



COMUNE DI TERAMO

VERBALE

PNRR – Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto "PNRR. RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DI PIAZZA GARIBALDI MEDIANTE OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA E RIPRISTINO FUNZIONALE DELLA SALA IPOGEA E DEI SOTTOPASSI" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 Lettera B) del D.L. N. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 comma 1 del DL N. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021. - CUP D47H21009220006 - CIG 942459804F ;

L'anno duemilaventidue (**2022**) il giorno **18 (diciotto)** del mese di **Ottobre** presso la sede del civico Ufficio Contratti, sito in Via Della Banca n.2, alle ore **10:32** si è riunita la Commissione di gara, inerente la procedura in oggetto, deputata alla verifica della documentazione amministrativa, così costituita, giusta quanto previsto con Delibera di Giunta Comunale n. 390 del 27/10/2016:

- **Ing. Coletta Puritani**, RUP della procedura in oggetto, che assume le funzioni di Presidente;

- **Dott.ssa Chiara Quaranta**, Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, in qualità di componente, delegata della Dott.ssa Tamara Agostini, Dirigente dell'AREA 1, giusta atto di delega depositato agli atti di Ufficio;

- **Dott. Stefano Carolei**, Specialista Amministrativo Contabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, componente che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Premesso



- che con Determinazione Dirigenziale n. 1778 del 29.09.2022 si stabiliva di esperire una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 letter b) del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto **"PNRR. riqualificazione e recupero di Piazza Garibaldi mediante opere di sistemazione esterna e ripristino funzionale della sala ipogea e dei sottopassi"** con invito ad almeno n. 5 operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, per l'importo a base di gara di euro 865.943,46 oltre oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) pari ad euro 7.682,86, per un importo complessivo di euro 873.626,32 oltre IVA in misura del 10%, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso.

- che con lettera di invito **prot. n.65567** del **30.09.2022** l'Amministrazione Comunale ha indetto, per il giorno 18 ottobre 2022 alle ore 09:30 la prima seduta di gara per l'affidamento dei lavori in questione e per il giorno 26 ottobre 2022 l'eventuale seconda seduta, in applicazione del dettato di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con avviso **prot. n. 65608** del **30.09.2022**, è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente l'avviso ai fini dell'evidenza dell'avvio della presente procedura negoziata e che, in pari data, si è provveduto, altresì, alla pubblicazione del predetto avviso sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del M.I.T. ai sensi dell'art. 29 D.lgs. n. 50/2016;

- che la partecipazione dei concorrenti alla procedura negoziata di che trattasi e lo svolgimento della stessa restano disciplinati dal citato invito **prot. n.**



65567 del 30.09.2022.

Ciò premesso

oggi, alle ore **10:32** il Presidente di gara, dichiara aperta la seduta pubblica.

Preliminarmente il Presidente, i Commissari di gara ed il Segretario verbalizzante, accertata l'identità dei concorrenti, rendono le dichiarazioni come da attestazioni depositate agli atti comunali circa l'insussistenza di potenziali conflitti di interesse e cause ostantive previste dall'art. 77 del D.lgs. 50/2016 e dalle altre normative di legge.

Il Presidente dà atto che la procedura di gara sarà gestita mediante apposita piattaforma telematica, accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/> come da previsione del citato invito; successivamente dà atto che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, come sopra indicato, risultano validamente presentati sulla piattaforma, come da idoneo report prodotto dalla stessa, n. 3 (tre) plichi telematici, inoltrati dai seguenti operatori economici:

- 1. Valleriani Enrico S.R.L.;**
- 2. Zuccarini Franco;**
- 3. Iciet Engineering S.R.L.;**

La Commissione dà mandato al Segretario di gara di procedere all'apertura delle buste amministrative tramite piattaforma e dalla verifica della documentazione prodotta da ciascun concorrente riscontra che:

1. L'operatore economico **Valleriani Enrico S.R.L.** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot.n. 65567 del 30.09.2022 e, pertanto, viene ammessa al prosieguo della gara;



2. l'operatore economico **Zuccarini Franco** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot.n.65567 del 30.09.2022 e, pertanto, viene ammessa al prosieguo della gara;

3. l'operatore economico **Iciet Engineering S.R.L.** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot.n.65567 del 30.09.2022 e, pertanto, viene ammessa al prosieguo della gara;

Esaurita tale fase, il Presidente dà disposizione affinché si proceda all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica e ne dà lettura:

1. **Valleriani Enrico S.R.L.** offre un ribasso del **3,33%** sull'importo a base di gara pari ad euro 865.943,46 (IVA e oneri della sicurezza esclusi);

2. **Zuccarini Franco** offre un ribasso del **1,5%** sull'importo posto a base di gara pari ad euro 865.943,46 (IVA e oneri della sicurezza esclusi);

3. **Iciet Engineering S.R.L.** offre un ribasso del **20,479%** sull'importo posto a base di gara pari ad euro 865.943,46 (IVA e oneri della sicurezza esclusi);

La Commissione dà atto che non si procede ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia atteso che il numero delle offerte ammesse è pari a 3, ai sensi dell'art. 97 comma 3bis del D.lgs. n. 50/2016; dà atto, altresì, che il RUP non ritiene di sottoporre la migliore offerta a verifica facoltativa dell'anomalia, giusta quanto previsto *ex art.* 97 comma 6 del Codice. Pertanto, la Commissione, propone l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico **Iciet Engineering S.R.L.**, verso un ribasso offerto dello **20,479%** sull'importo posto a base di gara pari ad euro 865.943,46 (oltre IVA e oneri della sicurezza), rimettendo l'approvazione della presente proposta di aggiudicazione, ai sensi



dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, al Dirigente del civico Ufficio Appalti e Contratti.

Alle ore 11:04 quindi, il Presidente di gara dà mandato al Segretario, delegato all'espletamento delle operazioni telematiche, di chiudere la seduta pubblica tramite piattaforma.

Si dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Consta di quattro facciate intere e sin qui della quinta.

F.to Ing. Coletta Puritani (Presidente)

F.to Dott.ssa Chiara Quaranta (componente)

F.to Dott. Stefano Carolei (componente e segretario verbalizzante)