



CITTÀ DI TERAMO

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

REGISTRO GENERALE N. 2596 del 23/12/2022

Determina del Dirigente di Settore N. 585 del 21/12/2022

PROPOSTA N. 3434 del 21/12/2022

OGGETTO: LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE CENTRALI TERMICHE UBICATE PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI COLLEPARCO E LA PALESTRA SAN GABRIELE – AFFIDAMENTO DITTA DE DOMINICIS MEDORO - CUP: D44J22000620004 - CIG: Z3A38E46E5

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 28/02/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024, unitamente al Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 30/03/2022 si è proceduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 08/08/2020 con la quale si è proceduto alla riorganizzazione della struttura dell'Ente in funzione degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale;

VISTO il Decreto sindacale n. 31 del 30 dicembre 2021 con cui si assegnavano all'ing. Remo Bernardi le funzioni di Dirigente dell'Area 6, denominata "Lavori Pubblici e Manutenzione";

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti;

VISTO il d.lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, commi 5 e 184;

VISTO il d.lgs. n. 118/2011 e, in particolare, il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (all. 4/2);

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, rubricato "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, rubricato "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

CONSIDERATO CHE:

- è emersa la necessità di eseguire lavori urgenti di Manutenzione Straordinaria delle centrali termiche ubicate presso l'impianto sportivo polivalente di Colleparco e presso la palestra San Gabriele consistenti in:

Palestra San Gabriele

- F.P.O. di nuova caldaia a basamento della potenzialità di KW 100;
- F.P.O. di circolatore monofase in Classe A per impianto di riscaldamento;
- F.P.O. di circolatore monofase in Classe A per impianto sanitario;
- F.P.O. di valvola intercettazione combustibili;
- F.P.O. di dispositivo di sicurezza (tronchetto INAIL);

Impianto Sportivo Polivalente della frazione Colleparco:

- F.P.O. di nuova caldaia a basamento della potenzialità di KW 30;
- F.P.O. di bollitore coibentato con serpentina in acciaio avente capacità di LT 200;
- F.P.O. di miscelatore termostatico;

CONSIDERATO che:

- è stata indetta una procedura per l'affidamento dei lavori denominati "LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE CENTRALI TERMICHE UBICATE PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI COLLEPARCO E LA PALESTRA SAN GABRIELE" mediante invio sulla piattaforma MAGGIOLI A & C Appalti e Contratti e-procurement Portale Appalti in uso del Comune di Teramo ([Portale gare d'appalto Home \(maggiolicloud.it\)](http://Portale_gare_d'appalto_Home_(maggiolicloud.it))), in favore della ditta De Dominicis Medoro s.n.c., -----
OMISSIS----- – P.I.: 01824960676 – C.F.: -----OMISSIS-----;

- la Ditta De Dominicis Medoro s.n.c., -----OMISSIS-----P.I.: 01824960676 – -----OMISSIS-----, si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori denominati "LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE CENTRALI TERMICHE UBICATE PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI COLLEPARCO E LA PALESTRA SAN GABRIELE" applicando uno sconto dell'11,6527 applicato sull'importo posto a base di gara di €. 30.000,00;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori denominati "LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE CENTRALI TERMICHE UBICATE PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI COLLEPARCO E LA PALESTRA SAN GABRIELE" è pari:

- per la caldaia del Campo di Colleparco ad €. 5.529,10 oltre IVA al 22% e quindi dell'importo complessivo pari ad €. 6.745,50;
- per la caldaia della Palestra San Gabriele ad €. 20.975,71 oltre IVA al 22% e quindi dell'importo complessivo pari ad €. 25.590,36;

e quindi dell'importo complessivo pari ad €. 32.335,86 IVA al 22% compresa;

DATO ATTO CHE per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000,00 Euro, così come disposto dall'art. 51 del D.L. 31/05/2021, c.d. Decreto Semplificazioni 2021, convertito in legge con la L. 29/07/2021, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO CHE per lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro, così come disposto dall'art. 51 del D.L. 31/05/2021, c.d. Decreto Semplificazioni 2021, convertito in legge con la L. 29/07/2021, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO CHE:

- Si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e in particolare dall'art. 3 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:
 - Codice Unico di Progetto (CUP): D44J22000620004
 - Codice Identificativo di Gara (CIG): Z3A38E46E5

DATO atto che si è provveduto ad acquisire il Durc nel quale è stato accertato che la della Ditta De Dominicis Medoro s.n.c., -----OMISSIS----- – P.I.: 01824960676 – C.F.: -----OMISSIS----- è in regola con i relativi versamenti contributivi – scadenza DURC: 17/03/2023;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

TENUTO CONTO che è necessario impegnare a favore della Ditta De Dominicis Medoro s.n.c., -----OMISSIS----- – P.I.: 01824960676 – C.F.: -----OMISSIS-----, la somma di €. 26.504,81 oltre IVA al 22% e quindi dell'importo complessivo di €. 32.335,86 che trova capienza al capitolo 28105/3 denominato "Manutenzione impianti sportivi comunali" – (avanzo 2021 - giusta deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 31/05/2022) - Piano dei Conti 2.02.01.09.016 del bilancio di previsione 2022-2024 annualità 2022;

VISTO il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000);

DATO ATTO che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'Appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del d.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165" e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;

TENUTO presente che il Sig. De Dominicis Maedoro, Legale rappresentante della Ditta De Dominicis Medoro s.n.c., ha dichiarato, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;

RILEVATO CHE:

- il presente procedimento e il relativo provvedimento finale, con riferimento all'area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC) con il seguente livello di rischio: ALTO;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale ed in particolare:

MISURE GENERALI-MG:

MG-100 - Tutte le misure obbligatorie, previste dalla Legge 190/2012, dal PNA 2013 e annualità successive nonché da altre fonti normative cogenti, purché compatibili con l'attività in esame

MISURE SPECIFICHE-MS:

MIS SPEC 103 - Formazione su procedure, istruzioni, documentazione e sui sistemi di gestione del rischio

MIS SPEC 74 - Regolazione dell'esercizio della discrezionalità nei procedimenti amministrativi e nei processi di attività, mediante circolari o direttive interne, in modo che lo scostamento dalle indicazioni generali debba essere motivato; creazione di flussi informativi;

- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

DATO ATTO che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di

comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;

DATO ATTO CHE il Responsabile del Procedimento ha verificato la completezza documentale della documentazione trasmessa dalla Ditta, e ha verificato la puntuale verifica dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa;

VISTO il d.lgs. n. 267/2000;

VISTO il d.lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010, per quanto in vigore;

VISTO il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

RITENUTA la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

DATO ATTO che il sottoscritto Dirigente dell'Area 6 ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

RICHIAMATO il codice di comportamento dei dipendenti dell'Ente, in particolare l'art. 2, per il quale nei contratti sono inserite apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal medesimo oltre che dal d.P.R. n. 62/2013;

RICHIAMATE, inoltre le norme recate dal d.lgs. n. 33/2013, per il quale le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità sul sito istituzionale dell'Ente nelle apposite sezioni così come disciplinato dalle norme vigenti in materia di affidamenti, pubblicità e trasparenza;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non è soggetto agli artt. 26 e 27 del d.lgs n. 33/2013;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della legge n. 190/2012 non esistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni, e all'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale consiliare n. 1 dell'8 gennaio 2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

D E T E R M I N A

per quanto sopra esposto nella parte narrativa del presente provvedimento, che ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241 del 7.8.1990 e che si intende qui confermato ed integralmente riportato e trascritto:

1. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36 comma a) del D.L.vo 50/2016 così come modificato dall'art. 1.comma 2 lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, alla Ditta De Dominicis Medoro s.n.c., -----OMISSIS----- – P.I.: 01824960676 – C.F.: -----OMISSIS-----, i lavori denominati "LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE

STRAORDINARIA DELLE CENTRALI TERMICHE UBICATE PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI COLLEPARCO E LA PALESTRA SAN GABRIELE" verso un importo netto contrattuale pari ad €. 26.504,81, oltre IVA al 22% e quindi dell'importo complessivo pari ad €. 32.335,86 così suddiviso:

- per la caldaia del Campo di Colleparco ad €. 5.529,10 oltre IVA al 22% e quindi dell'importo complessivo pari ad €. 6.745,50;
 - per la caldaia della Palestra San Gabriele ad €. 20.975,71 oltre IVA al 22% e quindi dell'importo complessivo pari ad €. 25.590,36;
2. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, in favore della Ditta De Dominicis Medoro s.n.c., -----OMISSIS----- – P.I.: 01824960676 – C.F.: -----OMISSIS-----, la somma complessiva di € 32.335,86 IVA al 22% compresa al capitolo 28105/3 denominato "Manutenzione impianti sportivi comunali"– (avanzo 2021 - giusta deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 31/05/2022)" - Piano dei Conti 2.02.01.09.016 del bilancio di previsione 2022-2024 annualità 2022; Piano dei Conti 2.02.01.09.000 del bilancio di previsione 2022-2024 annualità 2022;
 5. **DI DARE ATTO** che la somma di €. 32.335,86 IVA al 22% compresa è finanziata con avanzo 2021 giusta deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 31/05/2022;
 6. **DI SUBORDINARE** ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, l'efficacia della presente aggiudicazione alla positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;
 7. **DARE ATTO** che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del d.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165" e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;
 8. **DARE ATTO** che il Sig. De Dominicis Medoro, Legale rappresentante della Ditta De Dominicis Medoro s.n.c., -----OMISSIS----- – P.I.: 01824960676 – C.F.: -----OMISSIS-----, ha dichiarato, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;
 9. **DARE ATTO** che si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ed alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. n. 192/2012;
 10. **DARE ATTO** che il presente provvedimento viene pubblicato con informazioni soggette ad oscuramento come da "Linee guida in materia di trattamento di dati personali" del Garante per la protezione dei dati personali, n. 243 del 15 maggio 2014;
 11. **DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito istituzionale della Città di Teramo e in Amministrazione trasparente

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte

del Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Coletta Putitani

Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

IL DIRIGENTE
adotta la presente determinazione.

IL DIRIGENTE
Ing. Remo Bernardi

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 3434 del 21/12/2022, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento PURITANI COLETTA in data 21/12/2022

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 3434 del 21/12/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente PURITANI COLETTA in data 21/12/2022

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 3434 del 21/12/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	28105	2726	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	Impianti sportivi	32.335,86

Teramo, li 23/12/2022

Il Dirigente del Servizio Finanziario
COZZI DANIELA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 4293

Il 23/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 2596 del 23/12/2022 con oggetto: **LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE CENTRALI TERMICHE UBICATE PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI COLLEPARCO E LA PALESTRA SAN GABRIELE – AFFIDAMENTO DITTA DE DOMINICIS MEDORO - CUP: D44J22000620004 - CIG: Z3A38E46E5**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 23/12/2022.