



# CITTÀ DI TERAMO

AREA 7 - RICOSTRUZIONE - PIANIFICAZIONE - AMBIENTE - SUE

## REGISTRO GENERALE N. 454 del 07/03/2023

### Determina del Dirigente di Settore N. 85 del 07/03/2023

PROPOSTA N. 652 del 07/03/2023

**OGGETTO:** CONTRATTO DI QUARTIERE CONA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DE QUARTIERE CONA. CUP D48F06000050003 CIG 9505132B03 AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DITTA ITALTER UNIPERSONALE SRL importo subappalto € 25.000,00

CONTRATTO DI QUARTIERE CONA II LOCALITA' CONA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DE QUARTIERE CONA. CUP D48F06000050003 CIG 9505132B03 AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DITTA ITALTER UNIPERSONALE SRL importo subappalto € 25.000,00 oltre IVA

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

PREMESSO che con Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 295 del 19 dicembre 2022 - il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023-2025 da parte degli Enti Locali è stato differito al 31 marzo 2023, successivamente ulteriormente differito al 30 aprile 2023 ai sensi dell'art. 1, comma 775, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 303 – Supplemento Ordinario n. 43 del 29 dicembre 2022, e che, dunque, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 questo Ente si trova in esercizio provvisorio;;

RICHIAMATI con riferimento alle disposizioni dell'esercizio provvisorio:

- l'articolo 163 del D.Lgs. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile All. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni che ulteriormente precisa come nel corso dell'esercizio provvisorio:
- gli enti possono impegnare solo spese correnti e le eventuali spese correlate, riguardanti le partite di giro, salvo quelle riguardanti i lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza (punto 8.5);
- gli enti possono impegnare mensilmente, per ciascun programma, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, spese correnti non superiori ad un dodicesimo delle somme previste nel secondo esercizio dell'ultimo bilancio di previsione deliberato, ridotte delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale (la voce "di cui fondo pluriennale vincolato)", con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge, non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi e le spese a carattere continuativo necessarie per garantire il

mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti (punto 8.5);

- la gestione in dodicesimi dell'esercizio provvisorio riguarda solo gli stanziamenti di competenza della spesa al netto degli impegni assunti negli esercizi precedenti con imputazione all'esercizio provvisorio e dell'importo del fondo pluriennale vincolato (punto 8.6);
- gli impegni assunti negli esercizi precedenti, in quanto "già assunti", non sono soggetti ai limiti dei dodicesimi e comprendono gli impegni cancellati nell'ambito delle operazioni di riaccertamento dei residui e reimputati alla competenza dell'esercizio in gestione (punto 8.6);
- nei casi in cui è consentito assumere impegni senza fare riferimento al limite dei dodicesimi, le spese sono impegnate nel rispetto del principio contabile generale della competenza finanziaria, con imputazione agli esercizi in cui le spese sono esigibili, nei limiti degli stanziamenti dell'ultimo bilancio approvato (punto 8.7);

**RICHIAMATE:**

-la deliberazione del Consiglio Comunale 28 febbraio 2022, n. 5, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2022/2024";

-la Deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati approvati il "Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024" e "Piano della Performance 2022-2024" successivamente modificati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 501 del 15/12/2022;

DATO ATTO che la spesa rientra nelle fattispecie previste dall'articolo 163 del TUEL come ulteriormente specificate nel punto 8 del principio contabile 4/2 al D.Lgs. 118/2011;

**Visto** il d.lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, commi 5 e 184;

**Visto** il Decreto sindacale n. 70 del 23 dicembre 2020 con cui si assegnavano all'arch. Gianni Cimini le funzioni di Dirigente dell'Area 7, denominata "Ricostruzione, pianificazione sostenibile e rigenerazione della città";

