



# CITTÀ DI TERAMO

AREA 7 - RICOSTRUZIONE - PIANIFICAZIONE - AMBIENTE - SUE

## REGISTRO GENERALE N. 1815 del 05/10/2022

### Determina del Dirigente di Settore N. 400 del 05/10/2022

PROPOSTA N. 2498 del 05/10/2022

**OGGETTO:** PNRR FCS SUB MISURA A2.1 "ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO". MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART 60 DEL DLGS 50/2016 CUP D43D21003320004 CIG 94325946CF

PNRR FONDO COMPLEMENTARE SISMA 2009-2016 SUB MISURA A2 LINEA DI INTERVENTO 1 "ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO". MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART 60 DEL DLGS 50/2016 - IMPORTO A BASE DI GARA € 4.060.900,53 CUP D43D21003320004 CIG 94325946CF

IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale del 28 febbraio 2022, n. 5, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2022/2024";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 168 dell'8 agosto 2020, immediatamente eseguibile, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 13 agosto 2020, immediatamente eseguibile, si è operata la riorganizzazione della struttura dell'Ente, con modifica del regolamento ed ordinamento Uffici e Servizi, a mezzo di un nuovo schema di organizzazione macro strutturale con il passaggio dalla precedente suddivisione in Settori all'attuale suddivisione in Aree;

**VISTO** il d.lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, commi 5 e 184;

**VISTO** il Decreto sindacale n. 70 del 23 dicembre 2020 con cui si assegnavano all'arch. Gianni Cimini le funzioni di Dirigente dell'Area 7, denominata "Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città";

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

**VISTO** il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, rubricato "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, rubricato "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

#### PREMESSO INOLTRE CHE:

1. La Commissione Europea ha lanciato nel luglio 2020 "Next Generation EU" (NGEU), un pacchetto di misure e stimoli economici per i Paesi membri, da 750 miliardi di euro, in risposta alla crisi pandemica. La principale componente del programma NGEU è il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (Recovery and Resilience Facility, RRF), che ha una durata di sei anni, dal 2021 al 2026, e una dimensione totale di 672,5 miliardi di euro (312,5 sovvenzioni, i restanti 360 miliardi prestati a tassi agevolati), dei 750 totali di NGEU. al fine di accedere ai fondi di Next Generation EU (NGEU), ciascuno Stato membro deve predisporre un Piano nazionale per la ripresa e la resilienza (PNRR - Recovery and Resilience Plan) per definire un pacchetto coerente di riforme e investimenti per il periodo 2021-2026. Il Piano italiano è stato presentato in via ufficiale dal Governo italiano il 30 aprile 2021.
2. Il 22 giugno 2021 la Commissione europea ha pubblicato la proposta di decisione di esecuzione del Consiglio relativa all'approvazione del PNRR dell'Italia (Proposta di DECISIONE DI ESECUZIONE DEL CONSIGLIO relativa all'approvazione della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia {SWD(2021) 165 final}) accompagnata da una dettagliata analisi del PNRR italiano, fornendo una valutazione globalmente positiva. Il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio, che ha recepito la proposta di decisione della Commissione europea.
3. Il Commissario straordinario per il sisma 2016, con nota del 9.8.2021 ha convocato la riunione di insediamento della Cabina di coordinamento integrata fondo complementare PNRR aree sisma 2009 e 2016, per il giorno 12 agosto 2021, per la definizione delle procedure operative finalizzate alla definizione del percorso di predisposizione dei programmi di intervento da presentare entro il 30 settembre 2021, trasmettendo un dossier contenente gli atti e provvedimenti principali.

CONSIDERATO CHE con ordinanza n. 8 del 30/12/2021 il Commissario straordinario ha approvato gli interventi per l'attuazione del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 sub misura A2 interventi 1 intitolata Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismica di edifici pubblici per la quale il Comune di Teramo ha presentato la seguente scheda

FONDO COMPLEMENTARE SISMA

MISURA A2 INTERVENTO 1 INDIVIDUAZIONE DEI PROGETTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MITIGAZIONE DELLE VULNERABILITA' SISMICHE DI EDIFICI E INFRASTRUTTURE

SUB MISURA A.2.1

LIVELLO DI

LOCALITA'	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO	PROGETTAZIONE DISPONIBILE	CUP	CIG	RUP
-----------	-------------------	---------	---------------------------	-----	-----	-----

Centro storico	Rifunzionalizzazione del mercato coperto della città di Teramo	5.380.000,00	studio di fattibilità tecnico economica approvato con DGC .363 del 02/12/2021	D43D21003320004	90457569FD	Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà
----------------	--	--------------	---	-----------------	------------	----------------------------------

PRESO ATTO che con determinazione dell'Area 7 n. 1812 del 09/11/2021 veniva stabilito di nominare Responsabile del Procedimento del progetto di Riqualificazione del mercato coperto della città di Teramo l'ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà, Funzionario Responsabile della Sezione Ambiente dell'Area 7

PRESO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 400 (Registro Generale) 14-03-2022 avente per oggetto "si è stabilito di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, all'ing. Leo De Santis Partita IVA 00969620673 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo

al numero 390/A con studio professionale in Giulianova TE, in Via G.Matteotti 8/B, , l'incarico per lo svolgimento dei servizi di Integrazione dello Studio di fattibilità tecnico economica, integrazione per affidamento dell'appalto integrato come da linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica da porre a base dell'affidamento dei contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (con riferimento a quanto disposto dal Responsabile del Procedimento in ossequio a quanto previsto dall'art. 23, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50)" dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO verso l'importo di € 59.948,93 oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge, per complessivi € 76.063,20;

**PRESO ATTO** che con deliberazione di giunta Comunale n. 240 del 20/06/2022 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economica da porre a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC dei lavori di *ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO* composto dai seguenti elaborati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegati:

- Elenco elaborati
- Relazione generale
- Relazione tecnica
- Relazione di sostenibilità dell'opera con allegati
- DP01 Elaborati grafico
- DP02 Elaborati grafico
- DA01 Elaborati grafico
- DA02 Elaborati grafico
- Computo metrico estimativo - stima economica dell'opera
- Quadro economico di progetto
- Schema di Contratto appalto integrato
- Capitolato speciale di appalto - disciplinare descrittivo prestazionale degli elementi tecnici
- Cronoprogramma
- Prime indicazioni stesura piani di sicurezza Digs 81/2008
- Prime indicazioni sul piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Piano Preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale
- Allegato grafico Impianto fotovoltaico
- Allegato grafico Impianto elettrico
  - Allegato grafico Impianto meccanico
  - Allegato rapporti di prova indagini ed accertamenti strutturali;

con il seguente quadro economico:

**PROVINCIA DI TERAMO**

**COMUNE DI TERAMO**

**PNRR FONDO COMPLEMENTARE SISMA 2009-2016 SUB MISURA A2 LINEA DI INTERVENTO 1 "ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO" CUP D43D21003320004**

**STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA**

**Quadro Economico**

**A - LAVORI**

Lavori	€	3.850.000,00
Costo manodopera	€	847.000,00
Incidenza oneri della sicurezza	€	96.250,00
Costo della sicurezza	€	115.500,00
Lavori a base d'asta	€	3.638.250,00
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>3.850.000,00</b>

**B - SOMME A DISPOSIZIONE**

		<b>28,44%</b>
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ivi compresi i rimborsi a fattura IVA compresa	€	126.504,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	0,00
allacciamenti a pubblici servizi		36.872,51
Spese per commissioni giudicatrici	€	12.297,60
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera	€	38.798,25
Collaudo statico in corso d'opera		23.334,74
ART 113 Dlgs 50/2016	€	77.000,00
Spese Tecniche (Progettazione, DLL e Sicurezza)	€	514.314,53
Contributi previdenziali	€	22.124,51
Imprevisti ed arrotondamenti	€	134.832,93
ex art 12 DPR 207/2010 (accantonamenti per acc bonari)	€	0,00
IVA LAVORI 10%	€ 385.000,00	IVA € 543.920,92
IVA lav in economia 22%	€ -	
IVA su accert laboratorio 22%	€ -	
IVA Commisioni giudicatrici 22%	€ 2.705,47	
IVA Collaudo 22%	€ 8.535,62	
IVA Spese tecniche 22%	€ 113.149,20	
Iva su contrib Previdenziali 22%	€ 4.867,39	
Iva imprevisti 22%	€ 29.663,25	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>1.530.000,00</b>
<b>TOTALE</b>		<b>5.380.000,00</b>

**TENUTO CONTO CHE** l'intervento di ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO

(CUP D43D21003320004 Codice Univo Intervento CUI L0017475067920210008) dell'importo complessivo di € 5.380.000,00 prevede lavori che ammontano presumibilmente ad € 3.850.000,00

PRESO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento di **PNRR FONDO COMPLEMENTARE SISMA 2009-2016 SUB MISURA A2 LINEA DI INTERVENTO 1 "ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO" CUP D43D21003320004**, pari ad € 5.380.000,00 trova disponibilità al capitolo di spesa 21050/0 avente ad oggetto "PNRR Patrimonio Comunale" del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, annualità 2022-2023, Piano dei Conti 2.02.01.09.000 e relativo capitolo di entrata 779/1 del bilancio di previsione 2022-2024 annualità 2022, Piano dei conti 2.02.01.09.000;

**DATO ATTO** che:

- l'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, (convertito in L. 25/2022) ha introdotto l'obbligo della clausola revisionale per le nuove gare (transitoriamente applicabile sino al 31 dicembre 2023), sino ad oggi solo eventuale;
  - occorre prevedere nei quadri economici tali somme;
  - occorre inoltre prevedere il premio di accelerazione di cui all'art 50 della L. 108/2021;
- e che pertanto occorre approvare il seguente nuovo quadro economico:

<b>PROVINCIA DI TERAMO</b>		
<b>COMUNE DI TERAMO</b>		
<b>PNRR FONDO COMPLEMENTARE SISMA 2009-2016 SUB MISURA A2 LINEA DI INTERVENTO 1 "ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO" CUP D43D21003320004</b>		
<b>STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA</b>		
<b>Quadro Economico</b>		
<b><u>A - LAVORI</u></b>		
Lavori	€	3.850.000,00
Costo manodopera	€	847.000,00
Incidenza oneri della sicurezza	€	96.250,00
Costo della sicurezza	€	115.500,00
Lavori a base d'asta	€	3.638.250,00
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>3.850.000,00</b>
<b><u>B - SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>		
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ivi compresi i rimborsi a fattura IVA compresa	€	103.691,80
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	0,00
allacciamenti a pubblici servizi		36.872,51
Revisione prezzi	€	120.000,00
		<b>28,44%</b>

