



CITTÀ DI TERAMO

AREA 7 - RICOSTRUZIONE - PIANIFICAZIONE - AMBIENTE - SUE

REGISTRO GENERALE N. 851 del 27/04/2023

Determina del Dirigente di Settore N. 134 del 17/04/2023

PROPOSTA N. 1128 del 14/04/2023

OGGETTO: SISMA 2016. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "VILLA RIPA". LAVORI SUPPELEMENTARI. LIQUIDAZIONE LAVORI IN FAVORE DELL'IMPRESA CISA APPALTI S.R.L. (CIG 9475370AAD - € 83.885,46).

INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016.

Intervento di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia "Villa Ripa" (inserito nell'elenco di cui all'art. 1 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo"). Lavori supplementari.

LIQUIDAZIONE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI SUPPLEMENTARI IN FAVORE DELL'IMPRESA CISA APPALTI S.R.L.. (CIG 9475370AAD - € 83.885,46)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ☞ con deliberazione del Consiglio Comunale 21 marzo 2023, n. 5, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione 2023/2025";
- ☞ con deliberazione del Consiglio Comunale 30 marzo 2023, n. 19, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2023/2025";
- ☞ con deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il "Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024" e "Piano della Performance 2022-2024";
- ☞ con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 11 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione. Esercizio provvisorio.";
- ☞ con deliberazione di Giunta Comunale n. 168 del 8 agosto 2020, immediatamente eseguibile, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 13 agosto 2020, immediatamente eseguibile, si è operata la riorganizzazione della struttura dell'Ente, con modifica del regolamento ed ordinamento Uffici e Servizi, a mezzo di un nuovo schema di organizzazione macro strutturale con il passaggio dalla precedente suddivisione in Settori all'attuale suddivisione in Aree;

Visto il d.lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, commi 5 e 184;

Visto il Decreto sindacale n. 70 del 23 dicembre 2020 con cui si assegnavano all'arch. Gianni Cimini le funzioni di Dirigente dell'Area 7, denominata "Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città";

Attesa la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti;

Visto il d.lgs. n. 118/2011 ed, in particolare, il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (all. 4/2);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, rubricato "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, rubricato "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Premesso che:

1. con determina del Dirigente di Settore n. 391 del 31 luglio 2018 (Registro Generale n. 985 del 2 agosto 2018), a firma del Dirigente del Settore V, sono stati affidati i servizi tecnici di ingegneria e architettura relativamente all'intervento in questione, comprendenti la progettazione, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei lavori, ai seguenti Professionisti con le relative competenze:
 - a. Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza, Arch. Christian Di Antonio, Codice Fiscale **-----OMISSIS----** e Partita IVA **--OMISSIS--**, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Teramo al n. 551, con studio professionale in Teramo, alla via Antica Cattedrale, civico 38, verso l'importo di € 19.872,04, oltre CNPAI e IVA, per complessivi € 25.213,64, ribassato del 35% rispetto all'importo stabilito dal RUP e posto a base di gara;
 - b. Geologo, Dott. Stefano Tucci, Codice Fiscale **-----OMISSIS----** e Partita IVA **--OMISSIS--**, iscritto all'Ordine dei Geologi d'Abruzzo al n. 507, con studio professionale in Bologna, Piazza A. Mikiewicz, civico 6, verso l'importo di € 3.000,00, oltre CNPAI e IVA, per complessivi € 3.733,20, ribassato del 35% rispetto all'importo stabilito dal RUP e posto a base di gara;
2. con delibera della Giunta Comunale 8 marzo 2019, n. 65, è stato approvato il livello progettuale di fattibilità tecnica ed economica dei "Riparazione danni e miglioramento sismico dell'edificio scolastico "Villa Ripa"", verso l'importo complessivo di € 230.602,50, validato positivamente giusto verbale del 25 febbraio 2019 e prendendo atto che la realizzazione dell'opera era stata inserita nella prima annualità del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021;
3. all'interno della Scheda D) "Elenco degli interventi del programma" del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 era inserito l'intervento denominato "Riparazione e miglioramento sismico dell'edificio scolastico Villa Ripa (Ordinanza n. 33)" (C.U.I. **L00174750679202000006** – CUP **D49H17000130002**);
4. l'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo", prevede all'art. 1 l'incremento delle somme stanziare per l'intervento in questione da € 230.602,50 a € 350.000,00;
5. con Determina del Dirigente di Settore n. 219 del 22 luglio 2021 (Registro Generale n. 1193 del 22 luglio 2021) a firma del Dirigente dell'Area 7, Arch. Gianni Cimini, è stato variato il nominativo del Responsabile del Procedimento ed è stato nominato l'Ing. Pierluigi Manetta, Funzionario Responsabile della Sezione 7.2 "Edilizia Pubblica e Scolastica" dell'Area 7, denominata "Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città";
6. con deliberazione della Giunta Comunale 24 settembre 2021, n. 267, avente per oggetto "INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016. Intervento di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia "Villa Ripa" (inserito nell'elenco di cui all'art. 1 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo"). APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO."
 - a. è stato acquisito il CIG **Z2E332962E** adeguato al nuovo importo delle spese tecniche per le attività di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, di progettazione definitiva/esecutiva, direzione dei lavori, misure e contabilità pari a € 36.143,01 in favore dell'Arch. Christian Di Antonio, al netto dell'importo