**Attesa** la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti;

**Visto** il d.lgs. n. 118/2011 ed, in particolare, il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (all. 4/2);

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**PREMESSO CHE** con Del. di C.C. n. 20 del 29.03.2004 venne approvato il "Contratto di quartiere II - loc. Cona" che prevedeva la realizzazione di interventi pubblici e privati:

o

descrizione	Natura intervento
-------------	-------------------

<b>Villaggio Ecologico</b> - lottizzazione Melograno  74 alloggi edilizia agevolata	Privato
<b>Completamento Parco Fluviale del Tordino</b>	Pubblico
<b>Percorso Interno Scuole</b>	Pubblico
<b>Casa De Benedictis</b> - recupero edificio IPAB	Privato (C.C.I.)
<b>Piazza/Parcheeggio (sostituito con edificio per Servizi pubblici e privati di interesse pubblico)</b>	Privato (C.C.I.)
<b>P.R.U. CONA</b> composto dai seguenti interventi:	
<b>Case ex Ater</b> - man.ne 3 palazzine ex IACP	Privato (ATER)
<b>Case Ater</b> - realizzazione 9 alloggi sperimentali	Privato (C.C.I.)
<b>Complesso Fornace</b> - real.ne 30 alloggi ERP	Privato (C.C.I.)
<b>Restauro Fornace Cona</b>	Pubblico

**1.** *Nel corso delle fasi attuative, difficoltà varie, legate sia al procedimento espropriativo, sia all'esigenza di bonifiche ambientali, sia alla generale crisi del mercato immobiliare, hanno impedito la realizzazione dei seguenti interventi pubblici:*

- Percorso Interno scuole (avviato ed attualmente in regime di sospensione lavori con un contenzioso in corso promosso dalla ditta appaltatrice);
- Restauro Fornace Cona (intervento progettato ma mai appaltato per mancato esproprio dell'area);
- Edificio per Servizi (interamente finanziato con altri fondi, mai avviato, già riconosciuto dal partner privato non più sostenibile nell'originaria previsione);
- Oltre che dei seguenti interventi privati:
  - Complesso Fornace (n. 30 alloggi di edilizia agevolata, mai avviato);
  - Casa De Benedictis (n. 6 alloggi di edilizia agevolata, mai avviato);
- Il Comitato Paritetico nella seduta del 30.11.2016, su proposta di questa Amministrazione da ultimo giusta nota prot. 29835 del 24.5.2016 e del privato attuatore giusta nota del 21.3.2016 per gli interventi di rispettiva competenza (proposta sulla

quale la Regione Abruzzo con nota n. 99990 del 22.11.2016 aveva già espresso il proprio parere favorevole), e del privato attuatore per gli interventi di rispettiva competenza, ha approvato la rimodulazione di quelli tra i suindicati interventi che beneficiavano di finanziamento pubblico, stabilendo lo stralcio: del Complesso Fornace e di Casa De Benedictis con riallocazione del finanziamento complessivamente spettante di € 853.000,00 (689.000,00 + 164.000,00), di cui € 230.000,00 (170.000,00 + 60.000,00) destinati al programma di sperimentazione, sull'intervento privato denominato Villaggio Ecologico con incremento del numero di alloggi di edilizia agevolata da n. 61 a n. 78 oltre a opere di urbanizzazione e viabilità; del Restauro Fornace con riallocazione del relativo finanziamento di € 1.221.008,00 per la sistemazione di spazi pubblici nell'ambito della perimetrazione d'intervento; nonché autorizzando la nuova soluzione progettuale di delocalizzazione per il Percorso interno scuole, a parità di risorse;

