



# CITTÀ DI TERAMO

AREA 7 - RICOSTRUZIONE - PIANIFICAZIONE - AMBIENTE - SUE

## REGISTRO GENERALE N. 1302 del 26/07/2022

### Determina del Dirigente di Settore N. 285 del 26/07/2022

PROPOSTA N. 1845 del 26/07/2022

**OGGETTO:** RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. (CIG 9240032B9D). AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA DITTA TECNOVENTILAZIONE S.R.L..

**RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. (CIG 9240032B9D).  
AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA DITTA TECNOVENTILAZIONE S.R.L..**

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale 28 febbraio 2022, n. 5, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il *"Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2022/2024"*, da ultimo variato con deliberazione del Consiglio Comunale 31 maggio 2022, n. 26;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il *"Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024"* e *"Piano delle Performance 2022/2024"*;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 168 dell'8 agosto 2020, immediatamente eseguibile, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 13 agosto 2020, immediatamente eseguibile, si è operata la riorganizzazione della struttura dell'Ente, con modifica del regolamento ed ordinamento Uffici e Servizi, a mezzo di un nuovo schema di organizzazione macro strutturale con il passaggio dalla precedente suddivisione in Settori all'attuale suddivisione in Aree;

**Visto** il d.lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, commi 5 e 184;

**Visto** il decreto sindacale n. 70 del 23 dicembre 2020 con cui si assegnavano all'Arch. Gianni Cimini le funzioni di Dirigente dell'Area 7, denominata *"Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città"*, quale risultante dalla riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente effettuata con d.G.C. n. 168 del 8 agosto 2020 e, per l'effetto, la responsabilità gestionale delle Aree e dei servizi tutti ivi indicati;

**Attesa** la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti;

**Visto** il d.lgs. n. 118/2011 ed, in particolare, il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (all. 4/2);

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, rubricato *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, rubricato “ Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

Visto il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, rubricato “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**Preso atto:**

1. della nomina con Determina del Dirigente dell’Area 7 n. 109 del 13 marzo 2022 (Registro Generale n. 472 del 22 marzo 2022) a Responsabile del Procedimento del più ampio ambito dell’intervento di *“Rifunionalizzazione e manutenzione straordinaria con adeguamento impiantistico e alla vigente normativa di prevenzione incendi dell’edificio scolastico di Piano d’Accio”*, verso un importo complessivo della spesa pari ad € 500.000,00 a carico dell’Ente, dell’Ing. Pierluigi Manetta, Funzionario Responsabile della Sezione 7.2 *“Edilizia Pubblica e Scolastica”* dell’Area 7, denominata *“Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città”*, giusta determinazione del Dirigente *ad interim* dell’Area 7 n. 1215 (Registro Generale) del 23 settembre 2020;
2. dell’esecutività della Determina del Dirigente dell’Area 7 n. 109 del 13 marzo 2022 (Registro Generale n. 472 del 22 marzo 2022) recante *“RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL’EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D’ACCIO. AGGIUDICAZIONE ALL’ING. CRISTINA D’OTTAVI DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ, COMPRESIVI DELL’EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DELLA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA SCIA ANTINCENDIO, E NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO”* in cui si è stabilito di aggiudicare, ai sensi dell’art. 32, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, all’Ing. Cristina D’Ottavi, Codice Fiscale **----OMISSIS----** e Partita IVA **--OMISSIS--**, iscritta all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. **----**, con studio professionale in **---OMISSIS---**, alla via **---OMISSIS---**, civico **--**, l’incarico per lo svolgimento dei servizi di *“Progettazione di fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva/esecutiva (con riferimento a quanto disposto dal Responsabile del Procedimento in ossequio a quanto previsto dall’art. 23, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50), direzione dei lavori, misure e contabilità, comprensive dell’emissione del certificato di regolare esecuzione e della predisposizione della documentazione relativa alla SCIA antincendio”* dei lavori di che trattasi, finalizzati alla *“Rifunionalizzazione e manutenzione straordinaria con adeguamento impiantistico e alla vigente normativa di prevenzione incendi dell’edificio scolastico di Piano d’Accio”*;
3. dell’esecutività della Determina del Dirigente dell’Area 7 n. 108 del 13 marzo 2022 (Registro Generale n. 473 del 22 marzo 2022) recante *“RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL’EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D’ACCIO. AGGIUDICAZIONE AL GEOM. ARMANDO VILLANOVA DEI SERVIZI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE”* in cui si è stabilito di aggiudicare, ai sensi dell’art. 32, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, al Geom. Armando Villanova, Codice Fiscale **-----OMISSIS-----** e Partita IVA **--OMISSIS--**, iscritto all’Albo dei Geometri della Provincia di Teramo al n. **----**, con studio professionale in **---OMISSIS---**, alla via **---OMISSIS---**, civico **--**, l’incarico per lo svolgimento dei servizi di *“Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione”*, finalizzati alla *“Rifunionalizzazione e manutenzione straordinaria con adeguamento impiantistico e alla vigente normativa di prevenzione incendi dell’edificio scolastico di Piano d’Accio”*;
4. dell’esecutività della Determina del Dirigente dell’Area 7 n. 107 del 13 marzo 2022 (Registro Generale n. 474 del 22 marzo 2022) recante *“RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL’EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D’ACCIO. AGGIUDICAZIONE AL DOTT. GEOL. FLAVIO DI EUSEBIO DEI SERVIZI DI ATTIVITA’ DI STUDIO GEOLOGICO, SISMICO E GEOTECNICO DEI TERRENI DI SEDIME E ADIACENTI IL PLESSO SCOLASTICO”* in cui si è stabilito di aggiudicare, ai sensi dell’art. 32, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, al Dott. Geol. Flavio Di Eusebio, Codice Fiscale **-----OMISSIS-----** e Partita IVA **--OMISSIS--**, iscritto all’Albo dei Geologi della Provincia di Teramo al n. **----**, con studio professionale in **---OMISSIS---**, alla via **---OMISSIS---**, civico **--**, l’incarico per lo svolgimento dei servizi di *“Attività di studio geologico, sismico e geotecnico dei terreni di sedime e adiacenti il plesso scolastico, in ossequio a quanto previsto dagli artt. 19, 21 e 29 del*

