



COMUNE DI TERAMO

I VERBALE

Affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria di Verifica di vulnerabilità sismica, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva/esecutiva (ai sensi dell'art. 23, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50), coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'Intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DEL VECCHIO STADIO COMUNALE".

- **Codice Unico di Progetto (CUP): D49J16001000001**
- **Codice Identificativo di Gara (CIG): 9883579B66**

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno **09 (nove)** del mese di **Agosto** presso la sede Comunale sita in Via Della Banca n.2, alle ore **11:06** si è riunita la Commissione di gara, inerente la procedura in oggetto, deputata alla verifica della documentazione amministrativa, così costituita, giusta quanto previsto con Delibera di Giunta Comunale n. 427 del 10/11/2022:

- **Ing. Coletta Puritani**, che interviene in sostituzione del RUP della procedura in oggetto, Arch. Gianni Cimini, giusta comunicazione prot. n. 58084 del 08/08/2023, che assume le funzioni di Presidente;

- **Dott.ssa Chiara Quaranta**, Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, in qualità di componente;

- **Dott. Stefano Carolei**, Specialista Amministrativo Contabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, componente che assume anche le funzioni di segre-



tario verbalizzante.

Premesso

che con provvedimento dirigenziale n.1304 del 20/06/2023 questa Stazione Appaltante ha deciso di indire procedura aperta per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria, di Verifica di vulnerabilità sismica, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva/esecutiva (ai sensi dell'art. 23, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50), coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'Intervento denominato **"RIQUALIFICAZIONE DEL VECCHIO STADIO COMUNALE"** da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con importo a base di gara pari ad € 805.785,56 oltre Iva e Cassa previdenziale;

- che con D.D. n.1429 del 30/06/2023 veniva approvato il bando di gara relativo alla procedura in questione;

- che, pertanto, con bando di gara **prot. n. 49212 del 30/06/2023** pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (trasmesso il 26.06.2023 - numero dell'avviso nella GU S 2023/S 124-395125), sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 74 del 30.06.2023, all'Albo Pretorio on line del Comune di Teramo, sul sito del Comune di Teramo, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, nonché su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali, l'Amministrazione Comunale di Teramo ha indetto per il giorno 09/08/2023 alle ore 09:30 la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in questione e per il giorno 30/08/2023 alle ore 09:30 , l'eventuale seconda seduta, in applicazione



del dettato di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che la partecipazione dei concorrenti alla procedura di gara di che trattasi e lo svolgimento della stessa restano disciplinati dal citato bando **prot. n. 49212 del 30/06/2023**;

Ciò premesso

oggi, alle ore **11:06**, il Presidente di gara dichiara aperta la seduta pubblica.

Preliminarmente il Presidente, i Commissari di gara ed il Segretario verbalizzante, accertata l'identità dei concorrenti, rendono le dichiarazioni come da attestazioni depositate agli atti comunali circa l'insussistenza di potenziali conflitti di interesse e cause ostative previste dall'art. 77 del D.lgs. 50/2016 e dalle altre normative di legge.

Il Presidente dà atto che la procedura di gara sarà gestita mediante apposita piattaforma telematica, accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo **<https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>** come da previsione del citato bando; successivamente dà atto che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, come sopra indicato, risultano validamente presentati sulla piattaforma, come da idoneo report prodotto dalla stessa, n. **3 (tre)** plichi telematici, inoltrati dai seguenti operatori economici:

- 1. RTP CENTURANI**
- 2. SIDOTI ENGINEERING SRL**
- 3. STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI**

La Commissione dà mandato al Segretario di gara di procedere all'apertura delle buste amministrative tramite piattaforma e dalla verifica della



documentazione prodotta dal concorrente riscontra che:

1. l'operatore economico **RTP CENTURANI** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con bando di gara prot. n. 49212 del 30/06/2023 e, pertanto, viene ammessa al prosieguo della gara;
2. l'operatore economico **SIDOTI ENGINEERING SRL** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con bando di gara prot. n. 49212 del 30/06/2023 e, pertanto, viene ammessa al prosieguo della gara, con invito a precisare il nominativo del direttore operativo con il requisito di Architetto iscritto al relativo ordine professionale di cui al *punto 1) lett. i)* del citato bando di gara che coadiuverà il direttore dei lavori, giusto quanto dichiarato in sede di domanda di partecipazione;
3. l'operatore economico **STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI** ha indicato **un solo** servizio di punta relativamente alle Categorie d'opera S.03, E.12, IA.01, IA.02, IA.03, in difformità a quanto previsto al *punto 1 lett. l)* del bando di gara prot. n. 49212 del 30/06/2023, (*"... **due servizi** di ingegneria e architettura..., c.d. servizi di punta, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare..."*); viene, pertanto, ammesso con riserva.

La Commissione, pertanto, in applicazione del dettato di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, sospende la seduta di gara e, al fine di consentire agli operatori economici ammessi con riserva di cui sopra la sanatoria della dichiarazione, rinvia al 30/08/2023 alle ore 09,30 il pro-



sieguo della gara.

Alle ore **12:01** quindi, il Presidente di gara dà mandato al Segretario, delegato all'espletamento delle operazioni telematiche, di chiudere la seduta pubblica tramite piattaforma.

Si dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Consta di 4 (quattro) facciate intere e fin qui della quinta.

F.TO Ing. Coletta Puritani (Presidente)

F.TO Dott.ssa Chiara Quaranta (componente)

F.TO Dott. Stefano Carolei (componente e segretario verbalizzante)