



COMUNE DI TERAMO

I VERBALE

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto PNRR. RIQUALIFICAZIONE DELLE TRAVERSE LATERALI DEI CORSI SAN GIORGIO, DE MICHETTI E CERULLI

CUP D47H21008850006 - CIG 94975065E3

L'anno duemilaventidue (**2022**) il giorno 15 (**quindici**) del mese di **dicembre** presso la sede del civico Ufficio Contratti, sito in Via Della Banca n. 2, alle ore 10:35 si è riunita la Commissione di gara, inerente la procedura in oggetto, deputata alla verifica della documentazione amministrativa, così costituita, giusta quanto previsto con Delibera di Giunta Comunale n. 427 del 10/11/2022:

- **Arch. Gianni Cimini**, Dirigente Area 7, in qualità di delegato del RUP della procedura in oggetto, giusta nota del 14/12/2022, depositata agli atti dell'ufficio, che assume le funzioni di Presidente;

- **Dott.ssa Chiara Quaranta**, Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, in qualità di componente;

- **Dott.ssa Francesca Scarpone**, Specialista Amministrativo Contabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Premesso

- che con Determina Dirigenziale n. 2159 del 17.11.2022 si stabiliva di esperimentare, a seguito di procedura di affidamento di cui alla determina dirigenziale n. 1760 del 28.09.2022 andata deserta, giusta nota prot. n. 70705 del 20.10.2022



del civico Ufficio Appalti e Contratti, una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto **PNRR. RIQUALIFICAZIONE DELLE TRAVERSE LATERALI DEI CORSI SAN GIORGIO, DE MICHETTI E CERULLI** da espletarsi, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, come modificato dalla legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e, successivamente, dall'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2.2), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito di almeno 5 operatori economici, individuati ai sensi delle Linee Guida Anac n. 4;

- che nella succitata determina, si stabiliva, pertanto, fermi tutti i contenuti di cui alla precedente determina dirigenziale n. 1760 del 28.09.2022, quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs 50/2016 s.m.i. e art. 1, comma 3, del richiamato D.L. 76/2020, come conv. con Legge n. 120/2020, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i., per un importo complessivo dell'appalto pari ad **€ 378.992,28**, (oltre IVA al 10%) di cui € 363.963,96 quale importo lavori soggetti a ribasso, ed € 15.028,32, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con determina dirigenziale n. 2303 del 01/12/2022 venivano approvati gli atti di gara relativi alla procedura in oggetto, consistenti nella lettera di invito e nell'avviso di avvio ai sensi di quanto previsto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020 e ss.mm.ii.;

- che, pertanto, con lettera di invito prot. n. 82044 del 1.12.2022 l'Ammini-



strazione Comunale di Teramo ha indetto per il giorno 15 dicembre 2022, ore 9:30, la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in questione e per il giorno 21 dicembre 2022, ore 9:30, l'eventuale seconda seduta, in applicazione del dettato dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che in data 1.12.2022, con nota prot. n. 82061 è stato pubblicato, nel sito istituzionale dell'Ente, avviso ai fini dell'evidenza dell'avvio della presente procedura negoziata e che, in pari data, si è provveduto alla pubblicazione del predetto avviso sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del M.I.T. ai sensi dell'art. 29 D.lgs. n. 50/2016;

- che la partecipazione dei concorrenti alla procedura negoziata di che trattasi e lo svolgimento della stessa restano disciplinati dal citato invito prot. n.82044 del 1.12.2022.

Ciò premesso

oggi, alle ore 10:35 il Presidente di gara dichiara aperta la seduta pubblica. Preliminarmente il Presidente, i Commissari di gara ed il Segretario verbalizzante, accertata l'identità dei concorrenti, rendono le dichiarazioni come da attestazioni, allegate al presente verbale, circa l'insussistenza di potenziali conflitti di interesse e cause ostative previste dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e dalle altre normative di legge.

