



# CITTÀ DI TERAMO

AREA 1  
ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA RISORSE  
UMANE

**APPALTI E SERVIZI**  
GESTIONE INTEGRATA DEL SISTEMA  
"COMUNITA' EDUCANTE"



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**Procedura aperta per l'affidamento in concessione, mediante project financing, ai sensi dell'art.183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del promotore, della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'esecuzione dei lavori di "PNRR - RIQUALIFICAZIONE PISCINE COMUNALI DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA ACQUAVIVA" e della gestione delle piscine comunali del complesso sportivo.**

In esecuzione dei provvedimenti dirigenziali n. 463 dell'08.03.2023 e n. 614 del 25.03.2023.

Verbali di validazione:

- redatto in data 03/03/2023 approvato con Determina Dirigenziale n. 433 del 03/03/2023;
- redatto dal RUP in data 06/03/2023 e approvato con Determina Dirigenziale n. 463 del 08.03.2023.

- Codice Unico di Progetto (CUP): **D44J22000110009**
- Codice Identificativo di Gara (CIG): **969728009D**

Ai sensi dell'articolo 58 del Codice, la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema telematico (di seguito, "Piattaforma Telematica"), accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>

**La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica.**

Non saranno ritenute valide le offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare occorre:

- collegarsi al link <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/> registrarsi al Portale Appalti, attivando la funzione "Registrati";
- accedere nella sezione "Accesso Operatori Economici" con le credenziali ottenute in fase di iscrizione;
- prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale Operativo partecipazione Gare Telematiche" presente sul portale;
- firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta.

## PIATTAFORMA TELEMATICA

Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), del decreto legislativo n. 50/2016 e dei suoi atti di attuazione, in particolare il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, e delle Linee guida dell'AGID.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le

condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al presente bando e a quanto previsto nel documento denominato *Modalità tecniche utilizzo piattaforma*.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile. Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema. Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico. La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte

## **DOTAZIONI TECNICHE**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente bando e nel documento *Modalità tecniche utilizzo piattaforma.*, che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

**a)** disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;

**b)** disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;

**c)** avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;

**d)** avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:

- un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);

- un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;

- un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:

*i.* il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;

*ii.* il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;

*iii.* il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

## **IDENTIFICAZIONE**

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico. L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS, e/o tramite il rilascio di specifiche credenziali.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Per partecipare occorre:

- collegarsi al sito [www.comune.teramo.it](http://www.comune.teramo.it) – accedere alla presente procedura di gara all'interno della sezione Bandi di gara - cliccare sul link <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/> e - registrarsi al Portale Appalti.

- prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale Operativo partecipazione Gare Telematiche".

### **Servizio supporto Operatori Economici**

Si rende noto che, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 18:00, è attivo un servizio di Help Desk raggiungibile:

- via web: attraverso il form di richiesta assistenza presente nella sezione "Assistenza Tecnica" del Portale Appalti (percorso: Bandi di gara e contratti - Documenti – Assistenza Tecnica);
- via telefono: attraverso il numero verde 800268330.

## DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 4/03/2023 e successivi provvedimenti dirigenziali n. 463 dell'08.03.2023 e n.614 del 25/03/2023 questa Stazione Appaltante ha deciso di affidare in concessione, mediante project financing, ai sensi dell'art.183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del promotore, la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PISCINE COMUNALI DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA ACQUAVIVA" e la gestione delle piscine comunali del complesso sportivo, comprese le aree pertinenziali individuate nell'allegato 1 dello Schema di Convenzione, come meglio specificato nella proposta presentata dal soggetto promotore Pretuziana Sport S.r.l. posta a base di gara.

Il Promotore è comunque tenuto a presentare la propria offerta nei termini previsti dal presente bando, pena l'escussione della cauzione costituita ai sensi dell'art. 183, comma 15 del Codice.

Il Promotore, qualora non risulti aggiudicatario, può esercitare entro 15 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni dell'aggiudicatario. Se il Promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta nei limiti indicati nel comma 9 dell'art.183 del D.Lgs. 50/2016 pari ad € 57.500,00 (pari a 2,5% del valore dell'investimento come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara). Se il Promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del Promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta, nei limiti di cui al comma 9 del citato articolo 183.

La proposta progettuale approvata con Delibera di G.C. n. 52 del 04.03.2023 si compone dei seguenti elaborati:

- a) DOC a-b Relazione tecnico-illustrativa;
- b) DOC c Studio di Prefattibilità ambientale;
- c) DOC d Studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto;
- d) DOC geo Studi geologici disponibili;
- e) DOC cro Cronoprogramma delle attività;
- f) DOC cam Criteri Ambientali Minimi e DNSH;
- g) DOC e-01 Inquadramento territoriale;
- h) DOC e-02 Stralcio della strumentazione urbanistica e vincoli;
- i) DOC e-03 Stato di fatto – Planimetria generale, mobilità e accessi;
- j) DOC e-04 Rilievo plano-altimetrico e fotografico;
- k) DOC e-05 Stato di fatto- Carta delle criticità;
- l) DOC e-06 Stato di fatto- Pianta piano terra, Seminterrato, Prospetti e Sezioni;
- m) DOC e-07 Metaprogetto – Masterplan degli interventi;
- n) DOC e-08 Progetto - Planimetria generale - Planivolumetrico;
- o) DOC e-09 Progetto - Demolizioni e Ricostruzioni;
- p) DOC e-10 Progetto - Pianta Seminterrato, Pianta Terra e Prospetto Nord;
- q) DOC e-11 Progetto - Pianta Coperture, Prospetti e Sezioni;
- r) DOC e-12 Progetto – Schemi impiantistici – Strategie di Efficientamento Energetico;
- s) DOC e-13 Progetto - Visualizzazioni;
- t) DOC e-14 Progetto – Carta della Sostenibilità ambientale – CAM -DNSH;
- u) DOC e-15 Progetto – Layout di cantiere;
- v) DOC f Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela e sicurezza dei luoghi di lavoro;
- w) DOC g Calcolo sommario della spesa;
- x) DOC h Quadro economico di progetto;

- y) DOC i Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale;
- z) DOC l Bozza di convenzione;
- aa) DOC m Piano economico-finanziario asseverato;
- bb) DOC n Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione – Piano di Gestione;
- cc) DOC o Spese sostenute per la predisposizione della proposta;
- dd) DOC p Autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui al comma 17;
- ee) DOC q Impegno a prestare una cauzione.
- ff) Cauzione di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016

Per la specificazione dell'allocazione dei rischi dell'operazione in oggetto si rimanda alla matrice dei rischi da intendersi quale allegato 3 allo schema di Convenzione.

Ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato a misura.

### VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore complessivo della concessione ammonta ad € 13.543.695,20 calcolato ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. 50/2016, come dettagliato nei provvedimenti dirigenziali sopra citati, così suddiviso:

A	gestione complesso piscine comunali, come da PEF approvato	€ 10.800.000,00
B	esecuzione dei lavori, come da quadro economico approvato con D.D. 614/2023, al netto dell'IVA	€ 2.743.695,20
	<i>di cui importo per il servizio di progettazione del livello definitivo e della relazione geologica, per il servizio di progettazione del livello esecutivo e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, al netto dell'IVA e oneri di legge</i>	€ 235.716,81
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 13.543.695,20</b>

Gli oneri della sicurezza sono pari ad € 69.000,00

**L'intervento oggetto della procedura di gara è finanziato mediante apporto di capitale privato e con compartecipazione del Comune con fondi PNRR per € 1.000.000,00**

### OGGETTO DELLA CONCESSIONE

L'oggetto dell'appalto, come meglio specificato all'art.1 del Capitolato, è costituito da:

- servizio tecnico di progettazione definitiva, redatto sul progetto di fattibilità tecnico economica posto a base di gara, successiva progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- esecuzione dei lavori
- gestione piscine comunali

I servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, in riferimento all'importo dei lavori pari ad € 2.300.000,00 sono riconducibili alle seguenti Categorie e classi di cui alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 Giugno 2016:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. <i>Note: Il costo delle strutture esistenti, ai fini del calcolo dei compensi relativi alla verifica di sicurezza di cui alle NTC2018, è calcolato nel 25% del costo dell'edificio esistente. Il costo dell'edificio esistente, ovvero il valore</i>	0,95	144.153,45	11,63912 94900%

		dell'immobile (valore catastale) è calcolato sommando la rendita catastale, pari ad € 9.151,60 (sub 2 € 9.030,00 - sub 7 € 122,60), al 5% della rendita stessa, e moltiplicando il tutto per il coefficiente pari a 60 (relativo alla categoria catastale D). $[(9.152,60 + (9.152,60 * 5%)) * 60] * 25\% = 144.153,45$			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. <i>Distinta: 1</i>	0,95	45.000,00	16,76305 97200%
EDILIZIA	E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15	1.295.000,00	6,589980 5300%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	770.000,00	7,419811 1200%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	190.000,00	10,73568 11300%

Le lavorazioni sono raggruppate nelle seguenti categorie e classifiche di cui all'allegato "A" del D.P.R. 207/2010:

**a) Categoria prevalente**

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
<b>OG1 classifica III bis</b>	Edifici civili e industriali	1.340.000,00	<i>unmillionetrecentoquarantamila/00</i>	58,26

**b) Categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria**

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
<b>OS28 classifica III</b>	Impianti termici e di condizionamento	770.000,00	<i>settecentosettantamila/00</i>	33,48
<b>OG9 classifica I</b>	Impianti per la produzione di energia elettrica	190.000,00	<i>centonovantamila/00</i>	8,26

**SUBAPPALTO**

Il subappalto è disciplinato dall'art. 174 del d.lgs. n. 50/2016, come meglio specificato all'art.4 Capitolato Speciale.

