



# CITTÀ DI TERAMO

AREA 1  
ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA RISORSE  
UMANE  
**APPALTI E SERVIZI**  
GESTIONE INTEGRATA DEL SISTEMA  
"COMUNITA' EDUCANTE

Agli Operatori Economici

**Affidamento dei servizi tecnici di verifica di vulnerabilità sismica, di aggiornamento dei rilievi esistenti, di verifica preventiva di interesse archeologico, di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di progettazione definitiva ed esecutiva (comprensiva della relazione geologica) da porre a base di gara, di direzione dei lavori, di contabilità e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente all'intervento di miglioramento sismico, energetico, impiantistico e funzionale finalizzato al ripristino dell'agibilità dell'aggregato comprendente la Sede Municipale delimitato da Piazza Orsini, Via Nicola Palma, Vico della Volpe e via della Banca**

CUP D48B18000290002

CIG 8944171367

In esecuzione del provvedimento dirigenziale n. 1744 del 25.10.2021 codesto O.E. è invitato a partecipare alla procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 63 del d.lgs. n. 50/2016, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'articolo 58 del Codice, la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema telematico (di seguito, "Piattaforma Telematica"), accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>

Atteso il permanere dello stato di emergenza presente sull'intero territorio nazionale correlato alla diffusione del COVID -19 e tenuto conto della modalità telematica di svolgimento delle procedure di gara bandite dal Comune di Teramo che assicura l'integrità delle offerte nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta, tutti i concorrenti sono invitati ad assistere da remoto alle sedute di gara nella Sezione "Bandi di gara e Contratti" del sito internet dell'Ente, tramite l'autenticazione nella Sezione "Accesso Operatore Economico" al fine di contenere e gestire l'emergenza epidemiologica come disposto dall'art 87, D.L. 17.03.2020 n. 18 s.m.i. e dagli ulteriori provvedimenti normativi di contenimento dell'epidemia da COVID-19.

**La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica.**

Non saranno ritenute valide le offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare occorre:

- collegarsi al link <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/> registrarsi al Portale Appalti, attivando la funzione "Registrati";
- accedere nella sezione "Accesso Operatori Economici" con le credenziali ottenute in fase di iscrizione;
- prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale Operativo partecipazione Gare Telematiche" presente sul portale;
- firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta.

## **DESCRIZIONE DELL'APPALTO**

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento dei servizi *verifica di vulnerabilità sismica, di aggiornamento dei rilievi esistenti, di verifica preventiva di interesse archeologico, di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di progettazione definitiva ed esecutiva (comprensiva della relazione geologica) da porre a base di gara, di direzione dei lavori, di contabilità e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CPV 71250000-5) relativamente all'intervento di miglioramento sismico, energetico, impiantistico e funzionale finalizzato al ripristino dell'agibilità dell'aggregato comprendente la Sede Municipale delimitato da Piazza Orsini, Via Nicola Palma, Vico della Volpe e via della Banca, come meglio descritti nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, approvato con D.D. n.1744 del 25.10.2021.*

## **SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a partecipare alla presente gara i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti indicati nel presente invito.

## **VALORE DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE D'ASTA**

Il valore complessivo dell'appalto posto a base di gara è pari ad € 938.214,00 (euro novecentotrentottomiladuecentoquattordici/00), oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge per complessivi € 1.190.405,92 (euro unmilionecentonovantamilaquattrocentocinque/92).

## **SUDDIVISIONE IN LOTTI**

Per il presente appalto non si è proceduto alla suddivisione in lotti del servizio in quanto i requisiti di fatturato, richiesti per la partecipazione all'affidamento in esame, sono parametrati su importi accessibili anche alle microimprese (vedasi DM "attività produttive" del 18 aprile 2005), l'affidamento della gara in un unico lotto agevolerà l'ottenimento di economie di mercato e, quindi, il contenimento dei costi e un'ingiustificata suddivisione in lotti potrebbe rendere l'esecuzione del servizio maggiormente complicata, a causa della necessità di coordinare diversi operatori economici, e potrebbe apparire come un tentativo di elusione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici

## **PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'art. 30 del sopra citato D.lgs. 50/2016, giusta Determina Dirigenziale n. 1744 del 25.10.2021 con aggiudicazione anche qualora sia pervenuta o rimasta in gara una sola offerta valida.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il presente appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art.5, comma 3, dell'Ordinanza Speciale n. 6 del 6 maggio 2021 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della Ricostruzione e ss.mm.ii..