*d.P.R. n. 207/2010, per quanto ancora vigente, comprendente, in particolare, l'esecuzione delle indagini penetrometriche e sismiche di supporto alla redazione delle relazioni geologica, sismica e geotecnica" dei lavori di cui in premessa, finalizzati alla "Rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria con adeguamento impiantistico e alla vigente normativa di prevenzione incendi dell'edificio scolastico di Piano d'Accio";*

5. che con deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 13 aprile 2022, immediatamente esecutiva, recante "RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA", si disponeva di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in questione, redatto dall'Ing. Cristina D'Ottavi e dal Geom. Armando Villanova;
6. che con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 16 maggio 2022, immediatamente esecutiva, recante "RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO", si disponeva di approvare il progetto definitivo/esecutivo (ai sensi dell'art. 23, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016) dei lavori in questione, redatto dall'Ing. Cristina D'Ottavi, dal Geom. Armando Villanova e dal Dott. Geol. Flavio Di Eusebio;
7. che si è ritenuto necessario e indifferibile avviare le procedure per l'individuazione dell'esecutore dei lavori in questione, in possesso dei requisiti specifici ed adeguati previsti dal d.lgs. n. 50/2016, dal d.P.R. n. 207/2010, dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del d.lgs. n. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e dall'elaborato denominato "CSA – Capitolato Speciale d'Appalto";

**Visto** l'art. 32, comma 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019, che testualmente recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. ... (omissis)";

**Visto** l'art. 192, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita: "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.";

**Tenuto conto:**

8. della esecutività della Determina del Dirigente dell'Area 7 n. 205 del 18 maggio 2022 (Registro Generale n. 888 del 23 maggio 2022) recante "RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI. (CIG 9240032B9D - € 416.460,30)" in cui si dava atto che:
  - a. che l'intervento di che trattasi era ricompreso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 – Scheda D "Elenco degli interventi del programma", con copertura dei costi complessivi mediante fondi comunali;
  - b. che la Giunta Comunale con deliberazione n. 111 del 14 aprile 2022 aveva approvato lo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2021 e correlato prospetto di dimostrazione della composizione del risultato di amministrazione 2021 – successivamente approvati con deliberazione del Consiglio Comunale 12 maggio 2022, n. 22 - dal quale emergeva una quota di avanzo di amministrazione da destinare a spese di investimento;
  - c. che l'intervento in questione sarebbe stato finanziato mediante utilizzo di parte della suddetta quota di avanzo attraverso apposita variazione di bilancio da adottare ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal vigente ordinamento finanziario e contabile degli enti locali;
  - d. che, in esito all'aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e alla relativa variazione di bilancio, si sarebbe provveduto a costituire l'impegno della spesa pari

all'ammontare dell'appalto in misura di € 416.460,30 (euro quattrocentosedicimilaquattrocentosessanta/30), oltre IVA in misura del 10%, per complessivi € (416.460,30 + 41.646,03) = € 458.106,33 (euro quattrocentocinquantottomilacentosei/33) sull'apposito capitolo di spesa del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, annualità 2022;