imponibile di € 1.000,00, oltre CNPAI (4%), liquidato con determina del Dirigente di Settore n. 441 del 6 agosto 2019 (Registro Generale n. 1161 del 20 agosto 2019), in conseguenza dell'atto integrativo contrattuale, sottoscritto dal Professionista incaricato in data 22 settembre 2021, limitatamente all'adeguamento in aumento dei corrispettivi professionali in virtù dell'incremento dell'importo dei lavori verificato e validato dal Responsabile del Procedimento, fermi restando tutti gli obblighi e le pattuizioni richiamati dal "Contratto servizi tecnici di progettazione, direzione dell'esecuzione e coordinamento sicurezza";

b. è stato approvato il "Progetto definitivo/esecutivo" (ai sensi dell'art. 23, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016) dei lavori in questione, redatto dall'Arch. Christian Di Antonio e dal Dott. geol. Stefano Tucci;

c. si è preso atto che l'importo dell'intervento, pari ad € 350.000,00 trova complessivamente copertura:

- c.1 quanto ad € 3.441,12, e già liquidati con determina del Dirigente di Settore n. 441 del 6 agosto 2019 (Registro Generale n. 1161 del 20 agosto 2019), - previo accertamento dell'entrata al capitolo 776/25 - al capitolo di spesa 21675/6 denominato "SERVIZI DI PROGETTAZIONE OPERE FINANZIATE USR SISMA 2016 (E CAP. 776/25)" del Bilancio di Previsione 2019 - 2020, annualità 2019, Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.03.05.001, impegno 1419/1 e impegno 1420/1;
- c.2 quanto ad € 346.558,88 - previo accertamento dell'entrata al capitolo 776/80 - al capitolo di spesa 21501/80 denominato "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO PATRIMONIO COMUNALE (ORDINANZE) (E CAP. 776/80)" del Bilancio di Previsione 2021 - 2023, annualità 2021, Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.000;

Preso atto:

7. della determinazione del Dirigente dell'Area 1 n. 81 del 10 marzo 2022 (Registro Generale n. 385 del 10 marzo 2022), avente per oggetto "LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO (AI SENSI DEL PRF. 8.4.3 DELLE NTC 2018), ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "VILLA RIPA". AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CISA APPALTI SRL. CIG 89174543D6", sono stati aggiudicati i lavori di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia "Villa Ripa" alla ditta CISA Appalti S.r.l., con sede in Via Torino, civico 3, fraz. Castelnuovo Vomano, 64020 Castellalto (TE), Partita IVA ~~OMISSIS~~, verso un ribasso percentuale dell'8,669% da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara e verso per un importo contrattuale di € 208.070,50, oltre € 7.592,54 per oneri speciali per la sicurezza (da PSC) e così per un complessivo di € 215.663,04, oltre IVA al 10% e che, per effetto della summenzionata aggiudicazione, si è determinata un'economia di € 21.724,71 (euro ventunomilasettecentoventiquattro/71) con il seguente quadro economico post aggiudicazione:

A)	LAVORI	
A.1)	Importo lavori assoggettati al ribasso d'asta	€ 208.070,50
A.2)	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	€ 0,00
A.3)	Oneri speciali per la sicurezza	€ 7.592,54
	TOTALE A) LAVORI	€ 215.663,04

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	IVA (10% di A))	€ 21.566,30
B.2)	Spese tecniche (Verifica di vulnerabilità, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva/esecutiva, CSP, direzione lavori, contabilità, CSE)	€ 39.309,01
B.3)	Cassa previdenziale (4% di B.2)	€ 1.572,36
B.4)	IVA su spese tecniche e CNPAI (22% di B.2 + B.3)	€ 8.993,90
B.5)	Struttura di monitoraggio e supporto al complesso degli interventi (2% di A)):	€ 4.708,26
B.6)	C.NPAI (4%) per spese struttura monitoraggio:	€ 188,33
B.7)	IVA su spese struttura monitoraggio e C.NPAI	€ 1.077,25
B.8)	Incentivi funzioni tecniche (2% di A))	€ 4.708,26
B.9)	Lavori in economia, rilievi ed indagini, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per accertamenti di laboratorio	€ 3.632,66
B.10)	Economie rinvenienti dal ribasso d'asta relativamente all'affidamento dei servizi tecnici	€ 26.855,92
B.11)	Economie rinvenienti dal ribasso d'asta relativamente ai lavori	€ 21.724,71

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 134.336,96
TOTALE INTERVENTO	€ 350.000,00

8. della nota prot. n. 15751 del 10 marzo 2022 con cui il Responsabile del Procedimento ha autorizzato la consegna in via d'urgenza dei lavori ai sensi dell'art. 5, comma 9, del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 – art. 32 comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2015 n. 50;
9. della nota prot. n. 56295 del 26 agosto 2022 con cui il Direttore dei Lavori, Arch. Christian Di Antonio, e l'Impresa Cisa Appalti S.r.l. hanno trasmesso il Certificato di Ultimazione Lavori con opere da completare ai sensi dell'art. 12 comma 1 d.m. 7 marzo 2018, n. 49;

Considerato che:

