



# CITTÀ DI TERAMO

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

### REGISTRO GENERALE N. 93 del 24/01/2023

#### Determina del Dirigente di Settore N. 4 del 13/01/2023

PROPOSTA N. 51 del 11/01/2023

**OGGETTO:** PNRR. DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI AVENTI AD OGGETTO “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA” - CUP D49J21014870004 - CIG 94705988B3. PRECISAZIONI

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI AVENTI AD OGGETTO “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA” MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 1 COMMA 2 LETTERA b) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE N. 120/2020 COSÌ COME MODIFICATO DALL’ART. 51 COMMA 1 DEL DL N. 77/2021 CONVERTITO IN L. N. 108/2021 – IMPORTO A BASE DI GARA € 853.701,96 - CUP D49J21014870004 - CIG 94705988B3. PRECISAZIONI**

#### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- con Decreto del Ministero dell’Interno del 13 dicembre 2022- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 295 del 19/12/2022 - il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali è stato differito al 31 marzo 2023 e che, dunque, ai sensi dell’art. 163, comma 3, questo Ente si trova in esercizio provvisorio;

#### RICHIAMATI con riferimento alle disposizioni dell’esercizio provvisorio:

- l’articolo 163 del D.Lgs. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile All. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni che ulteriormente precisa come nel corso dell’esercizio provvisorio:
- gli enti possono impegnare solo spese correnti e le eventuali spese correlate, riguardanti le partite di giro, salvo quelle riguardanti i lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza (punto 8.5);
- gli enti possono impegnare mensilmente, per ciascun programma, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, spese correnti non superiori ad un dodicesimo delle somme previste nel secondo esercizio dell’ultimo bilancio di previsione deliberato, ridotte delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell’importo accantonato al fondo pluriennale (la voce “di cui fondo pluriennale vincolato)”, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge, non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi e le spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti (punto 8.5);
- la gestione in dodicesimi dell’esercizio provvisorio riguarda solo gli stanziamenti di competenza della spesa al netto degli impegni assunti negli esercizi precedenti con imputazione all’esercizio provvisorio e dell’importo del fondo pluriennale vincolato (punto 8.6);
- gli impegni assunti negli esercizi precedenti, in quanto “già assunti”, non sono soggetti ai limiti dei dodicesimi e comprendono gli impegni cancellati nell’ambito delle operazioni di riaccertamento dei residui e reimputati alla competenza dell’esercizio in gestione (punto 8.6);
- nei casi in cui è consentito assumere impegni senza fare riferimento al limite dei dodicesimi, le spese sono impegnate nel rispetto del principio contabile generale della competenza finanziaria, con imputazione agli esercizi in cui le spese sono esigibili, nei limiti degli stanziamenti dell’ultimo bilancio approvato (punto 8.7);

## **RICHIAMATE**

- la deliberazione del Consiglio Comunale 28 febbraio 2022, n. 5, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2022/2024”, da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale 31 maggio 2022, n. 26;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il “Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024” e “Piano delle Performance 2022/2024”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 08/08/2020 con la quale si è proceduto alla riorganizzazione della struttura dell’Ente in funzione degli obiettivi dell’Amministrazione Comunale;

**VISTO** il Decreto sindacale n. 31 del 30 dicembre 2021 con cui si assegnavano all’ing. Remo Bernardi le funzioni di Dirigente dell’Area 6, denominata “Lavori Pubblici e Manutenzione”;

**ATTESA** la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti amministrativo”;

**VISTO** il d.lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, commi 5 e 184;

**VISTO** il d.lgs. n. 118/2011 e, in particolare, il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (all. 4/2);

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, rubricato “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, rubricato “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

**PREMESSO CHE** il campo di calcio di Piano della Lenta di proprietà dell’Amministrazione Comunale ed ubicato in Via Nazionale, nel Comune di Teramo (TE), individuato catastalmente al Foglio 51, Particella 693, necessita della manutenzione straordinaria dell’intero complesso sportivo;