Si applica l'art.97, comma 2bis e 3bis, del D.Lgs. 50/2016; trattandosi di affidamento di importo superiore alle soglie non si applica l'esclusione automatica ai sensi del comma 8 del citato articolo 97.

### **DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto ha durata pari a 105 giorni, come meglio indicato all'art.6 dello Schema di Contratto per Servizi Ingegneria e Architettura approvato con Determina Dirigenziale n. 1744 del 25.10.2021.

### **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

ore **9,00** del giorno **13 dicembre 2021**

### **APERTURA OFFERTE**

Seduta pubblica il giorno **13 dicembre 2021** **ore 10,00** presso la sede dell'Ufficio Contratti - Via della Banca, 2 - Teramo.

### **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Incaricati delle ditte partecipanti.

### **FORMA DEL CONTRATTO**

Il contratto oggetto del presente appalto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante (art.32 comma 14 del D.Lgs.50/2016) alle condizioni del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, dell'offerta presentata dall'aggiudicatario e secondo lo Schema di Contratto per Servizi di Ingegneria e Architettura.

### **CAUZIONI E GARANZIE**

L'offerta del concorrente dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da una cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, € 6.558,74 (euro seimilacinquecentocinquantotto/74) pari al 2% (dueper cento) dell'importo a base di gara limitato alle prestazioni assoggettabili come previsto dal comma 10 dello stesso articolo.

L'aggiudicatario dovrà produrre, giusta art.5 dello Schema di Contratto per Servizi Ingegneria e Architettura, come sopra approvato:

- copertura assicurativa di responsabilità civile professionale con massimale non inferiore a quanto previsto dall'art. 111 del Dlgs 163/2006 non più vigente ma che si applica per analogia che copra anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto definitivo/esecutivo che possano determinare a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.
- cauzione definitiva a garanzia dell'obbligazione contrattuale secondo quanto stabilito dall'art. 103 del D.Lgs 50/2016.

## **SUBAPPALTO**

L'affidatario non potrà avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016

È escluso il subappalto della verifica preventiva di interesse archeologico.

Pertanto, all'interno della più complessa struttura di deve essere garantita la presenza del geologo ai sensi del prf. II.3.1. delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", e dell'archeologo.

N.B. Ai sensi dell'art.30, comma 6, del D.L. 189/2016 tutti gli esecutori (compresi i subappaltatori) che parteciperanno, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, alla presente procedura, devono essere iscritti agli albi speciali previsti dalla stessa norma.

## **AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 146, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, atteso che l'edificio risulta di interesse culturale ai sensi dell'art. 12, comma 1, del d.lgs. n. 42/2004.

## **PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'offerta è composta da:

- a) Documentazione amministrativa.
- b) Offerta economica.

La presentazione dell'offerta mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica dovrà avvenire secondo le modalità previste all'interno della piattaforma medesima.

Ad avvenuta scadenza del predetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

E' responsabilità degli operatori economici, in ogni caso, l'invio tempestivo e completo di quanto richiesto nel termine perentorio indicato nel prosieguo del presente invito tenendo conto che la Piattaforma Telematica non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione delle offerte.

La presentazione dell'offerta mediante Piattaforma Telematica, infatti, è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico, così come la mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima da parte della Stazione Appaltante, dovuta, a titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o

disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenisse entro il previsto termine perentorio di scadenza.

Si invitano pertanto gli operatori economici ad avviare tali attività con largo anticipo rispetto al previsto termine perentorio di scadenza onde evitare la non completa e quindi la mancata trasmissione dell'offerta decorso tale termine.