8. con nota prot. n. 30444 del 6 maggio 2022 il Responsabile del Procedimento ha comunicato all'Arch. Christian Di Antonio, in qualità il Progettista, CSP, Direttore dei Lavori e CSE, di aver ravvisato la necessità di integrare l'intervento in oggetto con ulteriori prestazioni, supplementari a quelle originarie, per soddisfare esigenze alle stesse funzionalmente connesse, in quanto necessarie (per ragioni sopravvenute) ad assicurare la migliore accessibilità e fruibilità del plesso scolastico, e nello specifico:
- ⌋ la realizzazione di opere finalizzate al miglioramento plano-altimetrico della strada di accesso dalla viabilità comunale;
 - ⌋ la sistemazione del camminamento pedonale adiacente l'edificio e dell'area esterna nel suo complesso, principalmente a verde;
 - ⌋ il ripristino dell'accesso secondario pedonale, di collegamento con il nucleo storico della frazione di Villa Ripa;
9. a seguito di una valutazione sommaria del costo degli interventi supplementari, sopra elencati, ottenuta applicando alle quantità caratteristiche degli stessi i corrispondenti prezzi parametrici, il Responsabile del Procedimento ha stimato in € 75.000,00 circa l'importo complessivo degli stessi, al netto delle somme a disposizione della Stazione Appaltante;
10. preso atto della possibilità di invocare quanto previsto dal comma 1, lettera b), e dal comma 7 dell'art. 106 del d.lgs. n. 50/2016, il Responsabile del Procedimento ha chiesto all'Arch. Christian Di Antonio di riscontrare la nota di cui al punto 9., comunicando la disponibilità, o meno, a eseguire i relativi servizi di architettura e ingegneria alle stesse condizioni contrattuali dell'intervento principale;
11. con nota acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 10 maggio 2022 con n. 31073 l'Arch. Christian Di Antonio ha rilasciato la propria disponibilità allo svolgimento dei servizi supplementari di ingegneria e architettura alle stesse condizioni contrattuali dell'intervento principale;
12. alla data del 6 maggio 2022 le disponibilità finanziarie rinvenienti all'interno QTE dell'intervento principale ammontavano a € 58.397,38 di cui:
- ⌋ € 19.749,74 dovuti al ribasso d'asta (8,669%) sull'importo dei lavori assoggettabile;
 - ⌋ € 1.974,97 dovuti alla minore IVA sui lavori;
 - ⌋ € 35.407,09 dovuti al ribasso d'asta (35%) sul corrispettivo a parcella dei SIA e alla minore IVA sulla quota parte di SIA imputabili all'Arch. Christian Di Antonio (esente ai sensi della Legge 190 del 23 dicembre 2014, art. 1 commi da 54 a 89, così come modificata dalla legge n. 808/2015 dalla legge n. 145/2018);
 - ⌋ € 1.265,58 dovuti ad un erroneo calcolo del costo della Struttura di monitoraggio e supporto al complesso degli interventi (art. 1, comma 4, O.S. n. 6/2021);
- e la copertura complessiva della spesa commisurata all'intervento supplementare (€ 94.294,43) sarebbe stata assicurata:
- ⌋ quanto ad € 58.397,38 mediante il riutilizzo delle summenzionate disponibilità finanziarie ai sensi dell'art. 9, comma 4, lettera a), dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021;
 - ⌋ quanto ad € 35.897,05 mediante il ricorso a fondi propri del Soggetto Attuatore, già stanziati in misura di € 50.000,00 al capitolo di spesa 24010/21 del Bilancio 2022-2024, Annualità 2022, con Variazione del Bilancio approvata con deliberazione del Consiglio Comunale 31 maggio 2022, n. 26;
13. con nota prot. n. 0275827 del 19 luglio 2022, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in pari data con n. 48238, l'Ufficio Speciale Ricostruzione *post* Sisma 2016 – Regione Abruzzo ha segnalato a questo Ente che l'art. 4, comma 1, dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 prevede in via prioritaria l'utilizzo delle economie di gara per la compensazione dei maggiori oneri dovuti alla revisione prezzi, peraltro

successivamente richiesta dalla Ditta Affidataria con nota acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 20 luglio 2022 con n. 48431;

14. in data 4 agosto 2022 il Sindaco ha autorizzato l'utilizzo di ulteriori fondi propri, per € 53.160,55, per assicurare la integrale copertura della spesa occorrente per i lavori supplementari in questione, mediante prenotazione di impegno sul capitolo 20015/0, di cui alla nota prot. n. 51815 del 4 agosto 2022;
15. della determinazione del Dirigente dell'Area 7 n. 412 del 10 ottobre 2022 (Registro Generale n. 1861 del 13 ottobre 2022), avente per oggetto "INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016. Intervento di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia "Villa Ripa" (inserito nell'elenco di cui all'art. 1 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, "Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo"). Lavori supplementari. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI SUPPLEMENTARI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ, COMPRESIVI DELL'EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE CON IMPEGNO DELLA SPESA. (CIG Z183780317 - € 8.946,58)", con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 106, comma 7, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'Arch. Christian Di Antonio, con studio professionale in Teramo, via Antica Cattedrale n. 38, regolarmente iscritto all'Ordine degli Architetti (Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori) della Provincia di Teramo al n. 551 C.F.: **OMISSIS----**, P. IVA: **--OMISSIS--**, l'incarico per lo svolgimento dei servizi supplementari di "progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, misure e contabilità, comprensivi dell'emissione del certificato di regolare esecuzione, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" presso la scuola dell'infanzia "Villa Ripa" verso l'importo onnicomprensivo di € 8.602,48 (euro ottomilaseicentodue/48), oltre Cassa di Previdenza, esente IVA (ai sensi dell'art. 1 commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014 "Regime forfettario"), per complessivi € 8.946,58 (euro ottomilanovecentoquarantasei/58);
16. con nota acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 17 ottobre 2022 al n. 69414 e trasmessa a mezzo PEC, l'Arch. Christian Di Antonio ha inviato il "Progetto Definitivo/Esecutivo" dei lavori supplementari in questione, avente il seguente quadro economico di progetto:

A)	LAVORI SUPPLEMENTARI	
A.1)	Importo lavori supplementari (da Computo Metrico Estimativo)	€ 81.434,26
A.2)	Oneri per la Sicurezza (diretti - ricompresi nei prezzi unitari delle lavorazioni) non soggetti a ribasso:	€ 2.108,20
	Ribasso d'asta offerto dalla ditta CISA Appalti S.r.l. in sede di aggiudicazione dei lavori principali: 8,669%	
A.3)	Importo Lavori Supplementari già assoggettato al ribasso d'asta (8,669%):	€ 72.449,28
A.4)	Oneri per la Sicurezza (indiretti - costi speciali da PSC) non soggetti a ribasso:	€ 1.702,03
	Totale A) IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO	€ 76.259,51

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1)	IVA (10%) Lavori Supplementari	10,0% di € 76.259,51	€ 7.625,95
B.2)	Spese tecniche supplementari (progettazione definitiva/esecutiva, CSP, direzione lavori, contabilità, CSE, CRE)	Euro 14.254,48 a cui si applica il ribasso d'asta del 35% offerto dal professionista in sede di aggiudicazione dei servizi tecnici principali	€ 9.265,41
B.3)	C.N.P.A.I.A. (4%) per spese tecniche	4,00% di € 9.265,41	€ 370,62
B.4)	I.V.A. su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.:	0,00% (esente per regime forfettario)	-
B.5)	Incentivi funzioni tecniche (2%):	2,0% di € 83.136,29	€ 1.662,73
	Totale B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 18.924,70

TOTALE GENERALE	€ 95.184,22
------------------------	--------------------

17. con deliberazione della Giunta Comunale 2 novembre 2022, n. 422, avente per oggetto **“INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016. Intervento di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell’infanzia “Villa Ripa” (inserito nell’elenco di cui all’art. 1 dell’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, “Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo”). Lavori Supplementari. Approvazione del Progetto Definitivo/Esecutivo.”** è stato approvato il **“Progetto definitivo/esecutivo”** (ai sensi dell’art. 23, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016) dei lavori in questione, redatto dall’Arch. Christian Di Antonio;
18. con determinazione del Dirigente dell’Area 7 n. 485 del 11 novembre 2022 (Registro di Settore), avente per oggetto **“INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016. Intervento di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell’infanzia “Villa Ripa” (inserito nell’elenco di cui all’art. 1 dell’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, “Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo”). Lavori supplementari. AFFIDAMENTO DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI SUPPLEMENTARI IN FAVORE DELL’IMPRESA CISA APPALTI S.R.L. CON IMPEGNO DELLA SPESA. (CIG 9475370AAD - € 83.885,46)”**, sono stati aggiudicati i lavori supplementari di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell’infanzia **“Villa Ripa”** alla ditta CISA Appalti S.r.l. ed è stata impegnata la spesa complessiva di € 83.885,46 che trova copertura come di seguito specificato:
- quanto ad € 40.363,97 sul capitolo di spesa 24010/21 denominato **“LAVORI SUPPLEMENTARI INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA VILLA RIPA”** del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, Missione 04, Programma 01, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.000, finanziato con avanzo 2021 (deliberazione del Consiglio Comunale 31 maggio 2022, n. 26), Impegno n. 2286/1;
 - quanto ad € 43.521,49 sul capitolo di spesa 21501/9 denominato **“MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE”** del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, annualità 2022, Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.999 finanziato con avanzo 2021 (deliberazione del Consiglio Comunale 31 maggio 2022, n. 26), Impegno n. 3071/1;
19. con nota PEC prot. n. 76415 del 11 novembre 2022 il Responsabile del Procedimento ha inviato al Direttore dei Lavori ed all’Impresa l’autorizzazione alla consegna d’urgenza dei lavori supplementari;
20. che con nota PEC del 29 novembre 2022, acquisita al Protocollo Generale dell’Ente in pari data con il n. 81119, il Direttore dei Lavori (D.LL.) e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), Arch. Christian Di Antonio, trasmetteva la documentazione contabile relativa allo Stato Finale dei Lavori Supplementari, costituita dai seguenti elaborati:
- 📄 Libretto delle Misure;
 - 📄 Registro di Contabilità;
 - 📄 Sommario del Registro di Contabilità;
 - 📄 Stato Finale dei Lavori;
 - 📄 Certificato di Regolare Esecuzione;
 - 📄 Relazione sullo Stato Finale dei Lavori;
 - 📄 Certificato di ultimazione lavori
21. della Determina del Dirigente dell’Area 7 n. 565 del 9 dicembre 2022 (Registro Generale n. 2617 del 23 dicembre 2022) avente per oggetto **“INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016. Intervento di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell’infanzia “Villa Ripa” (inserito nell’elenco di cui all’art. 1 dell’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, “Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo”). Lavori supplementari. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DEL CONTO FINALE, CON VARIAZIONE IMPEGNO DELLA SPESA PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA.”**, con la quale si sono approvati il Certificato di Regolare Esecuzione ed il conto

