



**CITTA' DI TERAMO**

**Rep. 5820**

**Affidamento dei lavori per – PNRR. RIQUALIFICAZIONE DELLE  
AREE SPORTIVE POLIFUNZIONALI FRAZIONALI E DI  
QUARTIERE E ATTREZZATURE A ESSA CONNESSE**

**– LOTTO 3 – C – Area sportiva in Via Aurini quartiere Villa Mosca**

Importo contrattuale € **36.955,44**, oltre IVA (al 10%).

**CUP D47H21009180006**

**CIG 950076681F**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventitré (**2023**) il giorno undici (**11**) del mese di **Aprile** in

Teramo, presso la sede Municipale in Via Carducci, 33, innanzi a me D.ssa

**Daniela Marini**, Segretario Generale del Comune di Teramo, giusta decreto

sindacale n.2 del 8.02.2021, autorizzato a ricevere gli atti in forma pubblica

amministrativa nell'interesse del Comune, si sono costituiti:

- l'ing. **Remo Bernardi** nato a [REDACTED] il [REDACTED], Dirigente

pro-tempore dell'Area 6 del Comune di Teramo, giusta decreto sindacale n.32

del 30.12.2021 che, ai sensi dell'art. 107, comma 3 lett. c), del D.Lgs.

267/2000 ed in esecuzione del provvedimento dirigenziale n.2649 del

28/12/2022 interviene al presente atto in nome e per conto del Comune di

Teramo, con sede legale e domicilio fiscale in Teramo, Via Carducci, n. 33, e

con codice fiscale n. 00174750679;

- Il sig. **Andrea Trombetta**, nato a [REDACTED] il [REDACTED] che

interviene al presente atto nella sua qualità di legale rappresentante della

società AT Applicazioni S.r.l.s., con sede in Jesi (AN), alla Via M. Saveri, n.



18, Codice Fiscale/Partiva Iva n. 02809800424, giusta visura ordinaria

acquisita d'ufficio dalla C.C.I.A.A. del Gran Sasso d'Italia il 23/12/2022 che

tuttora risulta valida ed efficace e di seguito nel presente atto denominata

semplicemente "Appaltatore".

I componenti, della cui identità personale, poteri e qualifica io Segretario

Generale, sono personalmente certo, per averla accertata come di seguito:

- Sig. **Andrea Trombetta** carta d'identità n. [REDACTED] rilasciata dal

Comune di [REDACTED] il [REDACTED], con scadenza il [REDACTED];

- Ing. **Remo Bernardi** per conoscenza personale;

mi chiedono di ricevere questo atto al quale:

#### **Premettono**

- che con delibera di Giunta Comunale n. 236 del 18.06.2022 si approvava

il progetto definitivo/esecutivo, relativo ai lavori PNRR.

RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE SPORTIVE POLIFUNZIONALI

FRAZIONALI E DI QUARTIERE E ATTREZZATURE A ESSE

CONNESSE" per un importo complessivo di € 435.000,00 di cui €

332.557,89 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza;

- che con Determina Dirigenziale n. 1765 del 29.09.2022 si stabiliva di

suddividere l'appalto nei seguenti cinque lotti:

LOTTO 1 - A – Area sportiva in Via De Jacobis nel quartiere Gammarana

Importo lavori a base d'asta € 42.108,69

Oneri per la sicurezza da PSC € 1.562,90

LOTTO 2 – B – Area sportiva in Via Maestri del Lavoro

Importo lavori a base d'asta € 57.077,04

Oneri per la sicurezza € 1.668,52



LOTTO 3 – C – Area sportiva in Via Aurini quartiere Villa Mosca

Importo lavori a base d'asta € 37.222,49

Oneri per la sicurezza da PSC € 1.668,52

LOTTO 4 – D – Area polifunzionale in Via Luigi Illuminati quartiere Villa Mosca.

Importo lavori a base d'asta € 122.806,69

Oneri per la sicurezza da PSC € 1.720,82

LOTTO 5 – E – Area sportiva in Via della Pace frazione San Nicolò a Tordino

Importo lavori a base d'asta € 65.053,70

Oneri per la sicurezza da PSC € 1.668,52

- che, successivamente, con Determina Dirigenziale n. 2192 del 22/11/2022, a seguito di procedura di affidamento di cui alla riferita determina dirigenziale n. 1765 del 29/09/2022 andata deserta per n. 3 (tre) LOTTI (Lotto 2 – B – Area sportiva in Via Maestri del Lavoro; Lotto 3 – C – Area sportiva in Via Aurini quartiere Villa Mosca; Lotto 5 – E – Area sportiva in Via della Pace frazione San Nicolò a Tordino), si stabiliva di esperire una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto “PNRR.

RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE SPORTIVE POLIFUNZIONALI FRAZIONALI E DI QUARTIERE E ATTREZZATURE A ESSA CONNESSE” relativi ai menzionati n. 3 lotti funzionali, da espletarsi, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, come modificato dalla legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e, successivamente, dall'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2.2), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, mediante procedura negoziata,



senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito di almeno nr. 5

(cinque) operatori economici, per ciascun lotto, individuati ai sensi delle

Linee Guida Anac n. 4, al fine di procedere all'aggiudicazione della

procedura in oggetto;

- che nella succitata determina, si stabiliva, pertanto, fermi tutti i contenuti di

cui alla precedente determina dirigenziale n. 1765 del 29/09/2022, quale

criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95,

comma 2, del D.lgs 50/2016 s.m.i. e art. 1, comma 3, del richiamato D.L.

76/2020, come conv. con Legge n. 120/2020, con esclusione automatica

dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o

superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs n.

50/2016 s.m.i., per un importo complessivo dei lavori da affidare pari ad €

159.353,23, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a

complessivi € 5.005,56, per un ammontare complessivo dell'appalto di €

164.358,79, oltre Iva al 10%, così suddiviso:

**LOTTO 2 – B – Area sportiva in Via Maestri del Lavoro:**

Importo dei lavori soggetti a ribasso € 57.077,04, oltre oneri per la sicurezza

da PSC € 1.668,52, per un importo complessivo dei lavori pari ad €

58.745,56;

**LOTTO 3 – C – Area sportiva in Via Aurini quartiere Villa Mosca:**

Importo dei lavori soggetti a ribasso € 37.222,49, oltre oneri per la sicurezza

da PSC € 1.668,52 per un importo complessivo pari ad € 38.891,01;

**LOTTO 5 – E – Area sportiva in Via della Pace frazione San Nicolò a**

**Tordino:**

Importo lavori soggetti a ribasso € 65.053,70, oltre oneri per la sicurezza da



PSC € 1.668,52 per un importo complessivo dei lavori pari ad € 66.722,22;

- che, il Rup, con protocollo riservato n. 82241 del 2.12.2022, trasmetteva

l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura, per ciascun

lotto, così come approvato con determina dirigenziale n. 2330 del 2.12.2022;

- che con lettera di invito prot. n. 82659 del 5.12.2022 l'Amministrazione

Comunale di Teramo ha indetto per il giorno 16 dicembre 2022, ore 10:30, la

seduta di gara per l'affidamento dei lavori in questione e per il giorno 22

dicembre 2022, ore 15.00, l'eventuale seconda seduta, in applicazione del

dettato dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con nota prot. n. 82688 del 5.12.2022 è stato pubblicato, nel sito

istituzionale dell'Ente, avviso ai fini dell'evidenza dell'avvio della presente

procedura negoziata e che, in data 6.12.2022 si è provveduto alla

pubblicazione del predetto avviso sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del

M.I.T. ai sensi dell'art. 29 D.lgs. n. 50/20;

- che con il provvedimento dirigenziale n. 2649 del 28/12/2022 i lavori in

oggetto, da eseguirsi entro 37 (trentasette) giorni, naturali e consecutivi, dalla

data del verbale di consegna, sono stati affidati alla ditta AT APPLICAZIONI

S.r.l.s. (C.F./P.I. 02809800424), con sede in JESI (AN), alla Via Mario Saveri,

n. 18, verso il ribasso offerto del 5,2% da applicare all'importo posto a base

di gara di € 37.222,49 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi), e così per un

importo contrattuale di € 35.286,92, oltre oneri della sicurezza, non soggetti a

ribasso d'asta, pari ad € 1.668,52 per un importo contrattuale complessivo di

€ 36.955,44, oltre IVA al 10%;

- che, con prot. n. 89002 e n. 89007 del 29/12/2022, è stata effettuata la

comunicazione di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.lgs n. 50/2016



rispettivamente all'aggiudicatario e ai partecipanti;

- che la società risulta in regola con i requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, nonché con i requisiti di ordine speciale, giusta verbale di istruttoria depositato agli atti d'ufficio;
- che i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge giusta verbale del 30/12/2022, depositato agli atti d'ufficio;
- che il Direttore dei Lavori ha sottoscritto l'attestazione dello stato dei luoghi, ai sensi dell'art. 4 del DM 49/2018, trasmessa dal RUP e depositata agli atti comunali.

