



# CITTÀ DI TERAMO

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

### REGISTRO GENERALE N. 2556 del 22/12/2022

**Determina del Dirigente di Settore N. 584 del 21/12/2022**

PROPOSTA N. 3358 del 15/12/2022

**OGGETTO:** INTERVENTI DI MANUTENZIONE SUGLI INFISSI DEGLI EIDFICI COMUNALI. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA NORI SYSTEMS S.R.L. CIG: ZD6390E85D. IMPORTO € 10.697,50.

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale 28 febbraio 2022, n. 5, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2022/2024”;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l’esercizio 2022/2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 168 dell’8 agosto 2020, immediatamente eseguibile, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 13 agosto 2020, immediatamente eseguibile, si è operata la riorganizzazione della struttura dell’Ente, con modifica del regolamento ed ordinamento Uffici e Servizi, a mezzo di un nuovo schema di organizzazione macro strutturale con il passaggio dalla precedente suddivisione in Settori all’attuale suddivisione in Aree.

**ATTESA** la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti.

**VISTO** il Decreto sindacale n. 31 del 30 dicembre 2021 con cui si assegnavano all’Ing. Remo Bernardi le funzioni di Dirigente dell’Area 6, denominata “Lavori pubblici e Manutenzioni”.

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184.

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2).

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità.

**VISTO** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, rubricato “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”.

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, rubricato “ Nuove norme sul procedimento amministrativo”.

**VISTA** la Determina n. 929 del 27/5/2022 con la quale, in seguito a collocamento a riposo del Geom. Beniamino Di Pietro, si assegnava il ruolo di Responsabile dell' Ufficio Manutenzioni all'Ing. Piergiorgio Ioannoni Fiore.

#### **CONSIDERATO CHE :**

- nell'ambito del programma di manutenzione ed attività di pronto intervento, sono ricompresi anche interventi urgenti da effettuare sugli infissi in ferro ed in alluminio, cancellate, inferriate ed altro, causati spesso da atti di vandalismo con sfondamento porte, infissi divelti, cancellate piegate etc;

- necessita conseguentemente avvalersi della pronta disponibilità di maestranze esterne nel caso di interventi più complessi o che richiedono particolari attrezzature.

**PRESO ATTO** della indisponibilità di personale interno specializzato a cui affidare le mansioni in argomento e quindi della necessità di ricorrere a una ditta esterna in possesso delle più idonee competenze e attrezzature.

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 31.05.2022 che finanzia, mediante applicazione di avanzo destinato 2021 per € 400.000,00, il cap. 21501/9 al fine di effettuare manutenzione straordinaria per edifici scolastici, edifici residenziali.

#### **CONSIDERATO:**

■ l'art. 51, comma 1, lett. a) sub. 2.1) della Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 che prevede “...affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

■ le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”.

**VISTA** la Determina Dirigenziale n. 400 del 13/10/2022 avente ad oggetto INTERVENTI DI MANUTENZIONE SUGLI INFISSI DEGLI EDIFICI COMUNALI IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA NORI SYSTEMS S.R.L. CIG: ZA837C9658, con la quale si affidava alla Ditta Nori Systems s.r.l. i lavori di manutenzione sugli infissi comunali per un importo di € 21.395,02 compreso di IVA al 22%.

**PRESO ATTO** delle segnalazioni pervenute successivamente all'affidamento di cui sopra, in merito alle rotture degli infissi degli uffici comunali e delle scuole.

**CONSIDERATO** che la Ditta Nori Systems s.r.l. si è dichiarata disponibile ad eseguire ulteriori lavori di manutenzione sugli infissi comunali, agli stessi patti e condizioni dei precedenti patti contrattuali.

**ACCERTATO CHE** è possibile procedere all'impegno della spesa di € 10.697,50 IVA al 22% compresa, al capitolo 21501/9 Piano dei conti 2.02.01.09.999 denominato "Manutenzione del patrimonio comunale" del bilancio di previsione 2022-2024 annualità 2022.

