



CITTÀ DI TERAMO

AREA 7 - RICOSTRUZIONE - PIANIFICAZIONE - AMBIENTE - SUE

REGISTRO GENERALE N. 472 del 22/03/2022

Determina del Dirigente di Settore N. 109 del 13/03/2022

PROPOSTA N. 578 del 11/03/2022

OGGETTO: RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUT. STRAORD. CON ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA PIANO D'ACCIO. AGGIUDICAZIONE ALL'ING. CRISTINA D'OTTAVI SERVIZI PROGETTAZIONE FT/E E DEF/ESEC. E D.LL. COMPENSIVI DI SCIA ANTINCENDIO E NOMINA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO.

AGGIUDICAZIONE ALL'ING. CRISTINA D'OTTAVI DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ, COMPENSIVI DELL'EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DELLA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA SCIA ANTINCENDIO, E NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale 28 febbraio 2022, n. 5, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "*Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2022/2024*";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 19 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "*Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023*", successivamente modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 17 giugno 2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 168 dell'8 agosto 2020, immediatamente eseguibile, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 13 agosto 2020, immediatamente eseguibile, si è operata la riorganizzazione della struttura dell'Ente, con modifica del regolamento ed ordinamento Uffici e Servizi, a mezzo di un nuovo schema di organizzazione macro strutturale con il passaggio dalla precedente suddivisione in Settori all'attuale suddivisione in Aree;

Visto il d.lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, commi 5 e 184;

Visto il Decreto sindacale n. 70 del 23 dicembre 2020 con cui si assegnavano all'arch. Gianni Cimini le funzioni di Dirigente dell'Area 7, denominata "*Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città*";

Attesa la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti;

Visto il d.lgs. n. 118/2011 ed, in particolare, il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (all. 4/2);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, rubricato “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, rubricato “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

Preso atto:

1. della nota acquisita al Protocollo Generale dell’Ente in data 5 giugno 2019 al n. 35656 avente ad oggetto “*Relazione sopralluogo effettuato in data 12/04/2019 c/o la Scuola Primaria di Nepezzano, alla presenza della Sig.ra Maria Teresa Lucenti, in qualità di Fiduciaria di Plesso*” con cui il Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Servizio di Igiene e Sanità Pubblica (SISP), segnalava di aver effettuato sopralluogo, a seguito di segnalazione pervenuta, presso la Scuola Primaria di Nepezzano per mezzo di propri tecnici della prevenzione della ASL di Teramo in data 12 aprile 2019 e di aver riscontrato carenze igienico-sanitarie e di sicurezza dell’edificio e della struttura esterna annessa, prescrivendo di ottemperare, prima dell’apertura dell’anno scolastico 2019/2020 ed a tutela della salute pubblica e della pubblica incolumità, a quanto di seguito prescritto:
 - a. garantire l’apertura delle porte (aule e bagni) nel senso dell’esodo;
 - b. effettuare opere di straordinaria manutenzione in tutti i locali della struttura (eliminazione macchie di umidità, scrostamento di intonaco, ecc.);
 - c. sistemazione impianto elettrico (eliminazione dei fili pendenti nelle aule, delle ciabatte elettriche, ecc.) con relativa certificazione di conformità;
 - d. poiché nei locali interrati-seminterrati è vietata alcuna attività lavorativa, chiedere deroga all’utilizzo (art. 65 d.lgs n. 81/08);
 - e. garantire un idoneo e sicuro percorso d’ingresso degli alunni nell’edificio scolastico (erbacce, parapetti e corrimano, pali lungo il percorso, scale e percorsi dotati di materiali antiscivolo, ecc.);
 - f. dotare l’intera struttura scolastica di idoneo certificato di agibilità, in considerazione dell’imminente apertura della mensa scolastica (modifiche sostanziali sia nell’uso che nella struttura);
 - g. quanto sopra dovrà essere realizzato prima dell’inizio del nuovo anno scolastico, in quanto al momento ritenendo la struttura è da ritenersi non idonea da un punto di vista igienico-sanitario e di sicurezza;
2. della nota del 10 settembre 2019, acquisita al Protocollo Generale dell’Ente al n. 53942, avente ad oggetto “*Scuola Primaria di Nepezzano – sopralluogo del 12/04/2019 effettuato dal Dipartimento di Prevenzione AUSL-UOC SISP rif. Nota n. 57591/19 del 05/06/2019*” con cui il Dirigente del V Settore del Comune di Teramo comunicava al Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Servizio di Igiene e Sanità Pubblica (SISP) quanto di seguito meglio specificato:
 - a. di aver provveduto ad effettuare i lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni impartite, invitando il predetto Servizio a voler constatare la regolarità degli stessi,

