



CITTÀ DI TERAMO

AREAM - RISORSE UMANE, APPALTI E SERVIZI, PUBBLICA ISTRUZIONE

REGISTRO GENERALE N. 2654 del 29/12/2022

Determina del Dirigente di Settore N. 435 del 22/12/2022

PROPOSTA N. 3430 del 20/12/2022

OGGETTO: Aggiudicazione a EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l. lavori Contratto di Quartiere Cona II Localita' Cona. Realizzazione di opere pubbliche finalizzate alla riqualificazione del Quartiere Cona Procedura negoziata CIG 9505132B03 Importo € 724.550,70 oltre iva

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 28/02/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2022/2024 unitamente al Documento Unico di Programmazione 2022/2024;

con Deliberazione di Giunta Comunale n.84 del 30/03/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022/2024;

CONSIDERATO che:

che con Determina Dirigenziale n. 1501 del 23/08/2022 e successiva determina dirigenziale di integrazione n. 1887 del 17/10/2022 si stabiliva di esperire una procedura di gara per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto **“Contratto Di Quartiere Cona II Localita' Cona. Realizzazione di opere pubbliche finalizzate alla riqualificazione del Quartiere Cona”** da espletarsi, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, come modificato dalla legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito di almeno n. 5 (cinque) operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs 50/2016 s.m.i. e art. 1, comma 3, del richiamato D.L. 76/2020, come conv. con Legge n. 120/2022, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i., per un importo complessivo dell'appalto pari ad **€ 844.158,92** (oltre IVA di legge) di cui **€ 790.902,73**, quale importo lavori soggetti a ribasso, ed **€ 53.256,19**, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

che il Rup, Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà, con protocollo riservato n. 56424 del 26.08.2022 trasmetteva l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura;

che con determina dirigenziale n. 2181 del 21/11/2022 venivano approvati gli atti di gara relativi alla procedura in oggetto, consistenti nella lettera di invito e nell'avviso di avvio ai sensi di quanto previsto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020 e ss.mm.ii.;

che, pertanto, con lettera di invito prot. n. 78715 del 21.11.2022 l'Amministrazione Comunale di Teramo ha indetto per il giorno 7 dicembre 2022 ore 9:30, la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in questione e per il giorno 16 dicembre 2022, ore 9:30, l'eventuale seconda seduta, in applicazione del dettato dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;

che in data 21.11.2022, con nota prot. n. 78736 è stato pubblicato, nel sito istituzionale dell'Ente, avviso ai fini dell'evidenza dell'avvio della presente procedura negoziata e che, in pari data, si è provveduto alla

pubblicazione del predetto avviso sul sito “Servizio Contratti Pubblici” del M.I.T. ai sensi dell’art. 29 D.lgs. n. 50/2016;

che con nota prot. n. 79485 del 23.11.2022 veniva pubblicato sul sito istituzionale dell’Ente e inoltrato, tramite Piattaforma telematica in uso al Comune di Teramo, agli operatori economici invitati di cui al prot. n. 56424 del 26.08.2022, avviso di comunicazione di nuovo CIG atteso che il precedente, indicato nei succitati provvedimenti dirigenziali, nella lettera di invito e nell’avviso di indizione della presente procedura era scaduto, giusta nota del Rup del 22.11.2022;

VISTO il verbale della Commissione di gara del 7.12.2022, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, in cui si propone l’aggiudicazione in favore della ditta **EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l.** (C.F./P.I.00228000675), con sede legale e operativa in Viale Duca degli Abruzzi n. 40 – 64046 Montorio al Vomano (TE), verso un ribasso offerto del 15,123% rispetto all’importo posto a base di gara pari ad € 790.902,73, (IVA al 10% ed oneri per la sicurezza pari ad € 53.256,19 esclusi);

VISTA la nota prot. n. 85798 del 17.12.2022 con cui il RUP della presente procedura, ha attestato di aver verificato, ex art.95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, il rispetto di quanto previsto all’art.97, comma 5, lett. d) del citato decreto, relativamente ai costi per la manodopera;

CONSIDERATO che la procedura di gara in questione è stata così identificata:

Codice Unico di Progetto (CUP): D48F06000050003

Codice Identificativo di Gara (CIG): 9505132B03

PRESO ATTO che non trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria non sono attivi bandi per la categoria lavori oggetto dell’appalto sul Mercato elettronico della pubblica Amministrazione MEPA, giusto quanto indicato nella determina dirigenziale n. 1501 del 23/08/2022;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno di spesa;