I lavori relativi alla categoria OG1 sono subappaltabili nel limite massimo del 30%; i lavori relativi alle categorie OS28 e OG9 sono interamente subappaltabili con dichiarazione di subappalto obbligatoria oppure scorporabili ai fini della costituzione del Raggruppamento; è ammesso avvalimento.

**Per i servizi di progettazione non è ammesso il subappalto eccezion fatta per le attività indicate all'art.31, comma8, del D.Lgs. 50/2016.**

**PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

Procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante project financing, ai sensi dell'art.183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del promotore, della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'esecuzione dei lavori di "PNRR - RIQUALIFICAZIONE PISCINE COMUNALI DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA ACQUAVIVA" e della gestione delle piscine comunali del complesso sportivo, con aggiudicazione anche qualora sia pervenuta o rimasta in gara una sola offerta valida.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il presente appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 del D.Lgs.50/2016, sulla scorta dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi, stabiliti con i provvedimenti dirigenziali n.463 dell'08.03.2023 e n.614 del 25/03/2023 .

La valutazione dell'offerta tecnica ed economica è effettuata in base ai seguenti punteggi

<b>offerta tecnica</b>	→	<b>max 80 punti</b>
<b>offerta economica</b>	→	<b><u>max 20 punti</u></b>
<b>TOTALE</b>		<b>max 100 punti.</b>

### **DURATA DELLA CONCESSIONE**

La durata della concessione è fissata in 20 (venti) anni, come indicato all'art. 5 dello Schema di Convenzione come sopra approvato.

### **SUDDIVISIONE IN LOTTI**

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. non si è proceduto alla suddivisione in lotti dell'opera in quanto trattasi di intervento che deve essere eseguito in maniera unitaria e contestuale da parte del Concessionario

### **PRESTAZIONI PRINCIPALI E SECONDARIE**

**Prestazione principale:** gestione dell'impianto natatorio (CPV 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi)

**Prestazioni secondarie:** esecuzione dei lavori ( CPV 45454000-4 lavori di ristrutturazione); progettazione (CPV 71250000-5 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione).

### **REQUISITI GENERALI**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice degli Appalti.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

## **REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti speciali previsti nel presente bando.

*La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi degli artt. 81 del D. Lgs. 50/2016 e della Delibera Anac n.464 del 27.07.2022, attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità e, nello specifico, mediante il FVOE.*

*Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute.*

## **REQUISITI DI IDONEITÀ**

Ai sensi della Legge della Regione Abruzzo n. 27 del 19 giugno 2012, emanata in esecuzione dell'art. 90, comma 25, della legge finanziaria 2003 il soggetto che esegue la prestazione principale della gestione deve rientrare in una delle seguenti categorie:

- Associazioni o Società sportive dilettantistiche affiliate alle Federazioni sportive o agli enti di promozione sportiva riconosciute dal CONI, iscritte al registro nazionale CONI e che svolgono la loro attività senza fini di lucro;
- discipline sportive associate;
- consorzi, gruppi e associazioni tra i soggetti di cui alle lettere a) e b) in particolare per la gestione dei complessi sportivi, anche se ancora non costituiti nei limiti e nei modi previsti dalla vigente normativa.

**N.B.: Il soggetto che esegue la prestazione principale della gestione, ai fini della qualificazione e dunque del possesso dei requisiti di cui all'art.95 DPR 207/2010 sotto elencati, può raggrupparsi esclusivamente con i soggetti di cui alla L.R. 27/2012 sopra richiamati.**

Costituisce requisito di idoneità, altresì, l'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

## **REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PER LA GESTIONE**

Il soggetto partecipante che esegue la prestazione principale della gestione delle piscine comunali, a pena di esclusione, deve essere in possesso dei seguenti requisiti ai sensi di quanto previsto dall'art.95 del D.P.R. 207/2010:

- a) fatturato globale medio annuo relativo alle attività svolte negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al 10% (dieci per cento) dell'investimento previsto per l'intervento, pari a **230.000,00 Euro**. Tale requisito è richiesto in quanto permette di valutare la solidità aziendale e per l'effetto la sostenibilità dell'investimento.

*La comprova di tale requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4, e all. XVII parte I del Codice mediante la presentazione di bilanci o estratti di bilancio approvati alla data di pubblicazione del bando. Ove le informazioni sul fatturato non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di cinque anni, il requisito deve essere rapportato al periodo di attività. Con riguardo alle Società di capitali sarà valutato il fatturato risultante dai bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa; con riguardo agli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale, ovvero di società di persone sarà valutato il fatturato risultante dal Modello Unico o dalla Dichiarazione IVA, acquisiti presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici e resi disponibili attraverso il sistema AVCpass;*

- b)** capitale sociale non inferiore ad 1/20 (un ventesimo) dell'investimento previsto per l'intervento, pari a **115.000,00 Euro**;

*La comprova di tale requisito verrà acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante mediante collegamento adeguato ad acquisire la visura camerale.*

- c)** svolgimento negli ultimi cinque anni (01/01/2018 – 31/12/2022) di servizi analoghi a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al 5% (cinque per cento) dell'investimento previsto per l'intervento, pari a **115.000,00 Euro**;
- d)** svolgimento negli ultimi cinque anni (01/01/2018 – 31/12/2022) di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il 2% (due per cento) dell'investimento previsto dall'intervento pari a **46.000,00 Euro**.

*La comprova dei requisiti di cui ai punti c) e d) è fornita in uno dei seguenti modi:*

*In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici*

- 1. copia dei certificati rilasciati dall'amministrazione contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;*
- 2. copia del contratto unitamente a copia delle fatture relative al periodo richiesto;*
- 3. dichiarazione del concorrente contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile), il relativo importo, il nominativo del contraente pubblico e la data della stipula del contratto stesso unitamente a copia delle fatture relative al periodo richiesto.*

In relazione ai requisiti sopra indicati si precisa quanto segue:

- il requisito di cui alla suddetta lettera a) viene richiesto per la seguente motivazione: il reperimento delle risorse finanziarie per la realizzazione dell'investimento richiede una solidità economico-finanziaria di cui il livello di fatturato può essere un elemento determinante;
- il requisito di cui alla suddetta lettera b), come previsto dal citato art. 95, può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto;
- relativamente ai requisiti di cui alle suddette lettere c) e d) dovrà essere fornita l'indicazione dei seguenti elementi: oggetto del/dei servizi, committente/i, periodo/i di esecuzione, importo eseguito nel quinquennio di riferimento del bando;
- in alternativa ai requisiti previsti alle suddette lettere c) e d) il concorrente può incrementare i requisiti previsti alle lettere a) e b) nella misura del 50%; si precisa che sarà necessario incrementare entrambi i requisiti di cui alle lettere a) e b) anche in mancanza di uno solo dei requisiti di cui alle lettere c) e d)
- In riferimento ai punti **c)** e **d)** si precisa che per servizi analoghi si intende la gestione di impianti natatori aperti al pubblico con caratteristiche analoghe a quelle oggetto del presente bando;
- Qualora il soggetto che esegue la prestazione principale della gestione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti previsti al comma 1 dell'art.95 del D.P.R. 207/2010, devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento posseda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui al comma 1, lettere a) e b).

## REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PER L'ESECUZIONE E LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI

Al fine di poter eseguire direttamente la progettazione e l'esecuzione dei lavori di cui al progetto approvato, i partecipanti, oltre ai requisiti di cui alle lettere a), b), c), e d) dell'art.95 sopra elencati, devono essere in possesso di qualificazione SOA, in corso di validità, per *costruzione e progettazione* per categorie e classifiche adeguate all'intervento oggetto del presente affidamento.

*In mancanza di qualificazione SOA relativa anche alla progettazione*, i partecipanti dovranno, ai sensi dell'art.59, comma 1bis, del D.Lgs.50/2016, **associare in R.T.I. o indicare in sede di offerta** come incaricati della progettazione i soggetti di cui all'art.46 del Codice in possesso dei seguenti requisiti:

- Possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;
- (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. per le attività oggetto del presente appalto;
- Abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Albo/Ordine professionale, in quanto tutte le prestazioni da affidarsi mediante la presente procedura devono essere eseguite da soggetti a tal fine qualificati ed abilitati a termini di legge;
- Limitatamente alla progettazione in materia di prevenzione incendi è richiesta l'iscrizione in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011;
- Limitatamente al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è richiesto di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98, commi 1 e 2, e dall'All. XIV del d.lgs. n. 81/2008;
- Fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del d.lgs. n. 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando (01.01.2018–31.12.2022), per un importo non inferiore a 1,50 volte l'importo del corrispettivo per il servizio di progettazione comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, ovvero pari ad € **352.611,23**, oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge.

È opportuno specificare che la richiesta del fatturato, quale requisito di partecipazione attestante la capacità economico-finanziaria dell'offerente, ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, viene effettuata al fine di selezionare un operatore dotato di adeguata esperienza professionale ed organizzativa in funzione del servizio da svolgere;

*La comprova di tale requisito dovrà essere fornita mediante esibizione di bilanci o estratti di bilanci corredati della relativa nota di deposito, Modello Unico o Dichiarazione IVA*

- Avvenuto espletamento nell'ultimo decennio (01.01.2013–31.12.2022), di servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 1,50 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie indicate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo	Requisito (€)
	Codice		Categorie(€) <<V>>	
EDILIZIA	E.12	1,15	1.295.000,00	<b>1.942.500,00</b>
STRUTTURE	S.03	0,95	189.153,45	<b>283.760,17</b>
IMPIANTI	IA.02	0,85	770.000,00	<b>1.155.000,00</b>
IMPIANTI	IA.03	1,15	190.000,00	<b>285.000,00</b>

*La comprova di tale requisito dovrà essere fornita mediante l'esibizione di copia conforme dei certificati rilasciati dall'Ente contraente o dal committente privato con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione oppure di copia conforme delle fatture riportanti in modo analitico le prestazioni svolte; tali documenti devono essere inseriti dai concorrenti nel FVOE*

- Avvenuto espletamento nell'ultimo decennio (01.01.2013–31.12.2022), di 2 (due) servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, c.d. "servizi di punta", relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle

categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 0,60 (zerovirgolasessanta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, indicate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Requisito (€)
	Codice			
EDILIZIA	E.12	1,15	1.295.000,00	<b>770.000,00</b>
STRUTTURE	S.03	0,95	189.153,45	<b>113.492,07</b>
IMPIANTI	IA.02	0,85	770.000,00	<b>462.000,00</b>
IMPIANTI	IA.03	1,15	190.000,00	<b>114.000,00</b>

*La comprova di tale requisito dovrà essere fornita mediante l'esibizione di copia conforme dei certificati rilasciati dall'Ente contraente o dal committente privato con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione oppure di copia conforme delle fatture riportanti in modo analitico le prestazioni svolte; tali documenti devono essere inseriti dai concorrenti nel FVOE*

- o indicazione del soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ai sensi dell'art. 24, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016;

Ai sensi dell'art.95, comma 3, del D.P.R. 207/2010, **se il partecipante non esegue direttamente i lavori** e la progettazione di cui alla presente procedura, deve essere in possesso esclusivamente dei requisiti del concessionario di cui al comma 1, lettere a), b), c) e d) del citato articolo.

In tal caso il partecipante ha la possibilità di dimostrare il possesso dei requisiti minimi per l'esecuzione dei lavori e lo svolgimento dei servizi di progettazione raggruppandosi con altra impresa in possesso dei requisiti indicati al paragrafo **REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PER L'ESECUZIONE E LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI**.

## **SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le retiste non partecipanti all'aggregazione possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

In alternativa i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c) del Codice possono eseguire le prestazioni con la propria struttura.

È vietato, ai consorziati designati dal consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, di indicare a loro volta, a cascata, un altro soggetto per l'esecuzione.

Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45 comma 2, lettera b) è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 45, comma 2 lettera f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 1, lettera b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## **AVVALIMENTO**

Il concorrente può ricorrere all'istituto dell'avvalimento ai sensi di quanto disposto dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

A tal fine il concorrente dovrà rimettere quanto previsto dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e produrre il contratto, in originale o copia autenticata, stipulato in forma pubblica o per scrittura privata, in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Non è consentito l'avvalimento dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale.

Il concorrente può avvalersi di più imprese ausiliarie.

A pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla medesima gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Qualora per l'ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i criteri di selezione, il concorrente sostituisce l'impresa ausiliaria. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

## **FORMA DEL CONTRATTO**

Il contratto oggetto della presente concessione verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante (art.32 comma 14 del D.Lgs.50/2016) alle condizioni di cui alla documentazione di gara e secondo l'offerta presentata dall'aggiudicatario.

## **CAUZIONI E GARANZIE**

L'offerta dei **partecipanti** dovrà essere corredata da:

- una cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pari al 2% del valore della concessione e quindi di importo pari a € 270.873,90, salvo quanto previsto dall'art.93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

- ulteriore cauzione di cui all'art. 183, comma 13, primo periodo del Codice, in misura pari al 2,5% del valore complessivo dell'investimento come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara e quindi di importo pari a € 57.500,00, a garanzia dell'importo complessivo delle spese sostenute per la predisposizione del progetto di fattibilità dal promotore;

- una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

L'**aggiudicatario** dovrà produrre;

- la cauzione definitiva secondo le modalità previste dall'art. 103 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- la cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera di cui all'art.183, comma 13, terzo periodo del D.Lgs. 50/2016, nella misura di € 45.600,00, pari al 10% del costo annuo operativo di esercizio con le modalità di cui all'art.103 D.Lgs. 50/2016;

- le polizze assicurative indicate all'art.34 dello Schema di Convenzione, ivi compresa la polizza di responsabilità civile professionale del progettista che copra anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto che possano determinare a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

## **SOCIETA' DI PROGETTO**

Il soggetto risultato aggiudicatario potrà costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata anche consortile che subentri nella titolarità della concessione al

soggetto o al raggruppamento di soggetti che partecipa alla gara. In tal caso il capitale sociale di detta società dovrà essere pari ad almeno € 115.000,00. In caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta è indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto. La società così costituita diventa la concessionaria subentrando nel rapporto di concessione all'aggiudicatario senza necessità di approvazione o autorizzazione. Si applica l'art. 184 del Codice.

### **PREMIO DI ACCELERAZIONE**

Il premio di accelerazione, di cui all' art. 50 L. 108/2021 non è previsto atteso che è interesse dell'Amministrazione garantire lo svolgimento delle attività natatorie in contemporanea con i lavori e che nel cronoprogramma della proposta è prevista l'esecuzione degli stessi in concomitanza con l'erogazione dei servizi.

### **REVISIONE DEI PREZZI**

A norma di quanto previsto dall'articolo 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4 (cd. Sostegni ter), è prevista la revisione dei prezzi secondo quanto indicato nell'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### **SOPRALLUOGO**

Gli operatori economici possono assumere ulteriori informazioni necessarie per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente concessione e per l'esatta conoscenza degli immobili, nonché del contesto territoriale circostante, attraverso un sopralluogo facoltativo dei luoghi, previo appuntamento con il tecnico comunale a ciò preposto (Ing. Gianluigi Di Berardo tel. 0861/324529 - email: g.diberardo@comune.teramo.it).

### **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (per esempio garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione alla gara (per esempio mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con elementi di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta.
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, del DGUE, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006 e l'omessa attestazione della trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità sono sanabili; si precisa che il soccorso

istruttorio opererà solo se il rapporto e la relativa attestazione sono antecedenti il termine di scadenza stabilito per la presentazione delle offerte;

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

#### **TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE**

Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore **09,00** del giorno **17 Aprile 2023**

Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione dell'offerta.

