) da porre a base di gara, di direzione dei lavori, di contabilità e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento di adeguamento sismico, energetico, impiantistico e funzionale della scuola primaria "De Jacobis", inserita nell'elenco di cui all'art. 1 dell'Ordinanza

Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo", il quale specifica che l'edificio è beneficiario di un finanziamento pari ad € 2.464.625,00, la cui copertura è assicurata all'interno delle risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 3, del d.l. n. 189/2016, che presenta la necessaria disponibilità;

7. che, alla luce dell'anomalia verificatasi per cause non imputabili a questo Soggetto Attuatore, il Responsabile del Procedimento ritiene necessario procedere con l'affidamento dei servizi di che trattasi, rinunciando alle semplificazioni previste dall'art. 5, comma 1, lett. d), e comma 2, dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo", ma ricorrendo ad una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. 30, comma 1, (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione) e 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse) del Codice dei contratti pubblici;
8. che, ai sensi dell'art. 5, comma 3, dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, l'aggiudicazione avverrà utilizzando il **criterio del minor prezzo**, cioè a favore dell'offerta che, a giudizio della commissione di gara, individuata ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 390 del 27 ottobre 2016, avrà offerto, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti, il maggior ribasso percentuale sulla quantificazione del compenso posto a base di gara, valutato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e riportato nella documentazione di gara ai sensi del prf. III.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
9. che, ai sensi dell'art. 60, comma 3, il termine minimo per la ricezione delle offerte può essere stabilito non inferiore a 15 (quindici) giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara, in ossequio a quanto previsto dal comma 14 dell'art. 5 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, al fine di minimizzare il ritardo procedurale conseguente all'annullamento della precedente procedura di gara e di rispettare la tempistica del cronoprogramma condiviso con la struttura commissariale;
10. che, pertanto, nel confermare e riproporre integralmente con la presente determinazione i contenuti della determinazione dirigenziale n. 299 (Registro di Area 7) del 27 settembre 2021 (Registro Generale n. 1565 del 29 settembre 2021), apportando le uniche modifiche relativamente ai punti 9, 10. e 13 dello stabilito in premessa, di seguito dettagliate:
 1. **Sopralluogo** - Gli operatori economici possono assumere ulteriori informazioni necessarie per l'esecuzione dei servizi in oggetto e per l'esatta conoscenza dell'edificio, nonché del contesto territoriale circostante, attraverso un sopralluogo facoltativo all'interno dell'edificio in ragione della tipologia, del contenuto e della complessità di tale appalto, come previsto dall'art. 8, comma 1, lettera b della Legge n. 120/2020 e della sentenza del Consiglio di Stato n. 2355 del 18 marzo 2021 – Sez. V. In esito al sopralluogo verrà rilasciato dall'Ente un certificato di presa visione dei luoghi;
 2. **Criterio di aggiudicazione** – Alla luce di quanto meglio specificato in premessa relativamente all'annullamento della procedura negoziata indetta con determina dirigenziale a contrarre n. 299 (Registro di Area 7) del 27 settembre 2021 (Registro Generale n. 1565 del 29 settembre 2021) e alla revoca della successiva nota dell'Area 1 prot. n. 61835 del 14 ottobre 2021, diversamente da quanto previsto dall'art. 5, comma 1, lett. d), e comma 2, dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo", l'affidamento in oggetto avverrà mediante **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016. Si stabilisce che, ai sensi dell'art. 60, comma 3, il termine minimo per la ricezione delle offerte sia pari a 15 (quindici) giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara, in ossequio a quanto previsto dal comma 14 dell'art. 5 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, al fine di minimizzare il ritardo procedurale conseguente all'annullamento della precedente procedura di gara e di rispettare la tempistica del cronoprogramma condiviso con la struttura commissariale. Ai sensi dell'art. 5, comma 3, dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, l'aggiudicazione avverrà utilizzando il **criterio del minor prezzo**, cioè a favore dell'offerta che, a giudizio della commissione di gara, individuata ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 390 del 27 ottobre 2016, avrà offerto, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti, il maggior ribasso percentuale sulla quantificazione del compenso posto a base di gara, valutato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e riportato nella documentazione di gara ai sensi del prf. III.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi

attinenti all'architettura e all'ingegneria". L'eventuale parte decimale del ribasso può essere costituita al massimo da 3 (tre) cifre. Si applica quanto previsto dall'art. 97, comma 2, comma 2 bis, comma 3 bis e comma 8, del d.lgs. n. 50/2016;