**DATO ATTO CHE:**

- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta affidataria tramite piattaforma Durc Online, Prot. INAIL\_35073222 con scadenza 14/02/2023 ;

- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il Codice CIG: **ZD6390E85D**;

- il pagamento delle prestazioni verrà effettuato previa acquisizione di fatture elettroniche e verifica dell'esatto adempimento della prestazioni affidate, tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche con il seguente codice IBAN: **-----OMISSIS-----**;

-il presente provvedimento non è soggetto agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013;

- ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 1, comma 9 lett. e) della legge n. 190/2012 non esistono di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento.

**DATO ATTO**, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni, e dell'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 1 del 08.01.2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile.

**VISTO** l'art. 8 comma 8 del DL 66/2014.

**VISTO** il Regolamento del sistema dei controlli interni di cui alla Deliberazione del Commissario straordinario con poteri di Consiglio n. 15 del 24/04/2018.

**VISTO** il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000).

**RILEVATO CHE:**

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: medio;

- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale, ed in particolare:

**MISURE GENERALI:** Tutte le misure obbligatorie, previste dalla Legge 190/2012, dal PNA 2013 e annualità successive nonche' da altre fonti normative cogenti, compatibili con l'attività in esame;

**MISURE SPECIFICHE**- Formazione su procedure, istruzioni, documentazione e sui sistemi di gestione del rischio - Direttive finalizzate alla prevenzione del comportamento a rischio  
REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 1381 del 05/08/2022.

**DATO ATTO** che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021.

**TENUTO PRESENTE** che la Sig.ra Nori Amalia titolare della ditta Nori Systems con sede S.S. 80-Piano d'Accio, P.IVA: IT01929560678, ha dichiarato, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro.

### DETERMINA

Per quanto in premessa motivato, che è parte integrante e sostanziale della presente determinazione,

1) **DI AFFIDARE**, alla ditta Nori Systems s.r.l. con sede S.S. 80-Piano d'Accio, P.IVA: IT01929560678 l'esecuzione di ulteriori interventi di manutenzioni degli infissi degli edifici comunali verso un compenso complessivo di 10.697,50 IVA al 22% compresa.

2) **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, in favore della ditta di cui sopra, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, utilizzando la somma disponibile al Capitolo 21501/9 del bilancio di previsione 2022/2024 esercizio anno 2022, giusta Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 31.05.2022, come di seguito meglio specificato:

Eserc. Finanz.	2022						
Cap./Art.	21501/9	Descrizione	"Manutenzione del patrimonio comunale" AVANZO 2021				
Missione	01	Programma			05		
Titolo	2	Macro aggregato	02	Anno esigibilità	2022	Piano dei Conti	2.02.01.09.999
SIOPE	2116	CIG	<b>ZD6390E85D</b>			CUP	Non necessario
Modalità finan. (investimenti)		Accertamento n.				FPVE (€)	
Imp./Pren. n.		Importo			10.697,50		

3) **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data presunta pagamento	Importo
30/01/2023	10.697,50

**4) DI DISPORRE CHE:**

- nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;
- la Sig.ra Nori Amalia titolare della ditta Nori Systems s.r.l. ha dichiarato, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;
- si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ed alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. n. 192/2012.

**5) DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 c. 7 del D. L.gs 267/2000.

**6) DI PUBBLICARE** il presente atto all'Albo pretorio on line del Comune.

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento.

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Piergiorgio Ioannoni Fiore)

Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

IL DIRIGENTE

adotta la presente determinazione.

Per il Dirigente assente  
IL VICE DIRIGENTE  
(Ing. Coletta Puritani)

---

**VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA**

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 3358 del 15/12/2022, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento IOANNONI FIORE  
PIERGIORGIO in data 20/12/2022

---

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 3358 del 15/12/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente PURITANI COLETTA in data 21/12/2022

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 3358 del 15/12/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	21501	2680	1	01	05	2	02	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	10.697,50

Teramo, li 22/12/2022

Il Dirigente del Servizio Finanziario  
COZZI DANIELA

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 4252

Il 23/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 2556 del 22/12/2022 con oggetto:  
**INTERVENTI DI MANUTENZIONE SUGLI INFISSI DEGLI EIDFICI COMUNALI. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA NORI SYSTEMS S.R.L. CIG: ZD6390E85D. IMPORTO € 10.697,50.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 23/12/2022.