Premio di accelerazione (6 per mille)	€		23.100,00
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera	€		38.798,25
Collaudo statico in corso d'opera	€		23.334,74
ART 113 Dlgs 50/2016	€		77.000,00
Progettazione definitiva/esecutiva	€		210.900,53
DDL e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€		218.508,77
Contributi previdenziali	€		28.402,04
Imprevisti ed arrotondamenti	€		97.952,51
ex art 12 DPR 207/2010 (accantonamenti per acc bonari)	€		0,00
IVA LAVORI 10%	€ 385.000,00	IVA	€ 551.438,84
IVA lav in economia 22%	€ 22.812,20		
IVA su accert laboratorio 22%	€ -		
IVA su revisione prezzi e premio di accelerazione 10%	€ 14.310,00		
IVA Collaudo 22%	€ 8.535,62		
IVA su progettazione definitiva ed esecutiva 22%	€ 46.398,12		
IVA su direzione lavori e CSE 22%	€ 48.071,93		
IVA su collaudo statico 22%	€ 5.133,64		
IVA su collaudo tecnico amministrativo 22%	€ 5.133,64		
Iva su contrib Previdenziali 22%	€ 6.248,45		
Iva imprevisti 10%	€ 9.795,25		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 1.530.000,00</b>
<b>TOTALE</b>			<b>€ 5.380.000,00</b>

**RILEVATO INOLTRE CHE**, sulla base delle considerazioni sopra esposte occorre rettificare specifici articoli dell'Elaborato "Capitolato Speciale di Appalto" e dello "Schema di contratto" così come approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 240 del 20/06/2022;

**VISTI** il Capitolato Speciale di Appalto e lo Schema di Contratto trasmessi dal professionista incaricato in data 05/10/2022 così come verificati e validati dal Responsabile del Procedimento in pari data;

**PRESO ATTO CHE:**

1. l'art. 32, comma 2, del DLgs 50/2016 e s.m.i., stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
2. l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la

sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTA** la certificazione, acquisita via mail e depositata agli atti d'ufficio, redatta dal RUP ai sensi dell'art. 4 del Decreto MIT n. 49 del 7 marzo 2018 che ai commi 1 e 3 recita testualmente: *“Prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, il direttore dei lavori fornisce al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito: a) all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali; b) all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo.”* Tale attestazione è rilasciata dal RUP nel caso in cui il procedimento di affidamento dell'incarico di direttore dei lavori non si sia concluso;

**VISTO** L'ART. 48 comma 5 del decreto legge n. 59 del 6 maggio 2021, n. 59 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 108 del 7 maggio 2021), coordinato con la legge di conversione 1° luglio 2021, n. 101 (in questa stessa Gazzetta Ufficiale alla pag. 1), recante: «Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti così come convertito dalla legge 108/2021 che stabilisce che“..... è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

**RILEVATO** CHE si intende procedere, pertanto, all'appalto integrato con l'applicazione degli istituti introdotti dal D.L. n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020, e dal D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021 (in parte modificato dal D.L. n. 121/2021) e che, pertanto, il progetto di Fattibilità Tecnico Economica verrà essere posto a base di gara;

**CONSIDERATO** CHE l'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori è definito come di seguito:

	<b>Elenco delle prestazioni</b>	<b>Importi NON soggetti a ribasso</b>	<b>Importi in appalto</b>
<b>A</b>	Compenso per servizio di progettazione definitiva/esecutiva incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		Euro 210.900,53
<b>B</b>	Importo per l'esecuzione dei lavori		Euro 3.850.000,00
<b>C</b>	Costi della Sicurezza (compresi al punto B)	Euro 92.500,00	
<b>D</b>	Oneri diretti per l'attuazione dei piani di sicurezza (compresi al punto B)	Euro 115.000,00	
<b>E</b>	Oneri della manodopera (compresi al punto B)		Euro 847.000,00
<b>F</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO DELLE PRESTAZIONI LAVORI +SERVIZI</b>		<b>Euro 4.060.900,53</b>

<b>Elenco delle prestazioni soggette a ribasso</b>		
-	Compenso per servizio di progettazione definitiva/ esecutiva incluso il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione <b>(A)</b>	Euro 210.900,53
-	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b> (esclusi i costi della sicurezza) <b>(B - C - D)</b>	Euro 3.638.250,00
	<b>TOTALE prestazioni soggette a ribasso</b>	<b>Euro 3.849.150,53</b>

**TENUTO CONTO** della legge n. 108 del 29/07/2021 “**Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.**” che ha introdotto deroghe all’art. 36 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici, prevedendo, all’art. 51, comma 1 lo svolgimento di una procedura negoziata con invito a 10 operatori per lavori di importi da 1 milione di euro fino alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

**TENUTO CONTO** della complessità dell’opera, del momento storico attuale in cui sia le imprese che i progettisti sono impegnati nei cantieri per la ricostruzione pubblica e privata post sisma 2016 e nei cantieri per le agevolazioni statali sugli immobili privati (eco-Bonus e Sisma Bonus) che ha determinato un’oggettiva difficoltà nel reperire operatori economici per i lavori e professionisti che abbiano i requisiti previsti dal Dlgs 50/2016 e smi;

**PRESO ATTO** che il Responsabile del Procedimento ritiene necessario derogare a quanto previsto nella legge 108 del 29/07/2021 che ha introdotto la deroga all’art. 51 comma 1 e procedere con l’affidamento dell’appalto integrato (progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e realizzazione dei lavori) relativo all’intervento di “**ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA’ DI TERAMO CUP D43D21003320004**, mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del Dlgs 50/2016 e smi, con l’applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 2 “Offerta economicamente più vantaggiosa”;

**RITENUTO NECESSARIO**, pena il definanziamento, rispettare le milestone stabilite dal MEF e riportate nell’ordinanza n. 8 del 30/12/2021 del Commissario Straordinario, e pertanto per motivi di urgenza stabilire che, ai sensi dell’art. 60, comma 3, il termine minimo per la ricezione delle offerte può essere definito in 20 (venti) giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara;

**DATO ATTO:**

1. che ai sensi dell’articolo 58 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema telematico (Piattaforma Telematica) MAGGIOLI A & C Appalti e Contratti e-procurement Portale Appalti in uso del Comune di Teramo ([Portale gare d'appalto Home \(maggiolicloud.it\)](http://Portale_gare_d'appalto_Home_(maggiolicloud.it))) a recepimento della direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici che obbliga dal 18 ottobre con aggiudicazione anche qualora pervenga o rimanga in gara una sola offerta valida;
2. che gli elementi essenziali del contratto sono riportati negli allegati al progetto e, in particolare, “Capitolato Speciale d’Appalto e Schema di contratto”;
3. che è stato richiesto il Codice Identificativo di Gara (CIG): **CIG 94325946CF**

**PRECISATO** che, ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell’art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. si indicano i seguenti elementi:

1. **Oggetto, durata dell’appalto e ubicazione dei lavori** – La procedura ha per oggetto l’affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell’esecuzione dei lavori aventi ad oggetto **PNRR FONDO COMPLEMENTARE SISMA 2009-2016 SUB MISURA A2 LINEA DI INTERVENTO 1 “ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E**



**FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO" CUP D43D21003320004;**

**Le prestazioni a carico dell'aggiudicatario sono le seguenti**

1. Elaborazione del progetto definitivo-esecutivo (unico livello) in conformità alle prescrizioni di cui alla normativa vigente, entro **80 (ottanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione, di cui giorni 50 (cinquanta) relativi alla redazione e consegna degli elaborati relativi al progetto definitivo/esecutivo utili all'indizione della Conferenza di servizi decisoria volta ad acquisire il parere degli enti competenti per territorio, e i residui 30 (trenta) giorni per la redazione e consegna di tutti gli elaborati progettuali rimanenti relativi alla progettazione definitiva/esecutiva di cui all'art. 24 e ss e all'art. 33 e ss del D.P.R. 207/10, decorrenti dalla data del verbale conclusivo della conferenza dei servizi;

2. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi degli art. 91, 92 e 98 del D. Lgs.81/2008;

3. Esecuzione dei lavori, entro **720 (settecentoventi)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna firmato dal direttore dei lavori e dall'aggiudicatario.

Il luogo di esecuzione dei lavori è Mercato Coperto sito in Piazza Verdi a Teramo;

2. **Motivazione della procedura** - il fine da perseguire è la riqualificaione di del mercato coperto della città di Teramo;

3. **Suddivisione in lotti** – Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. non si è proceduto alla suddivisione in lotti dell'opera in quanto trattasi di intervento che deve essere eseguito in maniera unitaria e contestuale poiché i lavori interessano un unico edificio;

4. **Sopralluogo** - Gli operatori economici possono assumere ulteriori informazioni necessarie per l'esecuzione dei lavori in oggetto e per l'esatta conoscenza dell'edificio, nonché del contesto territoriale circostante, attraverso un sopralluogo facoltativo dei luoghi oggetto di appalto in ragione della tipologia, del contenuto e della complessità di tale appalto, come previsto dall'art. 8, comma 1, lettera b della Legge n. 120/2020 e della sentenza del Consiglio di Stato n. 2355 del 18 marzo 2021 – Sez. V;

5. **Modalità di scelta del contraente**: ai sensi e per gli effetti di quanto previsto l'affidamento in oggetto avverrà mediante una procedura aperta, di cui all'articolo 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016 con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016;

6. **Importo dei servizi e dei lavori da affidare** - L'importo complessivo dei servizi e dei lavori è pari € 4.060.900,53 così suddiviso

<b>A</b>	Compenso per servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		Euro 210.900,53
<b>B</b>	Importo per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso d'asta		Euro 3.638.250,00
<b>C</b>	Costi della Sicurezza	Euro 211.750,00	
<b>D</b>	TOTALE COMPLESSIVO DELLE PRESTAZIONI LAVORI +SERVIZI		Euro 4.060.900,53