- b. per la realizzazione della mensa, era in corso di istruttoria la richiesta per la deroga all'utilizzo del locale seminterrato (art. 65 del d.lgs n. 81/08);
 - c. che, in attesa del perfezionamento di tale pratica, sarebbe stata adibita a mensa un'aula dell'edificio principale, inutilizzata per mancanza di alunni;
 - d. che a tale operazione sarebbe stata abbinata la ridefinizione dei servizi igienici, l'eliminazione delle macchie di umidità, la sistemazione dell'impianto elettrico (mediante aumento del numero di prese per eliminare l'eccessivo numero di fili pendenti e delle ciabatte elettriche) e la messa in sicurezza del percorso di ingresso;
3. della nota pervenuta al Protocollo Generale dell'Ente in data 24 settembre 2019 al n. 57522, avente ad oggetto *"Relazione sopralluogo del 20/09/2019 presso la Scuola Primaria di Nepezzano"* con cui il Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Servizio di Igiene e Sanità Pubblica (SISP), prendendo atto della comunicazione pervenuta in data 11 settembre 2019 a firma del Dirigente del Settore V del Comune di Teramo, in relazione all'ottemperanza alle prescrizioni impartite nel verbale del sopralluogo effettuato in data 12 aprile 2019, segnalava di aver effettuato ulteriore sopralluogo in data 20 settembre 2019, per la verifica delle prescrizioni impartite, riscontrando quanto di seguito meglio specificato:
- a. il percorso di ingresso degli alunni dell'edificio scolastico era stato modificato, i parapetti e corrimano erano stati resi idonei, la pavimentazione era rimasta invariata;
 - b. non era stata garantita l'apertura delle porte delle aule e bagni nel senso dell'esodo;
 - c. le aule presentavano macchie di umidità di infiltrazioni dal terreno e distacco dell'intonaco, in particolare delle aule occupate dalla Classe 1 Sez. A e Classe 5 Sez. A;
 - d. all'interno dell'aula occupata dalla Classe 5 Sez. A era presente un groviglio di fili elettrici collegati ad una ciabatta elettrica. In merito alla Dichiarazione di Conformità che era stata inviata, la stessa era risultata essere una dichiarazione relativa solo alle nuove prese installate, secondo quanto espresso dall'elettricista che aveva redatto tale documento e non la Dichiarazione di Conformità dell'intero impianto elettrico a servizio della struttura scolastica;
 - e. il locale seminterrato annesso all'edificio scolastico era risultato essere chiuso e non utilizzato;
- evidenziando, pertanto, la non idoneità dal punto di vista igienico-sanitario e di sicurezza della struttura scolastica ed invitando l'Ente ad intervenire per regolarizzare lo stato dei luoghi in ottemperanza a tutte le prescrizioni impartite e darne comunicazione;
4. della nota del 25 ottobre 2019, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente al n. 65188 avente ad oggetto *"Scuola primaria di Nepezzano"*, con cui il Responsabile della Sezione 5.3 ed il Dirigente del Settore V del Comune di Teramo, con pedissequo riferimento alla nota della AUSL 4 di Teramo - Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Servizio di Igiene e Sanità Pubblica (SISP), rappresentavano agli Organi dell'Amministrazione Comunale quanto di seguito meglio specificato:
- a. che l'edificio scolastico di Nepezzano presentava una popolazione scolastica pari a 61 alunni ed un indice di vulnerabilità sismica pari a 0,530;
 - b. che, a seguito di successivi sopralluoghi sul plesso scolastico, si era preso atto dello stato dei luoghi e si erano riscontrate le seguenti principali esigenze:
 - rivisitazione dell'intero impianto elettrico, con contestuale soddisfacimento delle sopravvenute esigenze didattiche, con relativo rilascio della dichiarazione di conformità dell'impianto;

- risanamento igienico-sanitario delle facciate esterne e degli ambienti interni, interessati da macchie di umidità per risalita capillare e/o infiltrazioni dalla copertura, con relativo distacco dell'intonaco;
 - adeguamento dell'edificio ai sensi del D.P.R. 1° agosto 2011, n. 151, con annessa variazione del senso di aperture delle porte secondo quanto prescritto dal punto 11 dell'allegato al D.M. 26 agosto 1992, rubricato "*Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica*" ed ai sensi del d.lgs. n. 81/2008;
- c. che si riteneva che l'Ente non potesse esimersi dall'esecuzione dei succitati interventi, stimati in circa € 100.000,00, da dettagliare meglio a seguito di specifica progettazione, concentrando i lavori durante la prolungata chiusura estiva o, alternativamente, trasferendo il plesso in altra struttura;
5. che la Scuola Primaria di Nepezzano è ricompresa all'interno dell'Allegato 1 (punto 44 codice OOPP_F1_2021_ABR_111) dell'Ordinanza Speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 verso un importo di e 769.785,00 per adeguamento sismico, energetico, impiantistico e funzionale;
6. che nelle more della programmazione dei lavori necessari per rendere l'immobile idoneo al suo uso scolastico, per l'esecuzione dei quali non sarebbe sufficiente il periodo di chiusura estivo delle attività scolastiche, l'Amministrazione ha valutato la possibilità di trasferire la Scuola Primaria di Nepezzano presso un altro edificio, all'uopo giudicato idoneo;
7. che da una ricognizione generale degli immobili reputati idonei, sia per dimensioni che per ubicazione nel bacino di utenza del Plesso di riferimento (Istituto Comprensivo Teramo 4), si è valutata la possibilità di trasferire la Scuola Primaria di Nepezzano presso l'edificio scolastico di Piano d'Accio, il cui piano terra ospita la Scuola dell'Infanzia, mentre il piano primo è stato temporaneamente concesso in uso gratuito all'Associazione Pro-Volontariato ANFASS Abruzzo – Onlus- Centro Servizi per il Volontariato di Teramo;
8. che la predetta Associazione occupa i locali in virtù dei seguenti atti:
- a. scrittura privata registrata a Teramo in data 18/10/2006 serie 3A, che prevedeva una concessione in uso gratuito per una durata di anni 6 (sei) escludendo ogni forma di rinnovo tacito e, pertanto, i locali concessi sarebbero dovuti tornare nella disponibilità dell'Ente in data 18 ottobre 2012;
- b. deliberazione di Giunta Municipale n. 182 del 7 maggio 2015, con cui:
- si prendeva atto che la predetta Associazione occupava ancora i locali al piano primo dell'edificio scolastico di Piano d'Accio;
 - si prendeva atto che la stessa Associazione, vista la presenza di consistenti infiltrazioni di acqua piovana dal solaio di copertura del piano primo, si era resa disponibile ad effettuare i necessari lavori di rifacimento del manto di copertura, il cui preventivo di spesa ammontava ad € 27.500,00 comprensivi di IVA al 10%;
 - si dava atto che per l'intero piano primo non risultavano previsioni di utilizzo per finalità istituzionali dell'Ente;
 - si deliberava di concedere in uso, per ulteriori anni sei, con possibilità di rinnovo, l'intero piano primo dell'edificio scolastico di Piano D'Accio all'Associazione Pro-Volontariato ANFASS Abruzzo – Onlus- Centro Servizi per il Volontariato di Teramo;
 - si definiva il canone di concessione annuo pari ad € 1.858,74, stabilendo lo scomputo dei lavori da effettuarsi a cura della predetta Associazione dal canone di concessione, fino alla concorrenza di € 11.152,44 alla prima scadenza (06/05/2021);
 - si stabiliva che, per l'eccedenza dei lavori al termine contrattuale ed eventualmente non prorogabile per esigenze di attività istituzionali, il predetto