Tutto ciò premesso, i componenti, confermata in ogni sua parte la narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

## **TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

### **Articolo 1. Valore delle premesse**

Le premesse suesposte formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **Articolo 2. Oggetto del contratto**

L'Ente appaltante, in persona come in comparizione, concede all'Appaltatore che, in persona come in comparizione, accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati e alle vigenti disposizioni del D.Lgs 50/2016, (nel seguito "Codice dei contratti") con particolare riferimento al Capitolato Speciale d'appalto.

Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136/2010:



a) il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: 950076681F;

b) il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente: D47H21009180006.

### **Articolo 3. Ammontare del contratto**

L'importo contrattuale ammonta ad euro **36.955,44**, oltre IVA al 10% di cui:

a) euro 35.286,92 al netto del ribasso del 5,2% sull'importo a base di gara di euro 37.222,49;

b) euro 1.668,52, per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis del Codice, il contratto è stipulato a "misura".

### **Articolo 4. Capitolato speciale e norme regolatrici del contratto.**

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, integrante il progetto, nonché di tutti gli elaborati progettuali che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

### **Articolo 5. Domicilio e rappresentanza dell'Appaltatore.**

#### **direzione del cantiere.**

Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l'Appaltatore dichiara, con il presente atto, di eleggere domicilio nel Comune di Teramo, all'indirizzo Via De Benedictis, 7, presso l'Area 6 "Programmazione e controllo lavori pubblici – Protezione civile – Sport e impianti sportivi –



Manutenzione verde”.

### **Articolo 6. Liquidazione del corrispettivo**

Il pagamento del corrispettivo dovrà essere effettuato nei termini e secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d’Appalto.

L’appaltatore, come sopra rappresentato, ha comunicato che il conto corrente dedicato sul quale dovranno essere effettuati tutti i movimenti finanziari di cui al presente appalto, è quello acceso presso l’Istituto di credito INTESA

SAN PAOLO – Agenzia di Jesi – individuato con il codice IBAN

██████████ e che il soggetto delegato ad operare sullo

stesso è la sig.ra Rita Barcaglioni, nata a ██████████ il

██████████ Codice Fiscale ██████████ D.

L’appaltatore, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto, si impegna a rispettare tutti gli obblighi previsti dall’art. 3 della legge n. 136/2010 e si obbliga, altresì, ad inserire, a pena di nullità, nei Contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della

filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle

forniture di cui al presente appalto, una apposita clausola con la quale

ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari

imposti dall’art. 3 della legge n. 136/2010.

L’appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione

Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della

provincia di Teramo – della notizia dell’inadempimento della propria

controparte (subAppaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità

finanziaria.

Per quanto concerne la possibilità di far riscuotere a soggetti diversi





dall'appaltatore stesso le somme ricevute in conto o a saldo si rimanda al

Capitolato Speciale d'Appalto.

Nei casi in cui l'appaltatore non conduce personalmente i lavori, questi deve rispettare i dettami di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai punti precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore all'ente appaltante che, in caso contrario, è sollevato da ogni responsabilità.

## **TITOLO II - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

### **Articolo 7. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016, mediante polizza fideiussoria numero 409436977 del 23/02/2023, rilasciata da AXA Assicurazioni S.p.A.- Agenzia di Senigallia - per l'importo di € 3.695,54.

La garanzia fideiussoria prestata sarà progressivamente svincolata a decorrere secondo le modalità ed i tempi indicati dall'art.35 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'amministrazione può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, nei casi previsti dal citato articolo del Capitolato Speciale d'Appalto; in detti casi la stessa ha facoltà di chiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

### **Articolo 8. Responsabilità verso terzi e assicurazione**

Tra le parti si prende atto che non si è proceduto alla stipula della garanzia assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del DLgs 50/2016, prevista dall'art.



37 Capitolato Speciale d'Appalto, giusta nota del RUP del 8/03/2023, depositata agli atti d'ufficio, attesa l'ultimazione dei lavori avvenuta in data 4/03/2023.

**Articolo 9. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.**

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei Contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di cui all'art. 30, comma 5, del D.lgs n. 50/2016.