7. **Importo dei lavori e Categorie dei lavori**: l'importo dei lavori posti a base di gara è pari a € 3.638.250,00, più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a complessivi € 211.750,00 per un ammontare complessivo dell'appalto pari ad € 3.850.000,00, oltre IVA in misura del 10%, specificando che, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, e in conformità all'elaborato denominato "*Capitolato Speciale d'Appalto*" i lavori sono classificati:

a) Categoria prevalente

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
<b>OG1 classe IV</b>	Edifici civili e industriali	2.490.950,00	Due milioni quattrocento novantamila novecentocinquanta/00	64,7

**b) Categorie scorporabili e subappaltabili**

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
<b>OG11 classe IIIBIS</b>	Impianti tecnologici	1.247.400,00	Un milione duecento quarantasettemila quattrocento/000	32,4
<b>OS4 classe I</b>	Impianti elettromeccanici trasportatori	111.650,00	Centoundicimilaseicentocinquanta/00	2,9

L'aggiudicatario dovrà eseguire almeno il 60% della categoria prevalente mentre potrà subappaltare le categoria scorporabili al 100%;

**8. Importo dei servizi di ingegneria e rispettive categorie:** - L'importo stimato dei servizi di architettura e di ingegneria da affidare mediante la procedura in questione ammonta ad € € 210.900,53, oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge per complessivi € 267.590,59, valutato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e riportato nella documentazione di gara ai sensi del prf. III.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria. Di seguito sono dettagliate le categorie d'opera dell'intervento e stimati i relativi importi, al netto dell'IVA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado	Costo	Parametri
	Codice	Descrizione	Complessità <<G>>	Categorie(€) <<V>>	Base <<P>>
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	1.709.400,00	6,2126433900%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	481.250,00	8,3339839300%
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	411.950,00	8,6762589200%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al	0,75	92.400,00	13,3212241900%

		trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio			
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	623.700,00	7,8085009100%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	531.300,00	8,1270089300%

## 9. Requisiti di partecipazione per 'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura.

### a. Requisiti di ordine generale.

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;
- Indicazione del soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ai sensi dell'art. 24, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016;

### b. Requisiti di idoneità professionale, di capacità tecnico-organizzativa e di capacità economico-finanziaria, ai sensi del prf. IV.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

- Abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Albo/Ordine professionale, in quanto tutte le prestazioni da affidarsi mediante la presente procedura devono essere eseguite da soggetti a tal fine qualificati ed abilitati a termini di legge;
- Limitatamente alla progettazione in materia di prevenzione incendi è richiesta l'iscrizione in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011;
- Limitatamente al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è richiesto di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98, commi 1 e 2, e dall'All. XIV del d.lgs. n. 81/2008;
- Fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del d.lgs. n. 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio (01.01.2017-31.12.2021), per un importo pari ad 316.350,80 ,oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge.  
In caso di raggruppamenti e consorzi stabili questo requisito può essere posseduto cumulativamente dai componenti.  
E' opportuno specificare che la richiesta del fatturato, quale requisito di partecipazione attestante la capacità economico-finanziaria dell'offerente, ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, viene effettuata al fine di selezionare un operatore dotato di adeguata esperienza professionale ed organizzativa in funzione del servizio da svolgere;
- Avvenuto espletamento nell'ultimo decennio (01/01/2012-31/12/2021) di servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 1,50 (unovirgolacinquanta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie indicate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Requisito (€)
	Codice			
EDILIZIA	E.20	0,95	1.709.4000	<b>2.564.100,00</b>
STRUTTURE	S.03	0,95	481.250,00	<b>721.875,00</b>
STRUTTURE	S.04	0,90	411.950,00	<b>617.925,00</b>
IMPIANTI	IA.01	0,75	92.400,00	<b>138.600,00</b>
IMPIANTI	IA.02	0,85	623.700,00	<b>935.550,00</b>
IMPIANTI	IA.03	1,15	531.300,00	<b>796.950,00</b>

In caso di raggruppamenti e consorzi stabili questo requisito può essere posseduto cumulativamente dai componenti;

- Avvenuto espletamento nell'ultimo decennio (01/01/2012-31/12/2021) di 2 (due) servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, c.d. "servizi di punta", relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 0,60 (zerovirgolasessanta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, indicate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Requisito (€)
	Codice			
EDILIZIA	E.20	0,95	1.709.4000	<b>1.025.640,00</b>
STRUTTURE	S.03	0,95	481.250,00	<b>288.750,00</b>
STRUTTURE	S.04	0,90	411.950,00	<b>247.170,00</b>
IMPIANTI	IA.01	0,75	92.400,00	<b>55.440,00</b>
IMPIANTI	IA.02	0,85	623.700,00	<b>374.220,00</b>
IMPIANTI	IA.03	1,15	531.300,00	<b>318.780,00</b>

In caso di raggruppamenti e consorzi stabili questo requisito non è frazionabile ai sensi del prf. IV.2.2.3.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria". È, invece, possibile che soggetti diversi, appartenenti al medesimo raggruppamento o consorzio stabile abbiano svolto, ciascuno per l'intero, la prestazione relativa a due servizi di una determinata classe e categoria;

10. **Figure professionali minime – – Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario**, l'incarico dovrà essere svolto da numero minimo di unità da impiegare nell'esecuzione dell'appalto pari a 1 (UNO) professionista iscritti negli appositi Albi/Ordini previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, come segue:

RUOLO	REQUISITI	NUMERO
Coordinatore del gruppo di progettazione ex art. 24, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Ordine professionale	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)
Progettista architettonico e strutturale	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Ordine professionale	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)
Progettista in materia di prevenzione incendi	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con

	professionale e iscritto in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011	altre figure)
Progettista in materia di impianti termo-idrico-sanitari	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)
Progettista in materia di impianti elettrici	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98, commi 1 e 2, e dall'All. XIV del d.lgs. n. 81/2008	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)

I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, ai sensi dell'art. 4 del D.M. n. 263/2013.

#### **11. Appalti finanziati con PNRR e PNC Pari opportunità e inclusione lavorativa:**

l'intervento in oggetto utilizza i fondi relativi al PNRR – PNC pertanto è necessario rispettare i requisiti previsti dall'art. 47 del D.L.77/2021 e precisamente:

- a. di trasmettere, ai sensi dell'art. 47, comma 2 del DL n. 77/2021, se occupa oltre cinquanta dipendenti, a pena di esclusione dalla gara, al momento di presentazione della domanda di partecipazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale che esso è tenuto a redigere ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità di cui al decreto 11/04/2006 n.198, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità;
- b. di impegnarsi ai sensi dell'art. 47, comma 3 del DL n. 77/2021, se occupa un numero pari o superiore a 15 dipendenti, entro 6 (sei) mesi dalla stipula del contratto, a consegnare all'Amministrazione committente una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;
- c. ai sensi dell'art. 47, comma 3 bis del DL n. 77/2021 se occupa un numero pari o superiore a 15 dipendenti, entro 6 (sei) mesi dalla stipula del contratto, a consegnare all'Amministrazione la certificazione di cui all'17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e agli eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte;
- d. di impegnarsi ai sensi dell'art. 47, comma 4 ad assicurare una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile e femminile (30% per occupazione giovanile e 30% per occupazione femminile);

## CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'articolo 47, comma 4, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, salvo deroghe ai sensi del comma 7 del medesimo articolo è requisito necessario dell'offerta, a pena di esclusione:
  - l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
  - l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 % (salvo deroga), delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile.
- Per tale procedura di gara, sulla base di quanto stabilito nella legge, e considerato che le tabelle ISTAT contenenti i dati sull'occupazione femminile e giovanile (under 36) relativi al 2020 (ultimo aggiornamento), riportano percentuali inferiori al 30,00 %, rispettivamente del 10,07 % e 26,74 %, si deroga alla percentuale fissata nel 30,00 %, in quanto il mercato delle costruzioni, registra valori occupazionali percentualmente inferiori alla soglia sopra indicata.

Pertanto è requisito necessario dell'offerta, a pena di esclusione:

**- l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, pari ad almeno il 10,07% relativa all'occupazione femminile e pari ad almeno il 26,74% relativa all'occupazione giovanile.**

In caso di assunzioni di personale femminile che abbia età inferiore a 36 anni, l'assunzione verrà computata per entrambi gli obblighi sopraindicati.

L'obbligo è inteso come riferibile anche alle prestazioni eseguite tramite subappalto in relazione all'esecuzione del contratto e per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

L'obbligo è riferito all'operatore economico nel suo complesso (aggiudicatario, professionisti, subappaltatori, consorziati ecc...);

12. **Revisione dei Prezzi** – la revisione dei prezzi, di cui all'articolo 29 del DL sostegni ter, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è disciplinata dal Capitolato speciale di appalto;
13. **Premio di accelerazione** – il premio di accelerazione, di cui all' art. 50 L. 108/2021 è disciplinato dal Capitolato speciale di appalto;
14. **CUP e CIG** - Si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e in particolare dall'art. 3 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:
  - a. Codice Unico di Progetto (CUP): **D43D21003320004**;
  - b. Codice Identificativo di Gara (CIG): **CIG 94325946CF**
15. **Tipologia di contratto** - ai sensi dell'art. 59 d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., che il contratto ha per oggetto la progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori e che, sulla base di quanto previsto negli atti progettuali, sarà stipulato a misura;
16. **Cauzione provvisoria** –al fine di assicurare il conseguimento degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR ed evitare di incorrere nella revoca del finanziamento viene richiesta la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016, pari all' 1% dell'importo dei lavori (ex art. 1

comma 4 della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020) e salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del D.Lgs 50/2016;

**17. Criterio di valutazione delle offerte e di aggiudicazione** – L'appalto è aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e sulla scorta delle Linee Guida n. 2 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1005 del 21 settembre 2016 e aggiornate al d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018. L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta che, a giudizio della commissione giudicatrice, nominata con apposito atto ai sensi dell'art. 77 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo, sommando il punteggio dell'offerta tecnica con il punteggio dell'offerta economica;

**Punteggio complessivo massimo attribuibile pari a 100 punti, così suddiviso:**

- **criteri qualitativi** → **offerta tecnica** → **max 70 punti;**
- **criteri quantitativi** → **offerta economico-temporale** → **max 30 punti;**

#### A. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Nella tabella seguente sono riportati i criteri e i relativi sub-criteri di valutazione, con i relativi pesi ponderali e sub-pesi discrezionali (D) e quantitativi (Q).

