



# CITTÀ DI TERAMO

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

### REGISTRO GENERALE N. 2129 del 14/11/2022

#### Determina del Dirigente di Settore N. 411 del 18/10/2022

PROPOSTA N. 2591 del 13/10/2022

**OGGETTO:** PSRA78 DELOCALIZZAZIONE CABINA CONA (CUP D47I19000100002) – SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE/DIREZIONE LAVORI/COORDINAMENTO SICUREZZA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PIAZZA NELLE AREE DI RISULTA – CIG 93696320EE – AFFIDAMENTO MOBU SRL € 91.353,60

#### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale 28 febbraio 2022, n. 5, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2022/2024”;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022/2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 168 dell'8 agosto 2020, immediatamente eseguibile, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 13 agosto 2020, immediatamente eseguibile, si è operata la riorganizzazione della struttura dell'Ente, con modifica del regolamento ed ordinamento Uffici e Servizi, a mezzo di un nuovo schema di organizzazione macro strutturale con il passaggio dalla precedente suddivisione in Settori all'attuale suddivisione in Aree;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare l'art. 183, comma 5, e l'art. 184;

**VISTO** il Decreto sindacale n. 32 del 30 dicembre 2021 con cui si assegnavano all'Ing. Remo Bernardi le funzioni di Dirigente dell'Area 6, denominata “Lavori pubblici e Manutenzioni”;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, rubricato “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, rubricata “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

#### PREMESSO inoltre che:

- con D.G.R. n. 418 del 20/07/2017 la Regione Abruzzo ha individuato, nella programmazione regionale della rimodulazione delle risorse FSC 2014-2020, la somma di € 2.500.000,00 destinata all'operazione di delocalizzazione della cabina Cona, con individuazione del Comune di Teramo quale soggetto attuatore;

- con D.C. n. 20 del 18/04/2019 è stato approvato l'intervento di delocalizzazione della cabina di trasformazione della corrente elettrica Cona di proprietà della E-distribuzione con specificate attività connesse a carico del Comune di Teramo;

- che in data 16/03/2020 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Abruzzo e il Comune di Teramo per un importo complessivo di € 2.798.758,00, dei quali € 298.758,00 a carico del Comune (per le attività a suo carico) ed € 2.500.000,00 a carico della Regione;

- detto finanziamento regionale di € 2.500.000,00 risultava iscritto nel bilancio di previsione dell'Ente 2019-2021 al Cap. di entrata n. 795/55, Cap. di spesa n. 29201/55 denominato "MASTERPLAN - DELOCALIZZAZIONE CENTRALE DI TRASFORMAZIONE IN LOCALITÀ CONA";

- a carico del Comune di Teramo, tra le altre cose, erano previste:

1. l'acquisizione dell'area dove realizzare la nuova cabina;
2. la demolizione del capannone industriale ivi esistente;
3. la successiva cessione dell'area a E-distribuzione, che provvederà alla costruzione della nuova cabina;
4. la progettazione della nuova piazza da realizzarsi nelle aree di risulta;

- Il Comune con atto pubblico Rep. 6486 (rogante notaio Annibaldi Fabrizio – Roma) del 22/05/2020 ha provveduto ad acquisire l'area censita in catasto nel Comune di Teramo al Fg. 72, p.lla 1146 e, successivamente, ha proceduto alla demolizione del capannone ivi esistente;

- E-distribuzione, dal canto suo, è in avanzata fase di realizzazione della nuova cabina di trasformazione, cui seguirà lo smantellamento della vecchia cabina e la cessione al Comune dell'area di risulta su cui realizzare la piazza;

#### CONSIDERATO CHE:

- si rende necessario procedere alla progettazione della nuova piazza in modo da procedere alla sua realizzazione, senza soluzione di continuità, non appena l'area di risulta sarà disponibile;

- al netto di tutte le spese sostenute i fondi disponibili, per tale realizzazione, danno luogo al seguente QTE iniziale:

finanziamento disponibile		<b>€ 875.175,83</b>
LAVORI		€ 620.000,00
SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
IVA (10%) lavori	€ 62.000,00	
SPESE TECNICHE (vedi calcolo allegato)		
Progettazione, D.L. e CSP	€ 90.000,00	
CNPAIA 4% delle spese tecniche	€ 3.600,00	
IVA (22%) spese tecniche+CNPAIA	€ 20.592,00	
fondo accordi bonari (4%)	€ 24.800,00	
lavori in economia (iva compresa)	€ 9.783,83	
Incentivi funzioni tecniche (2%)	€ 12.400,00	
imprevisti (<5%)	€ 31.000,00	
comunicazione e promozione dell'opera	€ 1.000,00	
TOTALE somme in amministrazione		€ 255.175,83
TORNANO		<b>€ 875.175,83</b>

- presso la Area Tecnica del Comune non risulta strutturato un ufficio di progettazione e, pertanto, il personale tecnico non può garantire una prestazione professionale di qualità architettonica rilevante per la progettazione della nuova piazza per la quale è opportuno avvalersi del supporto tecnico di un professionista esterno alla struttura dell'ente, dotato della necessaria abilitazione, esperienza ed estro architettonico;