DATO ATTO che con la medesima nota prot. n. 85798 del 17.12.2022 si è autorizzato il civico Appalti e Contratti all’utilizzo del capitolo di spesa 29101/26 denominato “Contratto di quartiere Cona II. Realizzazione opere pubbliche finalizzate alla riqualificazione del Quartiere Cona” del Bilancio pluriennale 2022-2024, annualità 2022, Piano dei Conti 2.02.01.09.000, con contestuale impegno e accertamento delle somme necessarie per l’esecuzione dei predetti lavori (al netto del ribasso oltre IVA e oneri della sicurezza) in favore della ditta EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l. (C.F./P.I.00228000675), con sede legale e operativa in Viale Duca degli Abruzzi n. 40 – 64046 Montorio al Vomano (TE) pari ad **euro 797.005,77**, IVA inclusa;

CONSIDERATO che gli obblighi inerenti la tracciabilità ai sensi della L. n. 136/2010 saranno formalizzati all’atto della sottoscrizione del relativo contratto che verrà stipulato in forma pubblica amministrativa alle condizioni del Capitolato Speciale d’Appalto giusta quanto stabilito con determina dirigenziale n.1501 del 23/08/2022 e n. 1887 del 17/10/2022;

DATO ATTO che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell’appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell’art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23.12.2021;

Tenuto presente che il sig. Maurizio Polisini, nella sua qualità di Legale Rappresentante della società EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l. ha dichiarato, in sede di presentazione dell’offerta, ai sensi dell’art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;

RILEVATO che:

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 2654 del 29/12/2022

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: *alto*;

- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale:

- **MISURE GENERALI-MG:** MG-100 - Tutte le misure obbligatorie, previste dalla Legge 190/2012, dal PNA 2013 e annualità successive nonché da altre fonti normative cogenti, purché compatibili con l'attività in esame;
- **MISURE SPECIFICHE-MS:** MIS SPEC 103 - Formazione su procedure, istruzioni, documentazione e sui sistemi di gestione del rischio;
- **MIS SPEC 74** - Regolazione dell'esercizio della discrezionalità nei procedimenti amministrativi e nei processi di attività, mediante circolari o direttive interne, in modo che lo scostamento dalle indicazioni generali debba essere motivato; creazione di flussi informativi.

- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

VISTO il Decreto n.22 del 10.8.2020 con il quale il Sindaco ha conferito alla Dott.ssa Tamara Agostini l'incarico e le relative funzioni dirigenziali aventi ad oggetto l'Area 1 denominata "Organizzazione amministrativa, Risorse Umane, Appalti e Servizi e Gestione Integrata del sistema Comunità Educante" quale risultante dalla riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente effettuata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 8/08/2020 e successive Deliberazione di Giunta Municipale n.178 del 13/08/2020 e n. 418 del 26/10/2022, e, per l'effetto, la responsabilità gestionale dell'Area 1 e dei servizi tutti ivi indicati;

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 1752 del 27.09.2022 con cui si è assegnato l'incarico di Posizione Organizzativa/Funzione "Appalti" alla dott.ssa Chiara Quaranta;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dall'Organo di Governo dell'Ente predefiniti;

RICHIAMATA la nota prot. n.60893 del 14.09.2022 con cui il Dirigente dell'Ufficio Appalti assegnava la responsabilità istruttoria, ai sensi della legge 241/1990, alla Dott.ssa Chiara Quaranta, a seguito di dichiarazione di assenza di conflitto di interesse resa dalla dipendente e depositata agli atti comunali;

VISTI

- D.Lgs. n.267/2000 e ss. mm. ed ii.;
- D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con L. n. 108/2021;
- D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;
- Regolamento interno in materia di contratti pubblici;
- Regolamento di contabilità;
- Protocollo di legalità;

RICHIAMATO il comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

CONSIDERATO che il Responsabile del procedimento e il Dirigente, con la sottoscrizione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 1, comma 9 lett. e), della legge n. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, attestano l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti degli stessi;

DATO ATTO, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni, e dell'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 1 del 08.01.2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente riportate:

DI APPROVARE le risultanze del verbale di gara del 7.12.2022, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, e, per l'effetto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, la **proposta di aggiudicazione** ivi formulata;