L'appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo all'art. 105, comma 9, del Codice dei Contratti.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la Stazione Appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

L'appaltatore e gli eventuali subappaltatori, sono obbligati, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

Ai sensi dell'art. 30, comma 6, del D.Lgs 50/2016 in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la



Stazione Appaltante paga direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

Ai sensi dell'art. 90, comma 9, lettera b), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dell'art. 31 del d.l. n. 69/2013, convertito in legge n. 98 del 2013, la Stazione Appaltante ha acquisito, con le modalità previste dal D.M. 30/01/2015 e secondo le indicazioni operative indicate nella circolare n. 19/2015 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, il Documento Unico di Regolarità Contributiva numero protocollo INAIL\_37300339 con scadenza all'11/07/2023 dal quale risulta la regolarità dei versamenti INAIL, INPS e Cassa Edile della ditta menzionata.

#### **Articolo 10. Adempimenti in materia Antimafia**

Tra le parti si prende atto che, per il presente appalto, non è necessario acquisire la documentazione antimafia, trattandosi di contratto di importo inferiore a € 150.000,00 ( al netto di IVA) come stabilito dall'art. 83, comma 3 lett. e) del D.Lgs. n.159/2011 e ss. mm. ii.

#### **Articolo 11. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere**

L'appaltatore, ha depositato presso la Stazione Appaltante:

a) il documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 28 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, inviato per opportuna conoscenza al RUP e trasmesso dal medesimo in data 13/03/2023;

b) il piano operativo di sicurezza di cui all'art. 89, comma 1, lett. h) del D.Lgs 81/2008: documento che il datore di lavoro dell'impresa esecutrice redige, in riferimento al singolo cantiere interessato, ai sensi dell'art. 17 comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 81/2008, i cui contenuti sono riportati



nell'Allegato XV del D.Lgs 81/2008.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al Direttore dei Lavori (ovvero al coordinatore della sicurezza) gli aggiornamenti alla documentazione di cui ai punti che precedono, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Con la sottoscrizione del presente atto l'appaltatore si obbliga a rispettare ed applicare integralmente quanto previsto dal D.Lgs 81/2008 "Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro", nonché a fornire tutti gli elaborati, dati ed informazioni che verranno richiesti dall'eventuale Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione, dal committente o dal responsabile dei lavori.

### **TITOLO III – RAPPORTI TRA LE PARTI**

#### **Articolo 12. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in 37 (trentasette) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, computati secondo le vigenti disposizioni normative.

#### **Articolo 13. Penale per ritardi**

In caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori viene applicata una penale giornaliera nella stessa misura e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.



La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

La penale, di cui al primo punto del presente articolo, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori e nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione.

#### **Articolo 14. Premio di accelerazione**

E' previsto un premio di accelerazione per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale di anticipo sul termine finale secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 8, del Capitolato Speciale di Appalto.

#### **Articolo 15. Sospensioni e riprese dei lavori**

È ammessa la sospensione dei lavori, su ordine della direzione lavori, nel caso in cui cause di forza maggiore, condizioni climatologiche o altre circostanze speciali impediscano in via temporanea l'esecuzione a regola d'arte dei lavori. Tra le circostanze speciali rientrano quelle di cui all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto.

È ammessa la sospensione dei lavori, su ordine del responsabile unico del procedimento, per ragioni di pubblico interesse o necessità.

Alle sospensioni dei lavori si applicano le disposizioni di cui al sopracitato articolo 16.

#### **Articolo 16. Contabilizzazione dei lavori**

La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti. La contabilizzazione dei lavori è effettuata attraverso la registrazione da parte del personale incaricato, in apposito documento, secondo le modalità previste dal Capo IV del Capitolato Speciale d'Appalto.



I rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti; tuttavia se l'appaltatore rifiuta di presenziare o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei lavori procede in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti.

#### **Articolo 17. Oneri a carico dell'appaltatore**

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, quelli imposti dal D.Lgs n. 50/2016 e dagli articoli ancora vigenti del D.P.R. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs n. 163/2006) e del D.M. 145/2000 (Capitolato Generale).

#### **Articolo 18. Clausola Di Revisione Dei Prezzi**

La revisione prezzi di cui all'articolo 29 del DL sostegni ter, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è disciplinata dall'art. 31 dell'allegato Capitolato Speciale di Appalto.

#### **Articolo 19. Pagamenti**

La stazione appaltante erogherà all'appaltatore l'anticipazione, ai sensi dell'art.26 del Capitolato Speciale di Appalto, pari al 20% dell'importo contrattuale.