3. Codice Identificativo di Gara (CIG): 895242921F;

Visto quanto stabilito dal Consiglio di Stato, con la sentenza n. 357, sezione III, del 19 gennaio 2018 in tema di requisiti minimi di fatturato;

Dato atto che la precedente procedura era stata sottoposta con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell'ANAC (cfr. notifica del parere preventivo espresso da parte dell'Unità Operativa Speciale dell'ANAC acquisito al Protocollo Generale dell'Ente in data 17 settembre 2021 con n. 55487) e che le modifiche, attualmente apportate alla stessa, risultano invariante in termini di oggetto della procedura, di importo massimo stimato degli interventi, di importo dei servizi da affidare, di soggetti ammessi alla gara, di requisiti di partecipazione, di figure professionali minime, di formazione della graduatoria, di CUP, di cauzione provvisoria e di cauzione definitiva;

Dato atto che si procederà alla pubblicazione dell'indizione di gara nelle modalità specificatamente descritte dalla normativa vigente;

Dato atto che il relativo contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Generale della Città di Teramo con apposizione di firma digitale;

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Visto il d.lgs. n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per quanto in vigore;

Visto il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Ritenuta la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente dell'Area 7 ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

Considerato che il presente provvedimento **non è soggetto** agli artt. 26 e 27 del d.lgs n. 33/2013;

Dato atto che ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della legge n. 190/2012 non esistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento;

Dato atto, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni, e all'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

DETERMINA

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 1768 del 29/10/2021

1. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che la precedente procedura era stata sottoposta con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell'ANAC (cfr. notifica del parere preventivo espresso da parte dell'Unità Operativa Speciale dell'ANAC acquisito al Protocollo Generale dell'Ente in data 17 settembre 2021 con n. 55487) e che le modifiche, attualmente apportate alla stessa, risultano invariante in termini di oggetto della procedura, di importo massimo stimato degli interventi, di importo dei servizi da affidare, di soggetti ammessi alla gara, di requisiti di partecipazione, di figure professionali minime, di formazione della graduatoria, di CUP, di cauzione provvisoria e di cauzione definitiva;
3. di dare atto che con Determina del Dirigente di Settore n. 219 del 22 luglio 2021 (Registro Generale n. 1193 del 22 luglio 2021) a firma del Dirigente dell'Area 7, Arch. Gianni Cimini, è stato variato il nominativo del Responsabile del Procedimento ed è stato nominato l'Ing. Pierluigi Manetta Funzionario Responsabile della Sezione 7.2 "Edilizia Pubblica e Scolastica" dell'Area 7, denominata "Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città", dando atto, sotto il profilo delle ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione, che il Responsabile del Procedimento è nominato tra i dipendenti in possesso dei requisiti di professionalità richiesti dalle Linee Guida ANAC n. 3/2016 e per come successivamente aggiornate;
4. che la procedura ha per oggetto l'affidamento dei servizi tecnici di verifica di vulnerabilità sismica, di aggiornamento dei rilievi esistenti, di verifica preventiva di interesse archeologico, di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di progettazione definitiva (comprensiva della relazione geologica) da porre a base di gara, di direzione dei lavori, di contabilità e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento di adeguamento sismico, energetico, impiantistico e funzionale della scuola primaria "De Jacobis", inserita nell'elenco di cui all'art. 1 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo", il quale specifica che l'edificio è beneficiario di un finanziamento pari ad € 2.464.625,00, la cui copertura è assicurata all'interno delle risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 3, del d.l. n. 189/2016, che presenta la necessaria disponibilità;
5. che, premesso che è stato preliminarmente e parametricamente stimato l'importo dei lavori in € 1.570.000,00 (euro unmilione cinquecento settantamila/00), di seguito è riportato il relativo dettaglio delle categorie d'opera dell'intervento con i corrispondenti importi, al netto dell'IVA:

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|---|-------------------------|--------------------------|----------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.20 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti | 0,95 | 646.526,00 | 7,7398609600% |
| STRUTTURE | S.03 | Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. | 0,95 | 461.737,00 | 8,4230315300% |
| IMPIANTI | IA.01 | Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per | 0,75 | 150.092,00 | 11,5007448700% |

| | | | | | |
|----------|-------|---|------|------------|----------------|
| | | scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio | | | |
| IMPIANTI | IA.02 | Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico | 0,85 | 184.632,00 | 10,8248714300% |
| IMPIANTI | IA.03 | Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice | 1,15 | 127.013,00 | 12,0878412200% |

6. che l'importo stimato dei servizi di architettura e di ingegneria da affidare mediante la procedura in questione ammonta ad € 243.468,61 (euro duecentoquarantatremilaquattrocentosessantotto/61), oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge per complessivi € 308.912,97 (euro trecentotomilanovecentododici/97), valutato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e riportato nella documentazione di gara ai sensi del prf. III.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*. È escluso il subappalto della relazione geologica ai sensi dell'art. 31, comma 8, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50. È escluso il subappalto della verifica preventiva di interesse archeologico. Pertanto, all'interno della più complessa struttura di deve essere garantita la presenza del geologo ai sensi del prf. II.3.1. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, e dell'archeologo.
7. di dare atto che l'ammontare dell'affidamento pari ad € 243.468,61 (euro duecentoquarantatremilaquattrocentosessantotto/61), oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge per complessivi € **308.912,97** (euro trecentotomilanovecentododici/97) – trova copertura al capitolo di spesa 21501/80, denominato *"RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO PATRIMONIO COMUNALE (ORDINANZE) (E CAP. 776/80)"*, del Bilancio di Previsione 2021 - 2023, annualità 2021, Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.000, impegno n. 1559/1 (capitolo di entrata 776/80 – accertamento n. 341/1);
8. che sono ammessi a partecipare alla procedura in questione tutti i soggetti di cui all'art. 46 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo la disciplina ivi contenuta e in regola con i requisiti di partecipazione di cui al punto 10.;
9. che, in ossequio a quanto previsto dal prf. IV.1.3 delle Linee Guida n. 1, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, e dal prf. 4 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, per quanto applicabile, l'offerta dovrà essere composta da:

- la disponibilità, resa in forma scritta, per lo svolgimento dei servizi in oggetto, comprensiva di tutta la documentazione amministrativa richiesta ai successivi punti 10. ed 11., con le precisazioni di cui al successivo punto 12.;
- il ribasso percentuale e l'importo offerto (in cifre e lettere) per lo svolgimento dei servizi tecnici, ribassato rispetto a quello posta a base di gara, pari ad € 243.468,61 (euro duecentoquarantatremilaquattrocentosessantotto/61), oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge;
- il DGUE, predisposto dall'Ente, debitamente compilato e successivamente siglato in ogni pagina;
- la dichiarazione di essere stato oggetto o meno di controlli a campione da parte del mercato elettronico di riferimento.

La presentazione dell'offerta dovrà avvenire mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica utilizzata dalla Stazione Appaltante secondo le modalità previste all'interno della piattaforma medesima.

10. i seguenti requisiti di partecipazione:

a. Requisiti di ordine generale.

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del d.l. n. 189/2016. A fronte e in analogia della deroga consentita dalla Struttura Commissariale, si precisa che in considerazione dell'oggettiva impossibilità di presentare allo stato attuale domanda di iscrizione al suddetto elenco speciale dei professionisti abilitati, di cui all'art. 34 del d.l. n. 189/2016, da parte di coloro che svolgano prestazioni specialistiche, connesse o comunque afferenti ad attività di progettazione, per le quali non è prescritta l'iscrizione in apposito albo, e nelle more di provvedere alla rimozione di tale impedimento, si precisa che, esclusivamente per la partecipazione alla presente procedura di gara da parte di tali professionisti, è consentito, in luogo dell'iscrizione all'elenco speciale di professionisti, e con effetti ad essa equivalenti ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, produrre una dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti l'esercizio di attività professionale per la quale è prescritta la sola iscrizione in un elenco della Pubblica Amministrazione ovvero di un Ente Pubblico, nonché il possesso dei requisiti prescritti ai fini dell'iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti;
- Possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;
- Indicazione del soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ai sensi dell'art. 24, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016;
- Non superamento dei limiti di incarichi di cui all'art. 3, commi 2, 3 e 4, dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 dell'11 luglio 2017;

b. Requisiti di idoneità professionale, di capacità tecnico-organizzativa e di capacità economico-finanziaria, ai sensi del prf. IV.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*;

- Abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Albo/Ordine professionale, in quanto tutte le prestazioni da affidarsi mediante la presente procedura devono essere eseguite da soggetti a tal fine qualificati ed abilitati a termini di legge;
- Limitatamente alla progettazione in materia di prevenzione incendi è richiesta l'iscrizione in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011;
- Limitatamente al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è richiesto di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98, commi 1 e 2, e dall'All. XIV del d.lgs. n. 81/2008;
- Fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del d.lgs. n. 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di trasmissione della lettera d'invito (01.01.2016 – 31.12.2020), per un importo pari ad € 365.202,92 (euro trecentosessantacinquemiladuecentodieci/92) oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge.

In caso di raggruppamenti e consorzi stabili questo requisito può essere posseduto cumulativamente dai componenti secondo le migliori specifiche e i limiti minimi e massimi indicati al prf. IV.2.2.3. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18

aprile 2016, n. 50, recanti *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*.

E’ opportuno specificare che la richiesta del fatturato, quale requisito di partecipazione attestante la capacità economico-finanziaria dell’offerente, ai sensi dell’art. 83 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, viene effettuata al fine di selezionare un operatore dotato di adeguata esperienza professionale ed organizzativa in funzione del servizio da svolgere;

- Avvenuto espletamento negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la data di trasmissione della lettera d’invito (01.01.2011 – 31.12.2020), servizi di ingegneria e architettura, di cui all’art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 1,50 (unovirgolacinquanta) volte l’importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie indicate come segue:

| CATEGORIE D’OPERA | ID. OPERE | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Requisito (€) |
|-------------------|-----------|-------------------------|--------------------------|-------------------|
| | Codice | | | |
| EDILIZIA | E.20 | 0,95 | 646.526,00 | 969.789,00 |
| STRUTTURE | S.03 | 0,95 | 461.737,00 | 6926.05,50 |
| IMPIANTI | IA.01 | 0,75 | 150.092,00 | 225.138,00 |
| IMPIANTI | IA.02 | 0,85 | 184.632,00 | 276.948,00 |
| IMPIANTI | IA.03 | 1,15 | 127.013,00 | 190.519,50 |

In caso di raggruppamenti e consorzi stabili questo requisito può essere posseduto cumulativamente dai componenti secondo le migliori specifiche e i limiti minimi e massimi indicati al prf. IV.2.2.3. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*;

- Avvenuto espletamento negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la data di trasmissione della lettera d’invito (01.01.2011 – 31.12.2020) di 2 (due) servizi di ingegneria e architettura, di cui all’art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, c.d. *“servizi di punta”*, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 0,60 (zerovirgolasessanta) volte l’importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell’affidamento, indicate come segue:

| CATEGORIE D’OPERA | ID. OPERE | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Requisito (€) |
|-------------------|-----------|-------------------------|--------------------------|-------------------|
| | Codice | | | |
| EDILIZIA | E.20 | 0,95 | 646.526,00 | 387.915,60 |
| STRUTTURE | S.03 | 0,95 | 461.737,00 | 277.042,20 |
| IMPIANTI | IA.01 | 0,75 | 150.092,00 | 90.055,20 |
| IMPIANTI | IA.02 | 0,85 | 184.632,00 | 110.779,20 |
| IMPIANTI | IA.03 | 1,15 | 127.013,00 | 76.207,20 |

In caso di raggruppamenti e consorzi stabili questo requisito non è frazionabile ai sensi del prf. IV.2.2.3.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*. È, invece, possibile che soggetti diversi, appartenenti al medesimo

raggruppamento o consorzio stabile abbiano svolto, ciascuno per l'intero, la prestazione relativa a due servizi di una determinata classe e categoria;

- Avvenuto espletamento negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la data di trasmissione della lettera d'invito (01.01.2011 – 31.12.2020) di 2 (due) servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, c.d. "servizi di punta", specificatamente riguardanti il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del d.lgs. n. 81/2008, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 0,60 (zerovirgolasessanta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, indicate come segue:

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Requisito (€) |
|-------------------|-----------|-------------------------|--------------------------|-------------------|
| | Codice | | | |
| EDILIZIA | E.20 | 0,95 | 646.526,00 | 387.915,60 |
| STRUTTURE | S.03 | 0,95 | 461.737,00 | 277.042,20 |
| IMPIANTI | IA.01 | 0,75 | 150.092,00 | 90.055,20 |
| IMPIANTI | IA.02 | 0,85 | 184.632,00 | 110.779,20 |
| IMPIANTI | IA.03 | 1,15 | 127.013,00 | 76.207,20 |

In caso di raggruppamenti e consorzi stabili questo requisito non è frazionabile ai sensi del prf. IV.2.2.3.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

11. che, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere svolto da numero minimo di unità da impiegare nell'esecuzione dell'appalto pari a 1 (uno) Professionista iscritto negli appositi Albi/Ordini previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, come segue:

| RUOLO | REQUISITI | NUMERO |
|--|--|---|
| Coordinatore del gruppo di progettazione ex art. 24, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016 | Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Ordine professionale | 1 (può coincidere con altre figure) |
| Progettista architettonico e strutturale | Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Ordine professionale | Minimo 1 (può coincidere con altre figure) |
| Archeologo (risultando che l'area di sedime è passibile di interesse archeologico e che, pertanto, si rende necessaria la verifica preventiva di interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. n. 50/2016) | Tecnico appartenente all'elenco degli operatori abilitati alla redazione del documento di valutazione archeologica nel progetto preliminare di opera pubblica istituiti dalla Direzione Generale educazione e ricerca del MiBACT | 1 (può coincidere con altre figure) |
| Progettista in materia di prevenzione incendi | Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale e iscritto in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011 | Minimo 1 (può coincidere con altre figure) |
| Progettista in materia di impianti termo-idrico-sanitari | Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale | Minimo 1 (può coincidere con altre figure) |

| | | |
|--|--|---|
| | | figure) |
| Progettista in materia di impianti elettrici | Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale | Minimo 1 (può coincidere con altre figure) |
| Direttore dei lavori ex art. 101, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 | Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Ordine professionale | 1 (può coincidere con altre figure) |
| Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione | Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98, commi 1 e 2, e dall'All. XIV del d.lgs. n. 81/2008 | 1 (può coincidere con altre figure) |
| Geologo | Geologo iscritto al relativo Ordine professionale | 1 (può coincidere con altre figure) |

Si precisa che l'affidatario non potrà avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, ai sensi dell'art. 4 del D.M. n. 263/2013.

12. che, oltre a tutto quanto prescritto ai prff. IV.2.2.2.2., IV.2.2.2.3., IV 2.2.2.24. e IV.2.2.2.5. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", si specifica che:

- così come stabilito nelle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" e nell'art. 8 del D.M. 17 giugno 2016 per la qualificazione alla partecipazione alla gara nell'ambito della stessa categoria sono ammissibili le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) quando il grado di complessità sia almeno pari a quella da affidare;
- i servizi da dichiarare sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Sono dichiarabili anche i servizi svolti per committenti privati;
- gli importi relativi alle classi e alle categorie si riferiscono sempre all'ammontare delle opere e non all'onorario dei servizi prestati;
- per quanto riguarda le unità facenti parte dell'organico medio annuo lo stesso è dato dalla somma del personale impiegato negli anni considerati (3 (tre) esercizi) diviso il numero degli anni (3 (tre)) (cfr. determinazione AVCP n. 5 del 27 luglio 2010);
- ai sensi dell'art. 46, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 le società, per un periodo di 5 (cinque) anni dalla loro costituzione, possono dichiarare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato e con qualifica di dirigente o con funzioni di collaborazione coordinata e continuativa, qualora costituite nella forma di società di capitali;
- per le società di ingegneria, se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'art. 46 del d.lgs. n. 50/2016, la dichiarazione di capacità tecnico-organizzative delle società ai fini della partecipazione alle gare per gli affidamenti di servizi si riferisce alla sola parte della struttura organizzativa dedicata ai servizi di ingegneria e architettura;
- ciascuna società dovrà individuare all'interno del proprio organigramma i professionisti personalmente responsabili dell'espletamento dell'incarico, ed eventualmente altre figure da annoverare nel gruppo di lavoro, con la precisazione dell'apporto svolto;
- per quanto riguarda i consorzi stabili di cui all'art. 46, comma 1, lett. f), del d.lgs. n. 50/2016, secondo quanto riportato nelle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", ai fini della dimostrazione dei requisiti dei consorzi medesimi è consentito, al fine di non determinare situazione di disparità di trattamento e per tutelare l'operatività delle PMI, che per i primi cinque anni dalla costituzione tutti i requisiti di cui alle lettere da a) ad e) del prf. IV.2.2.2. delle

Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”, possano essere dimostrati dal consorzio stabile attraverso i requisiti maturati in proprio e i requisiti della società consorziata designata per l’esecuzione dei servizi;

- i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l’art. 353 del Codice Penale;
- all’interno del soggetto che partecipa devono essere presenti tutte le figure professionali richieste;
- potranno, inoltre, fare parte del soggetto partecipante anche professionisti diversi da quelli previsti, purché siano iscritti nei relativi Albi/Ordini di appartenenza e le prestazioni che andranno a svolgere rientrino nei limiti delle rispettive competenze;
- è fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un RTP oppure singolarmente e quali componenti di un RTP. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tale divieto comporta l’esclusione di entrambi i concorrenti.

13. che gli operatori economici possono assumere ulteriori informazioni necessarie per l’esecuzione dei servizi in oggetto e per l’esatta conoscenza dell’edificio, nonché del contesto territoriale circostante, attraverso un sopralluogo facoltativo all’interno dell’edificio in ragione della tipologia, del contenuto e della complessità di tale appalto, come previsto dall’art. 8, comma 1, lettera b della Legge n. 120/2020 e della sentenza del Consiglio di Stato n. 2355 del 18 marzo 2021 – Sez. V. In esito al sopralluogo verrà rilasciato dall’Ente un certificato di presa visione dei luoghi;

14. che, alla luce di quanto meglio specificato in premessa relativamente all’annullamento della procedura negoziata indetta con determina dirigenziale a contrarre n. 299 (Registro di Area 7) del 27 settembre 2021 (Registro Generale n. 1565 del 29 settembre 2021) e alla revoca della successiva nota dell’Area 1 prot. n. 61839 del 14 ottobre 2021, diversamente da quanto previsto dall’art. 5, comma 1, lett. d), e comma 2, dell’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, “*Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo*”, l’affidamento in oggetto avverrà mediante **procedura aperta** ai sensi dell’art. 60 del d.lgs. n. 50/2016. Si stabilisce che, ai sensi dell’art. 60, comma 3, il termine minimo per la ricezione delle offerte sia pari a 15 (quindici) giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara, in ossequio a quanto previsto dal comma 14 dell’art. 5 dell’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, al fine di minimizzare il ritardo procedurale conseguente all’annullamento della precedente procedura di gara e di rispettare la tempistica del cronoprogramma condiviso con la struttura commissariale. Ai sensi dell’art. 5, comma 3, dell’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, l’aggiudicazione avverrà utilizzando il **criterio del minor prezzo**, cioè a favore dell’offerta che, a giudizio della commissione di gara, individuata ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 390 del 27 ottobre 2016, avrà offerto, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti, il maggior ribasso percentuale sulla quantificazione del compenso posto a base di gara, valutato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e riportato nella documentazione di gara ai sensi del prf. III.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”. L’eventuale parte decimale del ribasso può essere costituita al massimo da 3 (tre) cifre. Si applica quanto previsto dall’art. 97, comma 2, comma 2 bis, comma 3 bis e comma 8, del d.lgs. n. 50/2016;

15. che ai sensi dell’articolo 58 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema telematico (Piattaforma Telematica) utilizzato da questa Stazione Appaltante, con aggiudicazione anche qualora pervenga o rimanga in gara una sola offerta valida;