- e. che, relativamente al dettaglio delle categorie d'opera dell'intervento, ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. n. 207/2010, e in conformità all'allegato "A" dello stesso, nonché all'elaborato denominato "CSA – Capitolato Speciale d'Appalto":
- i. i lavori erano classificati nella categoria prevalente di opere "Edifici civili e industriali" (OG1);
  - ii. le parti di lavoro appartenenti alle categorie diverse da quella prevalente, con i relativi importi, erano indicate nella tabella "A", allegata all'elaborato denominato "CSA – Capitolato Speciale d'Appalto" quale parte integrante e sostanziale, e nello specifico:

TABELLA "A"	CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI DEI LAVORI					
	Lavori	Categoria Allegato A D.P.R. 207/2010 (*)	Class. art. 61 del D.P.R. 207/2010 (*)	Importo lavori da CME	Oneri per la sicurezza da PSC	Importo lavori
Edifici civili e industriali	Prevalente, subappaltabile e a qualificazione obbligatoria (**)	OG1	I	€ 246.405,62	€ 12.877,17	€ 259.282,79
Impianti tecnologici	Scorporabile, subappaltabile e a qualificazione obbligatoria (***)	OG11	I	€ 149.371,36	€ 7.806,15	€ 157.177,51

Totale complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza da PSC)	€ 416.460,30
di cui oneri per la sicurezza da PSC	€ 20.683,32
Totale complessivo dei lavori da CME (compresi oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi)	€ 395.776,98
di cui oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	€ 9.645,71
Totale complessivo dei lavori soggetti a ribasso	€ 386.131,27

(\*) valido ai sensi dell'art. 216, comma 14, del Codice, sino all'adozione delle Linee Guida di cui all'art. 83, comma 2, dello stesso Codice.

(\*\*) da eseguire a cura dell'aggiudicatario in misura non inferiore al 65% alla luce delle motivazioni indicate dalla Stazione Appaltante al Progettista e meglio specificate nella determina a contrarre, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice.

(\*\*\*) da eseguire a cura dell'aggiudicatario in misura non inferiore al 70% ai sensi del combinato disposto dell'art. 105, comma 2, del Codice e del D.M. n. 248/2016, con i limiti di cui all'art. 89, comma 11, del Codice (no avvalimento).

iii. tutte le categorie scorporabili erano a qualificazione obbligatoria;

iv. il subappalto della categoria prevalente e delle scorporabili era ammesso nel limite massimo di cui all'art. 105 del Codice;

v. ai sensi dell'art. 59 d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il contratto avrebbe avuto per oggetto la sola esecuzione e che, sulla base di quanto previsto negli atti progettuali, sarà stipulato "a corpo";

9. che, a seguito della Variazione del Bilancio approvata con deliberazione del Consiglio Comunale 31 maggio 2022, n. 36, è stato istituito il capitolo di spesa 24010/20, denominato "EDIFICIO SCOLASTICO PIANO D'ACCIO - RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA", finanziato con l'Avanzo 2021, il quale presenta una disponibilità di € 550.000,00, pari all'importo del QTE dell'intervento di che trattasi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 16 maggio 2022, assicurando, quindi, la copertura complessiva dell'intero intervento;
10. della esecutività della determinazione del Dirigente dell'Area 7 n. 251 del 16 giugno 2022 (Registro generale n. 1109 del 17 giugno 2022), recante "RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. IMPEGNO DELLA

SPESA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI. (CIG 9240032B9D - € 416.460,30)”, con cui si è stabilito di assumere il seguente impegno di spesa:

Eserc. Finanz.		2022			
Cap./Art.	24010/20	Descrizione		EDIFICIO SCOLASTICO PIANO D’ACCIO - RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
Missione		04		Programma	01
Titolo		2	Macro aggr.	02	Piano dei Conti 2.02.01.09.000
SIOPE			CIG	9240032B9D	CUP D48H22000000004
Modalità finan.(investimenti)		Fondi propri (Avanzo 2021)	Accertamento n.		FPVE (€)
Impegno n.			Importo	€ 458.106,33	