All'appaltatore verranno corrisposti pagamenti in acconto al maturare degli stati di avanzamento lavori secondo quanto previsto nell'art. 27 Capitolato Speciale d'Appalto.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile

#### **Articolo 20. Subappalto**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.



L'appaltatore AT Applicazioni S.r.l.s. non si avvale del subappalto, giusta dichiarazione resa, in sede di presentazione dell'offerta, nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE).

#### **Articolo 21. Risoluzione del contratto**

L'ente appaltante ha facoltà di risolvere il contratto nei casi previsti dall'art. 54 del Capitolato Speciale di Appalto. Nel caso di risoluzione del contratto l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai lavori, servizi o forniture regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.  
Resta fermo il diritto dell'appaltatore di agire per il risarcimento dei danni.

#### **Articolo 22. Controversie**

Si applica quanto previsto dal Capo X del Capitolato Speciale d'Appalto.  
In caso di mancata definizione delle controversie insorte secondo quanto previsto dall'art. 50 del Capitolato Speciale d'Appalto, la risoluzione delle stesse sarà demandata al Giudice competente; si elegge esclusivamente competente il Foro di Teramo, così come indicato dall'art. 51 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### **TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI**

#### **Articolo 23. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di lavori pubblici, ed in particolare il Codice dei contratti, il D.P.R. n.207/2010 per quanto vigente.

#### **Articolo 24 Documenti che fanno parte del contratto.**



Si allegano, al presente contratto:

- Capitolato speciale d'appalto, limitatamente alle Parte Prima "Definizione tecnica ed economica dell'appalto" giusta nota del RUP del 13/03/2023

(All. "A");

- Elenco prezzi unitari (All. "B");

- Computo metrico estimativo (All. "C");

- Patto di integrità approvato con delibera di G.M. n. 408 del 30.12.2021 (All. "D").

Costituiscono inoltre parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente allegati, ma depositati agli atti dell'Area 6:

- il Capitolato Generale d'Appalto per le parti vigenti;

- il Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Seconda – Specificazione delle Prescrizioni Tecniche;

- tutti gli elaborati grafici e amministrativi del progetto definitivo/esecutivo, ivi compresi i particolari costruttivi, i progetti delle strutture e degli impianti e le relazioni.

#### **Articolo 25. Norma Anticorruzione**

Il sig. Andrea Trombetta, quale legale rappresentante della società AT Applicazioni S.r.l.s., ha dichiarato, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto.

#### **Articolo 26. Condizioni di osservanza dei codici di comportamento**





Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 2, comma 3 del D.P.R. n.

62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti

pubblici, a norma dell'articolo 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del

Codice di Comportamento del Comune di Teramo, adottato con deliberazione

di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021, l'appaltatore e, per suo tramite, i

suoi dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la

risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai

sopracitati codici per quanto compatibili.

I richiamati codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente

contratto – sono consultabili nella homepage del sito web del Comune di

Teramo alla sezione “Amministrazione Trasparente/disposizioni generali/atti

generali/codice disciplinare e codice di condotta” e di cui, con la firma del

presente atto, si dichiara di avere piena conoscenza.

Il rispetto degli obblighi in esso contenuti riveste carattere essenziale della

prestazione e la loro violazione potrà dar luogo alla risoluzione di diritto del

presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 del Codice civile.

**Articolo 27. Consenso al trattamento e designazione dell'operatore**

**economico aggiudicatario-Appaltatore come responsabile del**

**trattamento dei dati.**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del d.lgs. n. 196

del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento

medesimo, il Comune di Teramo, quale titolare del trattamento dei dati forniti

in risposta alla procedura di affidamento o comunque raccolti a tale scopo,

nonché forniti ai fini della conclusione del contratto, informa l'Appaltatore,

nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati unicamente:



- ai fini della conclusione e della esecuzione del contratto di appalto nonché

della rendicontazione del contratto, e delle attività ad esse correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante:

- strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente

correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza

e la riservatezza dei dati stessi. I dati potranno essere trattati anche in base a

criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. Il

trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare la

permanenza, nel corso dell'esecuzione, del possesso dei requisiti e delle

qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e

servizi ed avviene sulla base dell'autorizzazione al trattamento dei dati a

carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di

soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali. Il

conferimento dei dati è necessario per la stipulazione, l'esecuzione la

rendicontazione del contratto e, pertanto, il mancato conferimento determina

l'impossibilità di dar corso alle suddette attività. Potranno venire a

conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dal titolare designati per il

trattamento dei dati personali. I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti

da:

- soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, quali

il direttore della esecuzione del contratto, il responsabile per la sicurezza, il

verificatore/collaudatore;

- soggetti terzi fornitori di servizi per il titolare, o comunque ad esso legati da



rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa

designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque

garantendo il medesimo livello di protezione;

- altre amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per

adempimenti procedimentali;

- soggetti che facciano richiesta di accesso ai documenti della fase di

esecuzione, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente

normativa in materia;

- legali incaricati per la tutela del titolare, in sede stragiudiziale e giudiziale;

- ogni altro soggetto esterno a cui si renda necessario, per obbligo di legge o

di regolamento, comunicare i dati personali ai fini dell'affidamento e

dell'aggiudicazione del contratto.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali,

diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo

nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del d.lgs.

n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il

Regolamento medesimo.

I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente

necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono

trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto e della

relativa rendicontazione. La data di cessazione del trattamento, per le finalità

di cui sopra, coincide con la rendicontazione del contratto, a seguito della

quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti

disposizioni in tema di documentazione amministrativa. I diritti che

l'appaltatore può far valere in ordine al trattamento dei dati sono disciplinati



dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003,

per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo. In

particolare, l'appaltatore ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o

meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne

l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la

rettificazione; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la

trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di

legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro

trattamento. Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente

informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra

indicati, è l'Ing. Remo Bernardi, Dirigente *pro tempore* dell'Area 6, con sede

in Teramo. I punti di contatto del Responsabile della Protezione dei dati,

individuato nel Dott. Roberto Angelini, sono tel. 0861/324299; e-mail:

[dpo@comune.teramo.it](mailto:dpo@comune.teramo.it).

Con la sottoscrizione del contratto, l'appaltatore esprime pertanto il proprio

consenso al predetto trattamento. Con la sottoscrizione del presente contratto,

l'appaltatore viene designato come Responsabile del trattamento dei dati in

relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto medesimo.

In ogni caso, in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del

contratto di appalto l'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e

le informazioni, ivi compresi i dati sensibili e giudiziari nonché quelli che

transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in

possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in

qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per

scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e



comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

### **Articolo 28 Patto di integrità in materia di contratti pubblici**

L'appaltatore assume, altresì, l'obbligo di osservare le clausole del Patto di

Integrità in materia di contratti pubblici, approvato con deliberazione di

Giunta Comunale n. 408 del 30.12.2021.

Il mancato rispetto del citato Patto di Integrità darà luogo alla risoluzione del contratto.

### **Articolo 29 Spese contrattuali**

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti

all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura

fissa ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'affidatario.

L'imposta di bollo per il presente contratto è assolta nella misura forfettaria di

Euro 45,00 ai sensi dell'art. 1, comma 1bis, n. 4, allegato A della Tariffa,

parte prima, al D.P.R. n. 642/1972, mentre per gli allegati, nella misura

prevista per legge, per ogni foglio, ai sensi del citato decreto, è stata assolta

mediante pagamento con modello F24 in data 23/3/2023 per l'importo di €

306,00, come risulta dalla ricevuta depositata agli atti comunali.

E, richiesto, io Segretario ufficiale rogante, munito di firma digitale rilasciata

dalla C.C.I.A.A. del Gran Sasso d'Italia n. ██████████ in corso di

validità e non revocata, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia



fiducia mediante strumenti informatici su ventuno (21) pagine a video e quanto della presente ventiduesima dandone lettura alle parti, le quali, previa dichiarazione che la loro firma digitale non è stata oggetto di revoca, l'hanno riconosciuto conforme alle loro volontà, dopo avermi dispensato espressamente dalla lettura degli allegati in esso richiamati, del contenuto dei quali dichiarano di avere completa conoscenza, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, come di seguito specificato:

- sig. **Andrea Trombetta** mediante l'apposizione della firma digitale rilasciata da Buffetti n. [REDACTED] in corso di validità in corso di validità.
- Ing. **Remo Bernardi**, mediante l'apposizione della firma digitale rilasciata dalla C.C.I.A.A del Gran Sasso d'Italia n. [REDACTED] in corso di validità.

In presenza delle parti io, Segretario Comunale ufficiale rogante, ho firmato il presente contratto e relativi allegati informatici in formato pdf con firma digitale.