



CITTÀ DI TERAMO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Prot. n. 80691
15/11/2023

Avviso di aggiudicazione d'appalto

1) Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Teramo Via Carducci n.33 - 64100 Teramo, Italia - Tel.0861324213

Pec:affarigenerali@comune.teramo.pecpa.it, URL:www.comune.teramo.it

2) Servizio di riferimento: Area VII

3) CPV: 45454000-4

4) Codice NUTS: ITF12

5) Oggetto dell'appalto: PNRR.M4C1I1.1 AMPLIAMENTO CON RIQUALIFICAZIONE (ARCHITETTONICA, STRUTTURALE, ENERGETICA, IMPIANTISTICA E FUNZIONALE) DELL'ASILO NIDO "LA CASETTA SUL FIUME"

CIG: 9713579AF6

6) Tipo di procedura: Procedura negoziata con previa indagine di mercato

7) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

8) Data di aggiudicazione: 20/06/2023 con D.D. n. 1306

9) Numero operatori economici invitati: 15

COSTRUZIONI EDILI MAST SRL

CISA APPALTI SRL

AEDIFICA SRL

AeG costruzioni sas di Alessandro Pesce

DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL

RTP CCT COOPERATIVA COSTRUTTORI TERAMANI/MEG COSTRUZIONI SRL

CONSORZIO STABILE REAS

LORIS COSTRUZIONI SRL

SAITEC COMPANY SRL

DI GIUSEPPE OSVALDO SRL

RTP FELIZIANI-FOSCHI

TINTORETTO SAS di Di Marco Francesco e Volpe Roberto

KARINTIA SRL

Costruzioni C.D.M. S.a.s. di Di Mattia Osvaldo & C.

CANTAGALLI APPALTI SRL

10) Numero di offerte pervenute: 6

Gli operatori economici che hanno presentato l'offerta sono:

COSTRUZIONI EDILI MAST SRL

CISA APPALTI SRL

AEDIFICA SRL

AeG costruzioni sas di Alessandro Pesce

DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL

RTP CCT COOPERATIVA COSTRUTTORI TERAMANI/MEG COSTRUZIONI SRL

11) L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento: No

12) Operatore economico aggiudicatario: AEDIFICA SRL, con sede in Teramo, Via Don Lorenzo Milani, 50, P.Iva 01996210678.

L'aggiudicatario è una PMI

13) Valore finale del contratto d'appalto:

importo contrattuale di € 900.042,62 oltre IVA e oneri di legge;

- ribasso percentuale offerto del 21,290% da applicare al compenso per i servizi di progettazione definitiva/esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione posto a base di gara pari ad € 94.978,79, e così per un importo contrattuale per servizi di progettazione pari ad € 74.757,81, oltre Cassa di previdenza 4% e IVA al 22%;

- ribasso percentuale offerto del 17,999% da applicare all'importo dei lavori posto a base di gara pari ad € 962.648,08, oltre IVA e oneri della sicurezza pari ad euro 35.903,76, (non soggetti a ribasso d'asta) e così per un importo contrattuale per lavori pari ad € 825.284,81 oltre IVA al 10%;

14) Durata:

60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei servizi;

300 (trecento) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

15) Subappalto: Sì

16) Organismo responsabile procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale L'Aquila – Abruzzo

17) Responsabile del Procedimento: Ing. Pierluigi Manetta

18) Contratto: Rep.n. 5833 del 20/10/2023

La Dirigente
D.ssa Tamara Agostini (*)

() Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i., e norme collegate, e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*