Concessionario non avrebbe potuto accampare pretese di sorta né invocare la restituzione della somma residua, anche a tacitazione dei tre anni trascorsi dalla decadenza della originaria scrittura privata;

Considerato:

9. che è intenzione dell'Amministrazione procedere con il trasferimento ad altra sede dell'Associazione Pro-Volontariato ANFASS Abruzzo –Onlus- Centro Servizi per il Volontariato di Teramo e destinare il piano primo dell'edificio scolastico di Piano d'Accio a sede della Scuola Primaria di Nepezzano costituendo, pertanto, unitamente alla Scuola dell'Infanzia posta al piano terra, un unico Plesso scolastico;
10. che, in tale ottica, l'importo dell'intervento è stato preliminarmente quantificato in € 360.000,00 a seguito di un sopralluogo effettuato al fine di definire un piano di interventi per la sistemazione e messa a norma dell'intera struttura scolastica, che contempla sommariamente i seguenti lavori:
 - a. rifacimento copertura con sostituzione di scossaline e discendenti e risanamento dei cornicioni;
 - b. sostituzione degli infissi non a norma;
 - c. sostituzione, allargamento e rovesciamento del verso di apertura di un cospicuo numero di porte interne per renderle conformi alle disposizioni di prevenzione incendi;
 - d. sostituzione dei tendaggi con altri aventi classe di reazione al fuoco idonea;
 - e. realizzazione di ulteriori bagni al piano primo;
 - f. spostamento della cucina e realizzazione di spogliatoio e servizi per il personale addetto;
 - g. realizzazione di una scala di emergenza per il piano primo;
 - h. realizzazione di idonei impianti di rinnovo aria;
 - i. realizzazione di impianto idrico antincendio;
 - j. realizzazione di nuovo impianto elettrico;
11. che il relativo dettaglio delle categorie d'opera dell'intervento con i corrispondenti importi, al netto dell'IVA, viene di seguito riportato:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	0,95	225.000,00	10,2298118100%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	15.000,00	20,4110112700%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi – Impianto solare termico</i>	0,85	65.000,00	14,8804983200%

IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	55.000,00	15,7014974200%
----------	-------	--	------	-----------	----------------

12. si è ritenuto necessario ed improrogabile per questo Ente affidare, senza alcun indugio e con ogni possibile sollecitudine, a Professionista esterno l'incarico per lo svolgimento dei servizi di "Progettazione di fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva/esecutiva (con riferimento a quanto disposto dal Responsabile del Procedimento in ossequio a quanto previsto dall'art. 23, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50), direzione dei lavori, misure e contabilità, comprensive dell'emissione del certificato di regolare esecuzione e della predisposizione della documentazione relativa alla SCIA antincendio" dei lavori di cui in premessa, sia per evitare di sacrificare la quantità di tempo da destinare alla normale attività d'ufficio da parte dei tecnici dipendenti e sia per le specificità tecniche e strumentali che l'intervento su tale opera comporta, mediante affidamento diretto ad operatore economico nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione a cui deve essere improntata l'azione amministrativa, nonché con pedissequo riferimento alle Linee Guida ANAC nn. 1 e 4 e nel rispetto dell'art. 36 comma 1 e comma 2, del d.lgs n. 50/2016 così come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, mediante scelta del contraente tra i professionisti iscritti sulla piattaforma A&C "e-procurement Appalti&Contratti" del Gruppo Maggioli in uso al Comune di Teramo;

Tenuto conto che:

13. l'importo stimato dei servizi di architettura e di ingegneria ("Progettazione di fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva/esecutiva (con riferimento a quanto disposto dal Responsabile del Procedimento in ossequio a quanto previsto dall'art. 23, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50), direzione dei lavori, misure e contabilità, comprensive dell'emissione del certificato di regolare esecuzione e della predisposizione della documentazione relativa alla SCIA antincendio") da affidare mediante la procedura in questione ammonta ad € 47.235,66, oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge, (come da calcoli agli atti d'ufficio, già ricorrendo alla applicazione della riduzione dei minimi di tariffa sull'importo tabellare netto pari a € 59.513,33), è interamente finanziato dal Comune di Teramo con fondi propri;
14. la tempistica stabilita per lo sviluppo del livello progettuale denominato "Progetto di fattibilità tecnico-economica" e per la consegna degli elaborati è pari a 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei servizi ai sensi dell'art. 19 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49;
15. il livello progettuale denominato "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" dovrà essere composto almeno dai seguenti elaborati, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III del D.P.R. n. 207/2010, per quanto ancora vigente:
- Relazione illustrativa;
 - Relazione tecnica, comprensiva anche delle prime indicazioni di progettazione antincendio (D.M. 6/02/1982);
 - Planimetria generale e elaborati grafici;
 - Calcolo sommario della spesa;
 - Quadro economico di progetto;
16. la tempistica stabilita per lo sviluppo del livello progettuale denominato "Progetto definitivo/esecutivo" (con riferimento a quanto disposto dal Responsabile del Procedimento in ossequio a quanto previsto dall'art. 23, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50) e per la

consegna degli elaborati è pari a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di comunicazione a mezzo Posta Elettronica Certificata, da parte del Responsabile del Procedimento, di avviare le attività in merito a seguito dell'approvazione del "Progetto di fattibilità tecnica ed economica";

17. il livello progettuale denominato "Progetto definitivo/esecutivo" dovrà essere composto almeno dai seguenti elaborati, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III e Sezione IV del D.P.R. n. 207/2010, per quanto ancora vigente:
 - a. Relazione generale;
 - b. Relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
 - c. Rilievo dei manufatti;
 - d. Elaborati grafici;
 - e. Particolari costruttivi e decorativi;
 - f. Calcoli (esecutivi) della struttura e degli impianti secondo quanto specificato all'art. 28, comma 2, lett. i) ed l) del D.P.R. n. 207/2010, per quanto ancora vigente;
 - g. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
 - h. Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
 - i. Computo metrico estimativo;
 - j. Quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza desunti sulla base del Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81);
 - k. Cronoprogramma;
 - l. Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;
 - m. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
18. l'intervento di che trattasi è ricompreso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 – Scheda D "Elenco degli interventi del programma", con copertura dei costi complessivi mediante fondi comunali;

Visto il combinato disposto dei commi 2, 8 e 14 dell'art. 32 del d.lgs n. 50/2016;

Preso atto:

19. dell'elaborato denominato "Capitolato speciale descrittivo e prestazionale", allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, redatto ai sensi ex art. 23, comma 15, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e in ossequio al D.M. 17 giugno 2016, trasmesso a mezzo PEC alla Professionista individuata tra quelli iscritti all'Albo Fornitori istituito presso la piattaforma A&C "e-procurement Appalti&Contratti" del Gruppo Maggioli in uso al Comune di Teramo (da allegare nella documentazione di gara ai sensi del prf. III.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria");
20. dello Schema di contratto per servizi di ingegneria e di architettura, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, il quale, ai sensi dell'art. 74, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, è stato trasmesso a mezzo PEC alla Professionista individuata tra quelli iscritti all'Albo Fornitori istituito presso la piattaforma A&C "e-procurement Appalti&Contratti" del Gruppo Maggioli in uso al Comune di Teramo, affinché venisse dalla stessa siglato per accettazione in ogni pagina;

Stabilito che:

21. **Oggetto della procedura** – La procedura ha per oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativamente a “Progettazione di fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva/esecutiva (con riferimento a quanto disposto dal Responsabile del Procedimento in ossequio a quanto previsto dall’art. 23, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50), direzione dei lavori, misure e contabilità, comprensive dell’emissione del certificato di regolare esecuzione e della predisposizione della documentazione relativa alla SCIA antincendio”, nel più ampio ambito dell’intervento di “Rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria con adeguamento impiantistico e alla vigente normativa di prevenzione incendi dell’edificio scolastico di Piano d’Accio” verso un importo complessivo della spesa pari ad € 500.000,00, a carico dell’Ente;
22. **Importo massimo stimato degli interventi** – Di seguito è riportato il quadro economico di stima e il relativo dettaglio delle categorie d’opera dell’intervento con i corrispondenti importi, al netto dell’IVA:

A)	LAVORI	
A.1)	Importo lavori	€ 360.000,00
	di cui oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	€ 10.800,00
A.2)	Importo lavori assoggettabile a ribasso d’asta	€ 349.200,00
	Oneri speciali per la sicurezza	€ 5.000,00
A.3)	Importo totali lavori+sicurezza	€ 365.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	
B.1)	Imprevisti	€ 25.877,02
B.2)	Spese tecniche	€ 61.233,51
	B.2.a) per Progettazione e D.LL.	€ 41.610,66
	B.2.b) per CSP e CSE	€ 11.425,09
	B.2.c) per indagini geologiche e geotecniche	€ 2.572,76
	B.2.d) per verifica progetto SCIA antincendio	€ 5.625,00
B.3)	Incentivazione (2% di A.3)	€ 7.300,00
B.4)	Diritti di segreteria pratiche VV.F.	€ 1.000,00
B.5)	Cassa previdenziale	€ 2.512,14
	B.5.a) per Progettazione e D.LL. (4% di B.2.a)	€ 1.664,43
	B.5.b) per CSP e CSE (5% di B.2.b)	€ 571,25
	B.5.c) per indagini geologiche e geotecniche (2% di B.2.c)	€ 51,46
	B.5.d) per verifica progetto SCIA antincendio (4% di B.2.d)	€ 225,00
B.6)	IVA lavori (10% di A.3)	€ 36.500,00
B.7)	IVA su Spese tecniche + Cassa previdenziale (22%)	€ 577,33
	B.7.a) per indagini geologiche e geotecniche (22% di B.2.c)+B.5.c))	€ 577,33
B.8)	Totale somme in amministrazione	€ 135.000,00
TOTALE LAVORI + SOMME IN AMMINISTRAZIONE (A3+B8)		€ 500.000,00