Criterio	RIPARTIZIONE TRA OFFERTA TECNICA ED OFFERTA ECONOMICA PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO MASSIMO (fattore ponderale)	
		D	T
<b>A PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b> <i>(desunte da un numero di 3 (tre) servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo V delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e</i>	<b>A.1 – Similitudine con il progetto a base di gara.</b> Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale: Saranno valutati più positivamente i progetti che sono qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo V delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".	20	

all'ingegneria"),			
	<p><b>A.2 – Utilizzo di tecniche e tipologie progettuali particolari.</b></p> <p>Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <p>Saranno valutati più positivamente i progetti che evidenziano un grado di complessità delle opere progettate il più elevato possibile in termini di tecniche e tecnologie innovative, con riguardo alla parte strutturale, architettonica ed impiantistica. In particolare saranno giudicati positivamente le soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile, di cui al decreto del 23 giugno 2022 del MITE, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 183 del 6 agosto 2022.</p>	5	
<p><b>B – ASPETTI QUALIFICANTI IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE OFFERTO</b></p>	<p><b>B.1 – Struttura tecnica preposta alla progettazione definitiva/esecutiva.</b></p> <p>Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- idoneità ed adeguatezza della struttura tecnica che il concorrente intende adottare per la progettazione definitiva/ esecutiva delle opere costituenti la totalità delle prestazioni, in termini di specializzazione, professionalità ed esperienza dei tecnici dedicati alla progettazione definitiva/ esecutiva, in riferimento agli aspetti: <ul style="list-style-type: none"> <li>- strutturali;</li> <li>- architettonici;</li> <li>- impiantistici;</li> </ul> </li> <li>- energetici ed ambientali degli edifici (D.M. 11 ottobre 2017 sui Criteri Ambientali Minimi) nonché in relazione alla presenza di professionisti certificati da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente;</li> </ul>	5	
	<p><b>B.2 – Proposta tecnica miglioramento della fruizione dell'area di piazza Verdi.</b> Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• proposta di valorizzazione dell'area esterna di Piazza Verdi attraverso uno studio che tenga conto della presenza di edifici comunali di particolare rilevanza (Istituto Musicale Braga, teatro Romano etc).</li> </ul> <p>L'attribuzione del punteggio avverrà anche</p>	22	



	<p>tenendo conto dei materiali proposti per il rifacimento della pavimentazione, dell'illuminazione, che dovranno essere comunque adatti al contesto. Si potranno prevedere modifiche nell'organizzazione generale dell'area di Piazza Verdi riguardo la posizione dei posti auto, il loro numero che dovrà essere almeno di 20, la creazione di aree verdi, per mitigare le isole di calore tenendo conto di quanto previsto nelle misure DSNH del PNRR . Si potranno individuare anche apposite piccole aree attrezzate, con la finalità di aumentare la fruizione dell'area esterna e promuovere momenti di socialità.</p>		
C – ASPETTI QUALIFICANTI L'ESECUZIONE DEI LAVORI	<p><b>C.1 – Organizzazione della logistica del cantiere e modalità di esecuzione delle lavorazioni.</b>  Con riferimento al presente sub-elemento di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri motivazionali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- efficacia ed adeguatezza dell'organizzazione e della logistica del cantiere proposta per lo svolgimento delle varie fasi lavorative al fine di ottimizzare i tempi delle lavorazioni anche attraverso una attenta gestione delle interferenze tra attività lavorative tenendo conto del cantiere limitrofo della ricostruzione dell'Istituto musicale Braga;</li> <li>- modalità di esecuzione delle principali lavorazioni anche in relazione alle scelte tecnico-costruttive ed alle fasi realizzative (sistema strutturale, componente architettonica, componente impiantistica, ecc.).</li> <li>- procedure relative all'attività di coordinamento con eventuali subappaltatori e/o subfornitori.</li> </ul>	5	
	<p><b>C.2– Procedure organizzative e modalità di gestione riguardanti i rifiuti prodotti in cantiere.</b>  Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- accorgimenti, procedure interne e logistica specifica del cantiere per l'individuazione delle aree destinate all'accumulo dei rifiuti;</li> <li>modalità e cadenza del trasporto in discarica e gestione della documentazione derivante dal conferimento</li> </ul>	3	
<b>TOTALE PUNTEGGIO DISCREZIONALE</b>		60	
	<b>C.3 Impegno Monitoraggio consumi energetici:</b>		3,5

	<p>impegno a progettare e realizzare/installare (senza alcun onere per l'Amministrazione Comunale) un sistema di monitoraggio dei consumi energetici connesso al sistema per l'automazione il controllo, la regolazione e la gestione delle tecnologie dell'edificio e degli impianti termici e corrispondente alla classe A come definita dalla norma UNI EN 15232 e successive modifiche o norme equivalenti, come meglio individuato nel decreto dei Criteri Minimi Ambientali del 23 giugno 2022 del MITE, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 183 del 6 agosto 2022 costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici (G.U. n. 259 del 6.11.2017)".</p> <p>Scegliere opzione SI/NO: - per opzione SI verrà assegnato un punteggio pari e 3,5 punti (coefficiente =1); - per opzione NO verrà assegnato un punteggio pari a 0,0 punti (coefficiente =0).</p>		
	<p><b>C.4 Impegno Display Fotovoltaico</b></p> <p>Impegno a progettare e realizzare/installare (senza alcun onere per l'Amministrazione Comunale) un Display Fotovoltaico con dati produzione e rendimento (potenza attuale, energia prodotta, emissioni di CO2 evitate, ecc.) Il display dovrà essere a colori e a led, ubicato all'interno dell'edificio e posizionato secondo le prescrizioni e le specifiche che verranno fornite dalla D.L.; il display dovrà inoltre essere dotato di logo da definire con la D.L. stessa. Scegliere opzione SI/NO:</p> <p>- per opzione SI verrà assegnato un punteggio pari e 2 punti (coefficiente =1); - per opzione NO verrà assegnato un punteggio pari a 0,0 punti (coefficiente =0).</p>	2	
	<p><b>C.5 - Capacità di applicazione di misure per la gestione ambientale.</b></p> <p>Dimostrato attraverso la Registrazione EMAS rilasciata dal Comitato interministeriale per l'Ecolabel e l'Ecoaudit – Sezione EMAS Italia oppure tramite la Certificazione ambientale ISO 14001 rilasciata da enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto.</p> <p>Nel caso il concorrente sia un R.T.I., il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto se uno dei costituenti l'RTI sia esso mandatario o mandante dimostri il possesso della certificazione:</p> <p>0,0 nel caso in cui nessun componente dell'RTP dimostri il possesso della certificazione;</p>	1.5	

	<p><b>C.6 - Capacità di applicazione di misure per la gestione della salute e sicurezza sul lavoro.</b>  Dimostrato attraverso Certificazione BS OHSAS 18001 rilasciata da Enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto.  Nel caso il concorrente sia un R.T.I., il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto se uno dei costituenti l'RTI sia esso mandatario o mandante dimostri il possesso della certificazione:  0,0 nel caso in cui nessun componente dell'RTP dimostri il possesso della certificazione;</p>		1.5
	<p><b>C.7 - Capacità di applicazione dei principi del lavoro etico e responsabilità sociale.</b>  Dimostrato attraverso la presentazione di Certificazione SA 8000 rilasciata da Enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto. Nel caso il concorrente sia un R.T.I., il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto se uno dei costituenti l'RTI sia esso mandatario o mandante dimostri il possesso della certificazione:  0,0 nel caso in cui nessun componente dell'RTP dimostri il possesso della certificazione.</p>		1.5
<b>TOTALE PUNTEGGIO TABELLARE</b>			10
TOTALE OFFERTA TECNICA		70	
	Offerta economica temporale	30	
	Totale punteggi	P	100

**Sub-criteri A.1 - A.2. - B.1 - B.2 - C.1 - C.2**

Per ogni criterio A –B - C dovrà essere prodotta una relazione illustrativa redatta in formato digitale con estensione **.pdf** in un numero massimo di 4 pagine (quattro) pagine di formato A4, scritte con tipo carattere Arial e dimensione carattere 12, con una numerazione progressiva ed univoca delle pagine. Non sono ammessi allegati.

Le ulteriori cartelle in esubero (sia grafiche che della relazione) al numero massimo richiesto non verranno prese in esame; sarà seguito il criterio dell'impaginazione di presentazione.

Tutta la documentazione dovrà essere inserita in un'unica cartella e quella relativa a ciascun A-B-C deve essere immediatamente riconoscibile. Tutta la documentazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante.

**Sub-criteri C.5 - C.6 – C.7**

Per i citati criteri dovrà essere presentata la certificazione in corso di validità dalla quale dedurre il possesso dei requisiti richiesti e la dichiarazione del mantenimento delle stesse per tutta la durata dell'appalto. La mancata produzione delle certificazioni di cui ai sub punteggi **C.5 - C.6 – C.7** comporterà la mancata assegnazione di ogni sub punteggio.

Il soddisfacimento dei criteri motivazionali nella valutazione di ogni sub criterio sopra indicato è espresso con il relativo coefficiente numerico che sarà utilizzato da ciascun commissario della commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta.

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI METODOLOGICI
NULLO/INSUFFICIENTE	0-0,09	Trattazione mancante (salvo esclusione nei casi stabiliti) o insufficiente.
APPENA SUFFICIENTE	0,10- 0,49	Trattazione appena sufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.
ADEGUATO	0,50-0,74	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi.
BUONO	0,75-0,99	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
OTTIMO	1,00	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della stazione appaltante e alle potenzialità medie delle ditte di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

Saranno ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei commissari.