Si raccomanda di prestare la massima attenzione nelle operazioni di caricamento degli allegati all'interno della sezione pertinente e, in particolare, di non indicare o, comunque, di non fornire i dati dell'offerta economica nella sezione diversa da quella appositamente dedicata, **pena l'esclusione dalla procedura.**

**Le offerte dovranno essere caricate nella piattaforma entro il termine perentorio delle ore 9,00 del giorno 13 dicembre 2021** pena l'irricevibilità dell'offerta e conseguente non ammissione alla gara.

Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione dell'offerta.

#### **DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Le operazioni di verifica formale della documentazione prodotta dai concorrenti ai fini dell'ammissione alla gara si svolgeranno in seduta pubblica il giorno **13 dicembre 2021** alle ore **10,00** presso la sede dell'Ufficio Contratti - Via della Banca, n. 2, Teramo.

#### **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

**Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante, in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, contraddistinti con l'asterisco (\*), assegnerà al concorrente un termine non superiore a giorni 10 (dieci) per la sanatoria.**

**Qualora si verificasse l'ipotesi di cui sopra, la procedura verrà sospesa e le operazioni di gara riprenderanno il giorno 22 dicembre 2021 alle ore 9,30.**

L'operatore economico dovrà presentare esclusivamente attraverso la piattaforma telematica la seguente documentazione:

- 1) Apposita dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R.445/2000 e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico, contenente espresso riferimento all'affidamento di cui al presente invito e attestante:
  - a) \* di aver preso conoscenza e di accettare le condizioni locali, il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, lo Schema di Contratto per Servizi di Ingegneria e Architettura, il Protocollo di Legalità sottoscritto in data 26.07.2017, nonché tutte le condizioni generali e particolari che possono aver influito o influire sulle condizioni contrattuali e tutte le circostanze che possono influire sull'esecuzione dell'appalto;
  - b) \* di non trovarsi in alcuna delle condizioni o situazioni di esclusione previste dall'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e che tali situazioni non ricorrono nei confronti dei soggetti indicati in detta disposizione ivi compresi quelli cessati dalla carica nell'ultimo anno;
  - c) \* **(per tutte le tipologie di società e per i consorzi)** di essere in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. per le attività oggetto del presente appalto;

- d) \* **(per il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)** di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98, commi 1 e 2, e all'All. XIV del d.lgs. n. 81/2008;
- e) \* **(per il progettista in materia di prevenzione incendi)** di essere iscritto in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011;
- f) \* di essere in possesso dei requisiti di cui al D.M. 263 del 02/12/2016;
- g) \* di essere iscritti nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del decreto legge n. 189 del 2016

*oppure*

**N.B.:** A fronte e in analogia della deroga consentita dalla Struttura Commissariale, si precisa che in considerazione dell'oggettiva impossibilità di presentare allo stato attuale domanda di iscrizione al suddetto elenco speciale dei professionisti abilitati, di cui all'art. 34 del decreto legge n. 189/2016, da parte di coloro che svolgano prestazioni specialistiche, connesse o comunque afferenti ad attività di progettazione, per le quali non è prescritta l'iscrizione in apposito albo, e nelle more di provvedere alla rimozione di tale impedimento, si precisa che, esclusivamente per la partecipazione alla presente procedura di gara tali professionisti possono dichiarare, in luogo di quanto previsto alla lettera g):

**gbis)** \* di esercitare attività professionale per la quale è prescritta la sola iscrizione in un elenco della Pubblica Amministrazione ovvero di un Ente Pubblico, e di essere in possesso dei requisiti prescritti ai fini dell'iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del decreto legge n. 189 del 2016;

- h) di non superare i limiti di incarichi di cui all'art. 3, commi 2, 3 e 4, dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 dell'11 luglio 2017;
- i) \* di essere in possesso dell'iscrizione al relativo Albo/Ordine previsto dai vigenti regolamenti professionali per ciascuna delle unità da impiegare nell'esecuzione dell'appalto, nel numero minimo di n.1 (una) unità, come da prospetto che segue:

DATI ANAGRAFICI	RUOLO	REQUISITI	ISCRIZIONE	NUMERO
Nome ..... Cognome ..... nato a ..... il .....	Coordinatore del gruppo di progettazione ex art. 24, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Ordine professionale	<b>Iscrizione n.</b> ..... <b>Ordine professionale</b> .....	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)
Nome ..... Cognome ..... nato a ..... il.....	Progettista architettonico (risultando l'edificio di interesse culturale ai sensi dell'art. 12, comma 1, del d.lgs. n. 42/2004)	Architetto iscritto al relativo Ordine professionale	<b>Iscrizione n.</b> ..... <b>Ordine professionale</b> .....	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)
Nome	Archeologo	Tecnico appartenente	<b>Iscrizione n.</b>	<b>1</b>

<p>.....  Cognome  .....  nato a  .....  il  .....</p>	<p>(risultando che l'area di sedime è passibile di interesse archeologico e che, pertanto, si rende necessaria la verifica preventiva di interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. n. 50/2016)</p>	<p>all'elenco degli operatori abilitati alla redazione del documento di valutazione archeologica nel progetto preliminare di opera pubblica istituiti dalla Direzione Generale educazione e ricerca del MiBACT</p>	<p>.....  <b>Elenco/Ordine</b>  .....</p>	
<p>Nome  .....  Cognome  .....  nato a  .....  il.....</p>	<p>Progettista strutturale</p>	<p>Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Ordine professionale</p>	<p><b>Iscrizione n.</b>  .....  <b>Elenco/Ordine</b>  .....</p>	<p><b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)</p>
<p>Nome  .....  Cognome  .....  nato a  .....  il.....</p>	<p>Progettista in materia di prevenzione incendi</p>	<p>Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale e iscritto in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011</p>	<p><b>Iscrizione n.</b>  .....  <b>Elenco/Ordine</b>  .....</p>	<p><b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)</p>
<p>Nome  .....  Cognome  .....  nato a  .....  il.....</p>	<p>Progettista in materia di impianti termoidrico-sanitari</p>	<p>Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale</p>	<p><b>Iscrizione n.</b>  .....  <b>Ordine professionale</b>  .....</p>	<p><b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)</p>
<p>Nome  .....  Cognome  .....  nato a  .....  il.....</p>	<p>Progettista in materia di impianti elettrici</p>	<p>Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale</p>	<p><b>Iscrizione n.</b>  .....  <b>Ordine professionale</b>  .....</p>	<p><b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)</p>
<p>Nome  .....  Cognome  .....  nato a  .....  il.....</p>	<p>Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</p>	<p>Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98, commi 1 e 2, e dall'All. XIV del d.lgs. n. 81/2008</p>	<p><b>Iscrizione n.</b>  .....  <b>Ordine professionale</b>  .....</p>	<p><b>1</b> (può coincidere con altre figure)</p>
<p>Nome  .....  Cognome  .....  nato a  .....  il.....</p>	<p>Geologo</p>	<p>Geologo iscritto al relativo Ordine professionale</p>	<p><b>Iscrizione n.</b>  .....  <b>Ordine professionale</b>  .....</p>	<p><b>1</b></p>

j) \* (per i raggruppamenti temporanei) che il progettista giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, ai sensi

k) \* che il soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art.24, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 è.  
 .....

l) \* di aver conseguito un fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del d.lgs. n. 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di invio del presente invito (01.01.2016–31.12.2020), per un importo pari ad € 1.407.321,00 (euro un milionequattrocentosettemilatrecentoventuno/00) oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge. *(la comprova di tale requisito dovrà essere fornita mediante esibizione di bilanci o estratti di bilanci corredati della relativa nota di deposito, Modello Unico o Dichiarazione IVA);*

m) \* di aver espletato, negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la data di invio del presente invito (01.01.2011 – 31.12.2020), servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 1,50 (unovirgolacinquanta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie indicate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Requisito (€) <<Vx1,5>>
	Codice			
EDILIZIA	E.22	1,55	2.191.450,00	<b>3.287.175,00</b>
STRUTTURE	S.04	0,90	1.550.050,00	<b>2.325.075,00</b>
IMPIANTI	IA.01	0,75	534.500,00	<b>801.750,00</b>
IMPIANTI	IA.02	0,85	641.400,00	<b>962.100,00</b>
IMPIANTI	IA.03	1,15	427.600,00	<b>641.400,00</b>