CATEGORIE D’OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	225.000,00	10,2298118100%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l’approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell’interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di	0,75	15.000,00	20,4110112700%

		combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio			
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi – Impianto solare termico	0,85	65.000,00	14,8804983200%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	55.000,00	15,7014974200%

- 23. Importo dei servizi da affidare** - L'importo stimato dei servizi di ingegneria e architettura da affidare mediante affidamento diretto (ai sensi dell' art. 36, comma 1 e comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021) della procedura in questione ammonta ad € 47.235,66, oltre Cassa di Previdenza ed esente IVA (ai sensi dell'art. 1 commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014 "Regime forfettario"), come da calcoli agli atti d'ufficio, già ricorrendo alla applicazione della riduzione dei minimi di tariffa sull'importo tabellare netto pari a € 59.513,33), ai sensi del prf. III.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- 24. Prestazioni principali e secondarie** – Non sono previste prestazioni principali e secondarie;
- 25. Soggetti ammessi alla gara** – Sono ammessi a partecipare alla procedura in questione tutti i soggetti di cui all'art. 46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, secondo la disciplina ivi contenuta ed in regola con i requisiti di partecipazione di cui al punto 27;
- 26. Presentazione dell'offerta** - In ossequio a quanto previsto dal prf. IV.1.3 delle Linee Guida n. 1, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", e dal prf. 4 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" l'offerta dovrà essere composta da:
- a. disponibilità, resa in forma scritta, per lo svolgimento dei servizi in oggetto e meglio descritti nell'elaborato denominato "Capitolato speciale descrittivo e prestazionale", comprensiva di tutta la documentazione amministrativa richiesta ai successivi punti;
 - b. accettazione del compenso professionale meglio specificato al precedente punto 23;
 - c. *curriculum vitae*, possibilmente in formato Europass e firmato digitalmente, in cui dovranno essere evidenziate la comprovata esperienza e professionalità nei servizi oggetto del presente affidamento in materia di prevenzione incendi;
 - d. altra copia del *curriculum vitae*, di cui sopra, firmato digitalmente, con l'oscuramento, a cura del Professionista, dei dati sensibili (città di nascita, data di nascita, indirizzo, codice fiscale/partita Iva, dati finanziari ecc.), ai sensi della Delibera del Garante della Privacy n. 243 del 15 maggio 2014 e del Codice della Privacy, così come modificato dalla L. 160/2019, dal D.L. 53/2019, dal D.M. 15 marzo 2019 e dal d.lgs. n. 101/2018 di adeguamento al G.D.P.R.;
 - e. l'autorizzazione alla pubblicazione del *curriculum vitae*, redatto con le modalità di cui al punto che precede, nella Sezione "Amministrazione Trasparente" della Stazione Appaltante;
 - f. gli estremi dell'iscrizione nell'apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011;

- g. copia di documento di identità in corso di validità;
- h. la dichiarazione di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, pena nullità assoluta del contratto, con l'indicazione del conto corrente bancario/postale dedicato, nonché dei riferimenti anagrafici del soggetto delegato ad operare sullo stesso, comprensivo di codice fiscale;
- i. la disponibilità all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e dell'art. 19, comma 3, del decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49;
- j. "Schema di contratto", predisposto dall'Ente, siglato per accettazione in ogni pagina. L'offerta dovrà essere inviata a mezzo Posta Elettronica Certificata entro il termine perentorio di 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi successivi alla data di richiesta da parte della Stazione Appaltante;

27. Requisiti di partecipazione.

- a. Requisiti di ordine generale.
 - Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
 - Possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;
- b. Requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa, ai sensi del prf. IV.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria": all'interno del *curriculum vitae* il concorrente dovrà evidenziare i principali servizi, già svolti, in analogia all'oggetto del presente affidamento, da cui desumere la comprovata esperienza e professionalità del medesimo. Una copia del *curriculum vitae*, con l'oscuramento, a cura del Professionista, dei dati sensibili (città di nascita, data di nascita, indirizzo, codice fiscale/partita Iva, dati finanziari ecc.), insieme al provvedimento di nomina, sarà pubblicato nella Sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ente;
 - Abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Albo/Ordine professionale, in quanto tutte le prestazioni da affidarsi mediante la presente procedura devono essere eseguite da soggetti a tal fine qualificati ed abilitati a termini di legge;
 - Limitatamente alla progettazione in materia di prevenzione incendi è richiesta l'iscrizione in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011;

28. Criterio di aggiudicazione - L'affidamento in oggetto avverrà, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, mediante affidamento diretto ad operatore economico individuato tra quelli iscritti sulla piattaforma A&C "e-procurement Appalti&Contratti" del Gruppo Maggioli in uso al Comune di Teramo, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione a cui deve essere improntata l'azione amministrativa, nonché con pedissequo riferimento alle Linee Guida ANAC nn. 1 e 4 ;

29. DUVRI - A seguito di una preliminare valutazione dell'Ufficio Tecnico Comunale volta ad appurare l'esistenza di rischi di interferenza nell'esecuzione delle prestazioni professionali in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n. 81/2008 e della Determinazione AVCP n. 3/2008 del 5 marzo 2008 non sono rilevabili rischi interferenziali e non è necessario, dunque, redigere il DUVRI. Pertanto, gli oneri per la sicurezza sono pari a 0 (zero);