Il Presidente dà atto che la procedura di gara sarà gestita mediante apposita piattaforma telematica, accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo <https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>, come da previsione della lettera di invito; successivamente dà atto che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, come sopra indicato, risultano validamente presentate sulla piattaforma, come da idoneo report pro-



dotto dalla predetta piattaforma, n. 3 plichi telematici, inoltrati dai seguenti

operatori economici:

1. A&G Costruzioni S.a.s. di Alessandro Pesce;
2. D.G.E. S.r.l.;
3. MD Appalti Unipersonale S.r.l..

La Commissione dà mandato al Segretario di gara di procedere all'apertura della busta amministrativa tramite piattaforma e, a seguito della verifica della documentazione prodotta, riscontra quanto segue:

- la ditta **A&G Costruzioni S.a.s. di Alessandro Pesce** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot. n. 82044 del 1.12.2022 e, pertanto, viene ammessa al prosieguo della gara;

- la ditta **D.G.E. S.r.l.** ha prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto con invito prot. n. 82044 del 1.12.2022 e, pertanto, viene ammessa al prosieguo della gara;

- la ditta **MD Appalti Unipersonale S.r.l.** ha prodotto la documentazione richiesta con invito prot. n. 82044 del 1.12.2022. Tuttavia nella dichiarazione resa di cui al punto 1) della citata lettera di invito sono state riportate entrambe le dichiarazioni di cui alla lettera k) e k-bis) relative al rapporto sulla situazione del personale di cui al punto 7), previste, invece, come alternative tra cui scegliere. Il Rup stante l'urgenza connessa alle procedure di gara afferenti al PNRR dispone di contattare l'operatore economico per le vie brevi a chiarimento di quanto sopra. La ditta MD Appalti Unipersonale ha provveduto alla tempestiva trasmissione, a mezzo posta elettronica ordinaria, di nota di integrazione, ex DPR 445/2000, con la quale ha precisato di non essere tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale di cui alla lettera 7



della lettera di invito in quanto il numero dei dipendenti è inferiore a 50.

Alla luce di quanto esposto, il concorrente viene, pertanto, ammesso al prosieguo della gara.

Esaurita tale fase, il Presidente dà disposizione affinché si proceda all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica e ne dà lettura:

- la ditta **A&G Costruzioni S.a.s. di Alessandro Pesce** offre un ribasso del 3% sull'importo posto a base di gara di € 363.963,96 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);

- la ditta **D.G.E. S.r.l.** offre un ribasso del 2% sull'importo posto a base di gara di € 363.963,96 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);

- la ditta **MD Appalti Unipersonale S.r.l.** offre un ribasso del 15,782% sull'importo posto a base di gara di € 363.963,96 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi).

La Commissione da atto che non si procede ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia atteso che il numero delle offerte ammesse è pari a 3 (tre), ai sensi dell'art. 97 comma 3bis del D.Lgs. 50/2016; da atto, altresì, che il RUP non ritiene di sottoporre la presente offerta a verifica facoltativa dell'anomalia, giusta quanto previsto ex art. 97 comma 6 del Codice.

Pertanto, la Commissione propone l'aggiudicazione in favore della ditta **MD Appalti Unipersonale S.r.l.** verso un ribasso offerto del **15,782%** rispetto all'importo posto a base di gara pari ad € **363.963,96** (oltre IVA al 10% ed oneri per la sicurezza pari ad € 15.028,32), previa verifica, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lettera d) del Dlgs n. 50/2016, della congruità dei costi della manodopera ex art. 95 comma 10 del Dlgs n. 50/2016 a cura del RUP, rimettendo, l'approvazione della presente proposta di aggiudicazione, ai sensi



dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, al Dirigente del civico Ufficio Appalti e Contratti.

Alle ore 11:37 il Presidente dispone la chiusura della seduta pubblica.

Si dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma, protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Consta di cinque facciate intere e sin qui della sesta.

f.to Arch. Gianni Cimini (Presidente)

f.to Dott.ssa Chiara Quaranta (componente)

f.to Dott.ssa Francesca Scarpone (componente e segretario verbalizzante)