#### **DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Le operazioni di verifica formale della documentazione prodotta dai concorrenti ai fini dell'ammissione alla gara si svolgeranno in seduta pubblica il giorno 17 aprile 2023 alle ore 09,30 presso la sede dell'Ufficio Contratti - Via della Banca, n. 2, Teramo.

Tenuto conto della modalità telematica di svolgimento delle procedure di gara bandite dal Comune di Teramo che assicura l'integrità delle offerte nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta, tutti i concorrenti sono invitati ad assistere da remoto alle sedute di gara nella Sezione "Bandi di gara e Contratti" del sito internet dell'Ente, tramite l'autenticazione nella Sezione "Accesso Operatore Economico".

#### **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Incaricati delle ditte partecipanti.

#### **PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente bando.

L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi la mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Si raccomanda di prestare la massima attenzione nelle operazioni di caricamento degli allegati all'interno della sezione pertinente e, in particolare, di non indicare o, comunque, di non fornire i dati dell'offerta economica nella sezione diversa da quella appositamente dedicata, **pena l'esclusione dalla procedura.**

**Le offerte dovranno essere caricate nella piattaforma entro il termine perentorio delle ore 09,00 del giorno 17 aprile 2023** pena l'irricevibilità dell'offerta e conseguente non ammissione alla gara.

Ad avvenuta scadenza del predetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

#### **Regole per la presentazione dell'offerta**

L'offerta è composta da:

- a) Documentazione amministrativa
- b) Offerta tecnica
- c) Offerta economica

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte.

La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

L'offerta vincola il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

#### **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

**Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante, in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, contraddistinti con l'asterisco (\*), assegnerà al concorrente un termine non superiore a giorni 10 (dieci) per la sanatoria.**

**Qualora si verificasse l'ipotesi di cui sopra, la procedura verrà sospesa e le operazioni di gara riprenderanno il giorno 26.04.2023 alle ore 09,30.**

L'operatore economico dovrà caricare la seguente documentazione:

**1) Apposita dichiarazione**, resa ai sensi del D.P.R.445/2000 e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico e corredata dal relativo documento di riconoscimento, contenente espreso riferimento all'affidamento di cui al presente bando e attestante :

- a) \* di aver preso conoscenza e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara, con particolare riferimento a quelle

riportate nello Schema di Convenzione e nel Capitolato speciale;

- b) \* di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni generali e particolari che possono aver influito o influire sulle condizioni contrattuali e tutte le circostanze che possono influire sull'esecuzione della presente concessione;
- c) \* di non trovarsi in alcuna delle condizioni o situazioni di esclusione previste dall'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e che tali situazioni non ricorrono nei confronti dei soggetti indicati in detta disposizione ivi compresi quelli cessati dalla carica nell'ultimo anno;
- d) \* di essere disposto ad iniziare le prestazioni oggetto della presente concessione anche in pendenza della stipulazione del contratto;
- e) \* di essere adempiente, all'interno della propria azienda e rispetto alle unità lavorative di cui si avvale, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- f) \* di essere iscritta alla C.C.I.A.A. (con l'indicazione del nominativo del titolare e del direttore tecnico - qualora persona diversa dal titolare - se trattasi di impresa individuale, di tutti i soci e del direttore tecnico se trattasi di Società in nome collettivo, di tutti gli accomandatari e del direttore tecnico se trattasi di Società in accomandita semplice, degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e del Direttore Tecnico per gli altri tipi di Società);
- g) \* di aver assolto agli obblighi di cui alla L. n. 68/99 in materia di lavoro delle persone con disabilità;
- h) \* di impegnarsi ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze della ditta uscente, ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. 50/2016, garantendo l'applicazione del rispettivo CCNL di settore
- i) \* di impegnarsi ai sensi dell'art. 47, comma 4, in caso di aggiudicazione, ad assicurare una quota delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali pari almeno al 30% relativa all'occupazione femminile e pari ad almeno il 30% relativa all'occupazione giovanile;
- j) \* che il numero dei dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda è pari a .....
- k) \* di essere tenuto alla produzione di copia dell'ultimo rapporto sul personale di cui al punto 7) del presente bando atteso che il numero dei dipendenti impiegati alla data del 31.12.2021 era superiore a 50

*oppure*

\* di non essere tenuto alla produzione di copia dell'ultimo rapporto sul personale di cui al punto 7) del presente bando in quanto.....

- l) \* **(per operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti)** di impegnarsi ai sensi dell'art. 47, comma 3 del DL n. 77/2021, a consegnare all'Amministrazione committente, entro 6 (sei) mesi dalla stipula del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed

in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;

- m)** *\*(per operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti)* di impegnarsi ai sensi dell'art. 47, comma 3 bis del DL n. 77/2021, a consegnare all'Amministrazione, entro 6 (sei) mesi dalla stipula del contratto, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte;
- n)** *\** di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ai sensi del comma 16 ter, dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001;
- o)** *\** che non sussistono rapporti di parentela o affinità o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra lo stesso (e gli altri amministratori, soci e dipendenti dell'impresa: ove si tratti di società) e i Dirigenti, responsabili di settore e gli altri dipendenti del Comune di Teramo (ovvero indicare i rapporti in essere);
- p)** *\** di essere consapevole che l'amministrazione in ottemperanza alle prescrizioni di cui al D.Lgs. 33/2013 in materia di obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi, pubblica sul proprio sito web, in un'apposita sezione denominata "amministrazione trasparente", liberamente consultabile da tutti i cittadini, tutte le informazioni relative alle procedure di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, anche con riferimento alla modalità di prescelta ai sensi del Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. n. 50/2016;
- q)** *\** di non partecipare alla medesima gara in altra forma singola o associata, né come ausiliaria per altro concorrente;
- r)** *\** di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e di quello integrativo dei dipendenti del Comune di Teramo, approvati rispettivamente con D.P.R. n. 62/2013 e con deliberazione della Giunta Comunale n. 394 del 23.12.2021 e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabili, i suddetti codici, pena la risoluzione del contratto;
- s)** *\** di accettare il patto di integrità in materia di contratti pubblici approvato con deliberazione di G.M. n. 408 del 30.12.2021;
- t)** *\** di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali previsto nel presente bando;
- u)** *\** di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'art.47, comma 3, del decreto legge n.77/2022, giusta quanto previsto nella Delibera ANAc n.122 del 16.03.2022;

- v) che le spese sostenute per la predisposizione dell'offerta, nel rispetto dei limiti di cui all'art.183, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 ammontano ad € .....
- w) che l'indirizzo PEC della Ditta è il seguente.....
- x) di essere a conoscenza e di accettare che, in conformità a quanto disposto dall'art.171, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, la concessione è vincolata alla piena attuazione del piano finanziario e al rispetto dei tempi previsti dallo stesso per la realizzazione degli investimenti in opere pubbliche e di impegnarsi, pertanto, al rispetto di tali condizioni;

*per chi esegue la prestazione principale della gestione*

- y) \* di essere un soggetto di cui all'art.2, comma1, della L.R. Abruzzo 19.06.2012 n.27;
- aa) \* di essere in possesso di un fatturato globale medio annuo relativo alle attività svolte negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti alla pubblicazione del bando (01/01/2018 – 31/12/2022) non inferiore al 10% (dieci per cento) dell'investimento previsto per l'intervento, pari a 230.000,00 Euro.

**OPPURE**

\* *(in mancanza dell/i requisiti/i di cui alla lett. cc) e/o dd)* di essere in possesso di un fatturato globale medio annuo relativo alle attività svolte negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti alla pubblicazione del bando (01/01/2018 – 31/12/2022) pari a 345.000,00 Euro.

- bb)\* di essere in possesso di un capitale sociale non inferiore ad 1/20 (un ventesimo) dell'investimento previsto per l'intervento, e quindi pari ad almeno 115.000,00 Euro

**OPPURE**

\* *(in mancanza dell/i requisiti/i di cui alla lett. cc) e/o dd)* di essere in possesso di un capitale sociale pari ad almeno 172.500,00 Euro

- cc) \* di aver svolto negli ultimi cinque anni (01/01/2018 – 31/12/2022) servizi analoghi a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al 5% (cinque per cento) dell'investimento previsto per l'intervento, e quindi pari ad almeno 115.000,00 Euro;

- dd)\* di aver svolto negli ultimi cinque anni (01/01/2018 – 31/12/2022) almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il 2% (due per cento) dell'investimento previsto per l'intervento, e quindi pari ad almeno 46.000,00 Euro.

