



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Dipartimento
per lo sport

COMUNE DI TERAMO

III VERBALE (seduta riservata)

Procedura aperta per l'affidamento in concessione, mediante project financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del promotore, della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'esecuzione dei lavori di "PNRR - RIQUALIFICAZIONE PISCINE COMUNALI DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA ACQUAVIVA" e della gestione delle piscine comunali del complesso sportivo. CUP D44J22000110009 – CIG 969728009D

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno 10 (dieci) del mese di Agosto nella sede dell'Ufficio Tecnico del Comune di Teramo c/o il Parco della Scienza sito in Via A. De Benedictis n. 7, alle ore 11:00 si è riunita la Commissione giudicatrice inerente la procedura in oggetto, nominata con provvedimento dirigenziale n. 1542 del 19.07.2023 e successivo P.D. n. 1613 del 31.07.2023 (che ne ha modificato la composizione per incompatibilità di uno dei componenti), così costituita:

- Arch. Gianni Cimini, in qualità di Presidente;
- Ing. Pierluigi Manetta, in qualità di componente esperto;
- Ing. Nicola D'Antonio, in qualità di componente esperto;

è altresì presente la dott.ssa Valeria Palantrani, in servizio presso l'Ufficio Sisma, in qualità di segretario verbalizzante

Premesso

- che in data 20 luglio 2023 è stata esperita la prima seduta riservata per la



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Dipartimento
per lo sport

valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'unico operatore economico ammesso alla procedura di gara in oggetto, ossia il Raggruppamento costituito da Abruzzo Sport – Pretuziana Sport – M.F. S.n.c. di Salvi Fabrizio & C.;

- che tale seduta si è conclusa senza aver valutato la documentazione di gara in quanto, essendo emersa l'incompatibilità, preventivamente non accertabile, del componente della Commissione Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà, si è reso necessario rimettere al Responsabile del Procedimento la sostituzione del suddetto Componente incompatibile;

- che, giusta P.D. n. 1613 del 31.07.2023 con il quale è stata disposta la sostituzione del Componente incompatibile, in data 8 agosto 2023 è stata esperita la seconda seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'unico operatore economico ammesso alla procedura di gara in oggetto, che si è conclusa con la decisione, assunta dalla Commissione, di riprendere il giorno 10 agosto 2023 alle ore 11:00, sempre in seduta riservata, per completare le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica;

Ciò Premesso

alle ore 11:00 l'Arch. Gianni Cimini, Presidente della Commissione giudicatrice, dichiara aperta la seduta riservata.

Richiamati in via ricognitoria i verbali di seduta riservata n. I del 20.07.2023 e n. II del 08.08.2023, la Commissione procede all'esame congiunto della documentazione prodotta dall'unico partecipante, ossia il Raggruppamento costituito da Abruzzo Sport – Pretuziana Sport – M.F. S.n.c. di Salvi Fabrizio & C., dando lettura degli elementi Tecnico- qualitativi.

La Commissione procede ad effettuare le seguenti operazioni di gara:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Dipartimento
per lo sport

- in merito ai sub-criteri A.1, A.2, A.3, A.4, A.5, A.6, A.7, A.8, A.9, A.10, per i quali la valutazione viene espressa, come previsto dal P.D. n. 614 del 25.03.2023, mediante un punteggio tabellare attribuito o non attribuito in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto, la Commissione all'unanimità assegna il relativo punteggio;

- in merito ai sub criteri B.1, B.2, C.1, C.2, D.1, E.1, E.2, E.3, ossia la quota parte di punteggi discrezionali, il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione, ogni Commissario esprime la propria valutazione attribuendo ad ogni sub-criterio un coefficiente compreso tra 0 e 1 in base alla tabella riportata nel P.D. n. 614 del 25.03.2023.

Si procede poi a:

- determinare, secondo il metodo aggregativo compensatore, la media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari (con arrotondamento alla seconda cifra decimale, con arrotondamento in difetto o eccesso se la terza cifra decimale sia inferiore oppure pari o superiore a cinque);
- trasformare le suddette medie in coefficienti definitivi V_{ai} .

Il dettaglio dei punteggi attribuiti da ciascun Commissario ad ogni sub-criterio e la valutazione complessiva dell'Offerta Tecnica dell'unico partecipante sono riportati nel prospetto All. 1, che del presente verbale costituisce parte integrante e sostanziale.

I punteggi, come sopra determinati, vengono inseriti sull'apposita piattaforma.

All'esito della procedura di valutazione, l'Offerta Tecnica dell'unico partecipante, ossia il Raggruppamento costituito da Abruzzo Sport –



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Dipartimento
per lo sport

Pretuziana Sport – M.F. S.n.c. di Salvi Fabrizio & C., risulta aver conseguito il punteggio assoluto di 10/80.

Poiché la suddetta Offerta Tecnica non raggiunge il punteggio di 45 punti, soglia minima prevista dal bando, il concorrente non viene ammesso alla fase successiva di apertura dell'offerta economica.

Il Presidente alle ore 13:30 chiude la seduta.

Il presente verbale letto ed approvato viene sottoscritto come appresso.

Consta di tre facciate intere e sin qui della quarta.

F.to **Arch. Gianni Cimini** (Presidente)

F.to **Ing. Pierluigi Manetta** (componente)

F.to **Ing. Nicola D'Antonio** (componente)

F.to **Dott.ssa Valeria Palantrani** (segretario verbalizzante)

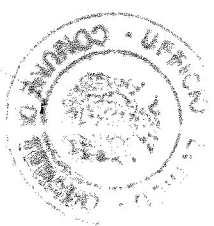
PUNTEGGIO TECNICO RTI Pretuzian

SUB CRITERI	PUNTEGGI	COMMISSARI			MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO ASSOLUTO
		CIMINI	MANETTA	D'ANTONIO		
A1	1	1	1	1	1,000	1,000
A2	1	1	1	1	1,000	1,000
A3	1	0,5	0,5	0,5	0,500	0,500
A4	1	0	0	0	0,000	0,000
A5	1	0	0	0	0,000	0,000
A6	1	0	0	0	0,000	0,000
A7	1	1	1	1	1,000	1,000
A8	1	0	0	0	0,000	0,000
A9	1	0	0	0	0,000	0,000
A10	1	0	0	0	0,000	0,000
B1	10	0,3	0	0,3	0,200	2,000
B2	5	0,3	0	0,3	0,200	1,000
C1	5	0,7	0,7	0,7	0,700	3,500
C2	15	0	0	0	0,000	0,000
D1	15	0	0	0	0,000	0,000
E1	5	0	0	0	0,000	0,000
E2	5	0	0	0	0,000	0,000
E3	10	0	0	0	0,000	0,000
TOTALE OFFERTA TECNICA	80					10,000

		RIBASSO OFFERTO	VI = RI/RMAX	PUNTEGGIO ASSOLUTO
D	5			0,000
E	15			0,000
TOTALE OFFERTA ECONOMICA	20			0,000

ALL. 1

10/8/2023



NOTA: GRADINI / CIPRI

ING. NICOLA D'ANTONIO

02/08/2023 MANETTA