30. **CUP e CIG** - Si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"* e in particolare dall'art. 3 in materia di *"Tracciabilità dei flussi finanziari"*, ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:
- Codice Unico di Progetto (**CUP**): **D48H22000000004**;
 - Codice Identificativo di Gara (**CIG**): **9114633119**;
31. **CPV** – I servizi di *"Progettazione di fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva/esecutiva (con riferimento a quanto disposto dal Responsabile del Procedimento in ossequio a quanto previsto dall'art. 23, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50), direzione dei lavori, misure e contabilità, comprensive dell'emissione del certificato di regolare esecuzione e della predisposizione della documentazione relativa alla SCIA antincendio"* sono indicati con i seguenti codici **CPV**: **71250000-5** (Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione);
32. **Cauzione provvisoria** – Non si richiede la garanzia provvisoria, di cui all'art. 93 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali"* (cd. *Decreto Semplificazioni*) convertito, con modificazioni, in legge 11 settembre 2020, n. 120, pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;
33. **Cauzione definitiva** – La cauzione definitiva verrà determinata nelle modalità previste dall'art. 103 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Dato atto che il contratto di concessione verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Generale della Città di Teramo con apposizione di firma digitale oppure con scrittura privata tra le parti;

Dato atto che, tenuto conto delle disposizioni della legge n. 241/1990, del d.lgs. n. 50/2016 e dei chiarimenti contenuti nelle Linee Guida ANAC, di individuare l'Ing. Pierluigi Manetta quale Responsabile del Procedimento per le procedure indicate, dando atto, sotto il profilo delle ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione, che il Responsabile del Procedimento è nominato tra i dipendenti in possesso dei requisiti di professionalità richiesti dalle Linee Guida ANAC n. 3/2016 e per come successivamente aggiornate;

Ritenuto, altresì, di evidenziare che:

34. il Responsabile del Procedimento è tenuto, in ottemperanza a quanto indicato nel paragrafo 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 3/2017, a svolgere le proprie funzioni nel rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento adottato da ciascuna amministrazione aggiudicatrice, nonché in osservanza delle specifiche disposizioni contenute nel Piano triennale di prevenzione della corruzione adottato dall'amministrazione;
35. in particolare, il Responsabile del Procedimento è tenuto all'osservanza degli artt. 7 (*Obbligo di astensione*), 8 (*Prevenzione della corruzione*), 9 (*Trasparenza e Tracciabilità*), 10 (*Comportamento nei rapporti privati*) e 14 (*Contratti ed altri atti negoziali*) del D.P.R. n. 62/2013;
36. il Responsabile del Procedimento è tenuto a rilasciare la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi anche solo potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 7 D.P.R. n. 62/2013, e dell'art. 14 del medesimo D.P.R. e 42 del d.lgs. n. 50/2016, nonché di insussistenza delle condizioni ostative ivi previste;

Ritenuta, dunque, la necessità di procedere all'affidamento dei servizi in questione verso il compenso netto di € 47.235,66, oltre Cassa di Previdenza ed esente IVA (ai sensi dell'art. 1 commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014 *"Regime forfettario"*), per complessivi € 49.125,09, impegnando la

relativa somma - previo accertamento dell'entrata al capitolo 716/0, sul capitolo di spesa 21675/1 denominato "FONDO DI ROTAZIONE PROGETTAZIONE ESTERNA UFFICIO TECNICO (CAP. 716/E)" del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.03.05.001, nelle more del reperimento dei fondi propri necessari al finanziamento dell'intervento in questione, nella misura prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 – Scheda D "Elenco degli interventi del programma", con copertura dei costi complessivi mediante fondi comunali;

Rilevato che:

37. l'Ing. Cristina D'Ottavi, Codice Fiscale **DTTCST84C52L103Z** e Partita IVA **01858570672** iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. **1438**, con studio professionale in **64100 Teramo**, alla via **F. De Paulis**, civico **22**, è iscritta al n. **00128** dell'Albo Fornitori istituito presso la piattaforma A&C "e-procurement Appalti&Contratti" del Gruppo Maggioli in uso al Comune di Teramo;
38. con nota prot. n. 12441 del 25 febbraio 2022 il Responsabile del Procedimento ha trasmesso a mezzo PEC alla summenzionata Professionista la richiesta di disponibilità all'assunzione dell'incarico, specificando di riscontrarla entro 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi dalla ricezione ed allegando:
- a. la dichiarazione di essere disponibile allo svolgimento dei servizi in oggetto e meglio descritti nell'elaborato denominato "Capitolato speciale descrittivo e prestazionale";
 - b. la dichiarazione di aver preso atto della tempistica per lo sviluppo dei livelli progettuali di cui all'art. 2 dell'elaborato denominato "Schema di contratto per servizi di ingegneria e di architettura";
 - c. l'accettazione della proposta di compenso professionale di cui all'art. 3 dell'elaborato denominato "Schema di contratto per servizi di ingegneria e di architettura";
 - d. il "curriculum vitae", possibilmente in formato Europass e firmato digitalmente, in cui dovranno essere evidenziate la comprovata esperienza e professionalità nei servizi oggetto del presente affidamento in materia di prevenzione incendi;
 - e. altra copia del "curriculum vitae", di cui sopra, firmato digitalmente, con l'oscuramento, a cura della professionista, dei dati sensibili (città di nascita, data di nascita, indirizzo, codice fiscale/partita Iva, dati finanziari ecc.), ai sensi della Delibera del Garante della Privacy n. 243 del 15 maggio 2014 e del Codice della Privacy, così come modificato dalla L. 160/2019, dal D.L. 53/2019, dal D.M. 15 marzo 2019 e dal d.lgs. n. 101/2018 di adeguamento al G.D.P.R.;
 - f. l'autorizzazione alla pubblicazione del curriculum vitae, redatto con le modalità di cui al punto e. che precede, nella Sezione "Amministrazione Trasparente" della Stazione Appaltante;
 - g. l'elaborato denominato "Schema di contratto per servizi di ingegneria e di architettura", predisposto dall'Ente, siglato per accettazione in ogni pagina;
 - h. la dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
 - i. la dichiarazione di possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263, con l'indicazione degli estremi dell'abilitazione all'esercizio della professione ed dell'iscrizione all'Ordine professionale di appartenenza;
 - j. gli estremi dell'iscrizione nell'apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011;
 - k. copia di documento di identità in corso di validità;

