



**COMUNE DI TERAMO**

**I VERBALE**

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto "PNRR FONDO COMPLEMENTARE SISMA MISURA A.3 LINEA DI INTERVENTO 1 RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MADONNA DELLE GRAZIE DI FRONDAROLA" CUP D47H21009210006 - CIG 9333291B60**

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno 07 (sette) del mese di ottobre presso la sede del civico Ufficio Contratti, sito in Via Della Banca n. 2, alle ore 10.15 si è riunita la Commissione di gara, inerente la procedura in oggetto, deputata alla verifica della documentazione amministrativa, così costituita, giusta quanto previsto con Delibera di Giunta Comunale n. 390 del 27.10.2016:

- **Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà**, RUP della procedura in oggetto, che assume le funzioni di Presidente;
- **Dott.ssa Tamara Agostini**, Dirigente dell'Ufficio Appalti e Contratti, in qualità di componente;
- **Dott.ssa Chiara Quaranta**, Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante.

**Premesso**

- che con Determina Dirigenziale n. 1476 del 23.08.2022 e successiva Determina dirigenziale di integrazione n. 1679 del 16.09.2022 si stabiliva di esperire una procedura di gara per l'affidamento dei lavori afferenti al PNRR ed aventi ad oggetto "PNRR. Fondo Complementare Sisma Misura A.3 Linea Di Intervento 1 Riqualificazione Piazza Madonna Delle Grazie Di Frondarola"



da espletarsi, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, come modificato dalla legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e, successivamente, dall'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2.2), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito di almeno n. 5 operatori economici, per un importo complessivo dei lavori pari ad € **184.537,60** (oltre IVA al 10%) così distinti: € 167.225,62 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 17.311,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso;

- che con lettera di invito prot. n. 63215 del 22.09.2022 l'Amministrazione Comunale di Teramo ha indetto per il giorno 7 ottobre 2022 ore 9:30, la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in questione e per il giorno 14 ottobre 2022 ore 9:30, l'eventuale seconda seduta, in applicazione del dettato dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che in data 22.09.2022, con nota prot. n. 63220, è stato pubblicato, nel sito istituzionale dell'Ente, avviso ai fini dell'evidenza dell'avvio della presente procedura negoziata e che, in pari data, si è provveduto, altresì, alla pubblicazione del predetto avviso sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del M.I.T. ai sensi dell'art. 29 D.lgs. n. 50/2016;

- che la partecipazione dei concorrenti alla procedura negoziata di che trattasi e lo svolgimento della stessa restano disciplinati dal citato invito prot. n. 63215 del 22.09.2022.

**Ciò premesso**

oggi, alle ore 10:15 il Presidente di gara dichiara aperta la seduta pubblica. Preliminarmente il Presidente, i Commissari di gara ed il Segretario verbaliz-



zante, accertata l'identità dei concorrenti, rendono le dichiarazioni come da attestazioni, allegate al presente verbale, circa l'insussistenza di potenziali conflitti di interesse e cause ostative previste dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e dalle altre normative di legge.

Il Presidente dà atto che la procedura di gara sarà gestita mediante apposita piattaforma telematica, accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>, come da previsione della lettera di invito; successivamente dà atto che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, come sopra indicato, risultano validamente presentate sulla piattaforma, come da idoneo report prodotto dalla predetta piattaforma, n. 4 plichi telematici, inoltrati dai seguenti operatori economici:

1. TECNOVERDE COSTRUZIONI S.r.l.;
2. SO.CO.IN S.a.s. dei Fratelli De Nardiis F. & V.;
3. DI FILIPPO COSTRUZIONI S.r.l.;
4. NOVA BIT S.r.l..

La Commissione dà mandato al Segretario di gara di procedere all'apertura della busta amministrativa tramite piattaforma e, a seguito della verifica della documentazione prodotta, riscontra quanto segue:

- la ditta TECNOVERDE COSTRUZIONI S.r.l. ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot. n. 63215 del 22.09.2022 e, pertanto, viene ammessa al prosieguo della gara;
- la ditta SO.CO.IN S.a.s. dei Fratelli De Nardiis F. & V. ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot. n. 63215 del 22.09.2022 e, pertanto, viene ammessa al prosieguo della gara;



la ditta **DI FILIPPO COSTRUZIONI S.r.l.** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot. n. 63215 del 22.09.2022 e, pertanto, viene ammessa al prosieguo della gara;

la ditta **NOVA BIT S.r.l.** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot. n. 63215 del 22.09.2022 e, pertanto, viene ammessa al prosieguo della gara.

Esaurita tale fase, il Presidente dà disposizione affinché si proceda all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica e ne dà lettura:

1. la ditta **TECNOVERDE COSTRUZIONI S.r.l.** offre un ribasso del **2,15%** sull'importo posto a base di gara di € 167.225,62 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);

2. la ditta **SO.CO.IN S.a.s. dei Fratelli De Nardiis F. & V.** offre un ribasso del **13,131%** sull'importo posto a base di gara di € 167.225,62 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);

3. la ditta **DI FILIPPO COSTRUZIONI S.r.l.** offre un ribasso del **3,124%** sull'importo posto a base di gara di € 167.225,62 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);

4. la ditta **NOVA BIT S.r.l.** offre un ribasso del **17,171%** sull'importo posto a base di gara di €167.225,62 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi).

La Commissione di gara procede, tramite l'apposito software della piattaforma, all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, dando atto che non si procede ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia atteso che il numero delle offerte ammesse è pari a 4 (quattro), ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 3bis del D.Lgs. 50/2016.



La Commissione, a seguito di quanto sopra, pertanto, propone l'aggiudicazione in favore della società **NOVA BIT S.r.l.** verso un ribasso offerto del **17,171%** rispetto all'importo posto a base di gara di **€ 167.225,62** (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi) rimettendo l'approvazione della presente proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, al Dirigente del civico Ufficio Appalti e Contratti.

Alle ore 11,30 il Presidente dispone la chiusura della seduta pubblica.

Si dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma, protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Consta di quattro facciate intere e sin qui della quinta.

**Ing. Alessanda Di Giuseppe Cafà** (RUP – Presidente):

**Dott.ssa Tamara Agostini** (componente):

**Dott.ssa Chiara Quaranta** (componente e segretario verbalizzante):