11. che con verbale di gara del 13 giugno 2022 si è proposta l’aggiudicazione in favore della ditta Marcozzi Costruzioni S.r.l. verso il ribasso offerto del 0,976% (zerovirgolanovecentosettantaseipercento) rispetto all’importo posto a base di gara pari ad € 386.131,27 (IVA e oneri per la sicurezza esclusa);
12. che nel DGUE l’Aggiudicatario ha dichiarato di voler subappaltare a terzi le lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 e alla categoria OG11 nei limiti vigenti di legge e in ossequio a quelli indicati nel Capitolato Speciale d’Appalto;
13. della esecutività della determinazione del Dirigente dell’Area 1 n. 225 del 17 giugno 2022 (Registro Generale n. 1112 del 17 giugno 2022), avente per oggetto “AFFIDAMENTO LAVORI RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL’EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D’ACCIO. CIG. 9240032B9D. AGGIUDICAZIONE.”, con cui sono stati aggiudicati i lavori di rifunionalizzazione e di manutenzione straordinaria con adeguamento impiantistico e alla vigente normativa di prevenzione incendi dell’edificio scolastico di Piano d’Accio alla ditta Marcozzi Costruzioni S.r.l., con sede in -----OMISSIS-----, Partita IVA --OMISSIS--, verso un ribasso percentuale del 0,967% da applicare all’elenco prezzi posto a base di gara (€ 386.131,27) e, dunque, verso per un importo contrattuale di (€ 382.397,38 (euro trentottantaduemilatrecentonovantasette/38) + € 30.329,03 per oneri per la sicurezza =) € 412.726,41 (euro quattrocetotododicimilasettecentoventisei/41), oltre IVA al 10%;
14. che la summenzionata aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, a seguito di riscontro positivo della verifica, in capo all’Aggiudicatario, dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti nella lettera di invito;
15. che per effetto della summenzionata aggiudicazione, si è determinata un’economia di € 4.107,28 (euro ventunomilasettecentoventiquattro/71) con il seguente quadro economico *post* aggiudicazione:

	LAVORI	
a1	Importo lavori	€ 395.776,98
a1.1	di cui oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	€ 9.645,71
a2	Importo lavori assoggettabile a ribasso d’asta	€ 386.131,27
a3	Ribasso d’asta offerto in sede di gara	0,967%
a4	Importo lavori assoggettato al ribasso d’asta	382.397,38
a5	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.683,32
<b>A = a4 + a1.1 + a5</b>	<b>Importo totale lavori aggiudicati + sicurezza</b>	<b>€ 412.726,41</b>

	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	
b1	Imprevisti e lavori a fattura	€ 12.504,83
b.2 = b2.1+b2.2+b2.3+b2.4	Spese tecniche	€ 64.913,56
b2.1	Progettazione e D.LL.	€ 44.362,38
b2.2	CSP e CSE	€ 12.182,79
b2.3	Geologo	€ 2.743,39
b2.4	Verifica progetto SCIA antincendio	€ 5.625,00
b3	Incentivazione (2,00% di A)	€ 8.329,21
b4	Diritti di segreteria pratiche VV.F.	€ 800,00

b5 = b5.1+b5.2+b5.3+b5.4	Cassa previdenziale	€ 2.718,38
b5.1	Progettazione e D.LL. (4,00% di b2.1)	€ 1.774,50
b5.2	CSP e CSE (5,00% di b2.2)	€ 609,14
b5.3	Geologo (4,00% di b2.3)	€ 109,74
b5.4	Verifica progetto SCIA antincendio (4,00% di b2.4)	€ 225,00
b6 = b6.3	IVA spese tecniche	€ 627,69
b6.3	Geologo (22,00% di (b2.3 + b5.3))	€ 627,69
b7	IVA lavori (10% di A)	€ 41.272,64
b8	Oneri per aumento potenza elettrica	€ 2.000,00
b9	Economie rinvenienti dal ribasso d'asta relativamente ai lavori	€ 4.107,28
<b>B = b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b8 + b9</b>	<b>Importo totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>€ 137.273,59</b>
<b>C = A + B</b>	<b>Importo totale intervento</b>	<b>€ 550.000,00</b>