- tale incarico, in attesa di specifica articolazione della struttura dell'ente e relativa dotazione organica, può essere affidato previo ricorso alle piattaforme elettroniche in uso al Comune di Teramo;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- per le procedure di affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo complessivo inferiore al limite di 139.000 Euro, indette entro il 30 giugno 2023, si applica la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della Legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della Legge n. 108 del 2021 che prevede l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- a recepimento della Direttiva comunitaria 2014/24/EU, sugli appalti pubblici, che obbliga dal 18 ottobre 2018 le Stazioni Appaltanti all'utilizzo dei mezzi telematici in tutte le comunicazioni con gli operatori economici, l'Area 6 del Comune di Teramo ha formulato una Richiesta di Offerta in data 18/08/2022, tramite la piattaforma elettronica "MAGGIOLI A & C Appalti e Contratti e-procurement", rivolta alla società di ingegneria MOBU SRL, con sede legale in Via Milano n. 77 - 64023 Mosciano S. Angelo (TE) P. IVA: 02086330673;
- le prestazioni da affidare sono, nel dettaglio, la Progettazione definitiva/esecutiva, la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- l'importo a base di gara ammonta ad €. 90.000,00, oltre CNP ed IVA, così distinto:
  - 1. Progettazione definitiva/esecutiva e CSP € 44.330,00
  - 2. D.L., CSE e Verifiche e Collaudi € 45.670,00il tutto comprensivo di eventuali spese per indagini geognostiche e relazione geologica se necessarie;
- la società di ingegneria MOBU SRL ha risposto in data 29/08/2022 con un'offerta, conservata agli atti di questo Ufficio, con un ribasso unico del 20% sull'importo posto a base di gara, come da seguente riepilogo:

Importo complessivo contrattuale	€ 72.000,00
CNPAIA al 4%	€ 2.880,00
IVA al 22%	€ 16.473,60
Importo lordo	<b>€ 91.353,60</b>

- l'offerta presentata dall'operatore economico è ritenuta congrua;
- il Codice Unico di Progetto assegnato è: **D47I19000100002**;

**DATO CHE**, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al presente affidamento è stato attribuito il Codice CIG **93696320EE**;

**ACCERTATO** che la realizzazione della nuova piazza, a seguito di delocalizzazione della centrale Enel in località Cona, è prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 dell'Amministrazione – SCHEDE D - Codice Unico Intervento: **L00174750679201900029**;

**CONSIDERATO** che, ai sensi degli art. 32 e 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., è possibile procedere all'affidamento diretto del servizio tecnico avendo riscontrato:

- a) importo complessivo inferiore al limite di 139.000 Euro;
- b) congruità dell'offerta anche in rapporto allo schema di parcella, redatto secondo la tariffa professionale vigente;
- c) possesso da parte della società di ingegneria MOBU SRL di comprovata esperienza e dei requisiti richiesti per la progettazione della nuova piazza;
- d) disponibilità all'espletamento del servizio tecnico richiesto;
- e) rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- f) rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che l'Amministrazione comunale deve soddisfare;

**ACCERTATO** che la somma di € 91.353,60 trova copertura all'impegno n. 489/2021 sul Capitolo di spesa n. 29201/55 denominato "MASTERPLAN - DELOCALIZZAZIONE CENTRALE DI TRASFORMAZIONE IN LOCALITÀ CONA" Piano dei Conti 2.02.03.06.000 Anno Esigibilità 2022 Esercizio 2022;

**CONSIDERATO CHE** il competente ufficio dell'Area 6 ha già avviato i procedimenti necessari alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che:

- è stata accertata la regolarità contributiva della società di ingegneria mediante acquisizione di specifica certificazione rilasciata dalla Inarcassa in data 23/08/2022, con scadenza in data 23/12/2022;
- al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii, l'operatore economico ha comunicato il seguente conto corrente bancario/postale dedicato: IBAN: -----OMISSIS----- ;
- la società di ingegneria MOBU SRL è in possesso della polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, come da art. 269 del Reg.to LL.PP. approvato con D.P.R. 207/2010;
- la società di ingegneria MOBU SRL ha fornito espressa dichiarazione di accettazione della parcella professionale posta a base di gara e di accollo dell'esecuzione delle indagini geologiche e relazione geologica che si rendessero eventualmente necessarie per la redazione del progetto;
- il pagamento del servizio espletato verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e dietro verifica di regolare esecuzione;
- il Comune di Teramo, in qualità di stazione appaltante, è tenuto all'assolvimento del contributo ANAC, ai sensi dell'art. 1, comma 65, della L. n. 266/2005 secondo le modalità previste dalla Delibera ANAC n. 1197 del 18/12/2019;

- la società di ingegneria MOBU SRL, in qualità di operatore economico, è esente dall'assolvimento del contributo ANAC, ai sensi dell'art. 1, comma 65, della L. n. 266/2005 secondo le modalità previste dalla Delibera ANAC n. 1197 del 18/12/2019;
- ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 1, comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 non esistono di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento;