Per l'attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica si procederà secondo il metodo aggregativo compensatore, tramite la seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i \times V_{ai}]$$

dove:

$P_i$  = punteggio dell'offerta i-esima;

$n$  = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{ai}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

come di seguito meglio specificato:

- attribuzione da parte di ciascun commissario di un coefficiente compreso fra 0 (zero) ed 1 (uno) in base alla tabella sopra estesa, per ogni *sub* parametro;
- determinazione, per ogni offerta, della media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari (con arrotondamento alla seconda cifra decimale, con arrotondamento in difetto o eccesso se la terza cifra decimale sia inferiore oppure pari o superiore a cinque);
- trasformazione delle suddette medie in coefficienti definitivi  $V_{ai}$ , attribuendo all'offerta che ha ottenuto la media più alta il valore di 1 (uno) e proporzionando a tale valore, attribuito alla media massima, le altre medie provvisorie prima calcolate;
- moltiplicazione dei coefficienti come sopra determinati per il peso attribuito a ciascun *sub* parametro di valutazione.

**Per poter procedere alla successiva apertura dell'offerta economico-temporale, l'offerta tecnica dovrà raggiungere almeno il punteggio di 40 punti. In caso contrario il concorrente non sarà ammesso alla fase successiva di apertura dell'offerta economico-temporale.**

18. **Offerta economico-temporale (Criteri, pesi, punteggi)** - L'offerta economico-temporale (a cui si assegneranno **max. 30 punti**) sarà costituita da

D	RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	5 PUNTI
E	RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DEI LAVORI	20 PUNTI
F	RIBASSO SULLA QUANTIFICAZIONE DEL TEMPO PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA	5 PUNTI

- CRITERIO D RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari a ad € 210.900,53 (valutato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e riportato nella documentazione di gara ai sensi del prf. III.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", a cui si assegnerà **max. 5 punti**. L'eventuale parte decimale del ribasso può essere costituita al massimo da 3 (tre) cifre. Per la determinazione del punteggio dell'offerta economica, il coefficiente di ciascuna offerta sarà determinato utilizzando la seguente formula (interpolazione lineare), evidenziata al prf. IV delle Linee Guida n. 2 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*":

$$V_i = R_i/R_{\max}$$

dove:

$V_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$R_i$  = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo;

$R_{\max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente;

Il punteggio da attribuire all'offerta economica del concorrente i-esimo è dato dal prodotto:  $V_i \times 5$  Si precisa che i punteggi saranno attribuiti fino alla seconda cifra decimale (con arrotondamento in difetto o eccesso se la terza cifra decimale sia inferiore oppure pari o superiore a cinque).

- CRITERIO E RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DEI LAVORI

Ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari a ad € 3.638.250,00 , a cui si assegnerà **max. 20 punti**. L'eventuale parte decimale del ribasso può essere costituita al massimo da 3 (tre) cifre. Per la determinazione del punteggio dell'offerta economica, il coefficiente di ciascuna offerta sarà determinato utilizzando la seguente formula (interpolazione lineare), evidenziata al prf. IV delle Linee Guida n. 2 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*":

$$V_i = R_i/R_{\max}$$

dove:

$V_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;  
 $R_i$  = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo;  
 $R_{max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente;

Il punteggio da attribuire all'offerta economica del concorrente i-esimo è dato dal prodotto:  $V_i \times 20$  Si precisa che i punteggi saranno attribuiti fino alla seconda cifra decimale (con arrotondamento in difetto o eccesso se la terza cifra decimale sia inferiore oppure pari o superiore a cinque).

• CRITERIO F RIBASSO SULLA QUANTIFICAZIONE DEL TEMPO PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA

- a. Ribasso percentuale sulla quantificazione del tempo complessivo posto a base di gara, pari a 80 (OTTANTA) giorni, per lo svolgimento delle prestazioni relative al Progetto definitivo/esecutivo, riportato nella documentazione di gara, a cui si assegnerà **max. 5 punti**. L'eventuale parte decimale del ribasso può essere costituita al massimo da 3 (tre) cifre. Per la determinazione del punteggio dell'offerta temporale, il coefficiente di ciascuna offerta sarà determinato utilizzando la seguente formula (interpolazione lineare), evidenziata al prf. IV delle Linee Guida n. 2 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*";

$$V_i = R_i/R_{max}$$

dove:

$V_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;  
 $R_i$  = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo;  
 $R_{max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente;

Il ribasso percentuale sulla quantificazione del tempo complessivo posto a base di gara per lo svolgimento delle prestazioni relative al Progetto definitivo/esecutivo non potrà essere superiore al 20% (ventipercento). Eventuali ribassi maggiori rispetto al 20% (venti percento) non saranno oggetto di valutazione e, pertanto, il punteggio non sarà assegnato, fermo restando che in caso di aggiudicazione il ribasso che sarà considerato ai fini contrattuali sarà stabilito d'ufficio pari al 20% (ventipercento) della quantificazione del tempo complessivo posto a base di gara per lo svolgimento delle prestazioni relative al Progetto definitivo/esecutivo).

Il punteggio da attribuire all'offerta temporale del concorrente i-esimo è dato dal prodotto:  $V_i \times 5$ . Si precisa che i punteggi saranno attribuiti fino alla seconda cifra decimale (con arrotondamento in difetto o eccesso se la terza cifra decimale sia inferiore oppure pari o superiore a cinque).

19. **Formazione della graduatoria** – Dopo che la commissione giudicatrice avrà effettuato le valutazioni dei criteri qualitativi e quantitativi, l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che presenterà il maggior valore della somma del punteggio dell'offerta tecnica e del punteggio dell'offerta economico-temporale;
20. **DUVRI** - A seguito di una preliminare valutazione dell'Ufficio Tecnico Comunale volta ad appurare l'esistenza di rischi di interferenza nell'esecuzione delle prestazioni professionali in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n. 81/2008 e della Determinazione AVCP n. 3/2008 del 5 marzo 2008 non sono rilevabili rischi interferenziali e non è necessario, dunque, redigere il DUVRI. Pertanto, gli oneri per la sicurezza sono pari a 0 (zero);
21. **CUP e CIG** - Si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e in particolare dall'art. 3 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:
- Codice Unico di Progetto (CUP): **D43D21003320004**;
  - Codice Identificativo di Gara (CIG): **CIG 94325946CF**;

22. **CPV** – per i servizi di progettazione definitiva/esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione sono indicati con i seguenti codici CPV: 71250000-5 (Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione) mentre per i lavori CPV è 45454000-4 lavori di ristrutturazione;
23. **Cauzione provvisoria** – Ai sensi dell'art. 1, comma 4 della Legge 120/2020 s.m.i., per la partecipazione alla presente procedura viene richiesta la presentazione della garanzia provvisoria pari al 1% dell'importo posto a base di gara pari a € **3.849.150,53** al fine di assicurare la serietà dell'offerta e non causare, dato il carattere d'urgenza dei lavori, possibili ritardi nell'assegnazione dell'appalto e nella conseguente inizio lavori discendente da eventuali scorrimenti di graduatoria a causa di rinunce dell'aggiudicazione;
24. **Cauzione definitiva** – La cauzione definitiva verrà determinata nelle modalità previste dall'art. 103 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Dato atto** che la presente procedura di gara è soggetta al pagamento del contributo ANAC secondo quanto stabilito nella delibera Anac 18 dicembre 2019, n. 1197;

**RILEVATO CHE:**

- il presente procedimento e il relativo provvedimento finale, con riferimento all'area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC) con il seguente livello di rischio: ALTO;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale ed in particolare:  
MISURE GENERALI-MG:  
MG-100 - Tutte le misure obbligatorie, previste dalla Legge 190/2012, dal PNA 2013 e annualità successive nonché da altre fonti normative cogenti, purché compatibili con l'attività in esame  
MISURE SPECIFICHE-MS:  
MIS SPEC 103 - Formazione su procedure, istruzioni, documentazione e sui sistemi di gestione del rischio  
MIS SPEC 74 - Regolazione dell'esercizio della discrezionalità nei procedimenti amministrativi e nei processi di attività, mediante circolari o direttive interne, in modo che lo scostamento dalle indicazioni generali debba essere motivato; creazione di flussi informativi;
- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

**DATO ATTO** che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento non è soggetto agli art. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

**CONSIDERATO** che la procedura è svolta nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, ovvero economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

**DATO ATTO** che il relativo contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Generale della Città di Teramo con apposizione di firma digitale;

**VISTO** l'art. 192 del T.U. sull'Ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000;

**VISTI** gli artt. 1, comma 2, lettera b) e commi 3 e 4 del D.L. N. 76/2020 convertito con Legge N. 120/2020 Così Come Modificato Dall'art. 51 Comma 1 Del DI N. 77/2021 Convertito In L. N. 108/2021;

**VISTA** la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui ai D. Lgs. N. 33/2013 e n. 97/2016 e s.m.i.;

**RITENUTA** la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

**VISTO** il d.lgs. n. 267/2000, e s.m.i., come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, commi 5 e 184;

**VISTO** gli artt. 32, 37 comma 2, e 63 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010, per quanto in vigore;

**VISTO** il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il Regolamento interno in materia di contratti pubblici;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

**DATO ATTO** che il sottoscritto Dirigente dell'Area 7 ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 6 *bis* della legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della legge n. 190/2012 non esistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento;

**DATO ATTO**, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 147 *bis*, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni, e all'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale consiliare n. 1 dell'8 gennaio 2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

**RITENUTO** di doversi provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di precisare che gli elementi di cui all'art. 32, comma 2 del Decreto Legislativo 50/2016 e quanto altro imposto per motivare le scelte delle procedure contrattuali, trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
3. di stabilire, altresì, che il Responsabile del Procedimento dovrà sottoscrivere apposita e separata dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi del d.P.R. n. 62/2013;
4. di dare atto che il progetto di fattibilità tecnico economica da porre a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 240 del 20/06/2022;
5. di approvare il nuovo quadro economico dell'opera:

**PROVINCIA DI TERAMO**

**COMUNE DI TERAMO**

**PNRR FONDO COMPLEMENTARE SISMA 2009-2016 SUB MISURA A2 LINEA DI INTERVENTO 1**

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 1815 del 05/10/2022



**"ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO  
COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO" CUP D43D21003320004**

**STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA**

**Quadro Economico**

**A - LAVORI**

Lavori	€	3.850.000,00
Costo manodopera	€	847.000,00
Incidenza oneri della sicurezza	€	96.250,00
Costo della sicurezza	€	115.500,00
Lavori a base d'asta	€	3.638.250,00
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>3.850.000,00</b>