*per chi esegue le prestazioni secondarie della progettazione e esecuzione lavori*

- ee) \* di essere in possesso di qualificazione SOA, in corso di validità, rilasciata da una società regolarmente autorizzata, per le **prestazioni di costruzione e progettazione** per categorie e classifiche adeguate ai lavori oggetto del presente appalto;

**OPPURE**

\* di essere in possesso di qualificazione SOA, in corso di validità, rilasciata da una società regolarmente autorizzata, **per le sole prestazioni di costruzione** per categorie e classifiche adeguate ai lavori oggetto del presente appalto.

N.B.: Nel caso in cui l'operatore economico NON SIA IN POSSESSO di attestazione SOA per progettazione e costruzione i requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263 dovranno essere dimostrati, ai sensi dell'art.59, comma 1bis, del D.Lgs.50/2016, attraverso un progettista rag

gruppatto o indicato in sede di offerta che ne sia in possesso, scelto tra i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 del citato decreto.

**In tal caso il progettista dovrà dichiarare:**

1. \* le proprie generalità (*se libero professionista*) o le generalità del soggetto che eseguirà la progettazione (*nel caso di soggetti di cui all'art.46, comma 1, lett. b), c), d), d-bis), e), f) del D.Lgs.50/2016*);
2. \* di non trovarsi in alcuna delle condizioni o situazioni di esclusione previste dall'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e che tali situazioni non ricorrono nei confronti dei soggetti indicati in detta disposizione ivi compresi quelli cessati dalla carica nell'ultimo anno;
3. \* di essere iscritto all'ordine degli Ingegneri o degli Architetti di .....al n. ....
4. \* (*per tutte le tipologie di società e per i consorzi*) di essere in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. per le attività oggetto del presente appalto;
5. \* (*per il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione*) di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98, commi 1 e 2, e all'All. XIV del d.lgs. n. 81/2008;
6. \* (*per il progettista in materia di prevenzione incendi*) di essere iscritto in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011;
7. \* di essere in possesso dei requisiti di cui al D.M. 263 del 02/12/2016;
8. \* di essere in possesso dell'iscrizione al relativo Albo/Ordine previsto dai vigenti regolamenti professionali per ciascuna delle unità da impiegare nell'esecuzione dell'appalto, nel numero minimo di n.1 (una) unità, come da prospetto che segue:

DATI ANAGRAFICI	RUOLO	REQUISITI	ISCRIZIONE	NUMERO
Nome ..... Cognome ..... nato a ..... il .....	Coordinatore del gruppo di progettazione ex art. 24, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Ordine professionale	<b>Iscrizione n.</b> ..... <b>Ordine professionale</b> .....	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)
Nome ..... Cognome ..... nato a ..... il .....	Progettista architettonico e strutturale	Ingegnere o Architetto iscritto al relativo Ordine professionale	<b>Iscrizione n.</b> ..... <b>Ordine professionale</b> .....	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)
Nome ..... Cognome ..... nato a ..... il .....	Progettista in materia di prevenzione incendi	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale e iscritto in apposito elenco del Ministero dell'Interno (Prevenzione Incendi) ai sensi del D.M. 5 agosto 2011	<b>Iscrizione n.</b> ..... <b>Ordine professionale</b> .....	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)
Nome ..... Cognome ..... nato a ..... il .....	Progettista in materia di impianti termo-idrico-sanitari	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale	<b>Iscrizione n.</b> ..... <b>Ordine professionale</b> .....	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)

Nome ..... Cognome ..... nato a ..... il .....	Progettista in materia di impianti elettrici	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale	Iscrizione n. ..... Ordine professionale .....	<b>Minimo 1</b> (può coincidere con altre figure)
Nome ..... Cognome ..... nato a ..... il .....	Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	Tecnico abilitato iscritto al relativo albo/ordine professionale in possesso dei requisiti previsti dall' art. 98, commi 1 e 2, e dall'All. XIV del d.lgs. n. 81/2008	Iscrizione n. ..... Ordine professionale .....	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)

9. \* di aver conseguito un fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv), del d.lgs. n. 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando (01.01.2018-31.12.2022), per un importo pari ad € 352.611.23 oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge;
10. \* di aver espletato nell'ultimo decennio (01/01/2013-31/12/2022) servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 1,50 (unovirgolacinquanta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie indicate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Requisito (€)
	Codice			
EDILIZIA	E.12	1,15	1.295.000,00	<b>1.942.500,00</b>
STRUTTURE	S.03	0,95	189.153,45	<b>283.760,17</b>
IMPIANTI	IA.02	0,85	770.000,00	<b>1.155.000,00</b>
IMPIANTI	IA.03	1,15	190.000,00	<b>285.000,00</b>

11. \* di aver espletato nell'ultimo decennio (01/01/2013-31/12/2022) di 2 (due) servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016, c.d. "servizi di punta", relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 0,60 (zerovirgolasessanta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e delle categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, indicate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Requisito (€)
	Codice			
EDILIZIA	E.12	1,15	1.295.000,00	<b>770.000,00</b>
STRUTTURE	S.03	0,95	189.153,45	<b>113.492,07</b>
IMPIANTI	IA.02	0,85	770.000,00	<b>462.000,00</b>
IMPIANTI	IA.03	1,15	190.000,00	<b>114.000,00</b>

12. \* (nel caso di raggruppamento di professionisti) che il progettista giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, ai sensi dell'art.4 del D.M. 263 del 02/12/2016 è

.....;

**N.B.** La dichiarazione di cui al punto 1) del presente bando deve essere resa e sottoscritta digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE **costituiti**, dalla mandataria/capofila. In tale ipotesi l'operatore economico dovrà allegare, inoltre, l'atto di conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza ovvero, nel caso di consorzi ordinari o G.E.I.E. costituiti, il relativo atto costitutivo, da cui risultino, ai sensi dell'art. 48 comma 4, del D. Lgs. 50/2016, le specifiche parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE **non ancora costituiti**, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo. In tale ipotesi l'operatore economico dovrà allegare, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, l'impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto qualificato come mandatario da cui risultino, ai sensi dell'art. 48 comma 4, del D. Lgs. 50/2016, le specifiche parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- nel caso di **aggregazioni di retisti**:
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
  - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di **consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice**, la dichiarazione è sottoscritta dal consorzio medesimo. In tale ipotesi l'operatore economico dovrà allegare la copia dell'atto costitutivo, nonché dello statuto vigente, corredato dal relativo verbale di assemblea, dichiarate conformi all'originale ex articoli 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante del consorzio.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura.

In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura.

Nel caso di R.T.I. o Consorzi ordinari, sia costituiti che costituendi:

per il soggetto che esegue la prestazione principale della gestione

- Il soggetto che esegue la prestazione principale della gestione, ai fini della qualificazione e dunque del possesso dei requisiti di cui al punto 1 lett. aa), bb), cc) e dd), **può raggrupparsi**

**esclusivamente con i soggetti di cui alla L.R. 27/2012 sopra richiamati;**

- i requisiti di cui al punto 1 lett. aa), bb), cc) e dd) devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento posseda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui al punto 1, lettere aa) e bb).

per il soggetto incaricato della progettazione

- il requisito di cui al **punto 1 sub 3** deve essere posseduto da tutti i componenti del Raggruppamento o Consorzio
- il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 1 sub 4** deve essere posseduto da ciascuna società componente il Raggruppamento o Consorzio;
- il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 di cui al **punto 1 sub 5** è posseduto dal professionista incaricato della prestazione di coordinamento della sicurezza.
- il requisito di cui al **punto 1 sub 6** è posseduto dal professionista incaricato della progettazione in materia di prevenzione incendi
- il requisito di cui al **punto 1 sub 7** (*possesso dei requisiti di cui al D.M. 263 del 02/12/2016*) deve essere posseduto da ciascun professionista, in base alla propria tipologia.
- il requisito di cui al **punto 1 sub 9** (*fatturato globale*), potrà essere soddisfatto cumulativamente;
- il requisito di cui al **punto 1 sub 10** (*elenco servizi*), potrà essere soddisfatto cumulativamente fermo restando che deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti;
- il requisito di cui al **punto 1 sub 11** (*servizi di punta*), potrà essere soddisfatto cumulativamente, il requisito non è frazionabile.

2) \* Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui all'art. 85 del D. Lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante/titolare dell'impresa, consistente in un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi, in cui si conferma che l'operatore economico non si trova in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e soddisfa i criteri di selezione definiti a norma dell'articolo 83.

