
COMUNE DI TERAMO

I VERBALE (seduta riservata)

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA PREVIA CONSULTAZIONE DI
ALMENO 10 OPERATORI ECONOMICI INDIVIDUATI IN BASE AD INDAGINE DI
MERCATO EFFETTUATA MEDIANTE AVVISO, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2
LETT.B) D.L.76/2020 PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI
PROGETTAZIONE DEL LIVELLO DEFINITIVO/ESECUTIVO, E DELL'ESECUZIONE
DEI LAVORI RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "PNRR – MISURA M2C2- 4.1-
RAFFORZAMENTO MOBILITA' CICLISTICA- SUB-INVESTIMENTO 'CICLOVIE
URBANE' D.M. 509/2021"
IN ESECUZIONE DEI PROVVEDIMENTI DIRIGENZIALI N.2174 DEL 20.10.2023, N.2237
DEL 26.10.2023 E N. 2353 DEL 08.11.2023.**

CIG:

CUP: D44E22000380006

LOTTO A: A01DE3D86C

LOTTO B:A01DE4E674

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno 04 (quattro) del mese di dicembre presso gli Uffici dell'Area VII del Comune di Teramo c/o il Parco della Scienza sito in Via A. De Benedictis n.7, alle ore 09:30 si è riunita la Commissione Giudicatrice inerente la procedura in oggetto, nominata con provvedimento dirigenziale n. 2562 del 01.12.2023 così costituita:

- **Ing. Pierluigi Manetta**, Vice Dirigente dell'Area VII– Presidente;
- **Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà**, Esperto Tecnico dell'Area VII– Membro;
- **Ing. Iolanda Di Bonaventura**, Specialista Tecnico dell'Area VII– Membro;

è altresì presente l'**Arch. Valeria Maggitti**, in servizio presso l'Ufficio Tecnico – Area VI, in qualità di Segretaria Verbalizzante.

Premesso

- che in data 28 novembre 2023 veniva esperita, mediante Piattaforma Telematica, la seduta di gara per la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti alla procedura aperta in oggetto, conclusasi con l'ammissione al prosieguo della procedura di gara dell'unico operatore economico partecipante;

- che è stata aperta nella stessa sede la busta telematica contenente l'Offerta Tecnica al solo fine di accertare la presenza del contenuto documentale prescritto nella lettera d'invito prot. n. 81362 del 17.11.2023;

- che la Segretaria della Commissione Giudicatrice dell'offerta tecnico-economica, sentito il Presidente di Commissione, ha convocato, con mail del 01.12.2023, i componenti della Commissione per la data odierna alle ore 09:00 per la valutazione delle offerte tecniche prodotte dagli operatori economici ammessi;

- che preliminarmente si è preso atto che nei confronti dei componenti della Commissione Giudicatrice non sussistono le cause ostative di cui all'art.77, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, e che quindi la Segretaria ha raccolto le relative dichiarazioni rese dai membri nonché la propria;

Ciò Premesso

alle ore 09:30 l'ing. Pierluigi Manetta, Presidente della Commissione Giudicatrice, dichiara aperta la seduta riservata e, prima di procedere alla valutazione delle offerte tecniche, dà atto che:

- il criterio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

- saranno applicati i seguenti criteri di valutazione:

offerta tecnica **Massimo punti 70;**

offerta economico-temporale **Massimo punti 30;**

- l'attribuzione del punteggio all'Offerta Tecnica sarà effettuata mediante l'utilizzo dei criteri di

valutazione e dei relativi punteggi, stabiliti con i provvedimenti dirigenziali n. 2174 del 20.10.2023 e n. 2253 del 08.11.2023 e con lettera d'invito prot. n. 81362 del 17.11.2023;

- per ognuno dei criteri e sub-criteri, stabiliti nei sopracitati atti, ciascun Commissario assegna discrezionalmente il coefficiente di valutazione tra 0 e 1, sulla base dei criteri di apprezzamento indicati nei medesimi provvedimenti ;

- successivamente, per ognuno dei criteri e sub criteri, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun Commissario a ciascuna offerta;

- viene quindi calcolato il punteggio in valore "assoluto" attribuito all'offerta medesima per ogni sub-criterio come moltiplicazione della media dei coefficienti commissariali con il peso attribuito ad ogni sub-criterio;

- si procede, infine, alla determinazione del punteggio riparametrato a partire dalla riparametrazione della media dei coefficienti commissariali per ogni sub-criterio, attribuendo il valore 1 al coefficiente mediano più alto e ricalcolando di conseguenza i coefficienti delle altre ditte concorrenti.

Le suddette operazioni sono svolte dal calcolatore automatico presente nella Piattaforma Telematica.

La Commissione Giudicatrice prende atto, altresì, che, come stabilito nei provvedimenti dirigenziali n. 2174 del 20.10.2023 e n. 2253 del 08.11.2023 e nella lettera d'invito prot. n. 81362 del 17.11.2023, ai fini dell'applicazione della soglia di sbarramento, pari a 40 punti, si farà riferimento ai punteggi ottenuti in valore "assoluto" e non riparametrato.