#### **RILEVATO CHE:**

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale ed, in particolare:
  - MISURE GENERALI-MG: MG-100 - Tutte le misure obbligatorie, previste dalla Legge 190/2012, dal PNA 2013 e annualità successive nonché da altre fonti normative cogenti, purché compatibili con l'attività in esame;
  - MISURE SPECIFICHE-MS: MIS SPEC 103 - Formazione su procedure, istruzioni, documentazione e sui sistemi di gestione del rischio;
  - MIS SPEC 74 - Regolazione dell'esercizio della discrezionalità nei procedimenti amministrativi e nei processi di attività, mediante circolari o direttive interne, in modo che lo scostamento dalle indicazioni generali debba essere motivato; creazione di flussi informativi;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

**DATO ATTO** che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;

**TENUTO PRESENTE** che il Sig. Burrini Antonio, legale rappresentante della società di ingegneria MOBU SRL, con sede legale in Via Milano n. 77 - 64023 Mosciano S. Angelo (TE) P. IVA: 02086330673 ha dichiarato, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;

**VISTO** il Regolamento del sistema dei controlli interni di cui alla Deliberazione del Commissario straordinario con poteri di Consiglio n. 15 del 24/04/2018;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**VISTO** l'art. 8 comma 8 del DL 66/2014;

**VISTO** il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000);

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Regolamento interno in materia di contratti pubblici;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;

**VISTO** il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**DATO ATTO CHE** il sottoscritto Dirigente dell'Area 6, Ing. Remo Bernardi, ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

**DATO ATTO**, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni;

### **DETERMINA**

Per quanto in premessa motivato, che è parte integrante e sostanziale della presente determinazione,

- 1) DI NOMINARE RUP l'ing. Piergiorgio Ioannoni Fiore in quanto Funzionario Responsabile della Sez. 6.3 "Manutenzione del Patrimonio" attribuitagli con D.D. n. 929 del 27/05/2022;
- 2) DI AFFIDARE il servizio tecnico di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza al seguente operatore economico: società di ingegneria MOBU SRL, con sede legale in Via Milano n. 77 - 64023 Mosciano S. Angelo (TE) P. IVA: 02086330673 per un importo di €. 91.353,60;
- 3) DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, in favore della società di cui sopra, la seguente somma con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni sono esigibili, utilizzando le somme disponibili al Capitolo 29201/55 del Bilancio corrente, come di seguito meglio specificato:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2022 Residuo 2021						
<b>Cap./Art.</b>	29201/55	<b>Descrizione</b>	MASTERPLAN - DELOCALIZZAZIONE CENTRALE DI TRASFORMAZIONE IN LOCALITÀ CONA				
<b>Missione</b>	09	<b>Programma</b>	02				
<b>Titolo</b>	2	<b>Macro aggregato</b>	02	<b>Anno esigibilità</b>	2022	<b>Piano dei Conti</b>	2.02.03.06.000
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	93696320EE			<b>CUP</b>	D47119000100002
<b>Modalità finan. (investimenti)</b>		<b>Accertamento n.</b>				<b>FPVE (€)</b>	
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€. 91.353,60				

- 4) DI DARE ATTO che la somma di € 91.353,60 trova copertura all'impegno n. 489/2021;

- 5) DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e

con i vincoli di finanza pubblica;

6) DI DARE ATTO che il contratto sarà stipulato secondo le forme previste dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

7) DI DISPORRE CHE:

■ nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;

■ il Sig. Burrini Antonio, legale rappresentante della società di ingegneria MOBU SRL, con sede legale in Via Milano n. 77 - 64023 Mosciano S. Angelo (TE) P. IVA: 02086330673 ha dichiarato, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;

■ si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ed alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. n. 192/2012;

8) DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 c. 7 del D. L.gs 267/2000;

9) DI PUBBLICARE il presente atto all'Albo pretorio on line del Comune e nella sezione di Amministrazione Trasparente del sito istituzionale.

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento.

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Piergiorgio Ioannoni Fiore)

Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

#### **IL DIRIGENTE**

adotta la presente determinazione.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Remo Bernardi)

---

#### **VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA**

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 2591 del 13/10/2022, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento IOANNONI FIORE PIERGIORGIO in data 11/11/2022

---

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 2591 del 13/10/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente Ing. BERNARDI REMO in data 11/11/2022

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 2591 del 13/10/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2021	29201	489	2	09	02	2	02	2.02.03.06.999	Manutenzione straordinaria su altri beni di terzi	91.353,60

Teramo, lì 14/11/2022

Il Dirigente del Servizio Finanziario  
COZZI DANIELA

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3627

Il 15/11/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 2129 del 14/11/2022 con oggetto: **PSRA78 DELOCALIZZAZIONE CABINA CONA (CUP D47I19000100002) – SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE/DIREZIONE LAVORI/COORDINAMENTO SICUREZZA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PIAZZA NELLE AREE DI RISULTA – CIG 93696320EE – AFFIDAMENTO MOBU SRL € 91.353,60**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 15/11/2022.