*(la comprova di tale requisito dovrà essere fornita mediante l'esibizione di copia conforme dei certificati rilasciati dall'Ente contraente o dal committente privato con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione oppure di copia conforme delle fatture riportanti in modo analitico le prestazioni svolte; tali documenti devono essere inseriti dai concorrenti nel sistema AVCPass)*

n) \* di aver espletato, negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la data di invio del presente invito, 2 (due) servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, c.d. "servizi di punta", relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 0,60 (zerovirgolasessanta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie e riferiti a



tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, indicate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Requisito (€) <<Vx0,6>>
	Codice			
EDILIZIA	E.22	1,55	2.191.450,00	<b>1.314.870,00</b>
STRUTTURE	S.04	0,90	1.550.050,00	<b>930.030,00</b>
IMPIANTI	IA.01	0,75	534.500,00	<b>320.700,00</b>
IMPIANTI	IA.02	0,85	641.400,00	<b>384.840,00</b>
IMPIANTI	IA.03	1,15	427.600,00	<b>256.560,00</b>

(la comprova di tale requisito dovrà essere fornita mediante l'esibizione di copia conforme dei certificati rilasciati dall'Ente contraente o dal committente privato con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione oppure di copia conforme delle fatture riportanti in modo analitico le prestazioni svolte; tali documenti devono essere inseriti dai concorrenti nel sistema AVCPass)

- o) \* di aver espletato, negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la data di invio del presente invito (01.01.2011 – 31.12.2020), 2 (due) servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, c.d. "servizi di punta", specificatamente riguardanti il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione ai sensi del d.lgs. n. 81/2008, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 0,60 (zerovirgolasessanta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, indicate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Requisito (€) <<Vx0,6>>
	Codice			
EDILIZIA	E.22	1,55	2.191.450,00	<b>1.314.870,00</b>
STRUTTURE	S.04	0,90	1.550.050,00	<b>930.030,00</b>
IMPIANTI	IA.01	0,75	534.500,00	<b>320.700,00</b>
IMPIANTI	IA.02	0,85	641.400,00	<b>384.840,00</b>
IMPIANTI	IA.03	1,15	427.600,00	<b>256.560,00</b>

- p) \* di essere disposta ad iniziare il servizio anche in pendenza della stipulazione del contratto;
- q) \* di non trovarsi nelle condizioni di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.
- r) che l'indirizzo PEC della Ditta è il seguente.....

**N.B.** ai sensi dell'art.48, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 l'operatore economico invitato alla presente procedura ha la facoltà di presentare offerta quale **mandatario** di operatori riuniti secondo le modalità di seguito indicate.

La dichiarazione di cui al punto 1) del presente invito deve essere resa e sottoscritta digitalmente:

- nel caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti**, dalla mandataria/capofila. In tale ipotesi l'operatore economico dovrà allegare, inoltre, l'atto di conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza ovvero, nel caso di consorzi ordinari o G.E.I.E. costituiti, il relativo atto costitutivo, da cui risultino, ai sensi dell'art. 48 comma 4, del D. Lgs. 50/2016, le specifiche parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati. Essi dovranno essere allegati alternativamente nel seguente modo:
  - in originale su supporto informatico, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante di ciascun componente del R.T.I. e corredato da autentica notarile digitale di firma, attestante i poteri e qualità dei firmatari, ai sensi dell'articolo 25, co. 1, del CAD;
  - ovvero, ai sensi dell'articolo 22, co. 2, del CAD, in copia per immagine su supporto informatico, ossia una scansione, del mandato/atto costitutivo formato in origine su supporto cartaceo, corredata da dichiarazione di conformità all'originale rilasciata da un notaio o da altro pubblico ufficiale a ciò autorizzato ed asseverata secondo le regole del CAD;
- nel caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti**, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio. In tale ipotesi l'operatore economico dovrà allegare, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, l'impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto qualificato come mandatario da cui risultino, ai sensi dell'art. 48 comma 4, del D. Lgs. 50/2016, le specifiche parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- nel caso di **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete** si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.
- nel caso di **consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice**, la dichiarazione è sottoscritta dal consorzio medesimo. In tale ipotesi l'operatore economico dovrà allegare la copia dell'atto costitutivo, nonché dello statuto vigente, corredato dal relativo verbale di assemblea, dichiarate conformi all'originale ex articoli 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante del consorzio.