Il Documento di gara unico europeo deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Si sottolinea che il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) dovrà essere prodotto in aggiunta alla dichiarazione di cui al punto 1 del presente bando .

3) \* Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti, debitamente sottoscritto digitalmente.

*La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico- finanziario avverrà, ai sensi degli artt. 81 del D. Lgs. 50/2016 e della Delibera Anac n.464 del 27.07.2022, attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità e, nello specifico, mediante il FVOE.*

*Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute.*

4) Attestazione di **pagamento dell'imposta di bollo** per la dichiarazione di cui al punto 1.

L'operatore economico dovrà allegare, all'interno della Documentazione amministrativa, la prova dell'avvenuto pagamento della imposta di bollo, pari ad € 16,00 (sedici ), relativa alla dichiarazione di cui al punto 1) del presente bando.

A tal fine l'operatore economico potrà procedere ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972, n.642, rubricato "Disciplina sull'imposta di bollo", mediante:

- pagamento tramite il modello "F23" dell'Agenzia delle Entrate (codice tributo:456T causale: RP; codice ufficio di cui al punto 6 del modello "F23": codice dell'ufficio territorialmente competente in ragione del luogo dove sarà eseguito il pagamento; indicare nella causale il CIG della presente procedura di gara con l'indicazione del riferimento della dichiarazione di cui al punto 1 del bando). La dimostrazione dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo potrà essere fornita allegando la copia della ricevuta di versamento.

- tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

La dimostrazione dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo potrà essere fornita allegando la copia della ricevuta di versamento.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf.

In caso di assenza di versamento, la Stazione Appaltante sarà tenuta agli obblighi di cui all'articolo 19 del suddetto D.P.R. n. 642/1972.

L'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo può essere allegata senza sottoscrizione digitale.

In caso di R.T.I. l'imposta di bollo da pagare è unica per l'intero R.T.I.

**5) \* La ricevuta di pagamento**, in originale o in copia autenticata, attestante l'avvenuto versamento del contributo all'ANAC.

*La mancata presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento può essere sanata ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara ai sensi dell'articolo 1, comma 67, della legge 266/05.*

#### **6) \* Procure**

Nel caso in cui l'operatore economico intervenisse nel procedimento di gara con un soggetto diverso dal suo legale rappresentante, dovrà essere allegata, all'interno della Documentazione amministrativa, la procura attestante i poteri conferiti.

Il predetto documento dovrà essere caricato sulla Piattaforma Telematica alternativamente:

- I. in originale sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante che ha conferito la procura e corredato da autentica notarile digitale di firma, attestante i poteri e qualità del firmatario, ai sensi dell'articolo 25, co. 1, del CAD;
- II. ovvero ai sensi dell'articolo 22, co. 2, del CAD, in copia per immagine su supporto informatico, ossia una scansione, della procura, formata in origine su supporto cartaceo, corredata da dichiarazione di conformità all'originale rilasciata da un notaio o da altro pubblico ufficiale a ciò autorizzato ed asseverata secondo le regole del CAD;

## 7)\* Rapporto sulla situazione del personale

Gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, devono produrre copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

## 8)\* Garanzia provvisoria

L'offerta è corredata da:

- una cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pari al 2% del valore della concessione e quindi di importo pari a € **270.873,90**. I concorrenti potranno avvalersi delle riduzioni indicate al comma 7 dell'art.93 D.Lgs. 50/2016;

- una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'articolo 93, comma 3, del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- a) fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, in contanti, in assegni circolari, con bonifico (IBAN IT44J0542404297000050009912), con versamento effettuato presso qualsiasi sportello della Banca Popolare di Bari;
- b) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- c) da fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che: risponde ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385; svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie; è sottoposta a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; ha i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

In caso di presentazione di garanzia fideiussoria questa dovrà:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
  - b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2 lettere b) e c) del Codice, al solo consorzio.
  - c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 19 gennaio 2018 n. 31;
  - d) avere validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta;
  - e) prevedere espressamente:
    1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile;
    2. la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
    3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in

possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere inserite sulla Piattaforma in una delle seguenti forme:

a) originale informatico, ai sensi dell'articolo 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, sottoscritto con firma digitale, o altro tipo di firma elettronica qualificata dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;

b) in copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'articolo 22, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 82/2005;

c) in duplicato informatico dell'originale informatico conforme alle disposizioni dell'articolo 23-bis del D.lgs. n.82/2005.

In caso di bonifico il concorrente deve inserire sulla Piattaforma il documento che attesti l'avvenuto versamento in una delle forme sopra indicate. Il documento deve indicare il nominativo dell'operatore economico che ha operato il versamento stesso e il CIG/oggetto della gara.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso dei relativi requisiti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;

- per i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, sole se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

Le altre riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti nella loro integrità prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

**9) \* Cauzione prevista dall'art.183, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 pari ad € 57.500,00 (pari a 2,5% del valore dell'investimento pari ad € 2.300.000,00 come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara);**

**10)\* Autodichiarazione di assenza di conflitto di interessi.**

Si allega il *format* di *Autodichiarazione di assenza di conflitti di interessi* da compilarsi a cura dei Soggetti Partecipanti in sede di presentazione delle domande.

**11)\* Autodichiarazione dei dati necessari all'identificazione del "titolare effettivo".**

Si allega un *format* di *Autodichiarazione per l'identificazione del "Titolare effettivo"* da compilarsi a cura dei Soggetti Partecipanti alla procedura d'appalto.

**12)\* Autodichiarazione circa il rispetto del principio del DNSH (Do No Significant Harm).**

Si allega un *format* di *Attestazione del rispetto del principio DNSH* da compilarsi a cura dei Soggetti

Partecipanti alla procedura d'appalto.

**13)\* Autodichiarazione circa il rispetto degli ulteriori principi e delle condizionalità nell'ambito degli interventi PNRR.**

Si allega un *format* di *Attestazione del rispetto dei Principi del PNRR* da compilarsi a cura dei Soggetti Partecipanti alla procedura d'appalto.

**N.B.: Le autodichiarazioni di cui ai punti 10), 11), 12) e 13) dovranno essere rese e sottoscritte:**

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

**UNA VOLTA CARICATI I DOCUMENTI SI RACCOMANDA DI RIAPRIRE I FILE CARICATI AL FINE DI VERIFICARE LA FUNZIONALITA' DEGLI STESSI. IN CASO DI CARICAMENTO DI FILE NON APRIBILI E NON LEGGIBILI LA RESPONSABILITA' E' A TOTALE CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO.**  
**A PENA DI ESCLUSIONE NON DOVRANNO ESSERE INSERITI NELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RIFERIMENTI ALL'OFFERTA ECONOMICA.**

**OFFERTA TECNICA**

L'offerta tecnica, alla quale verranno attribuiti Max 80 punti, dovrà contenere tutti di documenti e contemplare tutti gli aspetti che costituiscono elementi di valutazione della stessa, dettagliati nei provvedimenti dirigenziali n. 463 dell'08.03.2023 e n. 614 del 25.03.2023 e di seguito indicati, rispettandone le modalità in esse indicate:

Criterio	SUB CRITERIO E PARAMETRO MOTIVAZIONALE PER LA VALUTAZIONE	PESO	
		D	T
<b>A - REQUISITI DEL CONCESSIONARIO</b>	<b>A.1 – Rispondenza dell'attività svolta al tipo di impianto sportivo ed alle attività sportive in esso praticabili (sport acquatici) ovvero rispondenza dell'oggetto sociale del concorrente al tipo di attività effettuabile all'interno dell'impianto.</b> Scegliere SI/NO – per opzione SI verrà assegnato un punteggio pari a 1 punti (coefficiente = 1); – per opzione NO verrà assegnato un punteggio pari a 0 punti (coefficiente = 0); In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio il punteggio verrà attribuito anche qualora il requisito sia posseduto da un solo soggetto. Il concorrente dovrà attestare quanto sopra in forma di autocertificazione ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 28/12/2000 n.445. Farà fede la data dell'atto costitutivo/Statuto della Società.		1
	<b>A.2 – Radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell'impianto con preferenza per i soggetti che hanno sede legale nel comune di appartenenza dell'impianto stesso</b> – per opzione SI verrà assegnato un punteggio pari a 1 punti (coefficiente = 1); – per opzione NO verrà assegnato un punteggio pari a 0 punti (coefficiente = 0); In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio il punteggio verrà attribuito anche qualora il requisito sia posseduto da un solo soggetto. Il concorrente dovrà attestare quanto sopra in forma di		1