La Commissione dà atto che i singoli Commissari e la Segretaria sono stati abilitati, mediante password e username personali, ad accedere da remoto alle offerte tecniche sulla "Piattaforma Telematica" disponibile all'indirizzo <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>.

Stabilito quanto sopra la Commissione procede all'esame collegiale dell'unica offerta pervenuta, del Concorrente **DI SABATINO GIUSEPPE & C. S.R.L.**, e provvede all'inserimento dei coefficienti in Piattaforma.

Alle ore 10:20 il calcolo automatico restituisce il punteggio dell'Offerta Tecnica in valore assoluto conseguito dal Concorrente, decretandone l'ammissione al prosieguo della gara, in quanto superiore alla "soglia di sbarramento" prevista. Non viene naturalmente effettuata alcuna riparametrazione.

Il Presidente di Commissione dà quindi mandato alla Segretaria verbalizzante di richiedere all'Ufficio Appalti e Contratti la convocazione in seduta pubblica del Concorrente per il giorno 5 dicembre alle ore 11:00 presso gli Uffici dell'Area VII del Comune di Teramo c/o il Parco della Scienza sito in Via A. De Benedictis n.7.

Alle ore 10:25 la Commissione Giudicatrice decide unanimemente di sospendere le operazioni per riprenderle il giorno seguente alle ore 11:00 in seduta pubblica.

Si dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della Piattaforma Telematica protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema, nonché in formato cartaceo dalla Segretaria verbalizzante.

Il presente verbale letto ed approvato viene sottoscritto come appresso. Consta di tre facciate intere e sin qui della quarta, oltre ai seguenti allegati:

- Riepilogo Offerta Tecnica;
- Dettaglio Valutazione Offerta Tecnica.

Ing. Pierluigi Manetta (Presidente)

Ing. Alessandra Di Giuseppe Cafà (Commissario)

Ing. Iolanda Di Bonaventura(Commissaria)

Arch. Valeria Maggitti (Segretaria Verbalizzante)



COMUNE DI TERAMO

“RIEPILOGO OFFERTA TECNICA ”

(ALLEGATO AL I VERBALE)

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA PREVIA CONSULTAZIONE DI
ALMENO 10 OPERATORI ECONOMICI INDIVIDUATI IN BASE AD INDAGINE DI
MERCATO EFFETTUATA MEDIANTE AVVISO, AI SENSI DELL’ART.1 COMMA 2
LETT.B) D.L.76/2020 PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI
PROGETTAZIONE DEL LIVELLO DEFINITIVO/ESECUTIVO, E DELL’ESECUZIONE
DEI LAVORI RELATIVO ALL’INTERVENTO DI “PNRR – MISURA M2C2- 4.1-
RAFFORZAMENTO MOBILITA’ CICLISTICA- SUB-INVESTIMENTO ‘CICLOVIE
URBANE’ D.M. 509/2021”**
**IN ESECUZIONE DEI PROVVEDIMENTI DIRIGENZIALI N.2174 DEL 20.10.2023, N.2237
DEL 26.10.2023 E N. 2353 DEL 08.11.2023.**

CIG:

CUP: D44E22000380006

LOTTO A: A01DE3D86C

LOTTO B:A01DE4E674



Dettaglio: Azioni
Prospetto punteggi ditte
Verifica dettaglio valutaz.completato
Imposta filtro
Fase seguente >

Torna...

Indietro

Apertura offerte e calcolo aggiudicazione del lotto G00236L001

[Valutazione tecnica](#) -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 70 **Soglia minima:** 40

Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovato un elemento.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	
1	DI SABATINO GIUSEPPE E C SRL	Si	50,467	  

[Torna a elenco lotti](#)

[Fase seguente >](#)



Dettaglio: Azioni

Prospetto punteggi ditte

Verifica dettaglio valutaz.completato

Imposta filtro

Fase seguente >

Torna...

Indietro

Apertura offerte e calcolo aggiudicazione del lotto G00236L002

[Valutazione tecnica](#) -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 70 **Soglia minima:** 40

Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovato un elemento.

	N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	
	1	DI SABATINO GIUSEPPE E C SRL	Si	50,467	

[Torna a elenco lotti](#)

[Fase seguente >](#)



Lista: Azioni
Documenti
Informazioni pagina
Torna...
Indietro

Dettaglio valutazione tecnica della gara G00236L001 per la ditta DI SABATINO GIUSEPPE E C SRL

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggio max	Soglia min.
1		PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	12,333	25	
1	1	SIMILITUDINE CON IL PROGETTO A BASE DI GARA	12,333	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0,6 DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA Coefficiente: 0,65 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0,6		
		Coefficiente	0,61666667		
		Punteggio	12,333		
		Note			
1	2	Utilizzo di tecniche e tipologie progettuali particolari	0	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0 DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA Coefficiente: 0 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0		
		Coefficiente	0		
		Punteggio	0		
		Note			
2		ASPETTI QUALIFICANTI IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE OFFERTO	26,917	27	
2	1	Struttura tecnica preposta alla progettazione definitiva/esecutiva	4,917	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 1 DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA Coefficiente: 1 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0,95		
		Coefficiente	0,98333333		
		Punteggio	4,917		
		Note			
2	2	Proposta tecnica miglioramento del Collegamento ex passaggio a livello di Cartecchio	10	10	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 1 DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA Coefficiente: 1 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 1		
		Coefficiente	1		
		Punteggio	10		
		Note			
2	3	Proposta tecnica miglioramento della visibilità e del pregio tecnico della pista ciclabile	12	12	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 1 DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA Coefficiente: 1 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 1		
		Coefficiente	1		
		Punteggio	12		
		Note			
3		ASPETTI QUALIFICANTI L'ESECUZIONE DEI LAVORI	11,217	18	
3	1	Organizzazione della logistica del cantiere e modalità di esecuzione delle lavorazioni	3,667	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		