**B - SOMME A DISPOSIZIONE**

		<u>28,44%</u>
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ivi compresi i rimborsi a fattura IVA compresa	€	103.691,80
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	0,00
allacciamenti a pubblici servizi		36.872,51
Revisione prezzi	€	120.000,00
Premio di accelerazione (6 per mille)	€	23.100,00
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera	€	38.798,25
Collaudo statico in corso d'opera	€	23.334,74
ART 113 Dlgs 50/2016	€	77.000,00
Progettazione definitiva/esecutiva	€	210.900,53
DDLL e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	218.508,77
Contributi previdenziali	€	28.402,04
Imprevisti ed arrotondamenti	€	97.952,51
ex art 12 DPR 207/2010 (accantonamenti per acc bonari)	€	0,00
IVA LAVORI 10%	€ 385.000,00	IVA € 551.438,84
IVA lav in economia 22%	€ 22.812,20	
IVA su accert laboratorio 22%	€ -	
IVA su revisione prezzi e premio di accelerazione 10%	€ 14.310,00	
IVA Collaudo 22%	€ 8.535,62	
IVA su progettazione definitiva ed esecutiva 22%	€ 46.398,12	
IVA su direzione lavori e CSE 22%	€ 48.071,93	

Iva su collaudo stativo 22%	€ 5.133,64		
Iva su collaudo tecnico amministrativo 22%	€ 5.133,64		
Iva su contrib Previdenziali 22%	€ 6.248,45		
Iva imprevisti 10%	€ 9.795,25		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 1.530.000,00</b>
<b>TOTALE</b>			<b>5.380.000,00</b>

6. di approvare per le motivazioni espresse in narrativa il Capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto trasmessi dal progettista in data 05/10/2022, verificati e validati dal RUP in pari data, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegati;
7. di approvare i verbali di validazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori aventi ad oggetto PNRR FONDO COMPLEMENTARE SISMA 2009-2016 SUB MISURA A2 LINEA DI INTERVENTO 1 "ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO" CUP D43D21003320004. redatti dal RUP ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 in data 20/06/2022 ed in data 30/09/2022 che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegati;
8. di dare atto che la procedura ha per oggetto l'affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori, le somministrazioni e le forniture necessarie per la realizzazione dell'intervento, ivi comprese la manodopera e la fornitura di materiali e mezzi, assistenza e prestazioni complementari finalizzate alla completa esecuzione delle opere aventi ad oggetto **PNRR FONDO COMPLEMENTARE SISMA 2009-2016 SUB MISURA A2 LINEA DI INTERVENTO 1 "ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO" CUP D43D21003320004;**

**Le prestazioni a carico dell'aggiudicatario sono le seguenti**

1. Elaborazione del progetto definitivo-esecutivo (unico livello) in conformità alle prescrizioni di cui alla normativa vigente, entro **80 (ottanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione, di cui giorni 50 (cinquanta) relativi alla redazione e consegna degli elaborati relativi al progetto definitivo/esecutivo utili all'indizione della Conferenza di servizi decisoria volta ad acquisire il parere degli enti competenti per territorio, e i residui 30 (trenta) giorni per la redazione e consegna di tutti gli elaborati progettuali rimanenti relativi alla progettazione definitiva/esecutiva di cui all'art. 24 e ss e all'art. 33 e ss del D.P.R. 207/10, decorrenti dalla data del verbale conclusivo della conferenza dei servizi;
  2. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi degli art. 91, 92 e 98 del D. Lgs.81/2008;
  3. Esecuzione dei lavori, entro **720 (settecentoventi)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna firmato dal direttore dei lavori e dall'aggiudicatario
9. di dare atto che l'importo complessivo dei servizi e dei lavori è pari € 4.060.900,53 così suddiviso

<b>A</b>	Compenso per servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	Euro 210.900,53
----------	--	-----------------

<b>B</b>	Importo per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso d'asta		Euro 3.638.250,00
<b>C</b>	Costi della Sicurezza	Euro 211.750,00	
<b>D</b>	TOTALE COMPLESSIVO DELLE PRESTAZIONI LAVORI +SERVIZI		Euro 4.060.900,53

10. di dare atto che l'importo stimato dei servizi di architettura e di ingegneria da affidare mediante la procedura in questione ammonta ad € € 210.900,53, oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge per complessivi € 267.590,59 valutato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e riportato nella documentazione di gara ai sensi del prf. III.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria

11. di dare atto che l'importo dei lavori posti a base di gara è pari a € 3.638.250,00, più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a complessivi € 211.750,00 per un ammontare complessivo dell'appalto pari ad € 3.850.000,00, oltre IVA in misura del 10%, specificando che, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, e in conformità all'elaborato denominato "Capitolato Speciale d'Appalto" i lavori sono classificati:

a) Categoria prevalente

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
<b>OG1 classe IV</b>	Edifici civili e industriali	2.490.950,00	<i>Due milioni quattrocentonovantamilanovecentocinquanta/00</i>	64,7

b) Categorie scorporabili e subappaltabili

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
<b>OG11 classe IIIBIS</b>	Impianti tecnologici	1.247.400,00	<i>Un milione duecento quarantasettemilaquattrocento/000</i>	32,4
<b>OS4 classe I</b>	Impianti elettromeccanici trasportatori	111.650,00	<i>Centoundicimilaseicentocinquanta/00</i>	2,9

Specificando che l'aggiudicatario dovrà eseguire almeno il 60% della categoria prevalente mentre potrà subappaltare le categoria scorporabili al 100%;

12. di dare atto che che l'importo complessivo dell'intervento di **PNRR FONDO COMPLEMENTARE SISMA 2009-2016 SUB MISURA A2 LINEA DI INTERVENTO 1 "ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO" CUP D43D21003320004**, pari ad € 5.380.000,00 trova disponibilità al capitolo di spesa 21050/0 avente ad oggetto "PNRR Patrimonio Comunale" del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, annualità 2022-2023, Piano dei Conti 2.02.01.09.000 e relativo capitolo di entrata 779/1 del bilancio di previsione 2022-2024 annualità 2022, Piano dei conti 2.02.01.09.000;

13. di dare atto che ai sensi e per gli effetti di quanto previsto l'affidamento in oggetto avverrà mediante una procedura aperta, di cui all'articolo 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016 con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016;

14. di dare atto che verrà applicata la riduzione dei termini di ricezione delle offerte giusto quanto stabilito ai sensi dell'art. 60, comma 3, così come modificato dall'art. 8 della legge 120 del 11/09/2020 anche in considerazione del cronoprogramma procedurale del Decreto MEF del 15/07/2021, così come riportato nell'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione n. 8 del 30/12/2021 fissando il termine minimo per la ricezione delle offerte in 20 (venti) giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara;

15. di dare atto che i requisiti di partecipazione per 'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura sono i seguenti

a. Requisiti di ordine generale.

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;
- Indicazione del soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ai sensi dell'art. 24, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016;

b. Requisiti di idoneità professionale, di capacità tecnico-organizzativa e di capacità economico-finanziaria, ai sensi del prf. IV.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

- Abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Albo/Ordine professionale, in quanto tutte le prestazioni da affidarsi mediante la presente procedura devono essere eseguite da soggetti a tal fine qualificati ed abilitati a termini di legge;
- Limitatamente alla progettazione in materia di prevenzione incendi è richiesta l'iscrizione in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011;
- Limitatamente al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è richiesto di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98, commi 1 e 2, e dall'All. XIV del d.lgs. n. 81/2008;
- Fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del d.lgs. n. 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio (01.01.2017–31.12.2021), per un importo pari ad 316.350,80 ,oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge.

In caso di raggruppamenti e consorzi stabili questo requisito può essere posseduto cumulativamente dai componenti.

E' opportuno specificare che la richiesta del fatturato, quale requisito di partecipazione attestante la capacità economico-finanziaria dell'offerente, ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, viene effettuata al fine di selezionare un operatore dotato di adeguata esperienza professionale ed organizzativa in funzione del servizio da svolgere;

- Avvenuto espletamento nell'ultimo decennio (01/01/2012-31/12/2021) di servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 1,50 (unovirgolacinquanta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie indicate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Requisito (€)
	Codice			
EDILIZIA	E.20	0,95	1.709.4000	<b>2.564.100,00</b>
STRUTTURE	S.03	0,95	481.250,00	<b>721.875,00</b>
STRUTTURE	S.04	0,90	411.950,00	<b>617.925,00</b>
IMPIANTI	IA.01	0,75	92.400,00	<b>138.600,00</b>
IMPIANTI	IA.02	0,85	623.700,00	<b>935.550,00</b>
IMPIANTI	IA.03	1,15	531.300,00	<b>796.950,00</b>

In caso di raggruppamenti e consorzi stabili questo requisito può essere posseduto cumulativamente dai componenti;

- Avvenuto espletamento nell'ultimo decennio (01/01/2012-31/12/2021) di 2 (due) servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, c.d. "servizi di punta", relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base

delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 0,60 (zerovirgolasessanta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, indicate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Requisito (€)
	Codice			
EDILIZIA	E.20	0,95	1.709.4000	<b>1.025.640,00</b>
STRUTTURE	S.03	0,95	481.250,00	<b>288.750,00</b>
STRUTTURE	S.04	0,90	411.950,00	<b>247.170,00</b>
IMPIANTI	IA.01	0,75	92.400,00	<b>55.440,00</b>
IMPIANTI	IA.02	0,85	623.700,00	<b>374.220,00</b>
IMPIANTI	IA.03	1,15	531.300,00	<b>318.780,00</b>

In caso di raggruppamenti e consorzi stabili questo requisito non è frazionabile ai sensi del prf. IV.2.2.3.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria". È, invece, possibile che soggetti diversi, appartenenti al medesimo raggruppamento o consorzio stabile abbiano svolto, ciascuno per l'intero, la prestazione relativa a due servizi di una determinata classe e categoria;

**Figure professionali minime – – Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario**, l'incarico dovrà essere svolto da numero minimo di unità da impiegare nell'esecuzione dell'appalto pari a 1 (UNO) professionista iscritti negli appositi Albi/Ordini previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, come segue:

RUOLO	REQUISITI	NUMERO
Coordinatore del gruppo di progettazione ex art. 24, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Ordine professionale	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)
Progettista architettonico e strutturale	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Ordine professionale	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)
Progettista in materia di prevenzione incendi	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale e iscritto in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)
Progettista in materia di impianti termo-idrico-sanitari	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)
Progettista in materia di impianti elettrici	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98, commi 1 e 2, e dall'All. XIV del d.lgs. n. 81/2008	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)

I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, ai sensi dell'art. 4 del D.M. n. 263/2013.