- Nell'inviare l'estratto della succitata seduta del Comitato Paritetico, il Responsabile Regionale dell'Accordo di Programma con nota prot. RA/1017/17 del 3.1.2017 ha richiesto l'invio della documentazione tecnico-amministrativa concernente gli interventi innovati come da rimodulazione approvata, a pena di revoca dei finanziamenti concessi;
- allo stato attuale, quindi, per soddisfare annose esigenze del quartiere Cona e per la migliore sistemazione e fruibilità di alcuni suoi spazi pubblici, si ritiene necessario utilizzare il finanziamento pubblico, inerente al Restauro Fornace Cona (**che residua per €. 1.145.559,75 come da interrogazione contabile sui capitoli di bilancio, al netto delle somme già spese ed al lordo, invece, di quelle necessarie per eventuali definizioni delle situazioni in essere di seguito meglio specificate**) per la "REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE" contenute all'interno del perimetro del Contratto di Quartiere II – loc. Cona;
- con nota prot. 11663 del 23/2/2018, a firma del Commissario Straordinario, si trasmetteva al Ministero delle Infrastrutture competente, alla Regione Abruzzo ed alla Provincia di Teramo una relazione riepilogativa dello stato di attuazione del Contratto di Quartiere con proposta di attività in merito alla sua definitiva rimodulazione;

**CONSIDERATO CHE:** Il Responsabile Unico del Procedimento:

1. valutato che la stazione appaltante, al momento, non dispone di sufficienti professionalità interne da poter distogliere dalla situazione emergenziale, connessa agli eventi sismici 2016/2017 ed alla conseguente mole di pratiche e attività da porre in atto;
2. viste le linee Guida ANAC n.1, di attuazione del D. Lgs. 18 APRILE 2016, N. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;
3. ha predisposto il documento preliminare alla progettazione, con il quale vengono fissati tutti gli elementi necessari per poter procedere alla progettazione dell'intervento; in particolare ha predisposto la composizione iniziale del QTE che risulta essere la seguente:

CONTRATTO DI QUARTIERE II - LOC. CONA "REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE"	
Q.T.E. - COMPOSIZIONE INIZIALE	
FINANZIAMENTO	€ 1.145.559,75
LAVORI	€ 915.000,00
SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
SPESE TECNICHE (vedi calcolo allegato)	€ 61.692,49
Incentivi funzioni tecniche (2%)	€ 18.300,00
imprevisti (<5%)	€ 42.484,32
IVA (10%) lavori	€ 91.500,00
CNPAIA 4% delle spese tecniche	€ 2.467,70
IVA (22% di spese tecniche+CNPAIA)	€ 14.115,24
TOTALE somme in amministrazione	€ 230.559,75
TORNANO	€ 1.145.559,75

**PRESO ATTO**, che la Regione Abruzzo, con Nota prto. RA 139135 del 15 maggio 2018, ha comunicato che, "con riferimento alla Seduta del Comitato Paritetico del 30 novembre 2016, nella quale, tra l'altro, è stata autorizzata la rimodulazione del programma di cui in oggetto con la riallocazione del finanziamento complessivo di € 853.000,00, di cui € 230.000,00 destinati al programma di sperimentazione sull'intervento denominato "Villaggio Ecologico" per incremento del numero di alloggi di edilizia agevolata, da n. 61 a n. 78 e per la realizzazione di ulteriori opere di urbanizzazione e viabilità, si comunica l'avvenuta verifica di coerenza del progetto esecutivo dell'importo di € 346.473,87 per la realizzazione delle opere di urbanizzazione a carico del succitato finanziamento, le quali dovranno essere rendicontate unitamente a quelle già previste con fondi propri del progetto privato";

DATO ATTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 20/12/2018 veniva stabilito di:

1. rimodulare gli interventi sia pubblici che privati del Contratto di quartiere Cona II approvata dal Comitato paritetico nella seduta del 30/11/2016 come da nota del responsabile Regionale dell'Accordo di programma prot. n. RA/1071/17 del 03/01/2017;
2. approvare il documento preliminare alla progettazione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE" contenute all'interno del perimetro del Contratto di Quartiere II – loc. Cona;
3. veniva approvato il quadro economico sopra riportato;

CONSIDERATO che il CUP assegnato all'intervento è D48F06000050003 e che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 alla Scheda E "Elenco degli interventi del programma" è inserito con il Codice Unico Intervento (CUI) L00174750679201900083, denominato "Contratto di quartiere Cona II Realizzazione di opere pubbliche finalizzate alla riqualificazione del quartiere " verso un importo di € **1.145.559,75**;