**Preso atto:**

16. della certificazione, materialmente non allegata alla succitata determina, ma depositata agli atti d'ufficio, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Cristina D'Ottavi, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del Decreto MIT n. 49 del 7 marzo 2018, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 18 maggio 2022 con n. 33285;
17. dell'istanza che il Progettista ha provveduto a presentare presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo tesa a ottenere la valutazione del progetto per i lavori relativi all'attività n. 67.2.B dell'Allegato I al D.P.R. 1° agosto 2011, n. 151, Pratica n. 25197, ricevendone in data 4 maggio 2022 parere favorevole con nota prot. dipvvf.COM-TE.REGISTRO UFFICIALE.U.0005475.04-05-2022, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 5 maggio 2022 con n. 29880;
18. della nota prot. n. 25700 del 15 aprile 2022 con cui è stato attribuito all'Ing. Nicola D'Antonio, Funzionario Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia dell'Area 7 del Comune di Teramo, l'incarico Collaudatore Statico, ai sensi sia dell'art. 67 del d.P.R. n. 380/2001 che dell'art. 7 della Legge 5 novembre 1971, n. 1086;
19. della ricevuta telematica di presentazione, ai sensi dell'art. 94-bis del d.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 10 della L.R. n. 11/2020 che costituisce attestazione di avvenuto deposito relativamente alla realizzazione di una scala metallica antincendio, quale via d'esodo esterna (N. pratica 3679/2022 del 11 giugno 2022 – N. pratica 3543/2022-MUDCOM, acquisita al protocollo del Servizio Genio Civile della Regione Abruzzo in data 17 giugno 2022 con n. 235100);
20. che con nota prot. n. 41159 del 17 giugno 2022 il Responsabile del Procedimento ha autorizzato il Direttore dei Lavori, Ing. Cristina D'Ottavi, alla consegna in via d'urgenza dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 5, comma 9, del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 e dell'art. 32, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dall'art. 4, comma 1, della legge n. 120 del 2020, in quanto "la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti" e, nello specifico, poiché, alla luce dell'elaborato denominato "CR – Cronoprogramma", è volontà dell'Amministrazione Comunale procedere con la rifunzionalizzazione e con la manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico, con adeguamento impiantistico e alla vigente normativa di prevenzione incendi, in tempo utile per l'avvio dell'anno scolastico 2022/2023;
21. che in data 20 giugno 2022 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 5, commi 1, 2 e 9, del D.M. n. 49/2018 e dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016, successivamente trasmesso al Responsabile del Procedimento con separata comunicazione;

**Considerato che** con nota acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 26 luglio 2022 con n. 49493 la ditta Marcozzi Costruzioni S.r.l., con sede in -----OMISSIS-----, Partita IVA -----OMISSIS-----, ha chiesto, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016, l'autorizzazione al subappalto in favore della ditta Tecnoventilazione S.r.l., con sede in -----OMISSIS-----snc, Partita IVA -----OMISSIS-----, della lavorazioni appartenenti alla categoria OG11 e consistenti nella fornitura e posa in opera di impianto aeraulico di ricambio aria, allegando la seguente documentazione:

- contratto di subappalto sottoscritto tra le Parti in data 18 luglio 2022;

- autocertificazione dei requisiti di idoneità tecnico-professionale, ai sensi dell'art. 90, comma 9, lettera a), del d.lgs. n. 81/2008;
- dichiarazione del legale rappresentante della ditta aggiudicataria di aver verificato la congruità del POS della ditta subappaltatrice ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. n. 81/2008;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva, materialmente non allegato alla presente ma depositato agli atti dell'ufficio, attestante la regolarità contributiva della Ditta subappaltatrice, così come previsto dal d.l. n. 185/2008, convertito in legge n. 2/2009, prot. INAIL\_32748388 del 28 aprile 2022 con scadenza validità 26 agosto 2022;
- Visura C.C.I.A.A. del Gran Sasso d'Italia;
- Piano Operativo della Sicurezza;
- Autocertificazione rilasciata ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/2000 relativamente alla qualificazione della ditta subappaltatrice per la tipologia di opere da eseguire e sul possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del d.P.R. n. 207/2010, sull'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e sull'inesistenza di situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile;

**Accertato che:**

22. all'atto dell'offerta sono stati indicati i lavori o le parti di opere che la ditta aggiudicataria intendeva subappaltare;
23. sono soddisfatte le richieste previste al comma 7 dell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016;
24. sono soddisfatte le richieste previste al comma 9 dell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016;
25. in ossequio a quanto previsto al comma 15 dell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016, si è proceduto all'aggiornamento (n. 5063/2022 del 26 luglio 2022) della notifica preliminare (art. 99 del d.lgs. n. 81/2008) n. 4030/2022 del 16 giugno 2022;
26. sono soddisfatte le richieste previste al comma 18 dell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016;