		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0,7 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 0,75 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0,75			
		Coefficiente	0,73333333			
		Punteggio	3,667			
		Note				
3	2	Procedure organizzative e modalità di gestione riguardanti i rifiuti prodotti in cantiere		2,05		3
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0,7 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 0,65 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0,7			
		Coefficiente	0,68333333			
		Punteggio	2,05			
		Note				
3	3	Impegno per impianto di videosorveglianza		3,5		3,5
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 1 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 1 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 1			
		Coefficiente	1			
		Punteggio	3,5			
		Note				
3	4	Impegno contabili		2		2
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 1 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 1 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 1			
		Coefficiente	1			
		Punteggio	2			
		Note				
3	5	Capacità di applicazione di misure per la gestione ambientale		0		1,5
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 0 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0			
		Coefficiente	0			
		Punteggio	0			
		Note				
3	6	Capacità di applicazione di misure per la gestione della salute e sicurezza sul lavoro		0		1,5
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 0 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0			
		Coefficiente	0			
		Punteggio	0			
		Note				
3	7	Capacità di applicazione dei principi del lavoro etico e responsabilità sociale		0		1,5
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 0 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0			
		Coefficiente	0			
		Punteggio	0			
		Note				



Lista: Azioni
Documenti
Informazioni pagina
Torna...
Indietro

Dettaglio valutazione tecnica della gara G00236L002 per la ditta DI SABATINO GIUSEPPE E C SRL

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggio max	Soglia min.
1		PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	12,333	25	
1	1	Similitudine con il progetto a base di gara	12,333	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0,6 DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA Coefficiente: 0,65 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0,6		
		Coefficiente	0,61666667		
		Punteggio	12,333		
		Note			
1	2	Utilizzo di tecniche e tipologie progettuali particolari	0	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0 DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA Coefficiente: 0 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0		
		Coefficiente	0		
		Punteggio	0		
		Note			
2		ASPETTI QUALIFICANTI IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE OFFERTO	26,917	27	
2	1	Struttura tecnica preposta alla progettazione definitiva/esecutiva	4,917	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 1 DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA Coefficiente: 1 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0,95		
		Coefficiente	0,98333333		
		Punteggio	4,917		
		Note			
2	2	Proposta tecnica miglioramento del Collegamento ex passaggio a livello di CartecchiO	10	10	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 1 DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA Coefficiente: 1 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 1		
		Coefficiente	1		
		Punteggio	10		
		Note			
2	3	Proposta tecnica miglioramento della visibilità e del pregio tecnico della pista ciclabile	12	12	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 1 DI GIUSEPPE CAFA' ALESSANDRA Coefficiente: 1 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 1		
		Coefficiente	1		
		Punteggio	12		
		Note			
3		ASPETTI QUALIFICANTI L'ESECUZIONE DEI LAVORI	11,217	18	
3	1	Organizzazione della logistica del cantiere e modalità di esecuzione delle lavorazioni	3,667	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale		

		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0,7 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 0,75 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0,75			
		Coefficiente	0,73333333			
		Punteggio	3,667			
		Note				
3	2	Procedure organizzative e modalità di gestione riguardanti i rifiuti prodotti in cantiere		2,05		3
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0,7 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 0,65 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0,7			
		Coefficiente	0,68333333			
		Punteggio	2,05			
		Note				
3	3	3 Impegno per impianto di videosorveglianza		3,5		3,5
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 1 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 1 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 1			
		Coefficiente	1			
		Punteggio	3,5			
		Note				
3	4	Impegno Contabili		2		2
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 1 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 1 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 1			
		Coefficiente	1			
		Punteggio	2			
		Note				
3	5	Capacità di applicazione di misure per la gestione ambientale		0		1,5
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 0 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0			
		Coefficiente	0			
		Punteggio	0			
		Note				
3	6	Capacità di applicazione di misure per la gestione della salute e sicurezza sul lavoro		0		1,5
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 0 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0			
		Coefficiente	0			
		Punteggio	0			
		Note				
3	7	Capacità di applicazione dei principi del lavoro etico e responsabilità sociale		0		1,5
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione - discrezionale			
		Valutazione commissione	MANETTA PIERLUIGI Coefficiente: 0 DI GIUSEPPE CAFÀ ALESSANDRA Coefficiente: 0 DI BONAVENTURA IOLANDA Coefficiente: 0			
		Coefficiente	0			
		Punteggio	0			
		Note				