**Preso atto** della determina del dirigente dell'Area 7 arch. Gianni Cimini n. 1193 del 22/07/2021 è stato nominato l'ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà RUP del progetto di ricostruzione del Municipio della città di Teramo;

**DATO ATTO** che con provvedimento dirigenziale n. 1126 del 03/09/2020 di affidare, per le motivazioni esposte in narrativa, all'Arch. Maurilio Ronci con studio in Via Andrea Bafile 8 Teramo PIVA 01526580673 regolarmente iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 474, , l'incarico professionale, per la redazione *del progetto di fattibilità tecnico ed economica, progettazione definitiva/esecutiva* (con riferimento a quanto disposto dal Responsabile del Procedimento in ossequio a quanto previsto dall'art. 23, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, aggiornato e coordinato con la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del d.l. 18 aprile 2019, n. 32), *di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di contabilità e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, comprensivi dell'emissione del certificato di regolare esecuzione*" relativamente all'intervento denominato "Contratto di quartiere Cona II Realizzazione di opere pubbliche finalizzate alla riqualificazione del quartiere ";

DATO ATTO in data 03 giugno 2021 prot. N. 33563 e del 15/06/2021 prot. N. 36169 il professionista ha trasmesso lo studio di fattibilità tecnico economica del *Contratto di quartiere Cona II Realizzazione di opere pubbliche finalizzate alla riqualificazione del quartiere*:

**PRESO ATTO CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n.1 del 05/01/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica avente ad oggetto **“CONTRATTO DI QUARTIERE CONA II LOCALITA' CONA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DE QUARTIERE CONA**;

VISTO CHE il professionista **Arch. Maurilio Ronci** ha trasmesso via pec al numero 35102 del 25/05/2022 il progetto definitivo esecutivo dei lavori di **CONTRATTO DI QUARTIERE CONA II**

**LOCALITA' CONA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DE QUARTIERE CONA CUP D48F06000050003;**

**DATO ATTO CHE** il progetto di che trattasi è stato validato dal RUP ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 in data 05/08/2022;

**PRESO ATTO** l'importo pari ad ad € 1.145.559,75 al capitolo 29101/26 avente ad oggetto **CONTRATTO DI QUARTIERE CONA II - REALIZZAZIONI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE** Piano dei conti 2.02.01.09.012 del bilancio di previsione 2022-2024 annualità 2022 e relativo capitolo di entrata 795/65 del bilancio di previsione 2022-2024 annualità 2022, avente ad oggetto **ONTRATTO DI QUARTIERE CONA II - REALIZZAZIONI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE**;

**PRESO ATTO** che con deliberazione di giunta Comunale n. 309 del 09/08/2022 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di **CONTRATTO DI QUARTIERE CONA II LOCALITA' CONA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DE QUARTIERE CONA CUP D48F06000050003**

Premesso che con determinazione del Dirigente dell'Area 1 n. 2654 del 29/12/2022, si stabiliva di:

1. **DI APPROVARE** le risultanze del verbale di gara del 7.12.2022, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, e, per l'effetto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione ivi formulata;
2. **DI AGGIUDICARE** pertanto i lavori afferenti "Contratto Di Quartiere Cona II Localita' Cona. Realizzazione di opere pubbliche finalizzate alla riqualificazione del Quartiere Cona", da eseguirsi entro 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, all'operatore economico EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l. (C.F/P.I.00228000675), con sede legale e operativa in Viale Duca degli Abruzzi n. 40 – 64046 Montorio al Vomano (TE), verso un ribasso offerto del 15,123%% rispetto all'importo posto a base di gara pari ad € 790.902,73, (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi) e così per un importo contrattuale di € 671.294,51, oltre oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, pari ad € 53.256,19, per un importo contrattuale complessivo di € 724.550,70, oltre IVA al 10%;

