



COMUNE DI TERAMO

IM VERBALE

di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per affidamento dei servizi tecnici di verifica di vulnerabilità sismica, di aggiornamento dei rilievi esistenti, di verifica preventiva di interesse archeologico, di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di progettazione definitiva ed esecutiva (comprensiva della relazione geologica) da porre a base di gara, di direzione dei lavori, di contabilità e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente all'intervento di miglioramento sismico, energetico, impiantistico e funzionale finalizzato al ripristino dell'agibilità dell'aggregato comprendente la Sede Municipale delimitato da Piazza Orsini, Via Nicola Palma, Vico della Volpe e via della Banca.

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno 22 (ventidue) del mese di Dicembre presso la sede del civico Ufficio Contratti e Appalti, sito in Via Della Banca n.2, alle ore 10,30 si è riunita la Commissione di gara, inerente la procedura in oggetto, deputata alla verifica della documentazione amministrativa, così costituita, giusta quanto previsto con Delibera di Giunta Comunale n. 390 del 27/10/2016:

- **Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà** RUP della procedura che assume le funzioni di Presidente;
- **Dott.ssa Tamara Agostini Dirigente** dell'Ufficio Contratti, in qualità di componente;
- **Ginevra Di Giandomenico**, Istruttore Amministrativo dell'Ufficio Contratti, componente, che assume anche le funzioni di segretario verbaliz-

Ac

dy *ofn*



zante.

Premesso

- che in data 13 e 14 dicembre 2021 venivano esperite rispettivamente la prima e la seconda seduta di gara, conclusesi con l'individuazione delle ditte a cui richiedere l'integrazione documentale, giusta previsione del bando di gara prot. n. 71101 del 26.11.2021;;
- che, pertanto, con note del 15 dicembre 2021, inoltrate tramite piattaforma telematica, si invitavano tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura in oggetto e dettagliatamente elencati nel Verbale n.I del 13 dicembre 2021, a produrre la documentazione a sanatoria di quanto già depositato in sede di gara, entro e non oltre le ore 09,00 del 22 dicembre 2021

Ciò premesso

oggi, alle ore 10,30 il Presidente di gara, dichiara aperta la seduta pubblica. La Commissione di gara prende atto che tutti gli operatori economici ammessi con riserva, ad eccezione del RTP costituito da Pro.Rest.S.r.l. - Arch. Marco D'Annunziis - M&G Engineering S.r.l.- S.T.I.G. Studio tecnico Associato – geol. Enrico Bordini, hanno dato riscontro, nel termine assegnato, alla richiesta di sanatoria.

Pertanto la Commissione dopo aver disposto l'esclusione del sopra citato Raggruppamento, per non essersi avvalso della facoltà della regolarizzazione della documentazione esibita in fase di gara, giusta quanto disposto dall'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e dopo aver verificato, con esito positivo, la documentazione prodotta, dai restanti concorrenti decide di ammetterli definitivamente.



Esaurita tale fase il Presidente dà disposizione affinché si proceda all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e ne dà lettura:

1) RTP costituito da MATE SOC. COOP.VA - STEFANO BOERI ARCHITETTI S.r.l.- STUDIO ASSOCIATO Ca.Se. Atelier di Architettura – Archeologo Daniela TIBERIO offre un ribasso del **25,52%** sull'importo posto a base di gara di € 938.214,00 (Cassa di Previdenza ed IVA di legge esclusi);

2) RTP costituito da Arch. Valerio BORZACCHINI - TREND PROJECT SRL - Arch. Luca FALCONI EN.AR.CONTI SRL- Ing. Danilo CENSORI - geom. Carlo BUCCIARELLI - Geol.Massimiliano MARCHETTI – Archeologo Maria Di Iorio offre un ribasso del **63,3%** sull'importo posto a base di gara di € 938.214,00 (Cassa di Previdenza ed IVA di legge esclusi);

3) RTP S PES ITALIA ENGINEERING SRL - POMPONI ASSOCIATI SRL - STUDIO TECNICO GM – ARCHEOTECH – Ass. prof.le LITOSTUDIO offre un ribasso del **21,11%** sull'importo posto a base di gara di € 938.214,00 (Cassa di Previdenza ed IVA di legge esclusi).

Pertanto la Commissione di gara, non potendosi procedere all'individuazione della soglia di anomalia, in quanto le offerte ammesse sono inferiori a cinque e ritenendo il RUP di non sottoporre la citata offerta a verifica facoltativa dell'anomalia, giusta art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, propone l'aggiudicazione, in favore del **RTP** costituito da Arch. Valerio BORZACCHINI - TREND PROJECT SRL - Arch. Luca FALCONI EN.AR.CONTI SRL- Ing. Danilo CENSORI - geom. Carlo BUCCIARELLI - Geol.Massimiliano MARCHETTI – Archeologo Maria Di Iorio verso un ribasso offerto del **63,3%** sull'importo posto a base di gara di € 938.214,00 (Cassa di Previden-



za ed IVA di legge esclusi); rimettendo l'approvazione della presente proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, al Dirigente del civico Ufficio Appalti e Contratti.

Alle ore 13,,00 il Presidente dispone la chiusura della seduta pubblica.

Si dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma Maggioli protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Consta di due facciate intere e sin qui della terza.

Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà (RUP – Presidente)

Dott.ssa Tamara Agostini (componente)

Ginevra Di Giandomenico (componente e segretario verbalizzante)