



COMUNE DI TERAMO

II VERBALE

Affidamento dei lavori aventi ad oggetto “PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1” REALIZZAZIONE POLO INFANZIA FRAZIONE VILLA VOMANO A COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO CONCERNENTE IL CICLO FORMATIVO DI BASE RELATIVO ALL’ISTITUTO COMPRENSIVO TERAMO 5 - *FALCONE E BORSELLINO* - mediante procedura negoziata ai sensi dell’art.1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dall’art. 51 comma 1 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

CIG: 9742022ADE

CUP : D41B22001210006

L'anno duemilaventitre (**2023**) il giorno **22 (ventidue)** del mese di **maggio** presso la sede del civico Ufficio Contratti, sito in Via Della Banca, n. 2, alle ore 10,00 si è riunita la Commissione di gara, inerente la procedura in oggetto, deputata alla verifica della documentazione amministrativa, così costituita, giusta quanto previsto con Delibera di Giunta Comunale n. 427 del 10/11/2022:

Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà, in sostituzione del RUP della procedura in oggetto, giusta nota prot. n. 35177 del 11.05.2023 che assume le funzioni di Presidente,

Dott.ssa Chiara Quaranta, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti, in qualità di componente;

Ginevra Di Giandomenico, Istruttore Amministrativo dell’Ufficio Appalti



e Contratti, in qualità di componente che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Premesso

- che in data 19 maggio u.s. veniva esperita la prima seduta di gara, conclusasi con la decisione della Commissione di riprendere le operazioni il giorno 22 maggio, alle ore 10,00;

- che la partecipazione dei concorrenti alla procedura aperta di che trattasi e lo svolgimento della stessa restano disciplinati dall' avviso prot. n.33191 del 4.05.2023.

Ciò premesso

oggi, alle ore 10,00, il Presidente di gara, dichiara aperta la seduta pubblica e riprende le operazioni di gara con l'apertura della busta telematica n. 23) prodotta dalla ditta A.F.D.T. SRL ed accerta che:

- la ditta **SUPINO GROUP SRL** ha esposto una circostanza che deve essere oggetto di valutazione.

La Commissione all'esito della disamina di tale documentazione, rileva che la circostanza dichiarata non risulta ostativa alla partecipazione alla gara in quanto per la medesima è stata disposta, con apposito provvedimento, la cessazione dell'efficacia e pertanto la ditta **SUPINO GROUP SRL** viene ammessa al prosieguo della gara;

- la Società **SYMAMY SRL** ha dichiarato "*di impegnarsi ad eseguire i lavori entro 242 (duecentoquarantadue) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, anziché in 240 (duecentoquaranta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, così come espressamente previsto alla lett. e)*



della dichiarazione di cui al punto 1) della lettera d'invito. e, pertanto, viene ammessa con riserva;

- la ditta **VALLERIANI ENRICO SRL** ha prodotto la dichiarazione di cui al punto 1) dell'invito incompleta relativamente alla lett. j) in quanto non ha espressamente indicato la percentuale relativa all'occupazione femminile e, pertanto, viene ammessa con riserva;

- la ditta **CISA APPALTI SRL** ha esposto delle circostanze che devono essere oggetto di valutazione.

La Commissione all'esito della disamina di tale documentazione, rileva che le circostanze dichiarate non risultano ostative alla partecipazione alla gara di che trattasi in quanto le sentenze sono risalenti nel tempo e da ritenersi non gravi tenuto conto del trattamento sanzionatorio applicato e pertanto la ditta **CISA APPALTI SRL** viene ammessa al prosieguo della gara;

- la ditta **DI REMIGIO COSTRUZIONI SRL** ha prodotto la dichiarazione di cui al punto 1) dell'invito incompleta relativamente alla lett.j) in quanto non ha espressamente indicato la percentuale relativa all'occupazione femminile e pertanto viene ammessa con riserva;

- la ditta **MAR APPALTI Srl** ha esposto delle circostanze che devono essere oggetto di valutazione.

La Commissione all'esito della disamina di tale documentazione, rileva che le circostanze dichiarate non risultano ostative alla partecipazione alla gara in quanto la risoluzione contrattuale di cui trattasi è stata impugnata ed il relativo procedimento è tuttora pendente e pertanto la ditta **MAR APPALTI SRL** viene ammessa al prosieguo della gara;

- la ditta **MARCO COSTRUZIONI SRL** ha prodotto la dichiarazione di cui



al punto 1) dell'invito incompleta relativamente alla lett.j) in quanto non ha espressamente indicato la percentuale relativa all'occupazione femminile e pertanto viene ammessa con riserva;

- la ditta **Ingg. Armido e Pierluigi Frezza S.p.A.** ha indicato l'esistenza, in capo a soggetti con poteri di rappresentanza e/o direttori tecnici, di alcuni illeciti/violazioni.