**PRESO ATTO** del verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza del 18/01/2023;

Rilevato che:

1. con nota acquisita al protocollo generale dell'ente al numero 16732 del 03/03/2023 la Ditta EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l. (C.F/P.I.00228000675), con sede legale e operativa in Viale Duca degli Abruzzi n. 40 – 64046 Montorio al Vomano (TE) in qualità di impresa assuntrice dei lavori di **CONTRATTO DI QUARTIERE CONA II LOCALITA' CONA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DE QUARTIERE CONA CUP D48F06000050003 CIG 9505132B03** ha chiesto ai sensi dell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 l'autorizzazione a subappaltare la lavorazione "lavori parziali di movimentazione terra e demolizioni.", per un importo a corpo pari ad € 25.000,00 comprensiva di oneri per la sicurezza, ,

pari al 3,45% dell'importo complessivo del contratto di lavori, alla Ditta ITALTER UNIPERSONALE SRL con sede in Via San Giovanni 27 località Zampitto BAsciano PIVA E CF 01460610676;

2. la impresa assuntrice dei lavori, in adempimento a quanto previsto dall'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016, ha provveduto ad allegare alla summenzionata nota:

- a. copia del contratto di subappalto;
- b. dichiarazione possesso dei requisiti dell'art. 90 del DPR 207/10;
- c. copia della visura camerale del subappaltatore rilasciata in data 26 ottobre 2020 e, dunque, in corso di validità, attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata;
- d. la dichiarazione rilasciata dal subappaltatore di insussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011;
- e. la nota di trasmissione alla ditta subappaltatrice del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- f. relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari, pena nullità assoluta del contratto, l'indicazione del conto corrente bancario/postale dedicato del subappaltatore, nonché dei riferimenti anagrafici del soggetto delegato ad operare sullo stesso, comprensivo di codice fiscale;
- g. la dichiarazione del subappaltatore di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- h. la dichiarazione della impresa assuntrice dei lavori circa la non sussistenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto;
- i. il Piano Operativo di Sicurezza;

PRESO ATTO che:

- nel CSP le lavorazioni inerenti la categoria OG3 sono scorporabili e subappaltabili al 30%
- che nella presentazione dell'offerta la ditta Ditta EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l. (C.F./P.I.00228000675), con sede legale e operativa in Viale Duca degli Abruzzi n. 40 – 64046 Montorio al Vomano (TE) aggiudicataria dei lavori di **CONTRATTO DI QUARTIERE CONA II LOCALITA' CONA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DE QUARTIERE CONA CUP D48F06000050003 CIG 9505132B03** ha dichiarato di voler subappaltare nella misura del 30% le lavorazioni rientranti della OG3;

Ritenuto opportuno formalizzare l'autorizzazione in un provvedimento espresso, a seguito di una puntuale istruttoria della pratica e al fine di poter dare corso quanto prima ai lavori oggetto della richiesta di subappalto;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, è necessario subordinare l'efficacia della presente autorizzazione alla positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;

PRECISATO CHE :

1. il contraente principale è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante e che l'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276;

2. l'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. E', altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da

parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori;

**DATO** atto che è stato provveduto ad acquisire il Durc INPS\_34589696 con scadenza il 07/06/2023 nel quale è stato accertato che la ditta EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l. (C.F/P.I.00228000675), con sede legale e operativa in Viale Duca degli Abruzzi n. 40 – 64046 Montorio al Vomano (TE) è in regola con i relativi versamenti contributivi;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva, INAIL\_36766463 con scadenza il 09/06/2023 della Ditta ITALTER UNIPERSONALE SRL con sede in Via San Giovanni 27 località Zampitto BAsciano PIVA E CF 01460610676 attestante la regolarità contributiva del subappaltatore, depositato agli atti d'ufficio;

