



COMUNE DI TERAMO

I VERBALE

procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori per la chiusura definitiva e ripristino ambientale della discarica pubblica dismessa ubicata in località "La Torre", in agro del Comune di Teramo (TE), ai sensi del D.lgs. 121 del 03/09/2020, di cui alla D.D. n. DF3/57 del 14/06/2005 approvata con determinazione n. DPC026/149 del 29/06/2021 .

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno 04 del mese di Maggio, presso la sede del civico Ufficio Contratti e Appalti, sito in Via Della Banca n.2, alle ore 10:00 si è riunita la Commissione di gara, inerente la procedura in oggetto, deputata alla verifica della documentazione amministrativa, così costituita, giusta quanto previsto con Delibera di Giunta Comunale n. 390 del 27/10/2016:

- **Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà**, RUP della procedura in oggetto, che assume le funzioni di Presidente;

- **Dott.ssa Chiara Quaranta**, Specialista amministrativo del Servizio Appalti e Contratti, delegata dalla Dott.ssa Tamara Agostini, in qualità di componente;

- sig.ra **Ginevra Di Giandomenico**, Istruttore Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti, che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Premesso

- che con Determina Dirigenziale n. 504 del 28.03.2022, si stabiliva di esperire una procedura di gara per l'affidamento **dei lavori per la chiusura**



definitiva e ripristino ambientale della discarica pubblica dismessa ubicata in località “La Torre”, in agro del Comune di Teramo (TE), ai sensi del D.lgs. 121 del 03/09/2020, di cui alla D.D. n. DF3/57 del 14/06/2005 approvata con determinazione n. DPC026/149 del 29/06/2021 da espletarsi, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, come modificata dalla legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e, successivamente, dall’ art. 51, comma 1, lett. a), n. 2.2), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito di almeno n. 10 operatori economici utilizzando il criterio del prezzo più basso, con un importo complessivo dei lavori pari ad € 2.350.791,60 (oltre IVA al 10%) di cui € 2.261.819,22 per lavori a base d’asta soggetti a ribasso ed € 88.972,38 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con lettera di invito prot. n. 25611 del 15.04.2022 l’Amministrazione Comunale di Teramo ha indetto, per il giorno 04.05.2022 alle ore 09:30 la prima seduta di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto e per il giorno 13 Maggio 2022 l’eventuale seconda seduta, in applicazione del dettato di cui all’art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che la partecipazione dei concorrenti alla procedura aperta di che trattasi e lo svolgimento della stessa restano disciplinati dal citato invito.

Ciò premesso

oggi, alle ore 10:00 il Presidente di gara dichiara aperta la seduta pubblica.
Preliminarmente il Presidente, i Commissari di gara ed il Segretario

2



verbalizzante, accertata l'identità dei concorrenti, rendono le dichiarazioni come da attestazioni depositate agli atti comunali circa l'insussistenza di potenziali conflitti di interesse e cause ostative previste dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e dalle altre normative di legge.

Il Presidente dà atto che la procedura di gara sarà gestita mediante apposita piattaforma telematica, accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>, come da previsione del bando; successivamente dà atto che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, come sopra indicato, risultano validamente presentate sulla piattaforma, come da idoneo report prodotto dalla predetta piattaforma, n. 12 plichi telematici, inoltrati dalle seguenti ditte:

1. Paradivi Servizi Srl;
2. Cericola Srl;
3. Fedele Di Donato Srl;
4. Serveco Srl;
5. Ecoopera Soc. Coop. ;
6. Angelo De Cesaris Srl;
7. Di Vincenzo Dino & C. Spa;
8. Favellato Claudio Spa;
9. Marcost Srl;
10. Semtaf Srl;
11. Caioni Costruzioni Srl;
12. Imperfoggia Srl.



La Commissione dà mandato al Segretario di gara di procedere all'apertura delle buste amministrative tramite piattaforma ed a seguito della verifica della documentazione prodotta riscontra quanto segue:

- **Paradivi Servizi Srl** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot.n. 25611 del 15.04.2022, e pertanto viene ammessa al prosieguo della gara;

- **Cericola Srl** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot.n. 25611 del 15.04.2022, e pertanto viene ammessa al prosieguo della gara;

- **Fedele Di Donato Srl** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot.n. 25611 del 15.04.2022, e pertanto viene ammessa al prosieguo della gara;

- **Serveco Srl** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot.n. 25611 del 15.04.2022.

La Commissione dà atto, altresì, che la concorrente **Serveco Srl** ha esposto delle circostanze, che devono essere oggetto di valutazione.