## **PREMESSO INOLTRE CHE:**

- con Provvedimento Dirigenziale n. 1397 del 27/10/2020 veniva affidato all’Ing. Alessandro Torini CF: -----OMISSIS----- - P.IVA 01944630670 con studio in -----OMISSIS-----, regolarmente iscritto all’Ordine degli ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1544, l’incarico professionale, per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica, progettazione definitiva/esecutiva (con riferimento a quanto disposto dal Responsabile del Procedimento in ossequio a quanto previsto dall’art. 23, comma 4, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, aggiornato e coordinato con la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32), di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativamente all’intervento denominato “RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA, SITO IN VIA NAZIONALE, NEL COMUNE DI TERAMO (TE)”;
- con nota Prot. 58133 del 28/10/2020 l’Ing. Alessandro Torini rimetteva il progetto esecutivo dell’intervento denominato “RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA, SITO IN VIA NAZIONALE, NEL COMUNE DI TERAMO (TE)”;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 266 del 28/10/2020 e successivo Provvedimento Dirigenziale n. 1660 del 02/12/2020, al fine della partecipazione al bando “Sport e Periferie 2020, veniva approvato il Progetto Esecutivo dell’intervento di che trattasi, dell’importo complessivo di €. 910.000,00 ma lo stesso non veniva inserito nell’elenco dei progetti ammessi al contributo;

- il Comitato di Gestione dei Fondi Speciali dell'Istituto per il Credito Sportivo al fine di favorire in impulso all'economia attraverso gli investimenti nel settore dell'impiantistica sportiva pubblica, favorendo inoltre lo sviluppo di forme di integrazione e coesione sociale e di stili di vita sana attraverso l'attività sportiva, ha stanziato €. 25.000.000,00 per la concessione di un contributo in conto interessi sui mutui per impianti sportivi destinato al totale abbattimento degli interessi dei predetti mutui, a valere sul "Fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all'impiantistica sportiva" di cui all'art. 8, 1° comma dello Statuto dell'Istituto;
- ai fini dell'ammissione il richiedente avrebbe dovuto presentare un progetto definitivo o esecutivo regolarmente approvato;

**CONSIDERATO** che, alla luce del fatto che si potesse partecipare al bando "Sport Missione Comuni - 2021" indetto dall'Istituto per il Credito Sportivo per l'ammissione ai contributi destinati al totale abbattimento della quota interessi sui mutui per il finanziamento di progetti di impiantistica sportiva pubblica, con un unico intervento progettuale, si è ritenuto necessario l'aggiornamento del progetto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 266 del 28/10/2020 e successivo Provvedimento Dirigenziale n. 1660 del 02/12/2020 sulla base del prezzario regionale Abruzzo vigente e di una ricognizione generale dell'intervento;

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO:**

- con nota del 29/11/2021, l'Ing. Alessandro Torini, in qualità di Tecnico incaricato ha trasmesso l'aggiornamento del Progetto Esecutivo per la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA, SITO IN VIA NAZIONALE, NEL COMUNE DI TERAMO (TE)" sulla base del prezzario regionale Abruzzo vigente e di una ricognizione generale dell'intervento al fine di poter partecipare al bando indetto dal CONI denominato "Sport e Periferie- anno 2021";
- la finalità è quella di riqualificare l'intero complesso sportivo attraverso la rigenerazione e manutenzione straordinaria del campo di calcio principale e dell'adiacente campo da calcetto con i relativi servizi, per creare un complesso sportivo cittadino dove poter svolgere diverse attività, sia amatoriali che agonistiche, con il coinvolgimento delle scuole e delle associazioni sportive;

**DATO ATTO** che il progetto denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA, SITO IN VIA NAZIONALE, NEL COMUNE DI TERAMO (TE)" era inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'Ente all'annualità 2021;

**VISTO il CUP: D49J21014870004;**

**PRESO ATTO** del Progetto Esecutivo di che trattasi, denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA, SITO IN VIA NAZIONALE, NEL COMUNE DI TERAMO (TE)", è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 dal Responsabile Unico del Procedimento, giusta verbale, depositato agli atti dell'Ufficio, in data 29/11/2020, contenente indicazioni circa i pareri sul progetto;

**VISTA** la richiesta di parere al CONI ai sensi della normativa vigente in materia, giusta posizione n. TE-2021-0005 del 29/11/2021;