Nel caso di R.T.I. o Consorzi ordinari, sia costituiti che costituendi:

- il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 1 lett. c)** deve essere posseduto da ciascuna società componente il Raggruppamento o Consorzio;
- il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 di cui al **punto 1 lett. d)** è posseduto dal professionista incaricato della prestazione di coordinamento della sicurezza.
- il requisito di cui al **punto 1 lett. e)** è posseduto dal professionista incaricato della progettazione in materia di prevenzione incendi
- il requisito di cui al **punto 1 lett. f)** deve essere posseduto da ciascun componente del Raggruppamento o Consorzio, in base alla propria tipologia.
- i requisiti di cui al **punto 1 lett. g) e h)** devono essere posseduti da ciascun componente del Raggruppamento o Consorzio
- il requisito di cui al **punto 1 lett. l)**, potrà essere soddisfatto cumulativamente, fermo restando che il capogruppo deve possederlo in misura maggioritaria rispetto a ciascuno dei mandanti;
- il requisito di cui al **punto 1 lett. m)**, nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **orizzontale**, potrà essere soddisfatto cumulativamente fermo restando che deve essere posseduto sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dai mandanti; nel caso di raggruppamento di tipo **verticale**, ciascun componente deve possedere il requisito in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.
- il requisito dei due servizi di punta di cui al **punto 1 lett. n)** deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo **orizzontale** nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria; il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID, in quanto non frazionabile, può essere posseduto da due diversi componenti del raggruppamento. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

- **il requisito di cui al punto 1 lett. o)** deve essere posseduto dal professionista incaricato della prestazione di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione o in fase di esecuzione.

2) \* Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui all'art. 85 del D. Lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante/titolare dell'impresa, consistente in un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi, in cui si conferma che l'operatore economico non si trova in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e soddisfa i criteri di selezione definiti a norma dell'articolo 83.

Si sottolinea che il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) dovrà essere prodotto in aggiunta alla dichiarazione di cui al punto 1 del presente invito.

**N.B. Nel caso di R.T.I. e consorzi ordinari, sia costituiti che costituendi, dovrà essere presentato il DGUE del mandatario (firmato digitalmente dal suo legale rappresentante) e un DGUE per ciascuna mandante (firmato digitalmente dal legale rappresentante della mandante).**

3) \* Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti, debitamente sottoscritto digitalmente.

*La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216 comma 13 del D. Lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'A.N.A.C., con le modalità di cui alla Delibera n. 111 del 20 dicembre 2012, e/o direttamente presso gli Enti competenti.*

4) \* **Garanzia provvisoria pari ad € 6.558,74 (euro seimilacinquecentocinquantesimo/74) costituita ai sensi dell'art.93 del D.Lgs. 50/2016 e riportante espressamente le clausole ivi indicate.**

I concorrenti potranno avvalersi delle riduzioni indicate al comma 7 dell'art.93 D.Lgs. 50/2016 sempre che esibiscano, in originale o copia autenticata, le certificazioni richiamate nella medesima disposizione o ne dichiarino il possesso ai sensi di legge.

L'operatore economico dovrà allegare, all'interno della Documentazione amministrativa, alternativamente:

- I. i documenti attestanti l'avvenuta costituzione della garanzia in titoli di debito pubblico o in contanti, che dovranno essere allegati in copia per immagine su supporto informatico, ossia una scansione, di tali documenti, formati in origine su supporto cartaceo, sottoscritti con firma digitale dal legale rappresentante dell'operatore economico; in caso di R.T.I. e consorzi ordinari costituiti, tali documenti dovranno essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante della mandataria; in caso di R.T.I., e consorzi ordinari costituendi, tali documenti dovranno essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituirà il R.T.I. o il consorzio ordinario;
- II. la scheda tecnica allegata alla garanzia provvisoria bancaria o assicurativa contenente altresì l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, dovrà essere caricata sulla Piattaforma Telematica alternativamente:

- a) in originale, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del garante;
- b) ovvero in copia per immagine su supporto informatico, ossia una scansione, della scheda, formata in origine su supporto cartaceo, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del garante;
- c) ovvero, ai sensi dell'articolo 22, co. 2, del CAD, in copia per immagine su supporto informatico, ossia una scansione, della scheda, formata in origine su supporto cartaceo e sottoscritta in via analogica dal legale rappresentante del garante, corredata da dichiarazione di conformità all'originale rilasciata da un notaio o da altro pubblico ufficiale a ciò autorizzato ed asseverata secondo le regole del CAD con firma digitale del notaio o pubblico ufficiale a ciò autorizzato;

**5) Attestazione di pagamento dell'imposta di bollo** per la dichiarazione di cui al punto 1.

L'operatore economico dovrà allegare, all'interno della Documentazione amministrativa, la prova dell'avvenuto pagamento della imposta di bollo, pari ad € 16,00 (sedici), relativa alla dichiarazione di cui al punto 1) del presente invito.

A tal fine l'operatore economico potrà procedere ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972, n.642, rubricato "Disciplina sull'imposta di bollo", mediante il pagamento tramite il modello "F23" dell'Agenzia delle Entrate (codice tributo:456T causale: RP; codice ufficio di cui al punto 6 del modello "F23": codice dell'ufficio territorialmente competente in ragione del luogo dove sarà eseguito il pagamento; indicare nella causale il CIG della presente procedura di gara con l'indicazione del riferimento della dichiarazione di cui al punto 1 del presente invito).

La dimostrazione dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo potrà essere fornita allegando la copia della ricevuta di versamento.

In caso di assenza di versamento, la Stazione Appaltante sarà tenuta agli obblighi di cui all'articolo 19 del suddetto D.P.R. n. 642/1972.

L'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo può essere allegata senza sottoscrizione digitale.

**6) \* Procure**

Nel caso in cui l'operatore economico intervenisse nel procedimento di gara con un soggetto diverso dal suo legale rappresentante, dovrà essere allegata, all'interno della Documentazione amministrativa, la procura attestante i poteri conferiti.

Il predetto documento dovrà essere caricato:

- I. in originale sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante che ha conferito la procura e corredata da autentica notarile digitale di firma, attestante i poteri e qualità del firmatario, ai sensi dell'articolo 25, co. 1, del CAD;
- II. ovvero ai sensi dell'articolo 22, co. 2, del CAD, in copia per immagine su supporto informatico, ossia una scansione, della procura, formata in origine su supporto cartaceo, corredata da dichiarazione di conformità all'originale rilasciata da un notaio o da altro pubblico ufficiale a ciò autorizzato ed asseverata secondo le regole del CAD.

**UNA VOLTA CARICATI I DOCUMENTI SI RACCOMANDA DI RIAPRIRE I FILE CARICATI AL FINE DI VERIFICARE LA FUNZIONALITA' DEGLI STESSI. IN CASO DI**

**CARICAMENTO DI FILE NON APRIBILI E NON LEGGIBILI LA RESPONSABILITA' E' A TOTALE CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO.**

**A PENA DI ESCLUSIONE NON DOVRANNO ESSERE INSERITI NELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RIFERIMENTI ALL'OFFERTA ECONOMICA**

N.B.

Al fine di evitare problemi in fase di caricamento della documentazione nella piattaforma, si invitano i concorrenti a verificare che la stessa abbia dimensioni contenute, evitando, al proposito, scansioni a colori. Si invita, altresì, a non produrre documentazione non prescritta da norme di legge o dal presente invito.

### **OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica dovrà essere redatta mediante l'inserimento nel sistema telematico **del ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari ad 938.214,00 (euro novecentotrentottomiladuecentoquattordici/00)**, oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge (offerta economica)

Inseriti tali valori, la piattaforma telematica genererà automaticamente il documento "Offerta economica" ovvero un file PDF standardizzato contenente i valori innanzi indicati. Il concorrente dovrà quindi effettuare il download del file PDF dell'offerta economica, generato automaticamente secondo le modalità innanzi esposte, firmarlo digitalmente e caricarlo nel sistema telematico.