16. di dare atto che l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta che, a giudizio della commissione giudicatrice, nominata con apposito atto ai sensi dell'art. 77 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo, sommando il punteggio dell'offerta tecnica con il punteggio dell'offerta economica;

**Punteggio complessivo massimo attribuibile pari a 100 punti, così suddiviso:**

- criteri qualitativi → offerta tecnica → max 70 punti;
- criteri quantitativi → offerta economico-temporale → max 30 punti;

#### B. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Nella tabella seguente sono riportati i criteri e i relativi sub-criteri di valutazione, con i relativi pesi ponderali e sub-pesi discrezionali (D) e quantitativi (Q).

Criterio	RIPARTIZIONE TRA OFFERTA TECNICA ED OFFERTA ECONOMICA PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO MASSIMO (fattore ponderale)	
		D	T
<b>A PROFESSIONALITA' ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b> ( <i>desunte da un numero di 3 (tre) servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo V delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria",</i> )	<b>A.1 – Similitudine con il progetto a base di gara.</b> Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale: Saranno valutati più positivamente i progetti che sono qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo V delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".	20	
	<b>A.2 – Utilizzo di tecniche e tipologie progettuali particolari.</b>	5	

	<p>Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <p>Saranno valutati più positivamente i progetti che evidenziano un grado di complessità delle opere progettate il più elevato possibile in termini di tecniche e tecnologie innovative, con riguardo alla parte strutturale, architettonica ed impiantistica. In particolare saranno giudicati positivamente le soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile, di cui al decreto del 23 giugno 2022 del MITE, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 183 del 6 agosto 2022.</p>		
<p><b>B – ASPETTI QUALIFICANTI IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE OFFERTO</b></p>	<p><b>B.1 – Struttura tecnica preposta alla progettazione definitiva/esecutiva.</b></p> <p>Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- idoneità ed adeguatezza della struttura tecnica che il concorrente intende adottare per la progettazione definitiva/ esecutiva delle opere costituenti la totalità delle prestazioni, in termini di specializzazione, professionalità ed esperienza dei tecnici dedicati alla progettazione definitiva/ esecutiva, in riferimento agli aspetti:</li> <li>- strutturali;</li> <li>- architettonici;</li> <li>- impiantistici;</li> <li>- energetici ed ambientali degli edifici (D.M. 11 ottobre 2017 sui Criteri Ambientali Minimi) nonché in relazione alla presenza di professionisti certificati da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente;;</li> </ul>	5	
	<p><b>B.2 – Proposta tecnica miglioramento della fruizione dell'area di piazza Verdi.</b> Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• proposta di valorizzazione dell'area esterna di Piazza Verdi attraverso uno studio che tenga conto della presenza di edifici comunali di particolare rilevanza (Istituto Musicale Braga, teatro Romano etc).</li> </ul> <p>L'attribuzione del punteggio avverrà anche tenendo conto dei materiali proposti per il rifacimento della pavimentazione, dell'illuminazione, che dovranno essere comunque adatti al contesto. Si potranno</p>	22	

	prevedere modifiche nell'organizzazione generale dell'area di Piazza Verdi riguardo la posizione dei posti auto, il loro numero che dovrà essere almeno di 20, la creazione di aree verdi, per mitigare le isole di calore tenendo conto di quanto previsto nelle misure DSNH del PNRR . Si potranno individuare anche apposite piccole aree attrezzate, con la finalità di aumentare la fruizione dell'area esterna e promuovere momenti di socialità.		
C – ASPETTI QUALIFICANTI L'ESECUZIONE DEI LAVORI	<p><b>C.1 – Organizzazione della logistica del cantiere e modalità di esecuzione delle lavorazioni.</b></p> <p>Con riferimento al presente sub-elemento di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri motivazionali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- efficacia ed adeguatezza dell'organizzazione e della logistica del cantiere proposta per lo svolgimento delle varie fasi lavorative al fine di ottimizzare i tempi delle lavorazioni anche attraverso una attenta gestione delle interferenze tra attività lavorative tenendo conto del cantiere limitrofo della ricostruzione dell'Istituto musicale Braga;</li> <li>- modalità di esecuzione delle principali lavorazioni anche in relazione alle scelte tecnico-costruttive ed alle fasi realizzative (sistema strutturale, componente architettonica, componente impiantistica, ecc.).</li> <li>- procedure relative all'attività di coordinamento con eventuali subappaltatori e/o subfornitori.</li> </ul>	5	
	<p><b>C.2– Procedure organizzative e modalità di gestione riguardanti i rifiuti prodotti in cantiere.</b></p> <p>Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- accorgimenti, procedure interne e logistica specifica del cantiere per l'individuazione delle aree destinate all'accumulo dei rifiuti;</li> </ul> <p>modalità e cadenza del trasporto in discarica e gestione della documentazione derivante dal conferimento</p>	3	
<b>TOTALE PUNTEGGIO DISCREZIONALE</b>		60	
	<p><b>C.3 Impegno Monitoraggio consumi energetici:</b></p> <p>impegno a progettare e realizzare/installare (senza alcun onere per l'Amministrazione Comunale) un sistema di monitoraggio dei consumi energetici connesso al sistema per</p>		3,5



	<p>l'automazione il controllo, la regolazione e la gestione delle tecnologie dell'edificio e degli impianti termici e corrispondente alla classe A come definita dalla norma UNI EN 15232 e successive modifiche o norme equivalenti, come meglio individuato nel decreto dei Criteri Minimi Ambientali del 23 giugno 2022 del MITE, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 183 del 6 agosto 2022 costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici (G.U. n. 259 del 6.11.2017)".</p> <p>Scegliere opzione SI/NO: - per opzione SI verrà assegnato un punteggio pari e 3,5 punti (coefficiente =1); - per opzione NO verrà assegnato un punteggio pari a 0,0 punti (coefficiente =0).</p>		
	<p><b>C.4 Impegno Display Fotovoltaico</b> Impegno a progettare e realizzare/installare (senza alcun onere per l'Amministrazione Comunale) un Display Fotovoltaico con dati produzione e rendimento (potenza attuale, energia prodotta, emissioni di CO2 evitate, ecc.) Il display dovrà essere a colori e a led, ubicato all'interno dell'edificio e posizionato secondo le prescrizioni e le specifiche che verranno fornite dalla D.L.; il display dovrà inoltre essere dotato di logo da definire con la D.L. stessa. Scegliere opzione SI/NO: - per opzione SI verrà assegnato un punteggio pari e 2 punti (coefficiente =1); - per opzione NO verrà assegnato un punteggio pari a 0,0 punti (coefficiente =0).</p>	2	
	<p><b>C.5 - Capacità di applicazione di misure per la gestione ambientale.</b> Dimostrato attraverso la Registrazione EMAS rilasciata dal Comitato interministeriale per l'Ecolabel e l'Ecoaudit – Sezione EMAS Italia oppure tramite la Certificazione ambientale ISO 14001 rilasciata da enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto. Nel caso il concorrente sia un R.T.I., il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto se uno dei costituenti l'RTI sia esso mandatario o mandante dimostri il possesso della certificazione: 0,0 nel caso in cui nessun componente dell'RTP dimostri il possesso della certificazione;</p>	1.5	
	<p><b>C.6 - Capacità di applicazione di misure per la gestione della salute e sicurezza sul lavoro.</b> Dimostrato attraverso Certificazione BS OHSAS</p>	1.5	

	18001 rilasciata da Enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto. Nel caso il concorrente sia un R.T.I., il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto se uno dei costituenti l'RTI sia esso mandatario o mandante dimostri il possesso della certificazione: 0,0 nel caso in cui nessun componente dell'RTP dimostri il possesso della certificazione;		
	<b>C.7 - Capacità di applicazione dei principi del lavoro etico e responsabilità sociale.</b> Dimostrato attraverso la presentazione di Certificazione SA 8000 rilasciata da Enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto. Nel caso il concorrente sia un R.T.I., il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto se uno dei costituenti l'RTI sia esso mandatario o mandante dimostri il possesso della certificazione: 0,0 nel caso in cui nessun componente dell'RTP dimostri il possesso della certificazione.		1.5
<b>TOTALE PUNTEGGIO TABELLARE</b>			10
<b>TOTALE OFFERTA TECNICA</b>		70	
	Offerta economica temporale	30	
	Totale punteggi	P	100

#### **Sub-criteri A.1 - A.2. - B.1 - B.2 - C.1 - C.2**

Per ogni criterio A –B - C dovrà essere prodotta una relazione illustrativa redatta in formato digitale con estensione **.pdf** in un numero massimo di 4 pagine (quattro) pagine di formato A4, scritte con tipo carattere Arial e dimensione carattere 12, con una numerazione progressiva ed univoca delle pagine. Non sono ammessi allegati.

Le ulteriori cartelle in esubero (sia grafiche che della relazione) al numero massimo richiesto non verranno prese in esame; sarà seguito il criterio dell'impaginazione di presentazione.

Tutta la documentazione dovrà essere inserita in un'unica cartella e quella relativa a ciascun A-B-C deve essere immediatamente riconoscibile. Tutta la documentazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante.

#### **Sub-criteri C.5 - C.6 – C.7**

Per i citati criteri dovrà essere presentata la certificazione in corso di validità dalla quale dedurre il possesso dei requisiti richiesti e la dichiarazione del mantenimento delle stesse per tutta la durata dell'appalto. La mancata produzione delle certificazioni di cui ai sub punteggi **C.5 - C.6 – C.7 comporterà la mancata assegnazione di ogni sub punteggio.**

Il soddisfacimento dei criteri motivazionali nella valutazione di ogni sub criterio sopra indicato è espresso con il relativo coefficiente numerico che sarà utilizzato da ciascun commissario della commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta.