- l. la dichiarazione di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, pena nullità assoluta del contratto, con l'indicazione del conto corrente bancario/postale dedicato, nonché dei riferimenti anagrafici del soggetto delegato ad operare sullo stesso, comprensivo di codice fiscale;
- m. la disponibilità all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e dell'art. 19, comma 3, del decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49;

e specificando, altresì, che, qualora si rendesse necessario procedere secondo quanto previsto al precedente punto **m.**, la Professionista avrebbe dovuto consegnare a questo Ente entro 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi dalla richiesta:

n. -----
-----"Schema di contratto per servizi di ingegneria e di architettura" e comunque con massimale non inferiore ad € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00) per coprire anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto definitivo/esecutivo che possano determinare a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi;

o. a garanzia delle obbligazioni assunte con il **contratto**, ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la cauzione definitiva con la modalità della fideiussione bancaria/assicurativa rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 38, per un importo di € 4.723,57 (euro quattromilasettecentoventitre/57) pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale;

39. con nota acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 3 marzo 2022 al n. 13895 e trasmessa a mezzo PEC, la Professionista ha dichiarato:

a. di essere disponibile allo svolgimento dei servizi in oggetto e meglio descritti nell'elaborato denominato "*Capitolato speciale descrittivo e prestazionale*";

b. di aver preso atto della tempistica per lo sviluppo dei livelli progettuali di cui all'art. 2 dell'elaborato denominato "*Schema di contratto per servizi di ingegneria e di architettura*";

c. di accettare la proposta di compenso professionale di cui all'art. 3 dell'elaborato denominato "*Schema di contratto per servizi di ingegneria e di architettura*";

d. l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

e. il possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263, specificando di essere iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. **1438** dal 18/01/2013 e di essere abilitata all'esercizio della libera professione;

f. di essere iscritta nell'apposito elenco del Ministero dell'Interno (prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011 con codice alfanumerico **TE01438I00382**;

g. di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari e indicando il seguente IBAN **IT19O0200815303000102590933** e che il soggetto delegato ad operare sullo stesso è la medesima

h. Professionista;

i. la disponibilità all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e dell'art. 19, comma 3, del decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49;

allegando:

j. il *curriculum vitae* firmato digitalmente;

k. altra copia del *curriculum vitae*, firmato digitalmente, con l'oscuramento dei dati sensibili, ai sensi della Delibera del Garante della Privacy n. 243 del 15 maggio 2014 e

del Codice della Privacy, così come modificato dalla L. 160/2019, dal D.L. 53/2019, dal D.M. 15 marzo 2019 e dal d.lgs. n. 101/2018 di adeguamento al G.D.P.R., allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

- l.** l'autorizzazione alla pubblicazione del *curriculum vitae*, redatto con le modalità di cui al punto j. che precede, nella Sezione "Amministrazione Trasparente" della Stazione Appaltante;
 - m.** l'elaborato denominato "Schema di contratto per servizi di ingegneria e di architettura", predisposto dall'Ente, siglato per accettazione in ogni pagina;
 - n.** la copia di documento di identità in corso di validità;
 - o.** copia della polizza di responsabilità civile professionale con massimale pari ad € 1.000.000,00 (euro unmilione/00) rilasciata dalla Lloyd's Insurance Company S.A. in data 6 aprile 2021;
 - p.** copia della polizza fideiussoria rilasciata dalla Zurich Insurance di importo pari ad € 4.723,57 (euro quattromilasettecentoventitre/57) emessa in data 2 marzo 2022;
- 40.** il Responsabile del Procedimento ha verificato la completezza documentale della documentazione trasmessa dalla Professionista, rinviando con nota prot. n. 14054 del 3 marzo 2022 al civico Ufficio "Contratti" la puntuale verifica dei requisiti previsti dal d.lgs. n. 50/2016 al fine di procedere all'efficacia della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d.lgs. n. 50/2016;

Visto il Certificato di Regolarità Contributiva (Inarcassa.0254509.24-02-2022), attestante la regolarità contributiva della citata Professionista, depositato agli atti d'ufficio;

Dato atto che occorre procedere tempestivamente all'impegno di spesa;

Ritenuto, quindi, di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del Bilancio, con imputazione della spesa agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Considerato che il presente provvedimento non è soggetto agli art. 26 e 27 del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013;

Visto il T.U. sull'Ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 167 e ss.mm.ii.;

Ritenuta la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per quanto in vigore;

Visto il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Attesa la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dall'Organo di indirizzo politico;

Richiamato il codice di comportamento dei dipendenti dell'ente, in particolare l'art. 2, per il quale nei contratti sono inserite apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal medesimo oltre che dal D.P.R. n. 62/2013;