L'offerta economica è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della dichiarazione di cui al punto 1).

**Saranno escluse le offerte che superino l'importo a base d'asta.**

**Il ribasso percentuale in sede di offerta economica potrà essere espresso in un massimo di tre decimali.**

Nel calcolo di determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, D.Lgs. 50/2016 saranno considerati tre decimali dopo la virgola, con arrotondamento alla terza cifra decimale, tenuto conto della quarta cifra decimale (se la quarta cifra decimale sarà pari o superiore a cinque, l'arrotondamento della terza cifra sarà al decimale immediatamente superiore, se la quarta cifra decimale sarà inferiore a cinque, la terza cifra decimale della soglia di anomalia rimarrà invariata).

N.B.

Al termine dell'inserimento sulla piattaforma telematica della "Documentazione amministrativa" e della "Offerta economica", il sistema consente l'invio telematico del plico attraverso l'apposita funzione "Conferma e invia offerta".

A conferma dell'avvenuta trasmissione l'impresa riceverà una pec a titolo di ricevuta, generata automaticamente dalla piattaforma, recante data e ora di presentazione della propria.

**Si ribadisce che non saranno accettate offerte pervenute con differenti modalità.**

### **AVVERTENZE**

All'aggiudicazione ed alla stipula del conseguente contratto per atto pubblico non potrà procedersi se l'impresa, provvisoriamente aggiudicataria, non conservi il possesso dei requisiti prescritti per l'ammissione alla gara.

L'adozione del provvedimento di aggiudicazione è subordinata all'approvazione della determina di impegno di spesa e le ditte partecipanti non potranno pretendere alcunché in caso di mancata definizione della presente procedura.

L'aggiudicazione diventerà vincolante per l'Amministrazione dopo l'adozione del relativo provvedimento, mentre l'impresa concorrente è vincolata sin dal momento della presentazione dell'offerta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**Si precisa, altresì, che la documentazione oggetto di sanatoria indicata ai punti 4 (cauzione provvisoria), 6 (procure), nonché gli atti relativi alla composizione dei R.T.I. e dei Consorzi, dovranno essere di data antecedente al termine ultimo come sopra stabilito per la presentazione dell'offerta, pena l'esclusione.**

Ai sensi del D.Lgs.196/2003 e successive modificazioni i dati forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati per le finalità connesse alla presente procedura.

Ai fini della presente procedura si richiamano *l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma*, l'art.32 del D.L. 189/2016 e il *Protocollo quadro di legalità tra la Struttura di missione ex articolo 30 legge n.229/2016, il Commissario straordinario del Governo ai sensi del D.p.r. 9 settembre 2016 e la Centrale unica di committenza Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Spa – Invitalia*, sottoscritto in data 26.07.2017.

Le spese per la pubblicazione obbligatoria di cui all'art. 5 del D.M. 2 dicembre 2016 dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

La Stazione Appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo complessivo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse – ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Il provvedimento dirigenziale n..1744 del 25.10.2021 e i relativi allegati, sono accessibili all'indirizzo <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>

Le informazioni riguardanti l'espletamento del servizio oggetto del presente appalto possono essere assunte tutti i giorni, negli orari di servizio, contattando il RUP ai seguenti recapiti telefonici: Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà ai seguenti recapiti tel.: 0861/324442 mentre le informazioni relative al presente invito possono essere assunte contattando l'Ufficio Contratti (Tel. 0861/324285 - 3440113548) tutti i giorni negli orari di servizio.

## **QUESITI DI GARA, RICHIESTE DI CHIARIMENTI**

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare nell'apposita sezione del Portale Telematico denominata **“Comunicazioni riservate al concorrente”** almeno 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno tre giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, nell'apposita sezione del Portale Telematico denominata **"Comunicazioni dell'amministrazione"**

Non sono ammessi chiarimenti esterni rispetto alla piattaforma telematica di indizione della gara.

## **COMUNICAZIONI**

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese sulla piattaforma telematica.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

**Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà.**

Il Dirigente

Dott.ssa Tamara Agostini (\*)

*(\*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i, e norme collegate, e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*