**Considerato che:**

27. ai sensi dell'art. 105, comma 18, del d.lgs. n. 50/2016, risultando l'importo del contratto di subappalto pari ad € 21.500,00 (euro ventunomilacinquecento/00), oltre IVA in misura di legge, equivalente al 13,81% dell'importo della categoria OG11, la Stazione Appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 4 entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta e che trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa;
28. che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, a seguito di riscontro positivo della verifica, in capo al Subappaltatore, dei prescritti requisiti da parte del Civico Settore "Contratti" dell'Area 1;

**Preso atto** di quanto previsto dal comma 8 e dal comma 9 dell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016;

**Rilevato che:**

29. il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il livello di rischio alto;
30. sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
31. il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del d.lgs. n. 33/2013, come modificato dal d.lgs. n. 97/2016;

**Considerato** che il presente provvedimento **non è soggetto** agli art. 26 e 27 del d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

**Visto** il T.U. sull'Ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

**Ritenuta** la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

**Visto** il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Attesa** la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dall'Organo di indirizzo politico;

**Richiamato** il codice di comportamento dei dipendenti dell'ente, in particolare l'art. 2, per il quale nei contratti sono inserite apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal medesimo oltre che dal d.P.R. n. 62/2013;

**Richiamate**, inoltre le norme recate dal d.lgs. n. 33/2013, per il quale le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità sul sito istituzionale dell'Ente nelle apposite sezioni così come disciplinato dalle norme vigenti in materia di affidamenti, pubblicità e trasparenza;

**Dato atto** che il sottoscritto Dirigente dell'Area 7 ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

**Considerato** che il Responsabile del Procedimento, con la sottoscrizione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.6 *bis* della legge n. 241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della legge n. 190/2012, attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello stesso;

**Dato atto**, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art.147 *bis*, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, e all'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario – Poteri Consiglio – n. 15 del 24 aprile 2018;

**Ritenuto** di doversi provvedere in merito;

## DETERMINA

1. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di autorizzare la ditta Marcozzi Costruzioni S.r.l., con sede in ----- ~~OMISSIS~~-----, Partita IVA ~~--OMISSIS--~~ a subappaltare in favore della ditta Tecnoventilazione S.r.l., con sede in ----- ~~OMISSIS~~-----snc, Partita IVA ~~--OMISSIS--~~, le lavorazioni appartenenti alla categoria OG11 e consistenti nella fornitura e posa in opera di impianto aeraulico di ricambio aria, verso l'importo contrattuale di subappalto pari ad € 21.500,00 (euro ventunomilacinquecento/00), oltre IVA in misura di legge, equivalente al 13,81% dell'importo della categoria OG11;
3. ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, di subordinare l'efficacia della presente autorizzazione al subappalto alla positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti da parte del Civico Settore "Contratti" dell'Area 1, a cui con separata e successiva nota verrà trasmessa copia del presente atto;
4. di trasmettere copia del presente atto alla ditta Marcozzi Costruzioni S.r.l.;



5. di dare atto che la ditta aggiudicataria e la ditta subappaltatrice dovranno attenersi a quanto previsto dall'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016;
6. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato con informazioni soggette ad oscuramento come da "Linee guida in materia di trattamento di dati personali" del Garante per la protezione dei dati personali, n. 243 del 15 maggio 2014;
7. di non trasmettere il presente Provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, in quanto il ~~-----OMISSIS-----~~;
8. di pubblicare il presente atto nella Sezione "Amministrazione Trasparente", nonché all'Albo pretorio *on-line* del Comune.

**Accertata** la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento  
**Ing. Pierluigi Manetta**

**Vista** l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000,

#### IL DIRIGENTE

adotta la presente determinazione.

Il Dirigente  
**Arch. Gianni Cimini**

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 1845 del 26/07/2022, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento MANETTA PIERLUIGI in data 26/07/2022

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1845 del 26/07/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente CIMINI GIANNI in data 26/07/2022

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2317**

Il 27/07/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1302 del 26/07/2022 con oggetto: **RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. (CIG 9240032B9D). AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA DITTA TECNOVENTILAZIONE S.R.L..**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 27/07/2022.