Il RUP, all'esito della disamina di tale documentazione, rileva che:

- le violazioni fiscali, secondo quanto dichiarato, sono tutte non definitivamente accertate e per la maggior parte, all'esito del giudizio di primo grado, sono state annullate le sanzioni, è stato pagato dalla ditta parte del debito ride-terminato ed i relativi ricorsi sono tuttora pendenti in secondo grado;

- per quanto riguarda la sentenza di condanna in materia di illecito antitrust, trattasi di reato risalente nel tempo e per il quale il concorrente dichiara di aver adottato adeguate misure di self cleaning già prima dell'emanazione



della sentenza;

- il decreto penale di condanna presuppone reati di minore gravità e risulta essere un carico pendente al momento ancora non definitivo.

Alla luce delle considerazioni esposte il RUP ritiene che le suddette dichiarazioni non rappresentino, ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016, motivo di esclusione.

- **Ecoopera Soc. Coop.** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot.n. 25611 del 15.04.2022, e pertanto viene ammessa al prosieguo della gara;

- **Angelo De Cesaris Srl** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot.n. 25611 del 15.04.2022, e pertanto viene ammessa al prosieguo della gara;

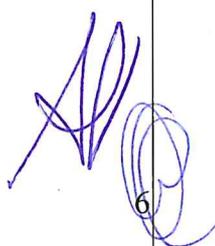
- **Di Vincenzo Dino & C. Spa** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con bando prot.n. 25611 del 15.04.2022.

La Commissione dà atto, altresì, che la concorrente **Di Vincenzo Dino & C. Spa** ha esposto delle circostanze, che devono essere oggetto di valutazione.

Il RUP, all'esito della disamina di tale documentazione, rilevando che il decreto penale di condanna presuppone reati di minore gravità e che peraltro lo stesso è stato opposto risultando, quindi, al momento un carico pendente non definitivo, ritiene che le suddette dichiarazioni, ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016, non rappresentino motivo di esclusione.

- **Favellato Caludio Spa** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot.n. 25611 del 15.04.2022, e pertanto viene ammessa al prosieguo della gara;



	- Marcost Srl non ha prodotto le dichiarazioni di cui al punto 1 dalla lett.	
	a) alla lett. n) dell'invito prot.n. 25611 del 15.04.2022, e pertanto viene am-	
	messa con riserva;	
	- Semtaf Srl ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto	
	con invito prot.n. 25611 del 15.04.2022, e pertanto viene ammessa al pro-	
	sieguo della gara.	
	La Commissione dà atto, altresì, che la concorrente Semtaf Srl ha esposto	
	delle circostanze, che devono essere oggetto di valutazione.	
	Il RUP, all'esito della disamina di tale documentazione, rilevando che se-	
	condo quanto dichiarato le violazioni fiscali sono non definitivamente accer-	
	tate in quanto per una è stato proposto ricorso e a seguito della sentenza sfa-	
	vorevole della Commissione Tributaria la Semtaf Srl ha provveduto a versare	
	un importo pari a 2/3 del debito complessivo proponendo contestualmente ap-	
	pello, mentre per l'altra si attende l'esito del giudizio di primo grado, ritiene	
	che le suddette dichiarazioni, ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016, non rap-	
	presentino motivo di esclusione;	
	- Caioni Costruzioni Srl ha prodotto la documentazione conforme a	
	quanto richiesto con invito prot.n. 25611 del 15.04.2022, e pertanto viene	
	ammessa al prosieguo della gara;	
	- Imperfoglia Srl ha prodotto la documentazione conforme a quanto ri-	
	chiesto con invito prot.n. 25611 del 15.04.2022, e pertanto viene ammessa	
	al prosieguo della gara.	
	La Commissione, pertanto, in applicazione del dettato di cui all'art. 83, com-	
	ma 9, del D.Lgs. 50/2016, sospende la seduta di gara e, al fine di	
	-	
		



consentire, all'operatore economico ammesso con riserva di cui sopra, la sanatoria delle dichiarazioni e degli elementi mancanti e/o incompleti, giusto quanto stabilito nell'invito, rinvia al 13 Maggio 2022 il prosieguo delle operazioni di gara.

Alle ore 11:25 il Presidente di gara, ultimata la verifica della documentazione amministrativa, dà mandato al Segretario, delegato all'espletamento delle operazioni telematiche, di chiudere la seduta pubblica tramite piattaforma.

Si dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma, protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Consta di sei facciate intere e sin qui della settima.

Ing. **Alessandra Di Giuseppe Cafà** (RUP – Presidente)

Dott.ssa **Chiara Quaranta** (componente)

Sig.ra **Ginevra Di Giandomenico** (componente - segretario verbalizzante)