Richiamate, inoltre le norme recate dal d.lgs. 33/2013, per il quale le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità sul sito istituzionale dell'Ente nelle apposite sezioni così come disciplinato dalle norme vigenti in materia di affidamenti, pubblicità e trasparenza;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente dell'Area 7 ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

Considerato che il Responsabile del Procedimento, con la sottoscrizione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della Legge 190/2012, attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello stesso;

Dato atto, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art.147 bis, comma 1, del d.lgs. n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, e all'art.5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.1 dell'08/01/2013, dichiarata immediatamente eseguibile;

Ritenuto di doversi provvedere in merito;

DETERMINA

1. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di nominare Responsabile del Procedimento del più ampio ambito dell'intervento di *"Rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria con adeguamento impiantistico e alla vigente normativa di prevenzione incendi dell'edificio scolastico di Piano d'Accio"*, verso un importo complessivo della spesa pari ad € 500.000,00 a carico dell'Ente, l'ing. Pierluigi Manetta, Funzionario Responsabile della Sezione 7.2 *"Edilizia Pubblica e Scolastica"* dell'Area 7, denominata *"Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città"*, giusta *determinazione del Dirigente ad interim dell'Area 7 n. 1215 (Registro Generale) del 23 settembre 2020*;
3. di dare atto che la nomina comporta un incarico ricompreso tra i doveri d'ufficio non rifiutabile, e al quale sono connessi i compiti e le funzioni indicati dall'art. 31 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e dettagliati nelle Linee Guida ANAC citate in premessa;
4. di stabilire, altresì, che il Responsabile del Procedimento dovrà sottoscrivere apposita e separata dichiarazione di assenza di conflitti di interessi ai sensi del D.P.R. n. 62/2013;
5. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile dell'anagrafe unica della stazione appaltante in virtù dell'obbligo sancito dall'art. 33 *ter* della legge n. 221/2012;
6. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, all'ing. Cristina D'Ottavi, Codice Fiscale **DTTCST84C52L103Z** e Partita IVA **01858570672** iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. **1438**, con studio professionale in **64100 Teramo**, alla via

F. De Paulis, civico **22**, l'incarico per lo svolgimento dei servizi di "Progettazione di fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva/eseccutiva (con riferimento a quanto disposto dal Responsabile del Procedimento in ossequio a quanto previsto dall'art. 23, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50), direzione dei lavori, misure e contabilità, comprensive dell'emissione del certificato di regolare esecuzione e della predisposizione della documentazione relativa alla SCIA antincendio" dei lavori di cui in premessa, finalizzati alla "Rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria con adeguamento impiantistico e alla vigente normativa di prevenzione incendi dell'edificio scolastico di Piano d'Accio" verso l'importo onnicomprensivo di € 47.235,66 (euro quarantasettemiladuecentotrentacinque/66), oltre Cassa di Previdenza, esente IVA (ai sensi dell'art. 1 commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014 "Regime forfettario"), **per complessivi € 49.125,09** (euro quarantanovemilacentocinquante/09);

7. che l'affidamento in oggetto è avvenuto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1 della legge n. 120/2020, mediante affidamento diretto ad operatore economico iscritto sulla piattaforma A&C "e-procurement Appalti&Contratti" del Gruppo Maggioli in uso al Comune di Teramo, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione a cui deve essere improntata l'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 58 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nonché con pedissequo riferimento alle Linee Guida ANAC nn. 1 e 4;
8. di impegnare la somma complessiva di € 49.125,09 (euro quarantanovemilacentocinquante/09) - previo accertamento dell'entrata al capitolo 716/0, sul capitolo di spesa 21675/1 denominato "FONDO DI ROTAZIONE PROGETTAZIONE ESTERNA UFFICIO TECNICO (CAP. 716/E)" del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.03.05.001;
9. ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione alla positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti richiesta con nota prot. n. 14054 del 3 marzo 2022 al civico Ufficio "Contratti";
10. di trasmettere, unitamente alla documentazione fornita dalla Professionista, il presente atto al civico Ufficio "Contratti", per la successiva stipula del contratto;
11. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato con informazioni soggette ad oscuramento come da "Linee guida in materia di trattamento di dati personali" del Garante per la protezione dei dati personali, n. 243 del 15 maggio 2014;
12. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 184, commi 3 e 4 del D.Lgs. n. 267/2000;
13. di pubblicare il presente atto nella Sezione "Amministrazione Trasparente", nonché all'Albo pretorio on-line del Comune.

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Pierluigi Manetta

Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1, del d.lgs. n. 267/2000,

IL DIRIGENTE

adotta la presente determinazione.

Il Dirigente

Arch. Gianni Cimini

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 578 del 11/03/2022, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento MANETTA PIERLUIGI in data 16/03/2022

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 578 del 11/03/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente CIMINI GIANNI in data 17/03/2022

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 578 del 11/03/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	21675	690	1	01	06	2	02	2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	49.125,09

Teramo, li 22/03/2022

Il Dirigente del Servizio Finanziario
COZZI DANIELA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 848

Il 23/03/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 472 del 22/03/2022 con oggetto: **RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUT. STRAORD. CON ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA PIANO D'ACCIO. AGGIUDICAZIONE ALL'ING. CRISTINA D'OTTAVI SERVIZI**

**PROGETTAZIONE FT/E E DEF/ESEC. E D.LL. COMPRENSIVI DI SCIA ANTINCENDIO E
NOMINA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 23/03/2022.