Dato atto che si è provveduto secondo quanto previsto dalla L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e in particolare dall'art. 3 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", ad identificare la procedura in oggetto con i seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **D48F06000050003**;
- Codice Identificativo di Gara (CIG): **CIG 9505132B03**

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Visto il d.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'Appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del d.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165" e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;

Tenuto presente che Valentina Iezzi ale rappresentante della ditta Ditta ITALTER UNIPERSONALE SRL con sede in Via San Giovanni 27 località Zampitto BAsciano PIVA E CF 01460610676, ha dichiarato, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;

**RILEVATO CHE:**

- il presente procedimento e il relativo provvedimento finale, con riferimento all'area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC) con il seguente livello di rischio: **ALTO**;

- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale ed in particolare:

MISURE GENERALI-MG:

MG-100 - Tutte le misure obbligatorie, previste dalla Legge 190/2012, dal PNA 2013 e annualità successive nonché da altre fonti normative cogenti, purché compatibili con l'attività in esame

MISURE SPECIFICHE-MS:

MIS SPEC 103 - Formazione su procedure, istruzioni, documentazione e sui sistemi di gestione del rischio

MIS SPEC 74 - Regolazione dell'esercizio della discrezionalità nei procedimenti amministrativi e nei processi di attività, mediante circolari o direttive interne, in modo che lo scostamento dalle indicazioni generali debba essere motivato; creazione di flussi informativi;

- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per quanto in vigore;

Visto il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Ritenuta la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente dell'Area 7 ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

Considerato che il presente provvedimento non è soggetto agli artt. 26 e 27 del d.lgs n. 33/2013;

Dato atto che ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della legge n. 190/2012 non esistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento;

Dato atto, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni, e all'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale consiliare n. 1 dell'8 gennaio 2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

## DETERMINA

1. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di autorizzare per le ragioni esposte in premessa la Ditta EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l. (C.F./P.I.00228000675), con sede legale e operativa in Viale Duca degli Abruzzi n. 40 – 64046 Montorio al Vomano (TE) a subappaltare la lavorazione “lavori parziali di movimentazione terra e demolizioni.”, per un importo a corpo pari ad € 25.000,00 comprensiva di oneri per la sicurezza, , pari al 3,45% dell'importo complessivo del contratto di lavori, alla Ditta Ditta ITALTER UNIPERSONALE SRL con sede in Via San Giovanni 27 località Zampitto BAsciano PIVA E CF 01460610676 dei lavori di **CONTRATTO DI QUARTIERE CONA II LOCALITA'**

**CONA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DE QUARTIERE CONA CUP D48F06000050003 CIG 9505132B03 ;**

3. di dare atto che l'impresa assuntrice dei lavori e il subappaltatore devono attenersi a quanto previsto dall'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016;
4. che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del d.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165" e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;
5. che la signora Valentina Iezzi ale rappresentante della ditta Ditta ITALTER UNIPERSONALE SRL con sede in Via San Giovanni 27 località Zampitto BAsciano PIVA E CF 01460610676, ha dichiarato, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;
6. ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, di subordinare l'efficacia della presente autorizzazione alla positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;
7. di stabilire che la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 verrà effettuata dall'Area 7;
8. di trasmettere copia del presente atto all'impresa assuntrice dei lavori;
9. di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale della Città di Teramo.

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento  
**Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà**

**Vista** l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

**IL DIRIGENTE**

adotta la presente determinazione.

Il Dirigente  
**Arch. Gianni Cimini**

---

**VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA**

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 652 del 07/03/2023, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA in data 07/03/2023

---

**VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 652 del 07/03/2023 esprime parere **FAVOREVOLE.**

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente CIMINI GIANNI in data 07/03/2023

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 695**

Il 09/03/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 454 del 07/03/2023 con oggetto: **CONTRATTO DI QUARTIERE CONA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DE QUARTIERE CONA. CUP D48F06000050003 CIG 9505132B03 AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DITTA ITALTER UNIPERSONALE SRL importo subappalto € 25.000,00**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 09/03/2023.