DI AGGIUDICARE pertanto i lavori afferenti “**Contratto Di Quartiere Cona II Localita' Cona. Realizzazione di opere pubbliche finalizzate alla riqualificazione del Quartiere Cona**”, da eseguirsi entro 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, all'operatore economico **EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l.** (C.F./P.I.00228000675), con sede legale e operativa in Viale Duca degli Abruzzi n. 40 – 64046 Montorio al Vomano (TE), verso un ribasso offerto del 15,123%% rispetto all'importo posto a base di gara pari ad € 790.902,73, (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi) e così per un importo contrattuale di € 671.294,51, oltre oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, pari ad € 53.256,19, per un importo contrattuale complessivo di **€ 724.550,70**, oltre IVA al 10%;

DI IMPEGNARE, giusta nota prot. n. 85798 del 17.12.2022, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, all'esito delle risultanze di gara, in favore dell'operatore economico **EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l.**(C.F./P.I.00228000675), con sede legale e operativa in Viale Duca degli Abruzzi n. 40 – 64046 Montorio al Vomano (TE), la complessiva somma di **euro 797.005,77** (di cui **€ 724.550,70**, per importo contrattuale come sopra indicato ed **€ 72.455,07** per IVA al 10% sul predetto importo), necessaria per l'esecuzione dei lavori in oggetto, per l'annualità 2022;

DI IMPUTARE la spesa al capitolo n. 29101/26 del Bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2022;

DI DARE ATTO che la predetta somma dovrà essere accertata al Capitolo di entrata cap. E 795/65 del Bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2022;

DI DARE ATTO, altresì, che la spesa impegnata con il presente atto sarà liquidata con successivi provvedimenti adottati dal Dirigente dell'Area competente ai sensi dell'art. 184 del Dlgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ex art.32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, a seguito di riscontro positivo della verifica, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti nella citata lettera di invito;

DI DARE ATTO che a seguito delle verifiche del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario si procederà alla stipula del contratto in forma pubblica amministrativa giusta quanto stabilito con provvedimento dirigenziale n. 1501 del 23/08/2022 e n. 1887 del 17/10/2022;

DI DARE ATTO che si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012;

DI DARE ATTO che nel caso di specie non occorre effettuare la pubblicazione dei dati previsti dagli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;

DI DARE ATTO che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo pretorio on line, sul sito web istituzionale dell'Ente nella sottosezione “Bandi di gara” e nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 e 29 del D.lgs. n. 50/2016;

DI DARE ATTO che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento verrà pubblicato, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016, entro 30 giorni dalla conclusione del contratto, sul sito web istituzionale nella

sottosezione “Bandi di gara e Contratti”, nella sezione “Amministrazione trasparente”, nonché sul sito “Servizio Contratti Pubblici” del M.I.T., ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016;

DI DARE ATTO che tutti gli obblighi inerenti la tracciabilità ai sensi della L. n. 136/2010 saranno formalizzati all'atto della sottoscrizione del relativo contratto che verrà stipulato in forma pubblica amministrativa alle condizioni dello Schema di Contratto, dell'offerta presentata dall'aggiudicatario e giusta provvedimento dirigenziale n. 1501 del 23/08/2022 e n. 1887 del 17/10/2022;

DI DARE ATTO che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;

DI DARE ATTO che il sig. sig. Maurizio Polisini, nella sua qualità di Legale Rappresentante della società EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l. ha dichiarato, in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Settore Finanziario per le conseguenti attività di competenza anche ai sensi e per gli effetti del comma 7 dell'art. 183 Dlgs n. 267/2000;

DI PUBBLICARE il presente atto sul sito istituzionale del Comune;

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento;

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Chiara Quaranta

Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento ed il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000

IL DIRIGENTE

Adotta la presente determinazione

IL DIRIGENTE
D.ssa Tamara Agostini

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 3430 del 20/12/2022, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento **QUARANTA CHIARA** in data 28/12/2022

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 3430 del 20/12/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente DOTT.SSA AGOSTINI TAMARA in data 28/12/2022

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 3430 del 20/12/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Teramo, li 29/12/2022

Il Dirigente del Servizio Finanziario
COZZI DANIELA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 4376

Il 29/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 2654 del 29/12/2022 con oggetto: **Aggiudicazione a EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l. lavori Contratto di Quartiere Cona II Località Cona. Realizzazione di opere pubbliche finalizzate alla riqualificazione del Quartiere Cona Procedura negoziata CIG 9505132B03 Importo € 724.550,70 oltre iva**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 29/12/2022.