	autocertificazione ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 28/12/2000 n.445. Farà fede la data dell'atto costitutivo/Statuto della Società.		
	<p><b>A.3 – Anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo – I requisiti richiesti devono essere posseduti alla data del 31/12/2022</b></p> <p>Per ogni anno solare di attività, calcolato al 31/12/2022 verranno attribuiti <b>0,1 punto fino ad un massimo di 1 punto.</b></p> <p>In caso di raggruppamento o consorzio verrà attribuito il punteggio prendendo a riferimento la Società con maggiore anzianità, che sarà l'unica valutata.</p> <p>Il concorrente dovrà attestare quanto sopra in forma di autocertificazione ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 28/12/2000 n.445. Farà fede la data dell'atto costitutivo/Statuto della Società.</p>		1
	<p><b>A.4 – Numero di tesserati al 31/12/2022 che possono svolgersi nell'impianto - I requisiti richiesti devono essere posseduti alla data del 31/12/2022</b></p> <p>In base al numero di tesserati, secondo i registri in possesso delle rispettive Federazioni o Enti di promozione sportiva, il punteggio verrà attribuito nel modo seguente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- da 0 a 19 tesserati punti 0</li> <li>- da 20 a 70 tesserati punti 0,3</li> <li>- da 71 a 120 tesserati punti 0,6</li> <li>- oltre 120 tesserati punti 1</li> </ul> <p>In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio il punteggio verrà attribuito avendo riguardo a tutti i soggetti che li compongono. Il concorrente dovrà attestare quanto sopra con certificato della Federazione o Ente di promozione sportiva di appartenenza, in originale o in copia autentica, o in forma di autocertificazione ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 28/12/2000 n.445.</p>		1
	<p><b>A.5 – Attività sportive organizzate in favore dei diversamente abili</b></p> <p>Il concorrente dovrà indicare le attività sportive che abbia organizzato direttamente in favore dei diversamente abili, negli anni 2020, 2021 e 2022.</p> <p>Per ogni attività verranno attribuiti <b>punti 0,2 fino ad un massimo di 1 punto.</b></p> <p>Il concorrente dovrà attestare quanto sopra in forma di autocertificazione ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 28/12/2000 n.445.</p> <p>In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio il punteggio verrà attribuito avendo riguardo a tutti i soggetti che li compongono.</p>		1
	<p><b>A.6 – Qualificazione degli istruttori, tecnici, allenatori - I requisiti richiesti devono essere posseduti alla data del 31/12/2022</b></p> <p>Per ogni istruttore, tecnico, allenatore in servizio e tesserato presso la società sportiva concorrente, verranno attribuiti <b>punti 0,1 fino ad un massimo di 1 punto.</b></p> <p>Il concorrente dovrà attestare quanto sopra con certificato della Federazione o Ente di promozione sportiva di appartenenza, in originale o in copia autentica, o in forma di autocertificazione ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 28/12/2000 n.445.</p> <p>In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio il punteggio verrà attribuito avendo riguardo a tutti i soggetti che li compongono.</p>		1
	<p><b>A.7 – Esperienza nella gestione di impianti sportivi di proprietà di Enti Pubblici</b></p> <p>Per ogni anno di esperienza nella gestione di impianti sportivi di proprietà di enti pubblici, ulteriori rispetto a quelli richiesti come requisito di partecipazione, verranno attribuiti punti <b>0,2 fino ad un massimo di 1 punto.</b></p> <p>Il concorrente dovrà attestare quanto sopra in forma di autocertificazione ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 28/12/2000 n.445.</p> <p>In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio il punteggio verrà attribuito avendo riguardo a tutti i soggetti che li compongono.</p>		1
	<p><b>A.8 – Livello di attività svolto</b></p> <p>Per ogni campionato effettuato dal concorrente negli anni 2020, 2021 e 2022, verranno attribuiti punti 0,1 fino ad un massimo di 1 punto.</p> <p>Il concorrente dovrà attestare quanto sopra con certificato della Federazione o Ente di promozione sportiva di appartenenza, in originale o in copia autentica, o in forma di autocertificazione ai sensi</p>		1

	dell'art.46 del D.P.R. 28/12/2000 n.445. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio il punteggio verrà attribuito avendo riguardo a tutti i soggetti che li compongono.		
	<b>A.9 – Anzianità di affiliazione alle federazioni nazionali o ad enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI - I requisiti richiesti devono essere posseduti alla data del 31/12/2022</b> In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio verrà attribuito un punteggio prendendo a riferimento la Società con maggiore anzianità, che sarà l'unica valutata.  Per ogni anno di affiliazione verranno attribuiti punti 0,1 fino ad un massimo di 1 punto.  Il concorrente dovrà attestare quanto sopra con certificato di affiliazione alla Federazione di appartenenza, in originale o in copia autentica, con l'indicazione della data di decorrenza dell'iscrizione o dichiarazioni sostitutive di certificazione ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 28/12/2000 n.445.		1
	<b>A.10 – Anzianità di iscrizione al Registro CONI - I requisiti richiesti devono essere posseduti alla data del 31/12/2022</b> In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio verrà attribuito un punteggio prendendo a riferimento la Società con maggiore anzianità, che sarà l'unica valutata.  Per ogni anno di iscrizione verranno attribuiti <b>punti 0,1 fino ad un massimo di 1 punto.</b>  Il concorrente dovrà attestare quanto sopra con certificato di Iscrizione al CONI, in originale o in copia autentica, con l'indicazione della data di decorrenza dell'iscrizione o dichiarazioni sostitutive di certificazione ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 28/12/2000 n.445.		1
<b>B - PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b> <i>(desunte da un numero di 3 (tre) servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo V delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria")</i>	<b>B.1 – Similitudine con il progetto a base di gara.</b> Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:  Saranno valutati più positivamente i progetti che sono qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo V delle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".	10	
	<b>B.2 – Utilizzo di tecniche e tipologie progettuali particolari.</b> Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:  Saranno valutati più positivamente i progetti che evidenziano un grado di complessità delle opere progettate il più elevato possibile in termini di tecniche e tecnologie innovative, con riguardo alla parte strutturale, architettonica ed impiantistica. In particolare saranno giudicati positivamente le soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile, di cui al decreto del 23 giugno 2022 del MITE, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 183 del 6 agosto 2022.	5	
<b>C – ASPETTI QUALIFICANTI IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE OFFERTO</b>	<b>C.1 – Struttura tecnica preposta alla progettazione definitiva ed alla progettazione esecutiva.</b> Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:  - idoneità ed adeguatezza della struttura tecnica che il concorrente intende adottare per la progettazione definitiva e per la progettazione esecutiva delle opere costituenti la totalità delle prestazioni, in termini di specializzazione, professionalità ed esperienza dei tecnici dedicati alla progettazione definitiva/esecutiva, in riferimento agli aspetti: <ul style="list-style-type: none"><li>• strutturali;</li><li>• architettonici;</li><li>• impiantistici;</li><li>• energetici ed ambientali degli edifici (D.M. 11 ottobre</li></ul>	5	

	2017 sui Criteri Ambientali Minimi) nonché in relazione alla presenza di professionisti certificati da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente;		
	<p><b>C.2 – Proposta tecnica miglioramento del progetto a base di gara.</b>  Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Distribuzione interna che possa favorire la funzionalità dei servizi, dei percorsi e delle funzioni degli ambienti destinati al pubblico ed agli utenti.</li> <li>- Miglioramento delle aree esterne dell'impianto e delle superfici esterne dello stabile, volte a dare un'unica impronta architettonica che valorizzi le strutture.</li> <li>- Ulteriori miglioramenti impiantistici particolarmente innovativi volti al controllo del consumo energetico</li> </ul>	15	
<b>D – ASPETTI QUALIFICANTI L'ESECUZIONE DEI LAVORI</b>	<p><b>D.1 – Organizzazione della logistica del cantiere e modalità di esecuzione delle lavorazioni.</b>  Con riferimento al presente sub-elemento di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri motivazionali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- efficacia ed adeguatezza dell'organizzazione e della logistica del cantiere proposta per lo svolgimento delle varie fasi lavorative al fine di ottimizzare i tempi delle lavorazioni anche attraverso una attenta gestione delle interferenze tra attività lavorative tenendo conto della continuità del servizio di gestione degli impianti.</li> <li>- modalità di esecuzione delle principali lavorazioni anche in relazione alle scelte tecnico-costruttive ed alle fasi realizzative (sistema strutturale, componente architettonica, componente impiantistica, ecc.).</li> <li>- procedure relative all'attività di coordinamento con eventuali subappaltatori e/o subfornitori.</li> </ul>	15	
<b>E – ASPETTI QUALIFICANTI LA GESTIONE</b>	<p><b>E.1 – Struttura organizzativa, gestione e formazione delle risorse umane.</b>  Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- piano di formazione e organizzazione delle risorse umane con le relative funzioni attraverso puntuale indicazione della struttura organizzativa e relativo organigramma funzionale;</li> </ul>	5	
	<p><b>E.2 – Giorni e orari di apertura dell'impianto</b>  Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Indicazione di eventuali maggiori giorni di apertura dell'impianto o ampliamento degli orari indicati nel Piano di Gestione posto a base di gara;</li> </ul>	5	
	<p><b>E.3 – Aumento di spazi e orari a disposizione di:</b>  a) Associazioni o società sportive dilettantistiche affiliate alle federazioni sportive o agli enti di promozione sportiva riconosciute dal CONI e che svolgono la loro attività senza fini di lucro;  b) Discipline sportive associate;  c) Consorzi, gruppi associazioni tra i soggetti di cui alle lettere a) e b).  Con riferimento al presente criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Indicazione di eventuali maggiori spazi e tempi messi a disposizione alle Associazioni di cui sopra non partecipanti alla gestione.</li> </ul>	10	
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>		<b>80</b>	