La Commissione a seguito della valutazione della documentazione prodotta si ritiene che i medesimi non risultino ostativi alla partecipazione alla gara di cui trattasi, in quanto le condanne dichiarate risultano estinte con apposito provvedimento e pertanto decide di ammettere la **ditta Ingg. Armido e Pierluigi Frezza S.p.A.** al prosieguo della gara;

- la ditta **EDIL 3 C SRL** non ha prodotto la ricevuta di pagamento attestante l'avvenuto versamento del contributo all'ANAC prevista al punto 5 della lettera di invito e, pertanto, viene ammessa con riserva;

- la ditta **DI BERNARDO GIUSEPPE di Di Bernardo Corino & C. SAS** ha prodotto la dichiarazione di cui al punto 1) lett.j) dell'invito difforme da quella prevista nel medesimo invito e, pertanto, viene ammessa con riserva.

La Commissione, inoltre, riscontra che la citata ditta ha prodotto delle circostanze che devono essere oggetto di valutazione.

All'esito della disamina di tale documentazione, rileva che le circostanze dichiarate non incidono sulla integrità o affidabilità del citato operatore in quanto:

le sentenze di condanna sono risalenti nel tempo, alcune aventi ad oggetto reati estinti e da ritenersi non gravi tenuto conto del trattamento sanzionatorio applicato ed interamente eseguito.



Alla luce delle considerazioni esposte la Commissione ritiene che le suddette circostanze non rappresentino, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, motivo di esclusione dal prosieguo della gara;

- la Società **FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL** ha dichiarato “ di impegnarsi ad eseguire i lavori entro **242 (duecentoquarantadue)** giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, anziché in **240 (duecentoquaranta)** giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, così come espressamente previsto alla lett. e) della dichiarazione di cui al punto 1) della lettera d'invito e, pertanto, viene ammessa con riserva.

La Commissione, inoltre, rileva che la citata ditta ha esposto delle circostanze che non risultano ostative alla partecipazione alla gara di cui trattasi, atteso che i due procedimenti dichiarati risultano uno sospeso e l'altro ancora perdente;

- la Società **EFFE 4 SRL** non ha prodotto la dichiarazione di cui al punto 9 della lettera d'invito (autodichiarazione dei dati necessari all'identificazione del “titolare effettivo”) e, pertanto, viene ammessa con riserva;

- il **GRUPPO SAPA SRL** ha esposto delle circostanze che devono essere oggetto di valutazione.

La Commissione a seguito della disamina della documentazione prodotta ritiene che le circostanze dichiarate non risultino ostative alla partecipazione alla gara di cui in oggetto,, in quanto per le risoluzioni di che trattasi sono in corso giudizi pendenti presso i Tribunali competenti e pertanto decide di ammettere il GRUPPO SAPA SRL al prosieguo della gara;



- la Società **CANTIERI SRL** ha dichiarato “ di *impegnarsi ad eseguire i lavori entro 242 (duecentoquarantadue) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, anziché in 240 (duecentoquaranta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, così come espressamente previsto alla lett. e) della dichiarazione di cui al punto 1) della lettera d’invito e pertanto viene ammessa con riserva;*

- la ditta **ALMAS EDILIZIA SRL** ha prodotto la dichiarazione di cui al punto 1) lett.j) dell’invito *difforme da quella prevista nel medesimo invito e pertanto viene ammessa con riserva;*

- la ditta **DI AGOSTINO VITTORIO** non ha prodotto la dichiarazione di cui al punto 10 della lettera d’invito (**Autodichiarazione circa il rispetto del principio del DNSH (Do No Significant Harm)**) e pertanto viene ammessa con riserva;

- la ditta **MA.CO.RI. SRL** ha esposto una circostanza che non risulta ostativa alla partecipazione alla gara di cui trattasi, atteso che il procedimento dichiarato risulta a tutt’oggi estinto;

- la ditta **D.L.C. COSTRUZIONI SRL** non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 1 della lettera d’invito e pertanto viene ammessa con riserva;

- la ditta **TECNOVERDE COSTRUZIONI SRL** ha prodotto la dichiarazione di cui al punto 1 della lettera d’invito *difforme da quella prevista nel medesimo invito e pertanto viene ammessa con riserva.*

Alle ore 13,30 la Commissione, ultimata la verifica della documentazione amministrativa, dato atto i partecipanti non menzionati nel I e nel presente



verbale, hanno tutti prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto nell'invito prot. n. 33191 del 4.05.2023, dà mandato al Segretario, delegato all'espletamento delle operazioni telematiche, di chiudere la seduta pubblica tramite piattaforma decidendo di riprendere i lavori il giorno successivo 29 maggio, alle ore 9,30, al fine di visionare la documentazione prodotta dalle ditte ammesse con riserva e richiesta in applicazione del dettato di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Si dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma Maggioli protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso. Consta di otto facciate intere e sin qui della nona.

Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà (Presidente)

Dott.ssa Chiara Quaranta (componente)

Ginevra Di Giandomenico (componente e segretario verbalizzante)