



CITTÀ DI TERAMO

AREA 7 - RICOSTRUZIONE - PIANIFICAZIONE - AMBIENTE - SUE

REGISTRO GENERALE N. 1469 del 19/08/2022

Determina del Dirigente di Settore N. 295 del 08/08/2022

PROPOSTA N. 1960 del 08/08/2022

OGGETTO: RIFUNZIONALIZZAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE PREZZO CONTRATTUALE MARCOZZI COSTRUZIONI S.R.L. (CIG 9240032B9D - € 136.199,71)

RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO . ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE ALLA DITTA MARCOZZI COSTRUZIONI S.R.L. LIQUIDAZIONE. (CIG 9240032B9D - € 136.199,71)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ☞ con deliberazione del Consiglio Comunale 28 febbraio 2022, n. 5, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "*Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2022/2024*", da ultimo variato con deliberazione del Consiglio Comunale 31 maggio 2022, n. 26;
- ☞ con deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "*Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024*" e "*Piano delle Performance 2022/2024*";
- ☞ con deliberazione di Giunta Comunale n. 168 dell'8 agosto 2020, immediatamente eseguibile, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 13 agosto 2020, immediatamente eseguibile, si è operata la riorganizzazione della struttura dell'Ente, con modifica del regolamento ed ordinamento Uffici e Servizi, a mezzo di un nuovo schema di organizzazione macro strutturale con il passaggio dalla precedente suddivisione in Settori all'attuale suddivisione in Aree;

Visto il d.lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, commi 5 e 184;

Visto il decreto sindacale n. 70 del 23 dicembre 2020 con cui si assegnavano all'Arch. Gianni Cimini le funzioni di Dirigente dell'Area 7, denominata "*Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città*", quale risultante dalla riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente effettuata con d.G.C. n. 168 del 8 agosto 2020 e, per l'effetto, la responsabilità gestionale delle Aree e dei servizi tutti ivi indicati;

Attesa la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti;

Visto il d.lgs. n. 118/2011 ed, in particolare, il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (all. 4/2);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, rubricato "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, rubricato "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Premesso che:

1. con deliberazione della Giunta Comunale 13 aprile 2022, n. 106 è stato approvato il livello progettuale di fattibilità tecnica ed economica dei "Lavori di RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO", a cui si fa espresso rimando per quanto riguarda le premesse e i contenuti;
2. con deliberazione della Giunta Comunale 16 maggio 2022, n. 172, avente per oggetto "RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO":
 - a. è stato approvato il "Progetto definitivo/esecutivo" (ai sensi dell'art. 23, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016) dei lavori in questione, redatto dall'Ing. Cristina D'Ottavi, dal Geom. Armando Villanova e dal Dott. Geol. Flavio Di Eusebio;
 - b. che, a seguito della Variazione del Bilancio approvata con deliberazione del Consiglio Comunale 31 maggio 2022, n. 26, è stato istituito il capitolo di spesa 24010/20, denominato "EDIFICIO SCOLASTICO PIANO D'ACCIO - RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA", finanziato con l'Avanzo 2021, il quale presenta una disponibilità di € 550.000,00, pari all'importo del QTE dell'intervento di che trattasi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 16 maggio 2022, assicurando, quindi, la copertura complessiva dell'intero intervento.

Preso atto:

3. della determina del Dirigente dell'Area 7 n. 205 del 18 maggio 2022 (Registro Generale n. 888 del 23 maggio 2022), avente per oggetto "RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI. (CIG 9240032B9D - € 416.460,30)";
4. che si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e in particolare dall'art. 3 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:
 - Codice Unico di Progetto (CUP): **D48H22000000004**;
 - Codice Identificativo di Gara (CIG): **9240032B9D**;

Tenuto conto della determina del Dirigente dell'Area 1 n. 225 del 17 giugno 2022 (Registro Generale n. 1112 del 17 giugno 2022), avente per oggetto "AFFIDAMENTO LAVORI RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ALLA VIGENTE NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. CIG. 9240032B9D. AGGIUDICAZIONE." con cui si stabiliva:

5. di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale di gara del 13.06.2022 e, per l'effetto, di aggiudicare, alla ditta MARCOZZI COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in 64020 Castellalto (TE), S.P. 25/A Loc. Montecchia, Codice Fiscale e Partita IVA **--OMISSIS--**, l'esecuzione dei lavori di lavori rifunZIONALIZZAZIONE e manutenzione straordinaria con adeguamento impiantistico e alla vigente normativa di prevenzione incendi dell'edificio scolastico di Piano d'Accio, verso l'importo onnicomprensivo di € 412.726,41 (euro quattrocentododicimilasettecentoventisei/41), oltre IVA in misura del 10%, per complessivi € (412.726,41 + 41.272,64) = € 453.999,05 (euro quattrocentocinquantatremilanovecentonovantanove/05);
6. di dare atto che, per effetto della summenzionata aggiudicazione, si determina un'economia di € 4.107,28 (euro quattromilacentosette/28) con il seguente quadro economico *post* aggiudicazione:

LAVORI		
a1	Importo lavori	€ 395.776,98
a1.1	<i>di cui oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso</i>	€ 9.645,71
a2	Importo lavori assoggettabile a ribasso d'asta	€ 386.131,27
a3	Ribasso d'asta offerto in sede di gara	0,967%
a4	Importo lavori assoggettato al ribasso d'asta	382.397,38
a5	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.683,32
A = a4 + a1.1 + a5	Importo totale lavori aggiudicati + sicurezza	€ 412.726,41

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	Imprevisti e lavori a fattura	€ 12.504,83
b.2 = b2.1+b2.2+b2.3+b2.4	Spese tecniche	€ 64.913,56
b2.1	<i>Progettazione e D.LL.</i>	€ 44.362,38
b2.2	<i>CSP e CSE</i>	€ 12.182,79
b2.3	<i>Geologo</i>	€ 2.743,39
b2.4	<i>Verifica progetto SCIA antincendio</i>	€ 5.625,00
b3	Incentivazione (2,00% di A)	€ 8.329,21
b4	Diritti di segreteria pratiche VV.F.	€ 800,00
b5 = b5.1+b5.2+b5.3+b5.4	Cassa previdenziale	€ 2.718,38
b5.1	<i>Progettazione e D.LL. (4,00% di b2.1)</i>	€ 1.774,50
b5.2	<i>CSP e CSE (5,00% di b2.2)</i>	€ 609,14
b5.3	<i>Geologo (4,00% di b2.3)</i>	€ 109,74
b5.4	<i>Verifica progetto SCIA antincendio (4,00% di b2.4)</i>	€ 225,00
b6 = b6.3	IVA spese tecniche	€ 627,69
b6.3	<i>Geologo (22,00% di (b2.3 + b5.3))</i>	€ 627,69
b7	IVA lavori (10% di A)	€ 41.272,64
b8	Oneri per aumento potenza elettrica	€ 2.000,00
b9	Economie rinvenienti dal ribasso d'asta relativamente ai lavori	€ 4.107,28
B = b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b8 + b9	Importo totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 137.273,59

C = A + B	Importo totale intervento	€ 550.000,00
------------------	----------------------------------	---------------------

7. ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione alla positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti da parte del Civico Ufficio "Appalti e Contratti";

Preso atto:

8. che l'ammontare dell'appalto pari ad € 412.726,41 (euro quattrocentododicimilasettecentoventisei/41), oltre IVA in misura del 10%, per complessivi € (412.726,41 + 41.272,64) = € 453.999,05 (euro quattrocentocinquantatremilanovecentonovantanove/05) trova copertura al capitolo di spesa 24010/20, denominato "EDIFICIO SCOLASTICO PIANO D'ACCIO - RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA" del Bilancio di Previsione 2022 – 2024 da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale 31 maggio 2022, n. 26, Missione 04, Programma 01, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.000, Impegno 1304/1;

9. che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, a seguito di riscontro positivo della verifica, in capo all'Aggiudicatario, dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti nella lettera di invito;

10. della nota del Responsabile del Procedimento del 17 giugno 2022 rubricata al Protocollo Generale dell'Ente al n. 41159 "AUTORIZZAZIONE ALLA CONSEGNA D'URGENZA DEI LAVORI (art. 5, comma 9, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49 – art. 32, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50)";

11. del Verbale di Consegna dei Lavori, in via d'urgenza, redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Cristina D'Ottavi, in data 20 giugno 2022 e firmato in contraddittorio con l'Impresa esecutrice.

Tenuto conto di quanto riportato al comma 18 dell'art. 35 del d.lgs. 50/2016 ed all'art. 207, comma 1, della Legge n. 77 del 17 luglio 2020, come modificato dall'art. 13, comma 1, della Legge n. 21 del 2021 "sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione (per le procedure indette entro il 31 dicembre 2021 la misura dell'anticipazione "può" (non "deve") essere incrementata fino al 30%) L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza...è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione";

Vista la richiesta di anticipazione del prezzo contrattuale avanzata dall'Impresa esecutrice Marcozzi Costruzioni S.r.l. in data 6 luglio 2022, rubricata al Protocollo Generale dell'Ente al n. 45386, con la quale si chiedeva l'erogazione dell'anticipazione sul corrispettivo nella misura del 30%, prevista all'art. 18 comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto così definita:

- ☞ importo di contratto € 412.726,41 (oltre IVA in misura di legge, pari ad € 41.272,64)
- ☞ importo anticipazione € 123.817,92 (oltre IVA in misura di legge, pari ad € 12.381,79)
- ☞ importo della cauzione fideiussoria (maggiorata degli interessi legali per la durata dei lavori) € 125.366,00;

a cui è allegata la Polizza Fideiussoria n. 2355475 stipulata in data 28 giugno 2022 con la Compagnia di Assicurazioni "Coface" per un importo cauzionale di € 125.366,00 (maggiorata degli interessi legali per la durata dei lavori), con scadenza validità al 28 giugno 2023 e depositata agli atti d'ufficio;