Ai sensi dell'art.183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016 l'offerta dovrà contenere una bozza di

convenzione, il piano economico finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, nonché le eventuali varianti al progetto di fattibilità:

**Per poter procedere alla successiva apertura dell'offerta economica, l'offerta tecnica dovrà raggiungere almeno il punteggio di 45 punti. In caso contrario il concorrente non sarà ammesso alla fase successiva di apertura dell'offerta economica e sarà escluso dalla procedura di gara.**

*N.B.: ai fini dell'applicazione della soglia di sbarramento si farà riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti prima delle relative riparametrazioni.*

### **OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica a cui si assegneranno Max 20 punti sarà costituita da:

	PUNTEGGIO MASSIMO
RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DEL CONTRIBUTO A CARICO DEL COMUNE DI TERAMO PARI A € 1.000.000,00 (FINANZIATO A VALERE SUI FONDI PNRR)	15 PUNTI
RIBASSO OFFERTO SULLE TARIFFE ALL'UTENZA POSTE A BASE DI GARA DI CUI AL PIANO DI GESTIONE	5 PUNTI

L'operatore economico deve inserire all'interno dello spazio telematico l'indicazione del:

- **ribasso percentuale offerto rispetto all'importo del contributo a carico del Comune di Teramo pari ad € 1.000.000,00**

Alla suddetta offerta verranno attribuiti **Max 15 punti**; per la determinazione del punteggio il coefficiente di ciascuna offerta sarà determinato usando la seguente formula:

$$V_i = R_i / R_{max}$$

dove

$V_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$R_i$  = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo;

$R_{max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

Il punteggio da attribuire all'offerta economica del concorrente i-esimo è dato dal prodotto:  $V_i \times 15$ .

- **ribasso percentuale offerto rispetto alle tariffe all'utenza poste a base di gara di cui al Piano di Gestione, evidenziate nell'allegato alla proposta denominato *DOC n Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione - Piano di Gestione***

Alla suddetta offerta verranno attribuiti **Max 5 punti**; per la determinazione del punteggio il coefficiente di ciascuna offerta sarà determinato usando la seguente formula:

$$V_i = R_i / R_{max}$$

dove

$V_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$R_i$  = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo;

$R_{max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

Il punteggio da attribuire all'offerta economica del concorrente i-esimo è dato dal prodotto:  $V_i \times 5$ .

L'offerta economica, **a pena d'esclusione**, è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della dichiarazione di cui al punto 1).

**Saranno escluse le offerte che superino l'importo a base d'asta.**

**L'eventuale parte decimale dei ribassi può essere costituita al massimo da tre cifre; i punteggi**

saranno attribuiti fino alla seconda cifra decimale (con arrotondamento in difetto o eccesso se la terza cifra decimale sia inferiore oppure pari o superiore a cinque)

Oltre il termine sopra indicato non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva della precedente.

#### **VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Ai fini della verifica di anomalia delle offerte si applica quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

*N.B.: ai fini della verifica di anomalia si farà riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti all'esito delle relative riparametrazioni.*

#### **DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO**

Il concorrente per ciascuna ausiliaria allega:

- 1) il DGUE a firma dell'ausiliaria
- 2) la dichiarazione di avvalimento
- 3) il contratto di avvalimento;
- 4) il PASSOE dell'ausiliaria

#### **DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI**

##### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- a) copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- b) dichiarazione delle parti del servizio, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

##### **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- a) copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- b) dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

##### **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:

- a) a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c) le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

##### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- gg) copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- hh) dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre
- ii) dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

##### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- a) copia del contratto di rete;
- b) copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;

- c) dichiarazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo**

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito**
  - a) copia del contratto di rete
  - b) copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
  - c) dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
  - a) copia del contratto di rete
  - b) dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
    - o a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - o l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
    - o le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

## **AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La commissione propone l'aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, la proposta di aggiudicazione è formulata al termine del relativo procedimento.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare, a pena di esclusione, che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle tabelle redatte annualmente dal Ministero del Lavoro e delle politiche sociali.

L'aggiudicazione diventa efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente bando.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria.

L'appalto viene aggiudicato, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto viene aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipula del contratto avviene, di norma, entro 60 giorni, dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione.

La garanzia provvisoria è svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, è svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Il contratto è stipulato trascorsi 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 103 del Codice.

Le spese per la pubblicazione obbligatoria di cui all'art. 5 del D.M. 2 dicembre 2016 dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

La Stazione Appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo complessivo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

### **OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

### **CODICE DI COMPORTAMENTO**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

### **ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

### **AVVERTENZE**

All'aggiudicazione ed alla stipula del conseguente contratto per atto pubblico non potrà procedersi se l'impresa, provvisoriamente aggiudicataria, non conservi il possesso dei requisiti prescritti per l'ammissione alla gara.

L'aggiudicazione diventerà vincolante per l'Amministrazione dopo l'adozione del relativo provvedimento, mentre l'impresa concorrente è vincolata sin dal momento della presentazione

dell'offerta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**Si precisa, altresì, che la documentazione oggetto di sanatoria indicata ai punti 5 (Ricevuta dell'avvenuto pagamento all'ANAC) 6 (Procure) 7 (Rapporto sul personale) 8 (Garanzia provvisoria) 9 (Cauzione ex art.183, comma 13) e al paragrafo AVVALIMENTO, nonché gli atti relativi alla composizione dei R.T.I. e dei Consorzi, dovranno essere di data antecedente al termine ultimo come sopra stabilito per la presentazione dell'offerta, pena l'esclusione.**

Le informazioni riguardanti l'espletamento dei lavori oggetto del presente appalto possono essere assunte tutti i giorni, negli orari di servizio, contattando il RUP Ing. Coletta Puritani (0861/324510) mentre le informazioni relative al presente bando possono essere assunte contattando l'Ufficio Contratti (0861/324213) tutti i giorni negli orari di servizio.

La visione degli elaborati progettuali potrà essere effettuata previa richiesta da inoltrare via mail al RUP [c.puritani@comune.teramo.it](mailto:c.puritani@comune.teramo.it).

## **CHIARIMENTI**

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare nell'apposita sezione del Portale Telematico denominata "**Comunicazioni riservate al concorrente**" almeno 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 4 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, nell'apposita sezione del Portale Telematico denominata "**Comunicazioni dell'amministrazione**". Non sono ammessi chiarimenti esterni rispetto alla piattaforma telematica di indizione della gara.

## **COMUNICAZIONI**

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese sulla piattaforma telematica.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

Il presente bando è pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (trasmesso il 27.03.2021)
- sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 38 del 31/03/2023;
- all'Albo Pretorio on line del Comune di Teramo;
- sul sito del Comune di Teramo: [www.comune.teramo.it](http://www.comune.teramo.it)
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)
- sui quotidiani nazionali La Repubblica e Il Messaggero e sui quotidiani locali Il Centro Ed. Abruzzo e Il Messaggero Ed. Abruzzo.

Avverso il presente bando è possibile presentare ricorso al TAR Abruzzo nei termini di legge.

**Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Coletta Puritani.**

**Il Dirigente  
Dott.ssa Tamara Agostini (\*)**

(\*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i, e norme collegate, e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.