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI METODOLOGICI
NULLO/INSUFFICIENTE	0-0,09	Trattazione mancante (salvo esclusione nei casi stabiliti) o insufficiente.

APPENA SUFFICIENTE	0,10- 0,49	Trattazione appena sufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.
ADEGUATO	0,50-0,74	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi.
BUONO	0,75-0,99	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
OTTIMO	1,00	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della stazione appaltante e alle potenzialità medie delle ditte di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

Saranno ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei commissari.

Per l'attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica si procederà secondo il metodo aggregativo compensatore, tramite la seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i \times V_{ai}]$$

dove:

$P_i$  = punteggio dell'offerta i-esima;

$n$  = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{ai}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

come di seguito meglio specificato:

- attribuzione da parte di ciascun commissario di un coefficiente compreso fra 0 (zero) ed 1 (uno) in base alla tabella sopra estesa, per ogni *sub* parametro;

- determinazione, per ogni offerta, della media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari (con arrotondamento alla seconda cifra decimale, con arrotondamento in difetto o eccesso se la terza cifra decimale sia inferiore oppure pari o superiore a cinque);
- trasformazione delle suddette medie in coefficienti definitivi  $V_{ai}$ , attribuendo all'offerta che ha ottenuto la media più alta il valore di 1 (uno) e proporzionando a tale valore, attribuito alla media massima, le altre medie provvisorie prima calcolate;
- moltiplicazione dei coefficienti come sopra determinati per il peso attribuito a ciascun *sub* parametro di valutazione.

**Per poter procedere alla successiva apertura dell'offerta economico-temporale, l'offerta tecnica dovrà raggiungere almeno il punteggio di 40 punti. In caso contrario il concorrente non sarà ammesso alla fase successiva di apertura dell'offerta economico-temporale.**

**Offerta economico-temporale (Criteri, pesi, punteggi)** - L'offerta economico-temporale (a cui si assegneranno **max. 30 punti**) sarà costituita da

D	RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	5 PUNTI
E	RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DEI LAVORI	20 PUNTI
F	RIBASSO SULLA QUANTIFICAZIONE DEL TEMPO PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA	5 PUNTI

- CRITERIO D RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari a ad € € 210.900,53 (valutato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e riportato nella documentazione di gara ai sensi del prf. III.2.2. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", a cui si assegnerà **max. 5 punti**. L'eventuale parte decimale del ribasso può essere costituita al massimo da 3 (tre) cifre. Per la determinazione del punteggio dell'offerta economica, il coefficiente di ciascuna offerta sarà determinato utilizzando la seguente formula (interpolazione lineare), evidenziata al prf. IV delle Linee Guida n. 2 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*":

$$V_i = R_i/R_{max}$$

dove:

$V_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$R_i$  = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo;

$R_{max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente;

Il punteggio da attribuire all'offerta economica del concorrente i-esimo è dato dal prodotto:  $V_i \times 5$  Si precisa che i punteggi saranno attribuiti fino alla seconda cifra decimale (con arrotondamento in difetto o eccesso se la terza cifra decimale sia inferiore oppure pari o superiore a cinque).

- CRITERIO E RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DEI LAVORI

Ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari a ad € 3.638.250,00 , a cui si assegnerà **max. 20 punti**. L'eventuale parte decimale del ribasso può essere costituita al massimo da 3 (tre) cifre. Per la determinazione del punteggio dell'offerta economica, il coefficiente di ciascuna offerta sarà determinato utilizzando la seguente formula (interpolazione lineare), evidenziata al prf. IV delle Linee Guida n. 2 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*":

$$V_i = R_i/R_{max}$$

dove:

$V_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$R_i$  = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo;

$R_{max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente;

Il punteggio da attribuire all'offerta economica del concorrente i-esimo è dato dal prodotto:  $V_i \times 20$ . Si precisa che i punteggi saranno attribuiti fino alla seconda cifra decimale (con arrotondamento in difetto o eccesso se la terza cifra decimale sia inferiore oppure pari o superiore a cinque).

- CRITERIO F RIBASSO SULLA QUANTIFICAZIONE DEL TEMPO PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA

Ribasso percentuale sulla quantificazione del tempo complessivo posto a base di gara, pari a 80 (OTTANTA) giorni, per lo svolgimento delle prestazioni relative al Progetto definitivo/esecutivo, riportato nella documentazione di gara, a cui si assegnerà **max. 5 punti**. L'eventuale parte decimale del ribasso può essere costituita al massimo da 3 (tre) cifre. Per la determinazione del punteggio dell'offerta temporale, il coefficiente di ciascuna offerta sarà determinato utilizzando la seguente formula (interpolazione lineare), evidenziata al prf. IV delle Linee Guida n. 2 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*";:

$$V_i = R_i/R_{max}$$

dove:

$V_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$R_i$  = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo;

$R_{max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente;

Il ribasso percentuale sulla quantificazione del tempo complessivo posto a base di gara per lo svolgimento delle prestazioni relative al Progetto definitivo/esecutivo non potrà essere superiore al 20% (ventipercento). Eventuali ribassi maggiori rispetto al 20% (venti per cento) non saranno oggetto di valutazione e, pertanto, il punteggio non sarà assegnato, fermo restando che in caso di aggiudicazione il ribasso che sarà considerato ai fini contrattuali sarà stabilito d'ufficio pari al 20% (ventipercento) della quantificazione del tempo complessivo posto a base di gara per lo svolgimento delle prestazioni relative al Progetto definitivo/esecutivo).

Il punteggio da attribuire all'offerta temporale del concorrente i-esimo è dato dal prodotto:  $V_i \times 5$ . Si precisa che i punteggi saranno attribuiti fino alla seconda cifra decimale (con arrotondamento in difetto o eccesso se la terza cifra decimale sia inferiore oppure pari o superiore a cinque).

17. Di dare atto che, dopo che la commissione giudicatrice avrà effettuato le valutazioni dei criteri qualitativi e quantitativi, l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che presenterà il maggior valore della somma del punteggio dell'offerta tecnica e del punteggio dell'offerta economico-temporale;
18. di dare atto che alla nomina di apposita commissione giudicatrice, formata da 3 membri esterni con pedissequo riferimento al Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 12 febbraio 2018 e alle linee guida ANAC n. 5, si provvederà con separato e successivo atto, prima dell'apertura delle offerte pervenute
19. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 58 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema telematico (Piattaforma Telematica) accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo ([Portale\\_gare\\_d'appalto/Home\\_\(maggiolicloud.it\)](http://Portale_gare_d'appalto/Home_(maggiolicloud.it))), con aggiudicazione anche qualora pervenga o rimanga in gara una sola offerta valida;
20. di dare atto che, l'intervento in oggetto utilizza i fondi relativi al PNRR – PNC e pertanto di impegnarsi a rispettare i requisiti previsti dall'art. 47 del D.L.77/2021 e precisamente:

- a. di trasmettere, ai sensi dell'art. 47, comma 2 del DL n. 77/2021, se occupa oltre cinquanta dipendenti, a pena di esclusione dalla gara, al momento di presentazione della domanda di partecipazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale che esso è tenuto a redigere ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità di cui al decreto 11/04/2006 n.198, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità;
  - b. di impegnarsi ai sensi dell'art. 47, comma 3 del DL n. 77/2021, se occupa un numero pari o superiore a 15 dipendenti, entro 6 (sei) mesi dalla stipula del contratto, a consegnare all'Amministrazione committente una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;
  - c. ai sensi dell'art. 47, comma 3 bis del DL n. 77/2021 se occupa un numero pari o superiore a 15 dipendenti, entro 6 (sei) mesi dalla stipula del contratto, a consegnare all'Amministrazione la certificazione di cui all'17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e agli eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte;
  - d. di impegnarsi in deroga a quanto previsto dall'art. 47 comma 4 del DL n. 77/2021 ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, pari ad almeno il 10,07% relativa all'occupazione femminile e pari ad almeno il 26,74% relativa all'occupazione giovanile
21. di dare atto che la revisione dei prezzi, di cui all'articolo 29 del DL sostegni ter, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è disciplinata dal Capitolato speciale di appalto
  22. di dare atto il premio di accelerazione, di cui all' art. 50 L. 108/2021 è disciplinato dal Capitolato speciale di appalto;
  23. di dare atto che si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e in particolare dall'art. 3 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:
    - a. Codice Unico di Progetto (CUP): **D43D21003320004**;
    - b. Codice Identificativo di Gara (CIG): **CIG 94325946CF**
  24. di dare atto che, al fine di assicurare il conseguimento degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR ed evitare di incorrere nella revoca del finanziamento viene richiesta la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016, pari all' 1% dell'importo dei lavori (ex art. 1 comma 4 della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020) e salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del D.Lgs 50/2016;
  25. di dare atto che ai sensi dell'art. 59 d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii, che il contratto ha per oggetto la progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di

progettazione e l'esecuzione e che, sulla base di quanto previsto negli atti progettuali, sarà stipulato a misura;

26. di dare atto che il relativo contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Generale della Città di Teramo con apposizione di firma digitale;
27. di dare atto che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;
28. di dare atto che si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ed alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. n. 192/2012";
29. di trasmettere, unitamente agli atti tecnici ed amministrativi, il presente atto e gli elenchi degli operatori economici, per le procedure di affidamento, per l'avviso sui risultati delle procedure di affidamento e per la successiva stipula del contratto;
30. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio online, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013, nonché sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del M.I.T. ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016

**Accertata** la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento

**Il Responsabile del Procedimento**

Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà

**Vista** l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

**IL DIRIGENTE**

**Adotta** la presente determinazione

IL vice DIRIGENTE

Ing. Pierluigi Manetta

---

**VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA**

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 2498 del 05/10/2022, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA in data 05/10/2022

---

**VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 2498 del 05/10/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente MANETTA PIERLUIGI in data 05/10/2022

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3108**

Il 06/10/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1815 del 05/10/2022 con oggetto: **PNRR FCS SUB MISURA A2.1 "ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MERCATO COPERTO DELLA CITTA' DI TERAMO". MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART 60 DEL DLGS 50/2016 CUP D43D21003320004 CIG 94325946CF**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 06/10/2022.