**RILEVATO CHE** con deliberazione della Giunta Municipale n. 356 del 29/11/2021 veniva deliberato quanto segue:

1. **DI PARTECIPARE** al bando indetto dall'Istituto per il Credito Sportivo per l'ammissione ai contributi destinati al totale abbattimento della quota interessi sui mutui per il finanziamento di progetti di impiantistica sportiva con la seguente proposta: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA, SITO IN VIA NAZIONALE, NEL COMUNE DI TERAMO (TE)";
2. **DI APPROVARE** Il Progetto Esecutivo denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA, SITO IN VIA NAZIONALE, NEL COMUNE DI TERAMO (TE)" a firma del tecnico incaricato, Ing. Alessandro Torini CF: -----OMISSIS----- - P.IVA 01944630670 con studio in

-----OMISSIS-----, dell'importo complessivo di €. 1.100.000,00 di cui € 865.680,38 per lavori ed € 234.319,62 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

3. **DI PRENDERE ATTO** altresì del Verbale di verifica e validazione del Progetto Esecutivo per la "RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA, SITO IN VIA NAZIONALE, NEL COMUNE DI TERAMO (TE)", conservato agli atti dell'ufficio, redatto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 dal Responsabile Unico del Procedimento, in data 29/11/2021;
4. **DI DARE ATTO** che l'opera è inserita nel Programma Triennale delle Opere pubbliche dell'Ente 2021/2023, annualità 2021;

**ATTESO CHE** a seguito della partecipazione al bando di cui sopra l'intervento di che trattasi è stato ammesso a contributo destinato all'abbattimento della quota interessi sui mutui per il finanziamento di progetto di impiantistica sportiva pubblica e che con Provvedimento Dirigenziale n. 2108 del 30/12/2021, come rettificato con Provvedimento Dirigenziale n. 347 del 03/03/2022 si è determinata l'assunzione del mutuo con il Credito Sportivo dell'importo di € 1.100.000,00;

**CONSIDERATO CHE** in data 07/12/2021 è stato rilasciato il parere favorevole CONI sul progetto di che trattasi;

**DATO ATTO CHE** in sede di richiesta di parere alla LND Servizi S.r.l., la stessa ha chiesto l'integrazione dei seguenti elaborati:

1. T.03 – Stato di fatto – Campo da calcio e calcetto;
2. T.04 – Stato di progetto – Campo da calcio e polivalenti;
3. T.06 – Planimetria sistema di drenaggio campo da calcio;
4. T.10 – Particolari Costruttivi;
5. RL.04 – Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi;
6. RL.05 – Computo metrico estimativo;
7. RL.13 – Piano di gestione e manutenzione del complesso sportivo;

nonché l'elaborazione di specifico documento di un laboratorio geotecnico accreditato;

**RILEVATO CHE:**

- A seguito di specifico incarico giusta P.D. n. 1293 del 25/07/2022 la società Servizi Geotecnici ha prodotto l'elaborato "Relazione tecnica" in ottemperanza alle richieste della LND Servizi S.r.l.
- Il professionista incaricato ha rimesso gli elaborati richiesti dalla LEGA in revisione 01 in data 07/07/2022;

**ATTESO CHE** a seguito delle integrazioni fornite in data 08/08/2022 è stato rilasciato il parere favorevole della LND Servizi S.r.l.;

**DATO ATTO** occorre esplicitare la nomina del responsabile unico del procedimento dei lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA** nella figura dell'ing. Coletta Puritani;

**TENUTO CONTO** che l'opera di cui sopra è reinserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 approvato unitamente al DUP, annualità 2022;

**PRESO ATTO** che l'importo complessivo dell'opera, pari ad € 1.100.000,00 trova disponibilità al capitolo di spesa 26201/35 avente ad oggetto "ADEGUAMENTO CAMPO DI CALCIO IN LOCALITA' PIANO DELLA LENTA [E 945/10]" del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, annualità 2022, Piano dei Conti 2.02.01.09.016;

**DATO ATTO** che:

- l'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, (convertito in L. 25/2022) ha introdotto l'obbligo della clausola revisionale per le nuove gare (transitoriamente applicabile sino al 31 dicembre 2023);

■ occorre prevedere nei quadri economici tali somme;

**RILEVATO INOLTRE CHE**, sulla base delle considerazioni sopra esposte occorre rettificare specifici articoli degli elaborati “Capitolato Speciale di Appalto” e “Schema di contratto” così come approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 356 del 29/11/2021;

**VISTI** i seguenti elaborati trasmessi dal professionista incaricato Ing. Torini come da ultimo in data 28/10/2022 e dalla Società Servizi Geotecnici:

1. T.03 – Stato di fatto – Campo da calcio e calcetto – Rev 01;
2. T.04 – Stato di progetto – Campo da calcio e polivalenti – Rev 01;
3. T.06 – Planimetria sistema di drenaggio campo da calcio – Rev 01;
4. T.10 – Particolari Costruttivi – Rev 01;
5. RL.03 – Quadro economico– Rev 01;
6. RL.04 – Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi – Rev 01;
7. RL.05 – Computo metrico estimativo – Rev 01;
8. RL.09 – Capitolato Speciale di Appalto;
9. RL.10 – Schema di contratto
10. RL.13 – Piano di gestione e manutenzione del complesso sportivo – Rev 01;
11. Relazione tecnica laboratorio geotecnico

tutti così come verificati e validati dal Responsabile del Procedimento in data 31/10/2022;

**PRESO ATTO CHE:**

1. l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., stabilisce che “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
2. l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTA** la certificazione, depositata agli atti d’ufficio, redatta dal RUP ai sensi dell'art. 4 del Decreto MIT n. 49 del 7 marzo 2018 che al comma 1 recita testualmente: “Prima dell’avvio della procedura di scelta del contraente, il direttore dei lavori fornisce al RUP l’attestazione dello stato dei luoghi in merito: a) all’accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali; b) all’assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell’approvazione del progetto medesimo.” e al comma 3 recita testualmente: “Tale attestazione è rilasciata dal RUP nel caso in cui il procedimento di affidamento dell’incarico del direttore dei lavori non si sia concluso per causa impreviste ed imprevedibili”;

**TENUTO CONTO** della legge n. 108 del 29/07/2021 “**Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.**” che ha introdotto deroghe all’art. 36 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici, prevedendo, all’art. 51, comma 1 lo svolgimento di una procedura negoziata con invito a 5 operatori per lavori di importi da 150 mila euro e fino ad 1 milione di euro;

**ATTESO CHE** con Provvedimento Dirigenziale n. 2066 del 03/11/2022 veniva determinato quanto segue:

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento relativo ai lavori di che trattasi è l’ing. Coletta Puritani;

3. di precisare che gli elementi di cui all'art. 32, comma 2 del Decreto Legislativo 50/2016 e quanto altro imposto per motivare le scelte delle procedure contrattuali, trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
4. di stabilire, altresì, che il Responsabile del Procedimento dovrà sottoscrivere apposita e separata dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi del d.P.R. n. 62/2013;
5. di dare atto che il progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale 356 del 29/11/2021 avente ad oggetto “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA, SITO IN VIA NAZIONALE, NEL COMUNE DI TERAMO (TE) – PARTECIPAZIONE BANDO SPOR MISSIONE COMUNE 2021 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO”;
6. di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, i seguenti elaborati progettuali:
  - a. T.03 – Stato di fatto – Campo da calcio e calcetto – Rev 01;
  - b. T.04 – Stato di progetto – Campo da calcio e polivalenti – Rev 01;
  - c. T.06 – Planimetria sistema di drenaggio campo da calcio – Rev 01;
  - d. T.10 – Particolari Costruttivi – Rev 01;
  - e. RL.03 – Quadro economico– Rev 01;
  - f. RL.04 – Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi – Rev 01;
  - g. RL.05 – Computo metrico estimativo – Rev 01;
  - h. RL.09 – Capitolato Speciale di Appalto;
  - i. RL.10 – Schema di contratto
  - j. RL.13 – Piano di gestione e manutenzione del complesso sportivo – Rev 01;
  - k. Relazione tecnica laboratorio geotecnicotutti così come verificati e validati dal Responsabile del Procedimento in data 31/10/2022;
7. Di dare atto che il quadro economico dell’opera è il seguente:



<b>QUADRO ECONOMICO</b>			Importi in €
<b>A Lavori a misura, a corpo, in economia;</b>			
A.1	Importo lavori da CME	€	853 701,96
	di cui Oneri diretti (da lavorazioni e/o forniture) per la sicurezza	€	21 133,11
	<b>importo lavori soggetti a ribasso d'asta</b>	€	<b>853 701,96</b>
A.2	Costi per la sicurezza speciali (PSC) comprensivi dei costi dovuti al Covid-19- Allegato A DGR 248 del 07/05/2020	€	11 978,42
	<b>importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso d'asta</b>	€	<b>11 978,42</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI - [A.1+A.2]</b>	€	<b>865 680,38</b>
<b>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>			
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (Max 10% di A1)	€	4 000,00
B.2	Somme per revisione prezzi art.106 D.Lgs. 50/2016	€	-
B.3	Rilievi, accertamenti e indagini	€	-
B.4	Oneri allacci pubblici servizi e risoluzione interferenze	€	4 000,00
B.5	Aspetti di dettaglio art.149 comma 1 D.Lgs. 50/2016 (max 10% di A)	€	3 953,14
B.6	Spese tecniche:		
B.6.1	Progettazione preliminare	€	-
B.6.2	Progettazione definitiva	€	-
B.6.3	Progettazione esecutiva	€	-
B.6.4	Direzione dei lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€	72 603,03
B.6.5	Relazione geologica e indagini geologiche	€	7 000,00
	<i>Sommano spese tecniche fase di progettazione ed esecuzione</i>	€	<u>79 603,03</u>
B.7	Accantonamento di cui all'art. 205, del D.Lgs. 50/2016	€	-
B.8	Attività di supporto al R.U.P. art. 24, D.Lgs. 50/2016	€	-
B.9	Prove di Laboratorio per omologazione sottofondo FIGC	€	3 000,00
B.10	Omologazione manto e deroga FIGC	€	10 000,00
B.11	Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016	€	13 850,89
	Fondo Innovazione ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016	€	3 462,72
B.12	Attività di consulenza e supporto rilascio CPI	€	-
B.13	Attività di consulenza e supporto per denuncia in catasto	€	-
B.14	Spese di pubblicità ex artt. 65, 66 e 122 D.Lgs. 163/2006	€	-
B.15	Spese generali, richiesta pareri, tasse, conc. gov. etc.	€	1 000,00
B.16	I.V.A. ed altre imposte:		
B.16.1	Contributi previdenziali su onorari professionali (4.00% di B.6)	€	2 904,12
B.16.2	Contributi previdenziali su onorari geologo (2% di B.6.6)	€	140,00
B.16.4	I.V.A. 10% sui lavori a base d'asta e oneri sicurezza (A)	€	86 568,04
B.16.5	I.V.A. 10% sui lavori in economia di cui al punto (B.1)	€	-
B.16.6	I.V.A. 10% su aspetti di dettaglio di cui al punto (B.2+B.5)	€	795,31
B.16.7	I.V.A. 22% su onorari professionali (B.6+B.16.1+B.16.2)	€	18 182,37
B.16.8	I.V.A. 22% su spese di omologazione FIGC (B.9+B.10)	€	2 860,00
	<i>Sommano I.V.A. ed imposte</i>	€	<u>111 449,85</u>
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione - TOTALE (B)</b>	€	<b>234 319,62</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO - Totale (A) + Totale (B)</b>			<b>€ 1 100 000,00</b>

8. di dare atto che l'importo complessivo dei lavori posti a base di gara è pari a € 853.701,36, più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a complessivi € 11.978,42, per un ammontare complessivo dell'appalto pari ad € 865.680,38, oltre IVA in misura del 10% precisando che i lavori sono classificati:
- nella categoria prevalente di opere **OS6** "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi" per l'importo di € 497.092,95;
  - nella categoria scorporabile di opere OG1 "Edifici civili e industriali" per l'importo di € 368.587,43;
  - il subappalto della categoria prevalente è ammesso nel limite massimo del 30%;
9. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto l'affidamento in oggetto avverrà mediante una procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, e ss.mm.ii., previa consultazione di almeno 5 operatori economici selezionati secondo i principi di cui alle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
10. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 1 comma 3 della legge 120 del 11/09/2020 l'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo. "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara

*delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque";*

11. di dare atto che ai sensi dell'articolo 58 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema telematico (Piattaforma Telematica) accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo (Portale gare d'appalto|Home (maggiocloud.it), con aggiudicazione anche qualora pervenga o rimanga in gara una sola offerta valida;
12. di approvare l'elenco degli operatori economici individuati ai sensi delle Linee Guida Anac. n. 4, da invitare alla procedura di che trattasi, quale allegato separato appositamente inserito in busta chiusa per il mantenimento della riservatezza;
13. di dare atto che la revisione prezzi di cui all'articolo 29 del DL sostegni ter, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è disciplinata dall'art. 31 del Capitolato Speciale di Appalto;
14. Di dare atto che si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e in particolare dall'art. 3 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:
  - a. Codice Unico di Progetto (CUP): **D49J21014870004**;
  - b. Codice Identificativo di Gara (CIG): **94705988B3**;
15. Di dare atto che non si richiede la garanzia provvisoria, di cui all'art. 93 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (cd. Decreto Semplificazioni) convertito, con modificazioni, in legge 11 settembre 2020, n. 120, pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;
16. Di dare atto che ai sensi dell'art. 59 d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii, che il contratto ha per oggetto la sola esecuzione e che, sulla base di quanto previsto negli atti progettuali, sarà stipulato a misura;
17. Di dare atto che il relativo contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Generale della Città di Teramo con apposizione di firma digitale;
18. Di dare atto che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;
19. Di dare atto che si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ed alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. n. 192/2012";
20. Di trasmettere, unitamente agli atti tecnici ed amministrativi, il presente atto e l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di che trattasi, quest'ultimo appositamente trasmesso con protocollo separato e riservato per il mantenimento della riservatezza, al Civico Ufficio "Appalti e Contratti", per le procedure di affidamento, per l'avviso sui risultati delle procedure di affidamento e per la successiva stipula del contratto;
21. di dare atto che l'importo complessivo dell'opera pari ad € 1.100.000,00 trova copertura al capitolo di spesa 26201/35 avente ad oggetto "ADEGUAMENTO CAMPO DI CALCIO IN LOCALITA' PIANO DELLA LENTA [E 945/10]" del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, annualità 2022, Piano dei Conti 2.02.01.09.016 e relativo capitolo di entrata 945/10;
22. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio online, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013, nonché sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del M.I.T. ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

**VISTA** la nota dell'Ufficio Contratti dell'Ente prot. n. 82015 del 01/12/2022;



**RITENUTO NECESSARIO PRECISARE** che:

- il subappalto della categoria prevalente OS6 è ammesso nel limite massimo del 30% e che il subappalto della categoria scorporabile OG1 è ammesso per l'intero importo della categoria stessa come previsto dall'art. 4, comma 3, lettera a) del Capitolato Speciale di Appalto come approvato con Provvedimento Dirigenziale n. 2066 del 03/11/2022;
- trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria del complesso sportivo di Piano della Lenta non rientranti nella manutenzione ordinaria non si applica quanto previsto dall'art. 37, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 e pertanto non occorre procedere all'utilizzo di strumenti telematici messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente;

**ATTESO CHE:**

1. l'importo complessivo dell'opera pari ad € 1.100.000,00 era imputato al capitolo di spesa 26201/35 avente ad oggetto "ADEGUAMENTO CAMPO DI CALCIO IN LOCALITA' PIANO DELLA LENTA [E 945/10]" del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, annualità 2022, Piano dei Conti 2.02.01.09.016 e relativo capitolo di entrata 945/10, che l'intero importo di € 1.100.000,00 è stato incassato con reversale n. 10387 del 14/07/2022 e che confluirà nell'avanzo di amministrazione vincolato anno 2022 che dovrà essere riapplicato all'esercizio 2023;
2. si procederà alla prenotazione, ai sensi del Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria allegato 4/2, punto 5.3.14, della somma pari ad € 865.680,38 corrispondente all'importo dei lavori posti a base di gara, comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre IVA in misura del 10%, per un importo complessivo pari ad € 952.248,42 nel momento in cui si renderà possibile, ai sensi dell'art. 175 del TUEL, iscrivere nell'annualità corrente del bilancio di previsione il relativo stanziamento di spesa mediante applicazione di quota vincolata del risultato di amministrazione

**RILEVATO CHE:**

- il presente procedimento e il relativo provvedimento finale, con riferimento all'area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC) con il seguente livello di rischio: ALTO;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale ed in particolare:
  - MISURE GENERALI-MG:  
MG-100 - Tutte le misure obbligatorie, previste dalla Legge 190/2012, dal PNA 2013 e annualità successive nonché da altre fonti normative cogenti, purché compatibili con l'attività in esame
  - MISURE SPECIFICHE-MS:  
MIS SPEC 103 - Formazione su procedure, istruzioni, documentazione e sui sistemi di gestione del rischio  
MIS SPEC 74 - Regolazione dell'esercizio della discrezionalità nei procedimenti amministrativi e nei processi di attività, mediante circolari o direttive interne, in modo che lo scostamento dalle indicazioni generali debba essere motivato; creazione di flussi informativi;
- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento non è soggetto agli art. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

