



CITTÀ DI TERAMO



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

### Avviso di aggiudicazione d'appalto

1) **Amministrazione Aggiudicatrice:** Comune di Teramo Via Carducci n.33 - 64100 Teramo, Italia - Tel.0861324213

Pec:affarigenerali@comune.teramo.pecpa.it, URL:www.comune.teramo.it

2) **Servizio di riferimento:** Area VI

3) **CPV:** [45233140-2](#)

4) **Codice NUTS:** ITF12

5) **Oggetto dell'appalto:** Affidamento congiunto del servizio di progettazione del livello definitivo/esecutivo, e dell'esecuzione dei lavori relativo all'intervento di PNRR MISURA M2C2- 4.1- RAFFORZAMENTO MOBILITA CICLISTICA- SUB-INVESTIMENTO CICLIOVIE URBANE D.M. 509/2021 - LOTTO A E LOTTO B

**CIG:** A01DE3D86C

A01DE4E674

6) **Tipo di procedura:** Procedura negoziata con previa indagine di mercato

7) **Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa

8) **Data di aggiudicazione:** 22/12/2023

9) **Numero operatori economici invitati:** 24

	DITTE INVITATE	P.IVA
1	Cantagalli Appalti s.r.l.	01594450676
2	LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.	03467820613
3	Appalti Ursini S.r.l.	01738000668
4	D.V.A. Lavori Srl	01909440669
5	TECNOCONDOTTE DI COMINI ALBINO E FAUSTO SRL-SU	00447980442
6	DI SABATINO GIUSEPPE E C SRL	00780200671
7	DI EGIDIO SRL	01950010676
8	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	01685300400
9	CONSORZIO STABILE C.S.I. - Consorzio Servizi Integrati Societ	02117710422
10	Muccitelli S.r.l.	02671280606
11	CIRCI S.p.a	02152310666
12	SO.GE.PAV. S.R.L.	04615750652

13	LAGECO di Parisi Adriana S.r.l.	04737310872
14	Maccari Giancarlo costruzioni srl	01713060430
15	FACCIOLINI SRL	01019830676
16	F&I LAVORI SRL	02078420672
17	CO.BIT. DI DIODORO SILVESTRO S.A.S.	00060030673
18	CIFOLELLI EDILZIA SRL	00282770940
19	DEA COSTRUZIONI SRL	03012960609
20	COSIF SRL	00163120603
21	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	00723660593
22	Consorzio Stabile F2B	13307471006
23	3C Aedificatoria Srl	02167530514
24	FEDELE DI DONATO SRL	01468560675

**10) Numero di offerte pervenute: 1**

L'Operatore Economico che ha presentato l'offerta per entrambi i lotti è:

DI SABATINO GIUSEPPE & C. SRL, con sede in Penna Sant'Andrea;

**11) Operatore economico aggiudicatario di entrambi i lotti:**

DI SABATINO GIUSEPPE E C. S.R.L., con sede in Penna Sant'Andrea, Fraz. Val Vomano, P.Iva 00780200671.

L'aggiudicatario è una PMI

**12) Valore dell'offerta:**

**LOTTO A**

- un ribasso percentuale pari al 25,55% da applicare alle spese ed oneri accessori per servizi di architettura e di ingegneria posto a base di gara pari ad € 2.671,29, per un importo pari ad € 1.988,77 oltre il compenso per i servizi di progettazione pari ad € 10.685,18, per un importo contrattuale di € 12.673,96 oltre oltre Cassa di previdenza e Iva di legge;

- un ribasso percentuale pari al 5,27% da applicare all'ammontare dei lavori posto a base di gara pari ad € 468.975,60, per un importo pari a 444.260,59 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 34.354,56 e Iva in misura del 10%, per un importo contrattuale pari a € 526.476,67;

- un ribasso percentuale pari al 15,00% sulla quantificazione del tempo complessivo posto a base di gara per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva;

**LOTTO B**

- un ribasso percentuale pari al 25,55% da applicare alle spese ed oneri accessori per servizi di architettura e di ingegneria posto a base di gara pari ad € 6.872,53, per un importo pari ad € 5.116,59 oltre il compenso per i servizi di progettazione pari ad € 27.897,56, per un importo contrattuale di € 33.014,15 oltre oltre Cassa di previdenza e Iva di legge;

- un ribasso percentuale pari al 5,27% da applicare all'ammontare dei lavori posto a base di gara pari ad € 1.536.640,05, per un importo pari a 1.455.659,12 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 66.406,73 e Iva in misura del 10%, per un importo contrattuale pari a € 1.674.272,43;

- un ribasso percentuale pari al 15,00% sulla quantificazione del tempo complessivo posto a base di gara per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva;

**13) Durata:**

**Progettazione:** 60 giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna del servizio

**Lavori:** LOTTO A entro il 30/03/2025

LOTTO B entro il 30/03/2026

**14) Subappalto:** Sì

**15) Organismo responsabile procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale L'Aquila – Abruzzo

**16) Responsabile del Procedimento:** Ing. Francesca Pavoni.

**La Dirigente**  
**D.ssa Tamara Agostini (\*)**

*(\*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i., e norme collegate, e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*