finale e si è aumentato l'impegno della spesa iniziale di € 8.946,58 per i servizi di ingegneria ed architettura mediante la creazione di un ulteriore impegno di € 689,45, n. 2729/1 sul capitolo n. 24010/21 denominato "LAVORI SUPPLEMENTARI INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA VILLA RIPA" del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, annualità 2022, Missione 04, Programma 01, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.000, così da raggiungere l'importo finale riportato nel quadro economico del Progetto Definitivo/Esecutivo;

22. che con nota inviata tramite posta elettronica ordinaria il giorno 12 aprile 2023 il Responsabile del Procedimento ha invitato l'Impresa Cisa Appalti S.r.l., ad emettere fattura per la liquidazione dei lavori come sopra definito, pari ad € 76.259,51, oltre € 7.625,95 per IVA al 10% per complessivi € 83.885,46;
23. che l'Impresa **Cisa Appalti S.r.l.**, con sede in Castellalto, via Torino n. 3, P. IVA: **--OMISSIS--** ha trasmesso relativamente ai lavori supplementari svolti, la fattura n. 81 del 12 aprile 2023, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 13 aprile 2023 al n. 27390, dell'importo complessivo di € **83.885,46** (€ 76.259,51 per lavori, oltre € 7.625,95 per IVA al 10%, materialmente non allegata alla presente, ma depositata agli atti d'ufficio);
24. che ai sensi dell'art. 27 comma 11 dell'elaborato denominato "RC08 - Capitolato Speciale D'Appalto" approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 422 del 2 novembre 2022, preso atto della sottoscrizione del Certificato di Regolare Esecuzione, si svincola la garanzia definitiva prestata ai sensi del comma 1 del medesimo articolo a mezzo polizza fideiussoria assicurativa n. 2365163 del 09/11/2022 rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni "Compagnie Francaise D'Assurance Pour Le Commerce Exterieur S.A.- (Coface) - Rappresentanza Generale per L'Italia" per un importo cauzionale di € 3.051,00 (dimezzato e ridotto ulteriormente del 20%, rispetto a quello richiesto ai sensi di quanto previsto dall'art. 93 c. 7 del Codice dei Contratti, in quanto in possesso della certificazione di qualità ISO 9001:2015 n. QBCO91 del 26/10/2021 settore EA28, rilasciata da ABI cert. e della certificazione di conformità al Sistema di Gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2015 n. 30700639 UM15 del 17/05/2021 rilasciata da DQS GmbH valide rispettivamente fino al 26/10/2024 e al 29/12/2023, depositate agli atti comunali), e depositata agli atti d'ufficio, come riportato all'art. 10 del Contratto Rep. 5819 stipulato in data 31 marzo 2023;

