



CITTÀ DI TERAMO



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

### Avviso di aggiudicazione d'appalto

**1) Amministrazione Aggiudicatrice:** Comune di Teramo Via Carducci n.33 - 64100 Teramo, Italia - Tel.0861324213

Pec:affarigenerali@comune.teramo.pecpa.it, URL: www.comune.teramo.it

**2) Servizio di riferimento:** Area VII

**3) CPV:** 45454000-4

**4) Codice NUTS:** ITF12

**5) Oggetto dell'appalto:** Affidamento congiunto del servizio di progettazione definitiva/esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 Ristrutturazione e adeguamento cineteatro comunale della città di Teramo" **CIG: 98826393B2**

**6) Tipo di procedura:** Procedura aperta

**7) Criteri di aggiudicazione:** Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**8) Data di aggiudicazione:** 8.09.2023 con D.D. n. 1863

**9) Numero di offerte pervenute:** 2

- CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL con sede in Teramo, zona industriale S.Atto P.IVA 01781710668

- CINGOLI NICOLA & FIGLIO SRL con sede in Teramo Via Acquaviva, 11 P.IVA 00219940673

**10) L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento:** No

**11) Operatore economico aggiudicatario:** CINGOLI NICOLA & FIGLIO SRL C.F/P.IVA 00219940673

L'aggiudicatario è una PMI

**12) Valore finale del contratto d'appalto**

**importo contrattuale di € 6.626.348,22 (oneri della sicurezza pari ad € 623.370,00 inclusi) oltre Iva e oneri di legge.**

Ribasso percentuale offerto del 32,128%% da applicare al compenso per i servizi di progettazione definitiva/esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione posto a base di gara pari ad € 491.956,20 (oltre IVA e oneri di legge) e così per un importo contrattuale per servizi di progettazione pari ad € 333.900,51 oltre Cassa di previdenza 4% e IVA al 22%, per complessivi € 423.652,97;

Ribasso percentuale offerto del 21,430% da applicare all'importo dei lavori posto a base di gara pari ad € € 7.215.321,00, oltre oneri della sicurezza pari ad euro € 623.370,00 (non soggetti a ribasso d'asta) e così per un importo contrattuale per lavori pari ad € 6.292.447,71 oltre IVA al 10%, per complessivi € 6.921.692,48

**13) Durata :**

90 (novanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei servizi

790 (settecentonovanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

**14) Subappalto:** Sì

**15) Organismo responsabile procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale L'Aquila - Abruzzo

**16) Pubblicazioni precedenti:** GUCE 2023/S 122-386979 Guri n. 73 del 28/06/2023 (estratto) sul sito istituzionale dell'Ente e sul "Servizio Contratti Pubblici" del M.I.T.

**17) Responsabile del Procedimento:** Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà

**18) Contratto:** Rep. n. 5831 del 29.09.2023

Il Vice Dirigente  
Dott. Adalberto Di Giustino (\*)

*\*) "Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i., e norme collegate, e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*