Preso atto che la suindicata Impresa Marcozzi Costruzioni S.r.l. ha trasmesso la fattura n. 6/3 del 5 luglio 2022, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 6 luglio 2022 al n. 45342, dell'importo complessivo di € 136.199,71 (€ 123.817,92 per anticipazione contrattuale, oltre ad € 12.381,79 per IVA al 10%), materialmente non allegata alla presente, ma depositata agli atti d'ufficio;

Considerato:

12. che il pagamento della suindicata fattura è soggetto al meccanismo dello split payment previsto dall'art. 1 comma 629 lett.b) della L. 190/2014 (legge di stabilità 2015);

13. il Documento Unico di Regolarità Contributiva, (INAIL_33903425 con scadenza validità 9 novembre 2022), attestante la regolarità contributiva della ditta Marcozzi Costruzioni S.r.l., depositato agli atti dell'ufficio;

14. si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e in particolare dall'art. 3 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari" e nello specifico:

- ☞ Codice Unico di Progetto (CUP): **D48H22000000004**;
- ☞ Codice Identificativo di Gara (CIG):**9240032B9D**;
- ☞ IBAN: **-----OMISSIS-----**;

Rilevato che:

☞ il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il livello di rischio alto;

☞ sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;

☞ il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del d.lgs. n. 33/2013, come modificato dal d.lgs. n. 97/2016;

Dato atto che occorre procedere tempestivamente all'impegno di spesa;

Ritenuto, quindi, di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del Bilancio, con imputazione della spesa agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Considerato che il presente provvedimento non è soggetto agli art. 26 e 27 del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013;

Visto il T.U. sull'Ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Ritenuta la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

Visto il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Attesa la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dall'Organo di indirizzo politico;

Richiamato il codice di comportamento dei dipendenti dell'ente, in particolare l'art. 2, per il quale nei contratti sono inserite apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal medesimo oltre che dal D.P.R. n. 62/2013;

Richiamate, inoltre le norme recate dal d.lgs. 33/2013, per il quale le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità sul sito istituzionale dell'Ente nelle apposite sezioni così come disciplinato dalle norme vigenti in materia di affidamenti, pubblicità e trasparenza;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente dell'Area 7 ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

Considerato che il Responsabile del Procedimento, con la sottoscrizione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della Legge 190/2012, attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello stesso;

Dato atto, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, e all'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario – Poteri Consiglio – n. 15 del 24 aprile 2018;

Ritenuto di doversi provvedere in merito;

DETERMINA

1. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di liquidare la somma complessiva di € 136.199,71 (€ 123.817,92 per anticipazione contrattuale, oltre ad € 12.381,79 per IVA al 10%) in favore della Ditta Marcozzi Costruzioni S.r.l., con sede legale in 64020 Castellalto (TE), S.P. 25/A Loc. Montecchia, Codice Fiscale e Partita IVA --OMISSIS--, a saldo della fattura n. 6/3 del 5 luglio 2022, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 6 luglio 2022 al n. 45342, da effettuarsi mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato (IBAN -----OMISSIS-----), con la seguente imputazione:

Eserc. Finanz.		2022			
Cap./Art.	24010/20	Descrizione	EDIFICIO SCOLASTICO PIANO D'ACCIO - RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA		
Missione		04	Programma	01	
Titolo		2	Macro aggr.	02	Piano dei Conti 2.02.01.09.000
SIOPE			CIG	9240032B9D	CUP D48H22000000004
Modalità finan.(investimenti)		Fondi propri (Avanzo 2021)	Accertamento n.		FPVE (€)
Impegno n.		1304/1	Importo	€ 136.199,71	

dando atto che sull'impegno n. 1304/1 residua la somma di € 321.906,62 (€ 458.106,33 – € 136.199,71), che resta a disposizione dell'Ente per le successive liquidazioni;

3. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato con informazioni soggette ad oscuramento come da "Linee guida in materia di trattamento di dati personali" del Garante per la protezione dei dati personali, n. 243 del 15 maggio 2014;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 184, commi 3 e 4 del D.Lgs. n. 267/2000;
5. di pubblicare il presente atto nella Sezione "Amministrazione Trasparente", nonché all'Albo pretorio on-line del Comune.

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Pierluigi Manetta

Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

IL DIRIGENTE

adotta la presente determinazione.

Il Dirigente

Arch. Gianni Cimini

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 1960 del 08/08/2022, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento MANETTA PIERLUIGI in data 08/08/2022

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1960 del 08/08/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente MANETTA PIERLUIGI in data 08/08/2022

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1960 del 08/08/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Importo
2022	6122	1	1304	----- OMISSIS -----	136.199,71

Teramo, li 19/08/2022

Il Dirigente del Servizio Finanziario
BOZZELLI MARINA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2566

Il 22/08/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1469 del 19/08/2022 con oggetto: **RIFUNZIONALIZZAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIANO D'ACCIO. LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE PREZZO CONTRATTUALE MARCOZZI COSTRUZIONI S.R.L. (CIG 9240032B9D - € 136.199,71)**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott. CUPAILO FULVIO il 22/08/2022.