Considerato:

24. che il pagamento della suindicata fattura è **sogetto** al meccanismo dello *split payment* previsto dall'art. 1 comma 629 lett.b) della L. 190/2014 (legge di stabilità 2015);
25. il Documento Unico di Regolarità Contributiva, materialmente non allegato alla presente ma depositato agli atti dell'ufficio, attestante la regolarità contributiva dell'Impresa Cisa Appalti S.r.l., così come previsto dal D.L. n. 185/2008, convertito in Legge n. 2/2009, riportato al Protocollo INAIL_37191907 del 7 marzo 2023, con scadenza validità a tutto il 5 luglio 2023;
26. che si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e in particolare dall'art. 3 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari" e nello specifico:
 - 📄 Codice Unico di Progetto (CUP): **D42B22001400004**;
 - 📄 Codice Identificativo di Gara (CIG): **9475370AAD**;
 - 📄 IBAN: **-----OMISSIS-----**;

Rilevato che:

27. il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il livello di rischio alto;
28. sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
29. il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del d.lgs. n. 33/2013, come modificato dal d.lgs. n. 97/2016;

Considerato che il presente provvedimento **non è sogetto** agli art. 26 e 27 del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013;

Visto il T.U. sull'Ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 167 e ss.mm.ii.;

Ritenuta la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

Visto il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Attesa la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dall'Organo di indirizzo politico;

Richiamato il codice di comportamento dei dipendenti dell'ente, in particolare l'art. 2, per il quale nei contratti sono inserite apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal medesimo oltre che dal D.P.R. n. 62/2013;

Richiamate, inoltre le norme recate dal d.lgs. 33/2013, per il quale le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità sul sito istituzionale dell'Ente nelle apposite sezioni così come disciplinato dalle norme vigenti in materia di affidamenti, pubblicità e trasparenza;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente dell'Area 7 ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

Considerato che il Responsabile del Procedimento, con la sottoscrizione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.6 *bis* della legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della legge 190/2012, attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello stesso;

Dato atto, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, e all'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario – Poteri Consiglio – n. 15 del 24 aprile 2018;

Ritenuto di doversi provvedere in merito;

DETERMINA

1. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto della Determina del Dirigente dell'Area 7 n. 565 del 9 dicembre 2022 (Registro Generale n. 2617 del 23 dicembre 2022) avente per oggetto *“INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016. Intervento di adeguamento sismico (ai sensi del prf. 8.4.3 delle NTC 2018), energetico, impiantistico e funzionale della scuola dell'infanzia “Villa Ripa” (inserito nell'elenco di cui all'art. 1 dell'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 6 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del d.l. n. 76/2020, “Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo”). Lavori supplementari. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DEL CONTO FINALE, CON VARIAZIONE IMPEGNO DELLA SPESA PER SERVIZI DI*

INGEGNERIA E ARCHITETTURA.”, con la quale si sono approvati il Certificato di Regolare Esecuzione ed il conto finale e si è aumentato l’impegno della spesa iniziale di € 8.946,58 per i servizi di ingegneria ed architettura mediante la creazione di un ulteriore impegno di € 689,45, n. 2729/1 sul capitolo n. 24010/21 denominato “LAVORI SUPPLEMENTARI INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA VILLA RIPA” del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, annualità 2022, Missione 04, Programma 01, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.000, così da raggiungere l’importo finale dei SIA riportato nel quadro economico del Progetto Definitivo/Esecutivo;

3. di liquidare la somma complessiva di € **83.885,46** (€ 76.259,51 per lavori , oltre € 7,625,95 per IVA al 10%, in favore dell’Impresa Cisa Appalti S.r.l., con sede in Castellalto, via Torino n. 3, P. IVA: **--OMISSIS--**, a saldo della fattura n. 81 del 12 aprile 2023, acquisita al Protocollo Generale dell’Ente in data 13 aprile 2023 al n. 27390, da effettuarsi mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato (IBAN **-----OMISSIS-----**), con la seguente imputazione:

- quanto ad € 40.363,97:

Eserc. Finanz.		2023 R. 2022			
Cap./Art.	24010/21	Descrizione	LAVORI SUPPLEMENTARI INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA VILLA RIPA		
Missione	04	Programma	01		
Titolo	2	Macro aggr.	02	Piano dei Conti	2.02.01.09.000
SIOPE		CIG	9475370AAD	CUP	D42B22001400004
Modalità finan.(investimenti)		Accertamento n.		FPVE (€)	
Impegno n.	2286/1	Importo	€ 40.363,97		

dando atto che sull’impegno n. 2286/1 non residua somma alcuna;

- quanto ad € 43.521,49:

Eserc. Finanz.		2023 R. 2022			
Cap./Art.	21501/9	Descrizione	MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE		
Missione	01	Programma	05		
Titolo	2	Macro aggr.	02	Piano dei Conti	2.02.01.09.999
SIOPE		CIG	Z183780317	CUP	D42B22001400004
Modalità finan.(investimenti)		Accertamento n.		FPVE (€)	
Impegno n.	3071/1	Importo	€ 43.521,49		

dando atto che sull’impegno n. 3071/1 non residua somma alcuna;

4. di prendere atto che ai sensi dell’art. 27 comma 11 dell’elaborato denominato “RC08 – Capitolato Speciale D’Appalto” approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 422 del 2 novembre 2022, preso atto della sottoscrizione del Certificato di Regolare Esecuzione, si svincola la garanzia definitiva prestata ai sensi del comma 1 del medesimo articolo a mezzo polizza fideiussoria assicurativa n. 2365163 del 09/11/2022 rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni “Compagnie Francaise D’Assurance Pour Le Commerce Exterieur S.A.- (Coface) - Rappresentanza Generale per L’Italia” per un importo cauzionale di € 3.051,00 (dimezzato e ridotto

ulteriormente del 20%, rispetto a quello richiesto ai sensi di quanto previsto dall'art. 93 c. 7 del Codice dei Contratti, in quanto in possesso della certificazione di qualità ISO 9001:2015 n. QBCO91 del 26/10/2021 settore EA28, rilasciata da ABI cert. e della certificazione di conformità al Sistema di Gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2015 n. 30700639 UM15 del 17/05/2021 rilasciata da DQS GmbH valide rispettivamente fino al 26/10/2024 e al 29/12/2023, depositate agli atti comunali), e depositata agli atti d'ufficio, come riportato all'art. 10 del Contratto Rep. 5819 stipulato in data 31 marzo 2023;

5. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato con informazioni soggette ad oscuramento come da "Linee guida in materia di trattamento di dati personali" del Garante per la protezione dei dati personali, n. 243 del 15 maggio 2014;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 184, commi 3 e 4, del d.lgs. n. 267/2000;
7. di pubblicare il presente atto nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del d.lgs. n. 33/2013, nonché all'Albo pretorio on-line della Città di Teramo.

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pierluigi Manetta

Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

IL DIRIGENTE

adotta la presente determinazione.

Il Dirigente
Arch. Gianni Cimini

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 1128 del 14/04/2023, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento **MANETTA PIERLUIGI** in data 14/04/2023

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1128 del 14/04/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **CIMINI GIANNI** in data 17/04/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 851 del 27/04/2023

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1128 del 14/04/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Importo
2023	3393	1	2286	----- OMISSIS -----	40.363,97
2023	3394	1	3071	----- OMISSIS -----	43.521,49

Teramo, li 27/04/2023

Il Dirigente del Servizio Finanziario
COZZI DANIELA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1462

Il 28/04/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 851 del 27/04/2023 con oggetto: **SISMA 2016. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "VILLA RIPA". LAVORI SUPPELEMENTARI. LIQUIDAZIONE LAVORI IN FAVORE DELL'IMPRESA CISA APPALTI S.R.L. (CIG 9475370AAD - € 83.885,46).**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 28/04/2023.