
COMUNE DI TERAMO

I VERBALE (seduta riservata)

Procedura aperta per l'affidamento congiunto del servizio di progettazione del livello definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, e dell'esecuzione dei lavori relativo all'intervento di "PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 Ristrutturazione e adeguamento Cineteatro Comunale della città di Teramo".

CIG 98826393B2 CUP D43D21001950001

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno **09** (nove) del mese di **agosto** presso gli Uffici dell'Area VII del Comune di Teramo c/o il Parco della Scienza sito in Via A. De Benedictis n.7, alle ore 11:15 si è riunita la Commissione Giudicatrice inerente la procedura in oggetto, nominata con provvedimento dirigenziale n. 1617 del 02.08.2023 così costituita :

- **Ing. Pierluigi Manetta**, Vice Dirigente dell'Area 7 – Presidente;
 - **Ing. Nicola D'Antonio**, Esperto Tecnico dell'Area 7 – Membro;
 - **Ing. Francesca Pavoni**, Specialista Tecnico dell'Area 6 – Membro;
-

è altresì presente l'**Arch. Valeria Maggitti**, in servizio presso l'Ufficio Tecnico – Area VI, in qualità di Segretaria Verbalizzante.

Premesso

- che in data 25 luglio 2023 veniva esperita, mediante Piattaforma Telematica, la seduta di gara per la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti alla procedura aperta in

oggetto, conclusasi con l'ammissione con riserva al prosieguo della procedura di gara di tutti gli operatori economici partecipanti, cui richiedere l'integrazione documentale a sanatoria di quanto depositato in sede di gara, in applicazione dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, giusta previsione del bando di gara prot. n. 48419 del 28.06.2023;

- che in data 08 agosto 2023 si è svolta la seduta di gara per il completamento delle operazioni di verifica dell'ammissibilità alle fasi successive della procedura di gara dei concorrenti, e in particolare della verifica della documentazione integrativa prodotta dagli stessi, conclusasi con esito positivo per tutti i concorrenti;

- che sono state infine aperte nella stessa sede le buste telematiche contenenti l'Offerta Tecnica al solo fine di accertare la presenza del contenuto documentale prescritto nel bando di gara prot. n. 48419 del 28.06.2023;

- che la Segretaria della Commissione Giudicatrice dell'offerta tecnico-economica, sentito il Presidente di Commissione, ha convocato, con mail del 08.08.2023, i componenti della Commissione per la data odierna alle ore 11:00 per la valutazione delle offerte tecniche prodotte dagli operatori economici ammessi;

- che preliminarmente si è preso atto che nei confronti dei componenti della Commissione Giudicatrice non sussistono le cause ostative di cui all'art.77, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, e che quindi la Segretaria ha raccolto le relative dichiarazioni rese dai membri nonché la propria;

Ciò Premesso

alle ore 11:25 l'ing. Pierluigi Manetta, Presidente della Commissione Giudicatrice, dichiara aperta la seduta riservata e, prima di procedere alla valutazione delle offerte tecniche, dà atto che:

- il criterio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

- saranno applicati i seguenti criteri di valutazione:

offerta tecnica **Massimo punti 80;**

offerta economica **Massimo punti 20;**

- l'attribuzione del punteggio all'Offerta Tecnica sarà effettuata mediante l'utilizzo dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi, stabiliti con provvedimento dirigenziale n. 1283 del 15.06.2023 e con bando di gara prot. n. 48419 del 28.06.2023;

- per ognuno dei criteri e sub-criteri, stabiliti nei sopracitati atti, ciascun Commissario assegna discrezionalmente il coefficiente di valutazione tra 0 e 1, sulla base dei criteri di apprezzamento indicati nei medesimi provvedimenti ;

- successivamente, per ognuno dei criteri e sub criteri, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun Commissario a ciascuna offerta;

- viene quindi calcolato il punteggio in valore "assoluto" attribuito all'offerta medesima per ogni sub-criterio come moltiplicazione della media dei coefficienti commissariali con il peso attribuito ad ogni sub-criterio;

- si procede, infine, alla determinazione del punteggio riparametrato a partire dalla riparametrazione della media dei coefficienti commissariali per ogni sub-criterio, attribuendo il valore 1 al coefficiente mediano più alto e ricalcolando di conseguenza i coefficienti delle altre ditte concorrenti;

Le suddette operazioni sono svolte anche dal calcolatore automatico presente nella Piattaforma Telematica, per cui, fatti salvi i conteggi manuali svolti dai Commissari, che vengono allegati al presente verbale, verranno inseriti in Piattaforma i valori dei coefficienti attribuiti dai Commissari, verificando la rispondenza tra i conteggi manuale e automatico.

La Commissione Giudicatrice prende atto, altresì, che, come stabilito nel provvedimento dirigenziale n. 1283 del 15.06.2023 e con bando di gara prot. n. 48419 del 28.06.2023, ai fini dell'applicazione della soglia di sbarramento, pari a 45 punti, si farà riferimento ai punteggi ottenuti in valore "assoluto" e non riparametrato.

La Commissione dà atto che i singoli Commissari e la Segretaria sono stati abilitati, mediante password e username personali, ad accedere da remoto alle offerte tecniche sulla “Piattaforma Telematica” disponibile all’indirizzo <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>.

Stabilito quanto sopra la Commissione procede all’esame collegiale delle singole offerte seguendo l’ordine di presentazione risultante dalla Piattaforma Telematica, di seguito riportato:

-Concorrente n. 1: CINGOLI NICOLA & FIGLIO S.R.L.;

-Concorrente n. 2: CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL.

Alle ore 11:35 la Commissione Giudicatrice inizia, quindi, l’esame collegiale delle offerte, procedendo con il confronto comparato delle relazioni inerenti i singoli sub-criteri.

Utilizzando un foglio di calcolo predisposto precedentemente, i Commissari effettuano quindi il conteggio manuale attribuendo i relativi coefficienti ai singoli sub-criteri.

Alle ore 12:30 la Commissione Giudicatrice dà atto che entrambi i concorrenti hanno superato la soglia di sbarramento prevista, pari a un punteggio minimo di 45 punti, in valore “assoluto”.

La Commissione prende altresì atto del punteggio riparametrato risultante per ogni concorrente.

Il Presidente di Commissione dà quindi mandato alla Segretaria verbalizzante di richiedere all’Ufficio Appalti e Contratti la convocazione in seduta pubblica di entrambi gli operatori economici per il giorno 10 agosto alle ore 15:30 presso gli Uffici dell’Area VII del Comune di Teramo c/o il Parco della Scienza sito in Via A. De Benedictis n.7.

Alle ore 13:20 la Commissione Giudicatrice decide unanimemente di sospendere le operazioni per riprenderle il giorno 10 agosto alle ore 09:00.

Si dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell’archivio informatico della Piattaforma Telematica protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema, nonché in formato cartaceo dalla Segretaria verbalizzante.

Il presente verbale letto ed approvato viene sottoscritto come appresso. Consta di quattro facciate