16. che, dopo che la commissione di gara, individuata ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 390 del 27 ottobre 2016, avrà effettuato l’espletamento della fase di ammissione dei concorrenti e di apertura delle buste contenenti l’offerta economica, la graduatoria sarà formata elencando gli

operatori economici in ordine decrescente sulla base del ribasso percentuale offerto sulla quantificazione del compenso posto a base di gara e l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta del concorrente che presenterà il maggior ribasso percentuale sulla quantificazione del compenso posto a base di gara;

17. che, seguito di una preliminare valutazione d'ufficio volta ad appurare l'esistenza di rischi di interferenza nell'esecuzione delle prestazioni professionali in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n. 81/2008 e della Determinazione AVCP n. 3/2008 del 5 marzo 2008 non sono rilevabili rischi interferenziali e non è necessario, dunque, redigere il DUVRI. Pertanto, gli oneri per la sicurezza sono pari a 0 (zero);
18. che si è provveduto secondo quanto previsto dalla legge n. 136/2010 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*" e in particolare dall'art. 3 in materia di "*Tracciabilità dei flussi finanziari*", ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:
 - Codice Unico di Progetto (CUP): **D48E18000250002**;
 - Codice Identificativo di Gara (CIG): **895242921F**;
19. che i servizi di verifica di vulnerabilità sismica, di aggiornamento dei rilievi esistenti, di verifica preventiva di interesse archeologico, di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva (comprensiva della relazione geologica) da porre a base di gara, di direzione dei lavori, di contabilità e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione sono indicati con il seguente codice **CPV: 71240000-2** (Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione);
20. che l'offerta del concorrente dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da una cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, di di € 2.214,03 (euro duemiladucentoquattordici/03) pari al 2% (dueper cento) dell'importo a base di gara limitato alle prestazioni assoggettabili come previsto dal comma 10 dello stesso articolo;
21. che la cauzione definitiva verrà determinata nelle modalità previste dall'art. 103 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
22. di approvare l'elaborato denominato "*Capitolato speciale descrittivo e prestazionale*" redatto ai sensi dell'art. 23, comma 15, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e in ossequio al D.M. 17 giugno 2016 (da allegare nella documentazione di gara ai sensi del prf. III.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*") e l'elaborato denominato *Schema di contratto per servizi di ingegneria e di architettura* da trasmettere all'operatore economico invitato a partecipare alla procedura negoziata di che trattasi, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, i quali saranno messi a disposizione dei concorrenti sul sito della Città di Teramo (www.comune.teramo.it) alla sezione "*Ultimi bandi e gare*";
23. di dare atto che, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50:
 - non si è proceduto alla suddivisione in lotti del servizio in quanto i requisiti di fatturato, richiesti per la partecipazione all'affidamento in esame, sono parametrati su importi accessibili anche alle microimprese (vedasi D.M. "*Attività produttive*" del 18 aprile 2005);
 - l'affidamento della gara in un unico lotto agevolerà l'ottenimento di economie di mercato e, quindi, il contenimento dei costi;
 - un'ingiustificata suddivisione in lotti potrebbe rendere l'esecuzione del servizio maggiormente complicata, a causa della necessità di coordinare diversi operatori economici, e potrebbe apparire come un tentativo di elusione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici;

24. di trasmettere, unitamente agli atti tecnici ed amministrativi, il presente atto al civico Ufficio "Appalti e Contratti" per predisporre il relativo bando di gara e per avviare le procedure di selezione del contraente, comprendendo l'avviso sui risultati delle procedure di affidamento e la successiva stipula del contratto;
25. di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale della Città di Teramo.

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pierluigi Manetta

Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000,

IL DIRIGENTE

adotta la presente determinazione.

Il Dirigente
Arch. Gianni Cimini

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 2291 del 28/10/2021, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento **MANETTA PIERLUIGI** in data 28/10/2021

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 2291 del 28/10/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **CIMINI GIANNI** in data 28/10/2021

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 2291 del 28/10/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Teramo, li 29/10/2021

Il Dirigente del Servizio Finanziario
Dott.ssa **FERRETTI ADELE**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2809

Il 02/11/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1768 del 29/10/2021 con oggetto: **SISMA 2016. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE SCUOLA PRIMARIA "DE JACOBIS". MODIFICHE E INTEGRAZIONI ALLA DETERMINA A CONTRARRE (ART. 32, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016) PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 02/11/2021.