**CONSIDERATO** che la procedura è svolta nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, ovvero economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

**VISTO** l'art. 192 del T.U. sull'Ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000;

**VISTI** gli artt. 1, comma 2, lettera b) e commi 3 e 4 del D.L. N. 76/2020 convertito con Legge N. 120/2020 Così Come Modificato Dall'art. 51 Comma 1 Del DI N. 77/2021 Convertito In L. N. 108/2021;

**VISTA** la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui ai D. Lgs. N. 33/2013 e n. 97/2016 e s.m.i.;

**RITENUTA** la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

**VISTO** il d.lgs. n. 267/2000, e s.m.i., come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, commi 5 e 184;

**VISTO** gli artt. 32, 37 comma 2, e 63 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010, per quanto in vigore;

**VISTO** il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il Regolamento interno in materia di contratti pubblici;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

**DATO ATTO** che il sottoscritto Dirigente dell'Area 7 ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 6 *bis* della legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della legge n. 190/2012 non esistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento;

**DATO ATTO**, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 147 *bis*, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni, e all'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale consiliare n. 1 dell'8 gennaio 2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

**RITENUTO** di doversi provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

3. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di confermare tutto quanto determinato con Provvedimento Dirigenziale n. 2066 del 03/11/2022;
5. di precisare e dare atto che:
  - il subappalto della categoria prevalente OS6 è ammesso nel limite massimo del 30% e che il subappalto della categoria scorporabile OG1 è ammesso per l'intero importo della categoria stessa come previsto dall'art. 4, comma 3, lettera a) del Capitolato Speciale di Appalto come approvato con Provvedimento Dirigenziale n. 2066 del 03/11/2022;
  - trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria del complesso sportivo di Piano della Lenta non rientranti nella manutenzione ordinaria non si applica quanto previsto dall'art. 37, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 e pertanto non occorre procedere all'utilizzo di strumenti telematici messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente;

6. di dare atto che l'importo complessivo dell'opera pari ad € 1.100.000,00 era imputato al capitolo di spesa 26201/35 avente ad oggetto "ADEGUAMENTO CAMPO DI CALCIO IN LOCALITA' PIANO DELLA LENTA [E 945/10]" del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, annualità 2022, Piano dei Conti 2.02.01.09.016 e relativo capitolo di entrata 945/10, che l'intero importo di € 1.100.000,00 è stato incassato con reversale n. 10387 del 14/07/2022 e che confluirà nell'avanzo di amministrazione vincolato anno 2022 che dovrà essere riapplicato all'esercizio 2023;
7. -----  
-----  
-----  
OMISSIS-----  
-----  
-----
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento relativo ai lavori di che trattasi è l'ing. Coletta Puritani;
9. di trasmettere, unitamente agli atti tecnici ed amministrativi, il presente atto al Civico Ufficio "Appalti e Contratti", per le procedure di affidamento, per l'avviso sui risultati delle procedure di affidamento e per la successiva stipula del contratto;
10. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio online, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013, nonché sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del M.I.T. ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

**Accertata** la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento

**Il Responsabile del Procedimento**  
Ing. Coletta Puritani

**Vista** l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

**IL DIRIGENTE**

**Adotta** la presente determinazione

IL DIRIGENTE  
Ing. Remo Bernardi

---

**VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA**

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 51 del 11/01/2023, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento PURITANI COLETTA in data 20/01/2023

---

**VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 51 del 11/01/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente Ing. BERNARDI REMO in data 23/01/2023

---

#### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 51 del 11/01/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Teramo, li 24/01/2023

Il Dirigente del Servizio Finanziario  
COZZI DANIELA

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 187**

Il 26/01/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 93 del 24/01/2023 con oggetto: **PNRR. DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AVENTI AD OGGETTO "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PIANO DELLA LENTA" - CUP D49J21014870004 - CIG 94705988B3. PRECISAZIONI**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 26/01/2023.